Приложение № 2 к электронной форме конкурсной документации

Утверждаю:
Заместитель руководителя
ГУ «Управление
строительства, архитектуры и
градостроительства ВКО»
_____ А. Ахмамбетов

Техническая спецификация на проведение электронного конкурса на услуги авторского надзора по объекту:

«Привязка типового проекта для строительства средней общеобразовательной школы на 600 учащихся в г. Риддер ВКО»

Требования к потенциальному поставщику

Поставщик осуществляет услуги авторского надзора в строгом соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» и руководствуется Правилами оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденными Приказом Министра национальной экономики РК от 3 февраля 2015 года № 71, строительными нормами и правилами (СНиП), проектно-сметной документацией, прошедшей государственную экспертизу и заключенным договором о государственных закупках.

Общие требования

Исполнитель обязуется проводить услуги авторского надзора по объекту «Привязка типового проекта для строительства средней общеобразовательной школы на 600 учащихся в г. Риддер ВКО» до полного завершения строительно-монтажных работ и приемки объекта в эксплуатацию (при условии полного исполнения договорных обязательств по объекту генеральным подрядчиком, включая гарантийный период).

Объем предоставляемых услуг

В функции потенциального поставщика услуг авторского надзора за ходом строительства входит:

Автор или разработчик проекта, а также эксперт по авторскому надзору:

1) проверяет соответствие объема, состава работ, технологии производства и качества выполненных работ по строительству зданий и сооружений, в том числе и работ по монтажу технологического оборудования, проектным решениям;

2) своевременно решает возникающие в процессе строительства вопросы по проектно-сметной документации, вносит в установленном действующими государственными нормативами порядке дополнения и изменения в проектно-сметную документацию;

3) участвует (совместно с техническим надзором заказчика) в приемке отдельных ответственных конструкций и основных видов скрытых работ в соответствии требованиями государственных нормативов;

4) проверяет соответствие сертификатов (паспортов) и другой технической документации на конструкции, детали, строительные материалы и оборудование государственным стандартам, техническим условиям и проектно-сметной документации;

5) запрещает применение конструкций, деталей, изделий, строительных материалов и оборудования, не соответствующих государственным стандартам, техническим условиям и проектно-сметной документации;

6) дает указания представителям заказчика и подрядчика о прекращении производства работ, выполняемых с нарушением требований проектно-сметной документации и нормативных документов;

7) по запросу заказчика и органов государственного архитектурно-строительного контроля предоставлять информацию о ходе строительных работ и иные сведения по оказанию услуг авторского надзора.

Автор или разработчик проекта, а также эксперт по авторскому надзору является ответственным за:

- качественное и своевременное выполнение функций;
- качественное и своевременное ведение журнала авторского надзора за строительством объекта;
- своевременное выполнение и строгое соблюдение плана-графика ведения авторского надзора;
- обеспечение надлежащих эксплуатационных качеств и безопасности конструкций, изделий, элементов и материалов в соответствии с требованиями технического регламента «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий».

При первичном посещении объекта строительства автор и (или) разработчик проекта или эксперт, осуществляющие авторский надзор, устанавливают соответствие документов, используемых при ведении авторского надзора в соответствии с государственными нормативами.

При последующих посещениях объекта строительства, автор и (или) разработчик проекта или эксперт, осуществляющий авторский надзор, устанавливает соответствие выполняемых строительно-монтажных работ утвержденному проекту строительства.

При выявлении несоответствия выполненных работ автор и (или) разработчик проекта или эксперт, осуществляющие авторский надзор, делают отметки в журнале и сообщают об этом в письменной форме заказчику, подрядчику и в государственную архитектурно-строительную инспекцию в течение пяти календарных дней с момента выявления замечаний.

При завершении строительства объекта лицо, осуществляющее авторский надзор, выдает заказчику (застройщику) заключение о соответствии выполненных работ проекту, либо отрицательное заключение в соответствии с установленной формой утвержденного нормативного правового акта.

Требования по технике безопасности, охране труда и охране окружающей среды

При предоставлении услуг авторского надзора Поставщик должен руководствоваться требованиями по технике безопасности, охране труда и охране окружающей среды в соответствии с действующими Законами и нормативами на территории РК.

Руководитель юридического отдела **Б. Ануарбеков**

Руководитель отдела строительства **А. Бекен**

Составил: _____ Гадылбекова Г.