«"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Ж.Бағадур атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат колледжі" КММ-сі коммуналдық мемлекеттік мекемесінің футбол, волейбол и баскетбол алаңдарын күрделі жөндеу" жұмыс жобасы"**»**
жұмыс жобасы бойынша

14.06.2019 ж. № ПЭК-0036/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының «Жалаңтөс Бағадүр Сейтқұлұлы атындағы облыстық спортта дарынды балаларға арналған мектеп – интернат» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Ремпроект» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Ж.Баһадур атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат колледжі» КММ-сі коммуналдық мемлекеттік мекемесінің футбол, волейбол и баскетбол алаңдарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ПрофЭксперт и К»жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

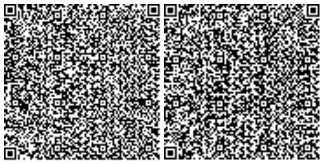
З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ПЭК-0036/19 от 14.06.2019 г.

по рабочему проекту
««Капитальный ремонт футбольной, волейбольной и баскетбольной площадок КГУ «ОБЛАСТНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВННАЯ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ КОЛЛЕДЖ ОЛИМПИЙСКОГО РЕЗЕРВА ИМ.Ж.БАХАДУРА УПРАВЛЕНИЯ ФИЗ.КУЛЬТУРЫ И СПОРТА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ"**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Областная школа - интернат для одаренных в спорте детей им.Жалантос Бahадур Сейткулулы» управления физической культуры и спорта Кызылординской области.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ремпроект»



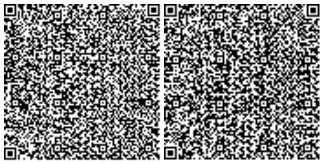
г. Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий **«Капитальный ремонт футбольной, волейбольной и баскетбольной площадок КГУ «ОБЛАСТНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВННАЯ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ КОЛЛЕДЖ ОЛИМПИЙСКОГО РЕЗЕРВА ИМ.Ж.БАХАДУРА УПРАВЛЕНИЯ ФИЗ.КУЛЬТУРЫ И СПОРТА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт футбольной, волейбольной и баскетбольной площадок КГУ «ОБЛАСТНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВННАЯ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ КОЛЛЕДЖ ОЛИМПИЙСКОГО РЕЗЕРВА ИМ.Ж.БАХАДУРА УПРАВЛЕНИЯ ФИЗ.КУЛЬТУРЫ И СПОРТА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 05 июня 2019 года №ПЭК-0040 между товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» и заказчиком КГУ «Областная школа - интернат для одаренных в спорте детей им.Жалантос Бahадур Сейткулулы» управления физической культуры и спорта Кызылординской области.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Областная школа - интернат для одаренных в спорте детей им.Жалантос Бahадур Сейткулулы» управления физической культуры и спорта Кызылординской области.

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ремпроект» (ГСЛ №18001209 от 23 января 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области, I-категория), г.Кызылорда.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 04 июня 2019 года, утвержденное КГУ «Областная школа - интернат для одаренных в спорте детей им.Жалантос Бahадур Сейткулулы» управления физической культуры и спорта Кызылординской области;

акт на право постоянного землепользования от 27 апреля 2007 года с кадастровым номером 10-156-002-412 для школы-интернат;

отчет об инженерно-геодезических условиях площадки строительства, выполненный ТОО «ГеоМапс» (лицензия №0000614 от 28 декабря 2012 года, выданная Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Письма:

КГУ «Областная школа - интернат для одаренных в спорте детей им.Жалантос Бahадур Сейткулулы» управления физической культуры и спорта Кызылординской области:

от 03 июня 2019 года №01-18/114 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

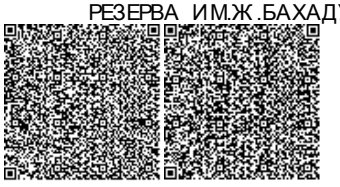
генеральный план, согласованный КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» и КГУ «Областная школа - интернат для одаренных в спорте детей им.Жалантос Бahадур Сейткулулы» управления физической культуры и спорта Кызылординской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1 Общая пояснительная записка

Книга 2 Паспорт проекта



Том II.

