«Қызылқоға ауданы Миялы ауылындағы кіре беріс арканың құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

07.06.2021 ж. № EKZ-0016/21

ҚОРЫТЫНДЫ
(оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Миялы ауылдық округі әкімінің аппараты" ММ,
Атырау облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Айтаба Проект» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылқоға ауданы Миялы ауылындағы кіре беріс арканың құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Experts KZ» ЖШС берілді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)

№ EKZ-0016/21 от 07.06.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Аппарат акима Миялинского сельского округа",
Атырауская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Айтаба Проект",
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 34 от 28.04.2021 г., заключенным между ТОО «Experts KZ» и ГУ "Аппарат акима Миялинского сельского округа".

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Аппарат акима Миялинского сельского округа".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Айтаба Проект", лицензия № 19012409 от 07.06.2019 г., выданное Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области, категория лицензии – II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Республиканский бюджет.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 30.11.2020 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ49VUA00411932 от 26.04.2021 года, утвержденное Государственное учреждение “Кызылкогинский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства”;

письмо 14-55 № 181 от 20.04.2021 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, утвержденное ГУ "Аппарат акима Миялинского сельского округа";

письмо 14-55 № 181 от 20.04.2021 года об источнике финансирования и о начале строительства утвержденное ГУ "Аппарат акима Миялинского сельского округа";

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0902708 с кадастровым номером 04-062-008-1270 от 02.09.2020 года, площадью 0,0009 га, с целевое назначение земельного участка: для размещения арки;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0902709 с кадастровым номером 04-062-007-1297 от 02.09.2020 года, площадью 0,0009 га, с целевое назначение земельного участка: для размещения арки;

договор о временном безвозмездном землепользовании земельного участка расположенный по адресу: Атырауская область, Кызылкогинский район, село Миялы, ул. А.Кунанбаева, № 103, № 242 от 03.09.2020 г;

договор о временном безвозмездном землепользовании земельного участка расположенный по адресу: Атырауская область, Кызылкогинский район, село Миялы, ул. А.Кунанбаева, № 103А, № 241 от 03.09.2020 г;

решение акима Миялинского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области №87 от 12.07.2019 года, о предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок № 103 по ул.А.Кунанбаева села Миялы Кызылкогинского района Атырауской области;

решение акима Миялинского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области №86 от 12.07.2019 года, о предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок № 103А по ул.А.Кунанбаева села Миялы Кызылкогинского района Атырауской области;

топографическая съемка от 2020 года, выполненная ТОО «AliInzhMaya», государственная лицензия № 19009664 от 26.04.2019 г., выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области. Изыскательская деятельность;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям от 2020 года, выполненная ТОО «ПК Компас», государственная лицензия № 18001162 от 23.01.2018 г., выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области. Изыскательская деятельность;

согласование акимата Атырауской области, Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог огласовывая установку арки у входа в село Миялы № 29-04-8/236 от 25.02.2021 года, поручает соблюдение условий требований строительных норм и правил;

заключение по согласованию проектно-сметной документации выданное Управление административной полиции Департамента полиции Атырауской области №5-5-6-46/1053-И от 04.03.2021 года;

согласование эскизного проекта № KZ49VUA00375848 от 02.03.2021 года, согласованный Государственное учреждение “Кызылкогинский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства”.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ69VDD00167237 от 03.06.2021 г., выданное Акимат Атырауской области, Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области".

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка;
Том I. Книга 2. Проект организации строительства;
Том I. Книга 3. Паспорт рабочего проекта;
Том II. Альбом 1. Генеральный план;
Том II. Альбом 2. Архитектурно-строительное решение;
Том II. Альбом 3. Конструктивные решения;
Том III. Сметная документация;
Том III. Раздел ОВОС «Оценка воздействия на окружающую среду»;

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Для улучшения жизни населения в результате строительства арки при въезде в село Миялы Кызылкогинского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в селе Миялы, Кызылкогинского района Атырауской области Республики Казахстан.

Природно-климатические условия района строительства:

климатическое районирование для строительства - IVГ;
расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 26,6ºС;
вес снегового покрова - 70 кгс/м² 0,7 кПа;
скоростной напор ветра на высоте 10 метров - 38 кг/см²;
нормативная глубина сезонного промерзания грунта - 1,47 м;
сейсмичность района - 5 баллов.

