Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 25 " декабрь 2020 г.

Заказчик: **КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области", 80400, Кордайский район, с.Кордай, Отеген, 121Б**

ФИО (при наличии) руководителя, наименование организации, юридический адрес

На основании:
Декларации о соответствии «24» декабря 2020 г. **ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко» директор Ниеткалиев Габит Ибраймович РК, Жамбылская область, с.Кордай, ул.Жибек Жолы, 151**

Дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, ФИО руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «24» **декабрь 2020** г. **ТОО "Улмад" И. о. директор: Тайманов А. Е. эксперт Козыбеков К.. KZ69VJE00043378; KZ70VJE00043945; KZ16VJE00028136**

Дата заключения, наименование организации, ФИО экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту « 24 » **декабрь** 2020 г **ТОО «МаД» директор Каналов Сардарбек Шерзадулы, эксперты Козыбаков С.К.KZ90VJE00046883;KZ25VJE00013327 от 24.05.2019 0:00:00;28.09.2015 г.**

Дата заключения, наименование организации, ФИО экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке объекта в эксплуатацию:
Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений мкр. "Батыс" с.Кордай Кордайского района, Жамбылской области

Наименование объекта и вид строительства

По адресу **Республика Казахстан, Кордайский район, мкр. "Батыс" с. Кордай, Жамбылская область**

(область, район, населенный пункт, улица, номер дома)

Проверив комплектность исполнительной документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) Решения(постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«12 » ноября 2018 года № 452 акима Кордайского с/о Кордайского района Жамбылской области**

наименование организации

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» № KZ17REA00175939 27.05.2020**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработана **ТОО «Қазақ Жобалау Құрылыс» директор Качаев Ринат Асхатулы**

Наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а) **ГУ "Отдел строительства Кордайского района Жамбылской области" от 23.12.2019**

Наименование организации утвердившей(переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2020г.**

Окончание работ: **декабрь 2020 г**
при продолжительности строительства. 7 **,месяцев:**
по иорме или по проекту орган изации строительства, месяц: **7 месяцев;**
фактически, месяц: **7 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следую щие основные технико - экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	по проекту	Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)
838,69	м3/сут	838,69	838,69	838,69

Выпуск продукции (оказания услуг) , предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектируемые сети расположены в мкр. "Батые" с.Кордай , с/о Кордайский, Кордайского рай- она, Жамбылской области.

-Площадка водозаборных сооружений: -2,624 га
- насосная станция 1-го подъема - 2шт
-резервуары воды емк.- 500 м3 - 2 шт.
- насосная станция 2-го подъема с бактерицидными установками- 1 шт.;
- надворный туалет -1 шт.
-водонепроницаемый выгреб 5 м3- 1 шт.
- 2КТПН-10/О,4 кВ-0,4/100 кВА - 1 шт.
-водонапорная башня Н-18 м, 50 м3 -1 шт.
-водовод ПЭ100 SDRl 1 Д- 160 мм -144 м;
- поселковые водопроводные сети: труба ПЭ 100 SDR 11-Д-110-160мм -10223,0 м.;
-КПП- -1 шт.
- скважина- (2 шт);
- колодцы водопроводные - 67 шт;
- электроснабжение водозаборных сооружений и водопроводных сетей- строительство ВЛ-10 кВ -1,675 км.;

5. На объекте установлено, предусмотренное проектом, оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации: холодное водоснабжение, электроснабжение, обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (зданий, сооружений, помещений) и приняты местными эксплуатационными организациями, **да, в соответствии с декларацией**

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: **617837,0 тыс. тенге,**
в том числе строительно-монтажных работ: **408 137,0 тыс. тенге,**
оборудования, инструмента и инвентаря **62 797,0 тыс. тенге; прочее-146 903,0 тыс. тенге**

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - **556 614 080,63** тенге, в том числе:
стоимость проектно-сметной документации: **0 тенге;**
стоимость экспертизы проекта: **0 тенге**
стоимость строительно-монтажных работ: **527 446 657.92**тенге
стоимость работ авторского надзора- **5 907 403.04** тенге;
стоимость инжиниринговых услуг- **14 525 880.66** тенге;
В том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **62 797 000** тенге;
В том числе прочее **-146 903 000** тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект -Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений мкр. "Батыс" с.Кордай Кордайского района,Жамбылской области – принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик : КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области"

Руководитель **Мендекеев М. Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П