Альбом 1 Генеральный план

Альбом 2 Сметная документация

Том IV. Книга 1 Раздел «Охрана окружающей среды»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Спортивные площадки - предназначены для проведения физкультурно-оздоровительных работ занятий.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена по ул. Жанкожа батыр №92 в г.Кызылорде Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 86 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;

наиболее холодных суток – минус 25ºС;

сейсмичность района – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

6.2 Проектные решения

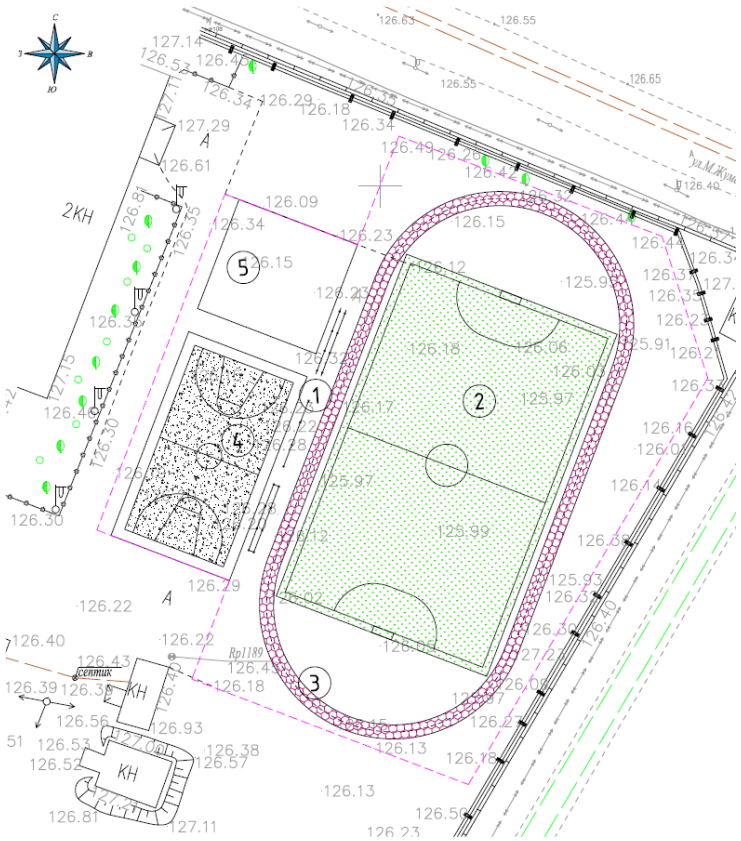
6.2.1 Генеральный план

Площадка проектируемого участка согласно генплана расположена на участке специализированной школы-интерната колледжа олимпийского резерва им.Жалантос Бахадура расположенный на пересечении улиц Жанкожа батыра и Жумабаева в городе Кызылорда.

Для удобства подсчета объемов работ по генплану выделена условная граница работ по проектным решениям. Конфигурация выделенного участка в плане многоугольная, общей площадью 5037 м^2. Участок расположен в восточной части территории. На участке расположена площадка для футбола с грунтовым покрытием и площадка с турниками. Рельеф участка ровный, с перепадами высотных отметок 125,91-126,34.

По проектным решениям на территории предусматривается устройство: футбольного поля размерами 52,0 х 32,0 м, совмещенной баскетбольной и волейбольной площадки размерами 31,0 х 18,0 м, тренажерной площадки размерами 18,0 х 16,6 м и перенос существующих турников.

Ситуационная схема



Экспликация зданий и сооружений по проекту:

1. Турники (перенос)
2. Футбольное поле
3. Круговая беговая дорожка
4. Баскетбольная и волейбольная площадка
5. Тренажерная площадка

Генеральный план выполнен в соответствии с существующей ситуацией, технологическим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда. Размещение спортплощадок выполнено в пределах отведенной территории на месте ранее существующих площадок. Площадки для спортивных игр расположены в меридиональном направлении.

Вертикальная планировка выполнена с уклонами с учетом естественного понижения рельефа для обеспечения отвода поверхностных вод. При разработке учитывались отметки прилегающей территории. Планировочная отметка места строительства принята в среднем 126,25 м.

Покрытие футбольного поля предусмотрено из искусственного газона (LockGrass H=40мм) в том числе гранулят (марки EPDM). Покрытия беговой дорожки предусмотрено из синтетического покрытия Epufloor h=10 мм. Покрытия совмещенной баскетбольной и волейбольной площадки предусмотрено из спецсмеси. Состав спецсмеси: Кирпичный отсев - 15 мм -60%, Отходы гашенной извести -20%, Супесчаный грунт -20%.