По данным отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО «ПК

Компас» в 2020 году, по инженерно-геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделены следующие инженерно-геологические элементы:

Инженерно-геологический элемент № 1 (ИГЭ-1) почвенно-растительный слой супесчаный. Вскрыт с поверхности до 0,2 м. Мощность слоя 0,2 м. Плотность грунта 1,54 г/см³. Природная влажность 6 %. Слой подлежит рекультивации.

Инженерно-геологический элемент № 2 (ИГЭ-2) супеси песчаные, коричневато-жёлтые, твердые, известковистые, с обломками ожелезнённого песчаника до 10 %, в конце интервала с прослоями и линзами песка мелкого и глин, мощностью до 20 см. Вскрыты с глубины 0,2 м до 2,6-3,0 м. Мощность слоя 2,4-2,8 м.

Инженерно-геологический элемент № 3 (ИГЭ-3) глины зеленовато-серые, твердые, известковистые, с пятнами ожелезнения, с прослойками супесей, мелких серых песков мощностью до 20 см. Вскрыты скважиной № 4 с глубины 2,6 м до 3,5 м. Мощность слоя 0,9 м.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали определялась: в лабораторных условиях, до глубины 2,0 м – по значению удельного электрического сопротивления грунта: коррозионная активность «средняя». Удельное электрическое сопротивление грунта 35,0-40,0 Ом/м.

Коррозионная активность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля до глубины 2,0 м, по содержанию хлор-ионов 0,010-0,019 % «высокая».

Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля в интервале 0-2,0 м по содержанию pH (7,1-7,3) и NO_3 (не/обн) – «низкая».

Агрессивность грунтов к бетону марки по водонепроницаемости W 4 определялась до глубины 2,0 м. По содержанию сульфатов (SO_4=7350-10250 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам на потрландцементе и шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-76 и слабоагрессивные к сульфатостойким цементам по ГОСТ 22266-76.

Засоленность грунтов: грунты до глубины 2,0 м по содержанию легко и среднерастворимых солей незасоленные (1,105-1,500 %).

По трудности разработки грунты соответствуют следующим пунктам классификации СНиП 4.02-91.

Таблица № 1

№ ИГЭ	Виды грунта	№ п/п в СНиП 4.02-91 табл. 1-1	Группа разработки	
			ручная	Одноковшовым экскаватором
1	2	3	2	3
1	почвенно-растительный слой	9а	1	1
2	супеси твердые	36б	1	1
3	глины твердые	8д	4	4

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план строительства арки при въезде в село Миялы Кызылкогинского района разработан на основании задания на проектирование.

СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

СП РК 3.02-142-2014 – «Проектирование ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений».

СП РК 2.02-101-2014 «Правила пожарной безопасности в РК».

Технический отчет по топографическим работам ТОО «AliIzhMaya».

Технический отчет по инженерно - геологическим изысканием ТОО «ПК Компас».

Местоположение объекта - Республика Казахстан, Атырауская область, Кызылкогинский район, с. Миялы.

Разбивочный план

Архитектурно-планировочное решение генерального плана принято в соответствии с заданием на проектирование и исходными данными.

Участок расположен на свободной территории, вдали от объектов промышленного назначения.

Арка расположена при въезде и выезде в поселок. Ночное освещение арки производится за счет солнечных батареек.

Система высот Балтийская. Система координат местная.

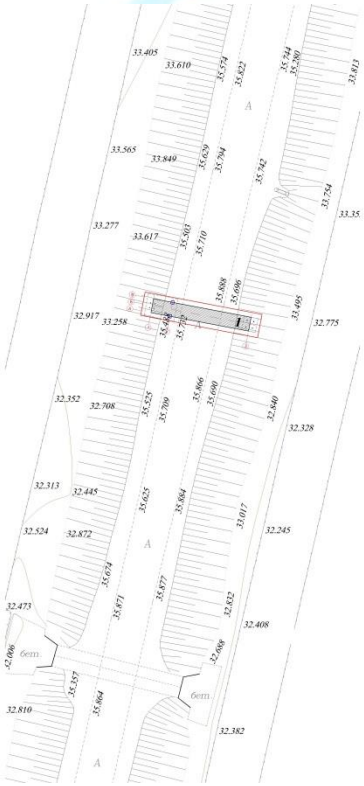
Разбивка сцены произведена по координатам.