Авторский надзор: ТОО «МаД»

Директор **Каналов С. Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П

Технический надзор: **ТОО " Улмад" "**

И. о. директор **Тайманов А. Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П

Подрядчик(генеральный подрядчик):ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко»

Директор_**Ниеткалиев Г.И.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
«Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений в микрорайоне "Батыс" села Кордай Кордайского района Жамбылской области»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Площадь проездов, дорожек и площадок из асфальтобетона 3705,56 м2				
				площадь озеленения				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в	Торговая	Промышленно-производствен-	Складская	Бытового обслужива-	Гаражи	Организаций и учрежде-

	нежилых помещениях		ных зданий и сооружений		ния		ний управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная			**127,36 м2**				
Вспомогательная			**18,2 м2**				

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
26240 м2	1745,34 м2	100,93 м2	27	3705,56 м2	0	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)-20661,17 м2									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квар-	Номера частей помещения,	Назначение частей поме-	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

	тиры	квартиры	щения, квартиры	Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно- производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
					127,36		18,2

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3

Техническое описание служебных построек-не требуется

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений-**не требуется**

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)-**не требуется**

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению – **не требуется**

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		

Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)- **не требуется**

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **Мендекеев Е.Ж.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Каналов С. Ш.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта «Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений в микрорайоне "Батыс" села Кордай Кордайского района Жамбылской области»
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб, в том числе: ПЭ 100 SDR 11 - 160х14,6 мм ПЭ 100 SDR 11 - 110х10 мм	м	10222,6 723,8 9498,8	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	67	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		

	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	55	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		

	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Мендекеев Е.Ж.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Каналов С. Ш.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«24» декабрь 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко» директор Ниеткалиев Габит Ибраймович РК, Жамбылская область, с.Кордай, ул.Жибек Жолы, 151**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директора Ниеткалиев Габит Ибраймович.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений мкр. "Батыс" с.Кордай Кордайского района Жамбылской области».**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области», руководитель – Мендекеев Е.Ж.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации - **ТОО «Ка-Строй ЛТД» ГЛ №14010701 от 25.07.2014 г (I категория) Директор Кисенбаев С.Е., ТОО «КАЕС Строй и Ко» ГЛ № 13008023 от 13.05.2013 г (I категория)Директор Конакбаев Б.С.ТОО «НҰРСӘТ» ГЛ №18018447 от 05.10.2018 г (I категория) Директор Имамурзин М.М.**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Қазақ Жобалау Құрылыс» директор Качаев Ринат Асхатулы**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **РГП «Госэкспертиза» KZ № 19-0458/19 от 23.12.2019 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
838,69	м3/сут	838,69	838,69	838,69	838,69

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Насосная станция 1-го подъема- 2 шт.- фундамент монолитные, стены из кирпича, полы-кафель, металлочерепица
Водопроводная сеть- выполнена из труб полиэтиленовых ПЭ ;
Уборная на 1 очко – из сборных железобетонных колодцев;
Резервуары чистой воды- 2 шт.- фундамент бетонный, стены сборные из Ж/Б
Сторожка - .- фундамент монолитные, стены из кирпича, полы-кафель, металлочерепица
Насосная станция 2-го подъема- фундамент монолитные, стены из кирпича, полы-кафель, металлочерепица
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2020 года**; окончание работ: **декабрь 2020 года**;
месяц, год месяц, год
при продолжительности строительства, **7 месяцев:**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 месяцев**; фактически, месяц: **7 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;- **соответствует**

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии); **прилагается**

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

электроснабжение _____

водоснабжение _____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);- **Не требуется**

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;- **Не требуется**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений мкр. "Батыс" с.Кордай Кордайского района Жамбылской области».

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока (3 года) в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Ниеткалиев Габит Ибраймович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» декабрь 2020 г.