Основные показатели генерального плана

Таблица 1

№	Наименование	Ед. изм.	До капремонта		После капремонта	
			Кол-во	% к общей площади	Кол-во	% к общей площади
1.	Площадь участка	га	5037	100	5037	100
2	Площадь покрытий застройки	м^2	1437,33	28,53	3913.45	77.69
3	Площадь озеленения	м^2	112,3	2,23	112,3	2,23
4	Площадь свободная от застройки	м^2	3487,37	69,24	1011.25	20.08

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект оценки воздействия на окружающую среду разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Атмосферный воздух

Период строительства

В разделе рассмотрены выбросы вредных веществ от источников на период строительных работ. При строительных работах будут задействованы 5 источников загрязнения воздушного бассейна, все из которых неорганизованные.

№6001, Наплавка дуговая;

№6002, Нанесение битума;

№6003, Временная площадка для разгрузки и хранения инертных материалов (щебень);

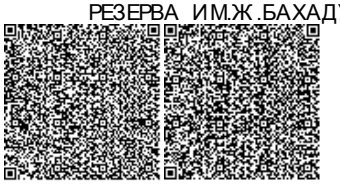
№6004, Временная площадка для разгрузки и хранения инертных материалов (песок);

№6005, Временная площадка для разгрузки и хранения инертных материалов (ПГС)/

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								



(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.00000668	0.0000002453	0.00000668	0.0000002453	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.000000178	0.0000000065	0.000000178	0.0000000065	2019
(0164) Никель оксид /в пересчете на никель/ (420)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.000000003	0.0000000001	0.000000003	0.0000000001	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0209	0.00113	0.0209	0.00113	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.000871	0.000047	0.000871	0.000047	2019
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6004	-	-	0.026	0.077	0.026	0.077	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6003	-	-	0.001624	0.005232	0.001624	0.005232	2019
	6004	-	-	0.0655	0.0836	0.0655	0.0836	2019
	6005	-	-	0.0144	0.05919	0.0144	0.05919	2019
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.129301861	0.2261992519	0.129301861	0.2261992519	
Всего по предприятию:		-	-	0.129301861	0.2261992519	0.129301861	0.2261992519	

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта воздействие на окружающую среду от данных источников не прогнозируется.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Согласно «Санитарно - эпидемиологических требований по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015 г. данный объект не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ. СЗЗ – не устанавливается.

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан ст.40 п.1 п.п.1-1. виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории. Согласно этого данный объект относиться к 5 классу опасности 4 категории предприятия.

Водные ресурсы

Период строительства

Источником водоснабжения строительной площадки служит существующая сеть водоснабжения. Вода на строительной площадке используется для хозяйственно-питьевых нужд рабочего персонала, а также для технических нужд.

Объем водопотребления и водоотведения при строительстве объекта составит:

водопотребление – 3,0 м^3/год;

водоотведение – 3,0 м^3/год.

Объем воды для технических нужд составляет 160,3968856 м3/год.

Объем воды для питьевых нужд составляет 0,36156 м3/год

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем подключения их к существующей системе водоотведения по временной схеме или устройством надворного туалета с водонепроницаемой выгребной

ямой. Выгребная яма очищается при заполнении не более чем на две трети объема. По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия. Откачка сточных вод будет производиться ассенизационной машиной, и вывозится в места согласованные с СЭС.

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта водные ресурсы не используются.

Отходы производства и потребления

Период строительства

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

твердые бытовые отходы;

жестяные банки из-под краски;

строительные отходы.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,298125	-	0,298125
в т.ч. отходов производства	0,100825	-	0,100825
отходов потребления	0,1973	-	0,1973
Янтарный уровень опасности			
жестяные банки из-под краски	0,000825	-	0,000825
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,1973	-	0,1973
строительные отходы	0,1	-	0,1

Период эксплуатации

Нормативы размещения отходов производства и потребления при эксплуатации

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,15	-	0,15
в т.ч. отходов производства	-	-	-
отходов потребления	0,15	-	0,15
Янтарный уровень опасности			
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,15	-	0,15

Отходы по мере их накопления собирают в емкости, предназначенные для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности и передаются на основании договоров сторонним организациям, осуществляющим операции по

утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Твердо-бытовые отходы (ТБО) складируются в специальном контейнере с крышкой, основание которого забетонировано, гидроизолировано на оборудованной площадке, объемом 1,1 м3 (1100 л.) по мере накопления, ежедневно (1 раз в сутки) для теплого времени года и 1 раз в 3 суток в холодное время года, вывозятся специализированной организацией на договорной основе. То есть срок временного хранения ТБО в летнее время 1 день, в зимнее время 3 дня.