Генплан характеризуется следующие технико-экономические показатели площадки

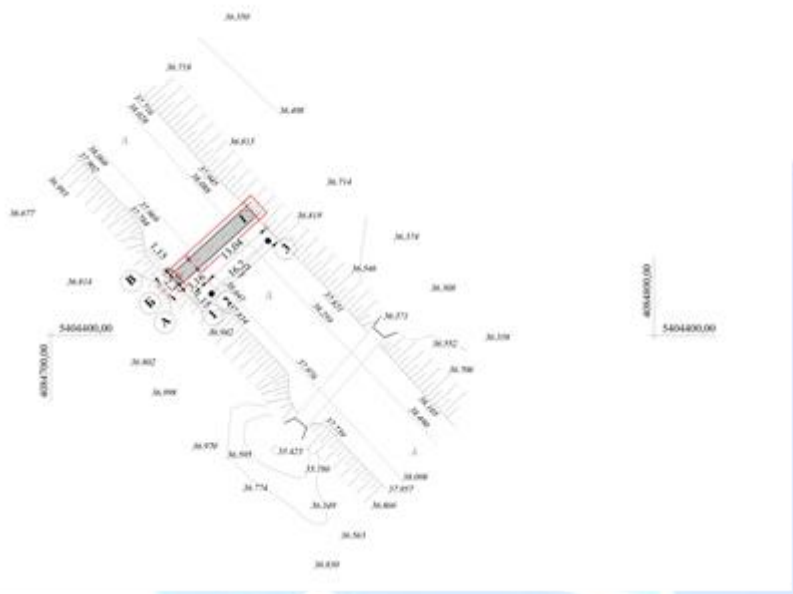
Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателей
1.	Площадь проектируемой территории	$м^2$	75.5
1.	Площадь застройки	$м^2$	864,2

Арка со стороны с. Жангелди



Арка со стороны с. Сагыз



1 проектируемая арка-2 (при выезде и въезде в поселок)

граница проектируемой территории

Организация рельефа

План организации рельефа разработан на топооснове масштаба 1:1000, в пределах границ отведённого земельного участка.

6.2.2 Архитектурные решения

Арка имеет две ветви с размерами, перекрываемыми автомобильную дорогу.

Высота конструкции до низа конструкции - 5,8 м.

Отметка обреза фундамента - 0,5 м.

Устойчивость и жесткость, при действии эксплуатационных нагрузок и ветра, обеспечивается совместной работой двух пространственных металлоконструкции.

Конструктивная схема решена в виде сквозной решетчатой конструкции из квадратных металлических труб.

Фундаменты - столбчатые монолитные железобетонные. Под столбчатые фундаменты выполнить бетонную подготовку из бетона В7,5 толщиной 100 мм, с уширением 100 мм в каждую сторону от грани фундамента.

Устойчивость и жесткость, при действии эксплуатационных нагрузок и ветра, обеспечивается совместной работой двух ферм, соединенных между собой уголками.

Конструкции соприкасающихся с грунтом обмазать горячим битумной мастикой за 2 раза.

Бетонирование при отрицательной температуре окружающей среды и температуре выше +25 градуса должно выполняться требований СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции". При применении различных добавок к бетону порядок их применения должен устанавливаться ППР.

При производстве всех видов работ руководствоваться СП РК 2.02-101-2014 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве.

Стальные конструкции покрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2-слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-2012, в 1-слой согласно СП РК 1.02-109-2014.

Основные показатели по зданию

Таблица № 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь застройки	$м^2$	37,3
2	Строительный объем, всего	$м^3$	287,2
3	Продолжительность строительства	мес.	1,2

6.2.3 Конструктивные решения

Рабочие чертежи проекта марки КР выполнены на основания исходных данных, указанных на чертежах АР, и заданий смежных отделов.

За условную отметку 0,000 принят уровень земли, что соответствует абсолютной отметке по генплану.

При разработке декатировочных чертежей КМД дополнительно пользоваться чертежами марок АР и ГП.

Заводские соединения – сварные. Сварку производить электродами Э42 ГОСТ 9467-75*.

Монтажные конструкций производить на нормальных болтах и сварке согласно узлам, на чертежах КМ.