Технический надзор **ТОО "Улмад"** в лице **И . о. директора Тайманов А. Е, адрес: Туркестанская облость, Ордабасинский район, Шубарсуский сельский округ, с. Шубарсу, массив Домостроитель, дом 201**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **эксперты технического надзора – Козыбеков К.. KZ69VJE00043378; KZ70VJE00043945; KZ16VJE00028136**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании **Договор о государственных закупках услуг №99 от 2020-05-09.**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений мкр. "Батыс" с.Кордай Кордайского района, Жамбылской области».**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области»**
(наименование организации)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко» лицензия 18012129, 18.06.201824.07. 2015г**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Ниеткалиев Габит Ибраймович.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «Ка-Строй ЛТД» ГЛ №14010701 от 25.07.2014 г (I категория) Директор Кисенбаев С.Е., ТОО «КАЕС Строй и Ко» ГЛ № 13008023 от 13.05.2013 г (I категория)Директор Конакбаев Б.С.ТОО «НҰРСӘТ» ГЛ №18018447 от 05.10.2018 г (I категория) Директор Имамурзин М.М.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ мая 2020 г.;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2020 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства,7 месяц:
по норме или по проекту организации строительства 7 месяца; фактически 7 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: **617837,0 тыс. тенге,**
в том числе строительно-монтажных работ: **408 137,0 тыс. тенге,**
оборудования, инструмента и инвентаря **62 797,0 тыс. тенге; прочее – 146 903,0 тыс. тенге**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **556 614 080,63** тенге, в том числе:
стоимость проектно-сметной документации: **7 990 000,48** тенге;
стоимость экспертизы проекта: **744 138.53** тенге;
стоимость строительно-монтажных работ: **527 446 657.92** тенге;
стоимость работ авторского надзора: **5 907 403.04** тенге;
стоимость инжиниринговых услуг: **14 525 880.66** тенге ;
В том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **62 797 000** тенге;
В том числе прочее -**146 903 000** тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Казак Жобалау Құрылыс» ГСЛ № 15010228 от 28.05.2015г.
(наименование проектной организации, номер проекта)
Утвержденным (ой) **РГП «Госэкспертиза» KZ № 19-0458/19 от 23.12.2019 г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства)

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

И. о. директор **ТОО "Улмад" Тайманов А. Е** _____ М.П

(фамилия, имя, отчество руководителя) (подпись)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперты технического надзора Козыбеков К. KZ69VJE00043378; KZ70VJE00043945; KZ16VJE00028136**

(фамилия, имя, отчество) (подпись) М.П.

(при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ШЫМКЕНТ Қ. ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ * ҚАЗАҚСТАН Г. ШЫМКЕНТ РЕСПУБЛИКАСЫ
УЛМАД

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "УЛМАД"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚАДАҒАЛАУ

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«24» декабрь 2020.

Авторский надзор ТОО «МаД» директор Каналов Сардарбек Шерзадулы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **авторского надзора эксперты Козыбаков С.К.KZ90VJE00046883; KZ25VJE00013327 от 24.05.2019 0:00:00;28.09.2015 г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании **Договора о государственных закупках услуг №115 от 2020-05-19**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений мкр. "Батыс" с.Кордай Кордайского района Жамбылской области».**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области», руководитель – Мендекеев Е.Ж**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко» лицензия № 18012129, 18.06.2018**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Ниеткалиев Габит Ибраймович.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «Ка-Строй ЛТД» ГЛ №14010701 от 25.07.2014 г (I категория) Директор Кисенбаев С.Е., ТОО «КАЕС Строй и Ко» ГЛ № 13008023 от 13.05.2013 г (I категория)Директор Конакбаев Б.С.ТОО «НҰРСӘТ» ГЛ №18018447 от 05.10.2018 г (I категория) Директор Имамурзин М.М.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **мая 2020г.;**
(месяц, год)
окончание работ: **декабрь 2020г.;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, 7 месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 7 месяца;
фактический: 7 месяца;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;- соответствуют.
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;- выполнены
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Қазақ Жобалау Құрылыс» ГСЛ № 15010228 от 28.05.2015г.**
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным (ой) **ГУ "Отдел строительства Кордайского района Жамбылской области" от 23.12.2019г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: организация **ТОО «МаД» директор Каналов С.Ш.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата М.П.

Эксперт(ы) по авторскому надзору: **Козыбаков С.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов) подпись, дата

«ЖМТ» АЖ Енгізілді
Орындаушы Сансызбаев А
Күні 20 21 ж. «26» 05

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ-ның Жамбыл облысы бойынша филиалы - Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Қордай аудандық бөлімі | 1

Өтініш № 00221318265 Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 06:090:045:039 Тіркелген күні 18.08.21
Тіркелген уақыты 15:22
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
с. Кордай
ул. М. Батыс д 14
Тіркеуші(маман) Омаров Қолы
Бөлім басшы Атыгабетов Қолы

Берілгенсіз