Жестяные банки из-под краски, так же собираются в специальный ящик, который по завершению строительства вывозиться специализированной организацией на основании договора 1 раз в 3 месяца. Срок временного хранения составляет 60 дней.

Строительные отходы временно складируются на открытой площадке и передаются сторонним организациям для утилизации на договорной основе. Срок временного хранения отходов составляет 60 дней.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

ВЫВОД: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду при строительстве данного объекта показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента.

6.4 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии с СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства – 3 месяца, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений», часть II.

На основании письма заказчика от 03 июня 2019 года №01-18/114 срок начала строительства июнь 2019 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.1 от 08.05.2019 г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах II квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-04-2018;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011*, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

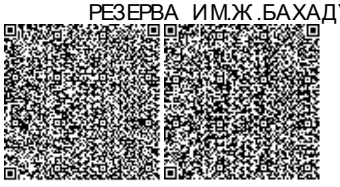
средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (РСНБ РК2015(2019)).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.



7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт футбольной, волейбольной и баскетбольной площадок КГУ «ОБЛАСТНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВННАЯ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ КОЛЛЕДЖ ОЛИМПИЙСКОГО РЕЗЕРВА ИМ.Ж.БАХАДУРА УПРАВЛЕНИЯ ФИЗ.КУЛЬТУРЫ И СПОРТА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К», разделы рабочего проекта «**Капитальный ремонт футбольной, волейбольной и баскетбольной площадок КГУ «ОБЛАСТНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВННАЯ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ КОЛЛЕДЖ ОЛИМПИЙСКОГО РЕЗЕРВА ИМ.Ж.БАХАДУРА УПРАВЛЕНИЯ ФИЗ.КУЛЬТУРЫ И СПОРТА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»** внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану

1. Отредактированы отмененные нормативные документы в ведомости ссылочных и прилагаемых материалов.
2. Таблица ТЭП выполнена со столбцами «до» и «после» капитального ремонта.
3. На разбивочном плане приведено примечание про разбивочный базис. Указаны размеры тротуаров и дорог.
4. В ведомости объемов земляных масс откорректирован вытесненный грунт из под устройства дорожных покрытий.

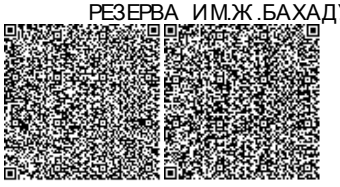
По сметной документации

5. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

Таблица №7

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен II квартала 2019 года, в том числе	млн.тенге	28,429	26,849
	СМР		22,881	21,585
	Оборудование			
	Прочие затраты		5,548	5,264



2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт футбольной, волейбольной и баскетбольной площадок КГУ «ОБЛАСТНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВННАЯ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ КОЛЛЕДЖ ОЛИМПИЙСКОГО РЕЗЕРВА ИМ.Ж.БАХАДУРА УПРАВЛЕНИЯ ФИЗ.КУЛЬТУРЫ И СПОРТА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями.

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2 квартала 2019 года, в том числе	- 26,849
СМР, млн. тенге	- 21,585
Прочие затраты, млн. тенге	- 5,264
Продолжительность строительства, мес.	- 3

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Областная школа - интернат для одаренных в спорте детей им.Жалантос Бahадур Сейткулулы» управления физической культуры и спорта Кызылординской области, в соответствии с условиями договора от 05 июня 2019 года №ПЭК-0040.

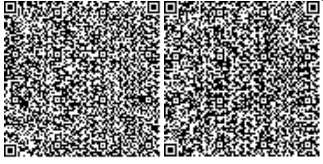
8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Ж.Бahадур атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат колледжі» КММ-сі коммуналдық мемлекеттік мекемесінің футбол, волейбол и баскетбол алаңдарын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз.