Антикоррозийную защиту выполнить в соответствии со СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Работы производить в соответствии с требованиями:

СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Правила производства и приемки";

ГОСТ 9.402-2004 "Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей перед;

ГОСТ 12.3.005-75* "Соблюдение техники безопасности при производстве окрасочных работ.

Системы стандартов безопасности труда. Работы окрасочные. Общие требования безопасности. Зоны монтажной сварки на ширину 100 мм по обе стороны от шва не грунтовать. Степень агрессивного воздействия среды - неагрессивная. Степень очистки от окислов - III по ГОСТ 9.402. -2004. Все стальные конструкции окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ-6465-76* за 2 раза по грунту ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 (обшей толщиной 55 мкм). В качестве огнезащиты несущих металлических конструкций выбрано огнезащитное вспучивающие покрытие X-FLAME" (СТ РГП 39319819-05-2009).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия

Защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций техногенного характера. С целью снижения риска ЧС, на основании действующего в РК законодательства, руководство должно:

разработать план действий при возникновении ЧС;

проинформировать обслуживающий персонал о риске ЧС на объекте;

осуществлять обучение персонала действиям при возникновении ЧС;

обеспечить пострадавших экстренной медицинской помощью;

планировать и проводить мероприятия по предупреждению и снижению опасности возникновения ЧС на проектируемых объектах;

разрабатывать рекомендации по комплексу мероприятий, направленных на

предупреждение возникновения ЧС адекватно изменениям, происходящим во времени, и внедрять рекомендуемый комплекс мероприятий;

проводить после ликвидации ЧС мероприятия по оздоровлению окружающей среды, восстановлению деятельности.

Персонал, обслуживающий объекты, должен:

соблюдать меры безопасности в повседневной деятельности;

не допускать нарушений трудовой и технологической дисциплины;

знать сигналы гражданской обороны;

знать установленные правила поведения и порядок действий при угрозе возникновения или возникновения ЧС;

изучать основные методы защиты, правила пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты;

изучать приемы оказания первой медицинской помощи.

На основании Закона РК «О гражданской защите» (гл.18, ст.103) граждане, участвующие в ликвидации ЧС, имеют право на государственное социальное страхование.

Основные задачи и принципы гражданской защиты.

Такими принципами, согласно ст.3 Закона РК №188-V от 11.04.2014г. «О гражданской защите», являются:

предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций и их последствий;

спасение и эвакуация людей при возникновении чрезвычайных ситуаций путем проведения аварийно-спасательных и неотложных работ в мирное и военное время;

создание сил гражданской защиты, их подготовка и поддержание в постоянной готовности;

подготовка специалистов центральных и местных исполнительных органов, организаций и обучение населения;

накопление и поддержание в готовности необходимого фонда защитных сооружений, запасов средств индивидуальной защиты и другого имущества гражданской обороны;

информирование и оповещение населения, органов управления гражданской защиты заблаговременно при наличии прогноза об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации и оперативно при возникновении чрезвычайной ситуации;

защита продовольствия, водоисточников (мест водозабора для хозяйственно-питьевых целей), пищевого сырья, фуража, животных и растений от радиоактивного, химического, бактериологического (биологического) заражения, эпизоотии и эпифитотии;

обеспечение промышленной и пожарной безопасности;

создание, развитие и поддержание в постоянной готовности систем оповещения и связи;

мониторинг, разработка и реализация мероприятий по снижению воздействия или ликвидации опасных факторов современных средств поражения;

обеспечение формования, хранения и использования государственного резерва.

Основными принципами гражданской защиты являются:

организация системы гражданской защиты по территориально - отраслевому принципу;

минимизация угроз и ущерба гражданам и обществу от чрезвычайных ситуаций;

постоянная готовность сил и средств гражданской обороне и проведению аварийно-спасательных и неотложных работ;

гласность и информирование населения и организаций о прогнозируемых и возникших чрезвычайные ситуации, принятых мерах по их предупреждению и

ликвидации, включая ликвидацию их последствий;

оправданный риск и обеспечение безопасности при проведении аварийно-спасательных и неотложных работ.

Организации, деятельность которых имеет повышенный риск возникновения чрезвычайных ситуаций по перечню, определенному Правительством РК, обязаны формировать резервы финансовых и материальных ресурсов, обеспечивать создание, подготовку и поддержание в готовности сил и средств по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Руководители организаций несут персональную ответственность за выполнение мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предписаний специально уполномоченных государственных органов, имеющих обязательную силу.

Защита конструкции от коррозии

Мероприятия по антикоррозийной защите указаны на разработанных листах. Все неоговоренные в проекте мероприятия по антикоррозийной защите должны быть приняты согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозий».

Стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных деталей, доступные для возобновления защитных покрытий, покрасить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-81 в один слой согласно СН РК 2.01-01-2013.

Первичная защита от коррозии - это защита от коррозии, достигаемая посредством выбора материалов, изменения или в процессе изготовления конструкции.

Вторичная защита от коррозии - это защита от коррозии, достигаемая ограничением или исключением действия среды на контракцию после изготовления.

Физическая, химическая или электрохимическая обработка поверхности, повышающая коррозионную стойкость поверхностного слоя строительного изделия или конструкции.

Заполнение пор материала строительной конструкции или защитного покрытия материалами, стойкими к воздействию агрессивной среды выполняют с помощь защитной пропиткой.

Защитный слой бетона от наружной поверхности железобетонной конструкции до ближайшей поверхности арматуры.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проектируемый объект «Строительства арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района» выполнен на основании рабочего проекта.

Оценка воздействия на окружающую среду выполнен в соответствии с требованиями Законов Республики Казахстан «Экологический кодекс РК» от 23 января 2007 г. и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации» от 28 июня 2007 года N 204-П.

Местоположение объекта – Республика Казахстан Атырауский область, Кызылкогинский район, с. Миялы. С южной стороны располагается жилая зона на расстоянии 206 м. по остальным сторонам селитебная зона отсутствует.

Ближайшим поверхностным водным объектом является р.Уил с северо-западной стороны от проектируемого объекта на расстоянии 2,05 км.

Участок расположен на свободной территории, вдали от объектов промышленного назначения.

Воздушная среда

Строительства арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района воздействует на окружающую атмосферу, в т.ч.:

загрязнение воздушного бассейна пылью, поднимаемыми строительной техникой, при погрузочно-разгрузочных работах, а также ветром с поверхности нарушенных земель;

загрязнения атмосферы алканами, диметилбензолом, уайт-спиртом и сварочным аэрозолем в результате окрасочных, битумных и сварочных работ.

При строительстве на объекте источниками выбросов являются следующие операции:

разработка грунта экскаватором (6001-001);
засыпка грунта бульдозером (6002-001);
разработка, засыпка грунта вручную (6003-001);
пересыпка пылящих материалов (6004-001);
сварочные работы (6005-001);
покрасочные работы (6006-001);
битумные работы (6007-001).

Передвижные источники:

спецтехника, работающая на дизтопливе (6008-001).

Эксплуатация объекта строительства не связана с выбросами в атмосферу.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию при строительстве

Атырау, Строительства арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района

Таблица № 4

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2021 год		Период строительства Август 2021г-октябрь 2021г		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.002784	0.00292	0.002784	0.00292	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.0004156	0.000436	0.0004156	0.000436	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.000417	0.0001236	0.000417	0.0001236	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6006	-	-	0.0125	0.015187	0.0125	0.015187	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6006	-	-	0.01722	0.0039	0.01722	0.0039	2021

Окончание таблицы № 4

(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6006	-	-	0.00333	0.000755	0.00333	0.000755	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6006	-	-	0.00722	0.001636	0.00722	0.001636	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6006	-	-	0.0278	0.02082	0.0278	0.02082	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6007	-	-	0.000146	0.00001314	0.000146	0.00001314	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.0000808	0.0000591	0.0000808	0.0000591	2021
	6002	-	-	0.0000878	0.0001287	0.0000878	0.0001287	2021
	6003	-	-	0.00529	0.00172	0.00529	0.00172	2021
	6004	-	-	0.001157	0.000964	0.001157	0.000964	2021
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	**0.0784482**	**0.04866254**	**0.0784482**	**0.04866254**	
Всего по предприятию:		-	-	**0.0784482**	**0.04866254**	**0.0784482**	**0.04866254**	

Санитарно-защитная зона

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 СЗЗ на период строительства не предусматривается.

Согласно Экологическому Кодексу РК объект относится к 4 категории.

Воздействие на водную среду

Ближайшим поверхностным водным объектом является р.Уил с северо-западной стороны от проектируемого объекта на расстоянии 2,05 км.