2019 жылғы 2-тоқсанының ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	- 26,849
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	- 21,585
Өзге де шығындар, млн. теңге	- 5,264
Құрылыстың ұзақтығы, ай	- 3

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 05 маусымдағы №ПЭК-0040 шартының талаптарына сәйкес Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының «Жалаңтөс Бahадүр

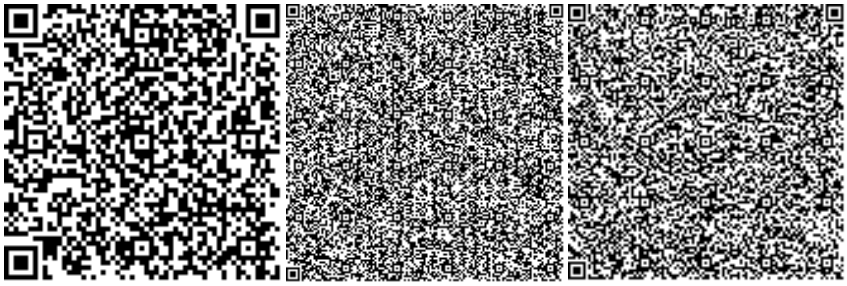


Сейтқұлұлы атындағы облыстық спортта дарынды балаларға арналған мектеп – интернат» коммуналдық мемлекеттік мекемесі жеке кәсіпкер кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

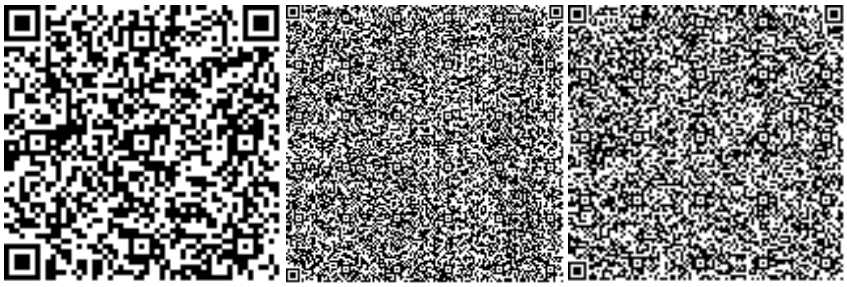
Сарсенбаева А.Т.

Директор



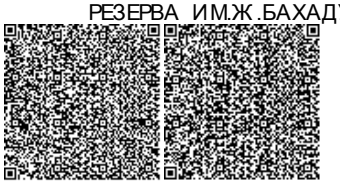
Уйкасбаев О.

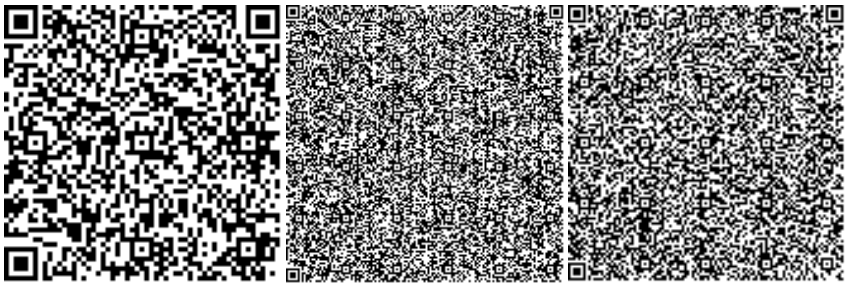
Ведущий специалист



Жусупова Г.Ж.

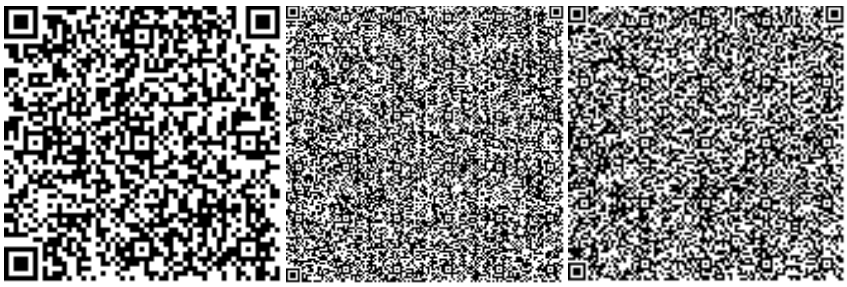
Эксперт





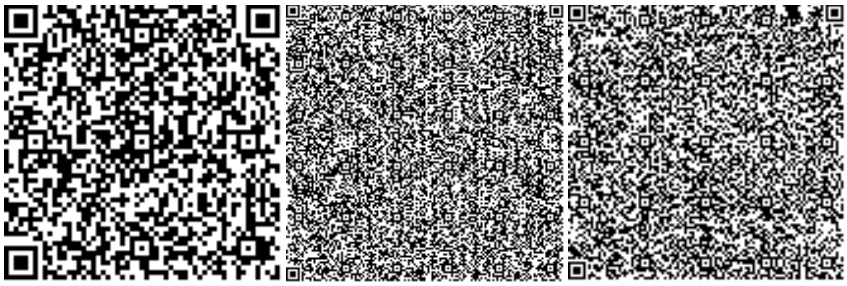
Кульбашев К.Е.