Водоснабжение рабочего персонала на хозяйственно-бытовые нужды осуществляется привозной водой. Вода для технических нужд привозится по договору.

Канализация

Для естественных нужд работников планируется установка биотуалетов, в непосредственной близости от места проведения работ на запроектированном объекте. При проведении строительных работ будут соблюдены меры по предотвращению попадания отходов в биотуалеты.

По мере их заполнения или по окончании строительных работ образующиеся бытовые сточные воды от биотуалетов будут вывозиться автомашинами специализированной компанией на утилизацию по договору.

Производственные сточные воды на территории строительной площадки не образуются.

Расчетный расход воды на холодное водоснабжение при строительстве рассчитан с учетом удельного питьевого водопотребления в населенных пунктах на одного жителя согласно СНИП РК 4.01.-02.-2009:

Расчетный расход воды на холодное и горячее водоснабжение при строительстве:

1) хоз-питьевые нужды 10 чел. *0,025 м³/сут = 0,25 м³/сут * 81 дн = 20,25 м³/год

Расчетный расход сточных вод (водоотведение м³/час):

2) 70% воды от объема водопотребления на хоз-бытовые нужды идет на сброс.
Итого сброс составляет 20,25 м³/год *70% /100= 14,175 м³/год
Расход технической воды согласно смете составляет 0,91118 м³.

Отходы производства и потребления

Строительство объекта будет связано с образованием следующих отходов:
промышленные отходы (отходы производства);
бытовые отходы (отходы потребления).

При строительстве объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица № 5

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**4.6786755**		**4.6786755**
в т.ч. отходов производства	4.5122355		4.5122355
отходов потребления	0.16644		0.16644
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0.008739		0.008739
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0.16644		0.16644
Отходы огарков электродов	0.0034965		0.0034965
Строительные отходы	4.5		4.5
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Выводы:

Из анализа проектной документации можно сделать следующие выводы:
отходы образуются при строительстве объекта;
по классу образования отходов процесс строительства относится к безопасному, временному;
суммарное воздействие на все компоненты окружающей среды отходами производства и потребления будет незначительным при соблюдении своевременного вывоза образующихся отходов.

Комплексная оценка воздействия на окружающую природную среду

В целом воздействие работ при строительстве может быть оценено, как: пространственный масштаб воздействия - локальный; временной масштаб воздействия - продолжительный; интенсивность воздействия (обратимость изменения) - незначительная. Интегральная оценка - низкое воздействие. При эксплуатации:

пространственный масштаб воздействия - точечный; временной масштаб воздействия - продолжительный; интенсивность воздействия (обратимость изменения) - слабая. Интегральная оценка - низкое воздействие.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Строительство арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района» соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209.

6.6 Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК1.03-102-2014 и составляет 1,4 месяца. Начало строительства запланировано на II квартал 2021 года, согласно письму ГУ "Аппарат акима Миялинского сельского округа" 14-55 № 181 от 20.04.2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);

нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве(Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. № 249-НҚ);

нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. № 249-НҚ);

нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. № 249-НҚ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. № 102-НҚ;

изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. № 249-НҚ (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального

хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. № 257-НҚ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.; приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. № 110-НҚ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год.

Приняты затраты:

на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1, п.35 в) – 1,3%;

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); табл.3, раздел VI, п.4 с – 1,6х0,9=1,44%.

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %.

Месячный расчетный показатель на 2021 год составляет 2917 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя - 1.

Налог на добавленную стоимость на 2021 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "АВС" (редакция 2021.2.).

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Experts KZ» в рабочий проект «Строительство арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

Представлено письмо о начале строительстве.

Представлена пояснительная записка к сметной документации, вписаны пункты примененных коэффициентов.

Заполнена сводная ведомость ресурсов и оборудования, составлено казсодержание.

Подписаны исполнителем казсодержание, локальные сметы и сводная ведомость.

Представлены исходные данные и локальная смета в форме К9 согласно приложение 2.

По окончании составлено каз.содержание (приложение К), подписана смета, указана дата и утвержден Заказчиком, согласно Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК.

Пересчитано текущим кварталом редакции АВС-4 2021 года.

Оценка воздействия на окружающую среду

Расход материалов на период строительства указанным в проекте ОВОС, привели в соответствие данным, указанным в сметной документации.

Социально-экономический раздел обновлен на текущий год.