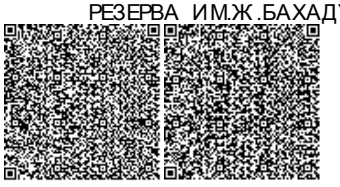
Ведущий специалист



Тарбаков А.М.

Ведущий специалист





Номер: KZ64VDD00120476

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

коммунальное государственное учреждение "Областная специализированная школа-интернат-колледж олимпийского резерва имени Жалантос Бахадур Сейткулулы управления физической культуры и спорта Кызылординской области" Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Жанкожа Батыр, дом № 92,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 010640001576

Наименование производственного объекта: "Капитальный ремонт футбольной, волейбольной и баскетбольной площадок КГУ "Областная специализированная школа-интернат колледж олимпийского резерва имени Жалантос Бахадур Сейткулулы управления физической культуры и спорта Кызылординской области"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

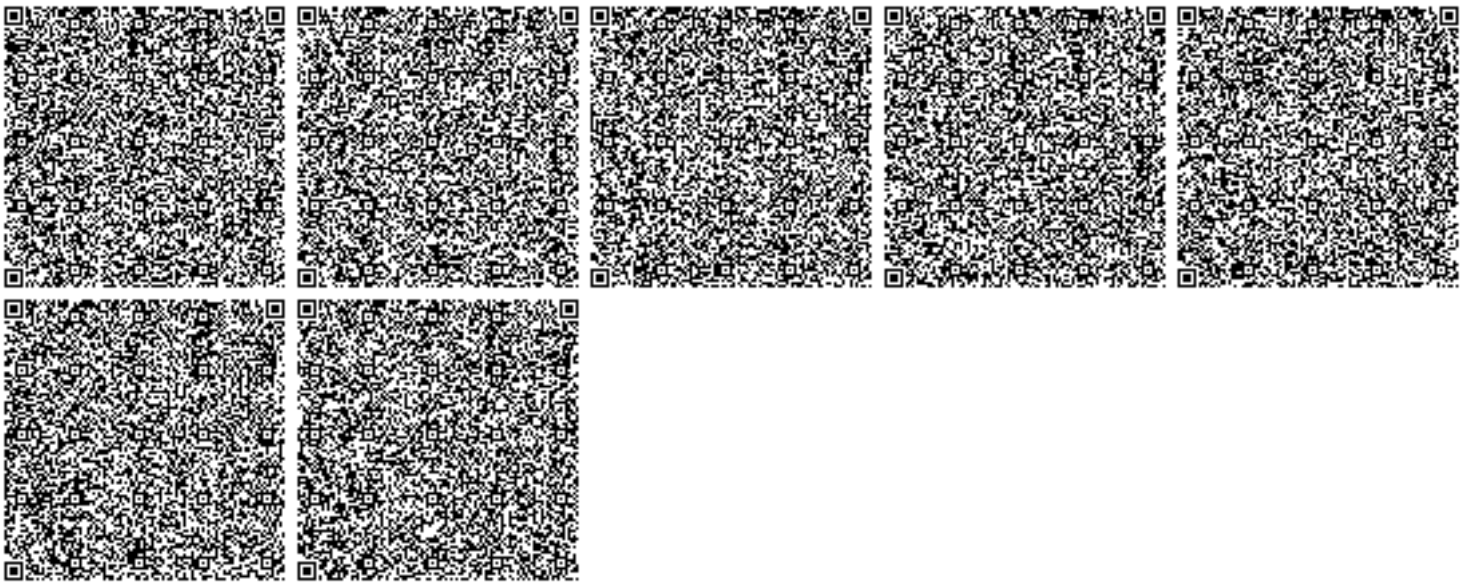
Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 10.06.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,12930186058	0,2261992519
"Капитальный ремонт футбольной, волейбольной и баскетбольной площадок КГУ "Областная специализированная школа -интернат колледж олимпийского резерва им. Ж.Бахадура управления физ.культуры и спорта Кызылординской области"	0,12930186058	0,2261992519
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,026	0,077
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,081524	0,148022
Уайт-спирит	0,000871	0,000047
Никель оксид (в пересчете на никель)	0,00000000278	0,0000000001
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0209	0,00113
Железо (II, III) оксиды	0,00000668	0,0000002453
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000001778	0,0000000065
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.