Техническую воду привели в соответствие к сметной документации.

Представили сведения по произрастающим зеленым насаждениям на территории проектируемого объекта и учтены мероприятия по сохранению зеленых насаждений. Предоставили соответствующий акт об отсутствие зеленых насаждений на территории проектируемого объекта.

Указали индекс отходов по классификатору по всем отходам.

Добавили расчет строительного мусора.

В проекте ОВОС таблицу нормативов выбросов ЗВ период строительства указали сроки строительства (на текущий период).

Откорректирована таблица параметра выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчетов ПДВ на период строительства год достижения ПДВ указан соответствующий период, указано время работы по источникам.

Добавили описание размещение объекта строительства по отношению к окружающей территории по сторонам света. (Указано окружение участка работ по румбам).

В разделе 7. Указано направление и расстояние до ближайшего поверхностного водного объекта от участка строительных работ согласно пп.2 п.26 "Инструкция по проведению оценки воздействия на окружающую среду" утвержденным приказом Министра ООС РК от 28 июня 2007 года №204.

На основании п. 30-1 ст. 1 ЭК временное хранение отходов – складирование отходов производства и потребления лицами, в результате деятельности которых они образуются, в местах временного хранения и на сроки, определенные проектной документацией (но не более шести месяцев), для их последующей передачи организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации. Указан срок временного хранения отходов до передачи сторонним организациям

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный)

уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1	2	3	4	5
1	Площадь проектируемой территории	м²	75,5	75,5
2	Площадь застройки	м²	864,2	864,2
3	Строительный объем	м³	287,2	287,2
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2023гг. всего, в т.ч.: СМР оборудование прочие расходы	млн. тенге	26,295 19,328 0,000 6,967	27,211 20,111 0,000 7,100
5	Продолжительность строительства	мес.	1,4	1,4

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2023 года принята в сумме – 27,211 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 26,295 млн.тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,916 млн.тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, пересчетом сметной стоимости, так же внесены изменения согласно сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

площадь проектируемой территории	- 75,5 м²;
площадь застройки	- 864,2 м²;
строительный объем	- 287,2 м³;

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2023гг. всего, в т.ч.:	- 27,211 млн. тенге;
СМР	- 20,111 млн. тенге;
оборудование	- 0,000 млн. тенге;
прочие затраты	- 7,100 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 1,4 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Аппарат акима Миялинского сельского округа", в соответствии с условиями договора № 34 от 28.04.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылқоға ауданы Миялы ауылындағы кіре беріс арканың құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

жобаланатын аумақтың ауданы	- 75,5 м²;
құрылыс алаңы	- 864,2 м²;
құрылыс көлемі	- 287,2 м³;

2020-2023жж. ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың алпы сметалық құны, с.і.	- 27,211 млн. теңге;
ҚМЖ	- 20,111 млн. теңге;
жабдықтар	- 0,000 млн. теңге;
өзге шығындар	- 7,100 млн.теңге;
құрылыстың ұзақтылығы	- 1,4 ай;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 28.04.2021ж. № 34 келісім шарт шарттарына сәйкес “Миялы ауылдық округі әкімінің аппараты” мемлекеттік мекемесі кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Биманов Ә.Ә.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Умешова Г.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ембергенов А.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ашимов М.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ашимов А.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Сырымбетов С.Т.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ69VDD00167237

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение “Аппарат акима Миялинского сельского округа” 060500, Республика Казахстан, Атырауская область, Кзылкогинский район, Миялинский с.о., с.Миялы, улица Тайпак Карабалин, здание № 37, *

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 961240001660

Наименование производственного объекта: Строительства арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Кзылкогинский район, Миялинский с.о., с.Миялы *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Уринбасаров Тулеп Киялбаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 03.06.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0784482	0,04866254
Строительство "Строительства арки при въезде в селе Миялы Кызылкогинского района"	0,0784482	0,04866254
в т.ч. по ингредиентам:		
Метилбензол	0,01722	0,0039
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004156	0,000436
Пропан-2-он	0,00722	0,001636
Уайт-спирит	0,0278	0,02082
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0066156	0,0028718
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000146	0,00001314
Азота (IV) диоксид	0,000417	0,0001236
Бутилацетат	0,00333	0,000755
Железо (II, III) оксиды	0,002784	0,00292
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0125	0,015187
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;