«Павлодар облысы Павлодар қаласы Камзин көшесі 39/2 мекен-жайы бойынша орналасқан «Павлодар облысы дене шынықтыру және спорт басқармасының» №2 олимпиадалық резервтің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер мектебі» КМҚК «Баянтау» спорт сарайы»
жұмыс жобасы бойынша
21.05.2021 ж. № АЭ-0160/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар облысы әкімдігі, Павлодар облысы дене шынықтыру және спорт басқармасының «№ 2 олимпиадалық резервтің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер мектебі» КМҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСПК» ШҚ

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы Павлодар қаласы Камзин көшесі 39/2 мекен-жайы бойынша орналасқан «Павлодар облысы дене шынықтыру және спорт басқармасының» №2 олимпиадалық резервтің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер мектебі» КМҚК «Баянтау» спорт сарайы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» ЖШС берілді.

«АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ АЭ-0160/21 от 21.05.2021 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:

КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва № 2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области, акимата Павлодарской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ИП «АСПК»

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области»** выдано ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области», разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями дополнительного соглашения к договору о государственных закупках услуг № 57 от 11.03.2021 г. между ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» и КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва № 2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области, акимата Павлодарской области».

2 ЗАКАЗЧИК: КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва № 2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области, акимата Павлодарской области».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «АСПК», государственная лицензия ГСЛ № 20001297 от 23 января 2020 года (II категория), выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области». Акимат Павлодарской области».

ГИП – Галета И. А.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 04 мая 2021 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области», утвержденное руководителем КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва № 2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области, акимата Павлодарской области»;
- протокол обследования №1 высоковольтного кабеля от 22 января 2020 года, выданный ТОО «Рауза» Энергоэксперт»;
- дефектный акт от 06 мая 2021 года, утвержденный руководителем КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва № 2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области, акимата Павлодарской области»;
- акт на право постоянного землепользования земельного участка на 1,1885 га, № 10100479530530 от 09 февраля 2021 года (кадастровый номер 14-218-131-1867), изготовленный «Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области»;
- письмо заказчика о финансировании проекта № 1-05/125-2 от 04 мая 2021 года.

Технические условия:

Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта

«Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области», согласован со всеми заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.
Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Рабочие чертежи.
Альбом 15. ЭС – Электроснабжение.
Том 3. Сметная документация.
ЗЭП – Заявление об экологических последствиях.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является - Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области.

Назначение объекта строительства – инженерные сети.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Камзина, дом 39/2.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 38°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 70 кг/м^2;
- нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2;
- преобладающее направление ветра – юго-западное, западное;
- нормативная глубина промерзания - 260 см;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В данном проекте инженерные изыскания не проводились, так как проектом предусматривается капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля существующего здания по улице Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный.

6.2 Проектные решения

Электроснабжение

Раздел «Электроснабжение» рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области» выполнен на основании:

- договора на разработку проектно-сметной документации №66 от 16.04.2021 года;
- задания на проектирование, утвержденное заказчиком и в соответствии с требованиями:
- СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;
- СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства»;
- ПУЭ РК 2015г.;
- А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях. Выпуск 1».

Рабочими чертежами раздела «электроснабжение» предусмотрена замена трех КЛ-10 от:

- ТП-434, РУ-10;
- ПС 110/10 «Заводская», РУ-10, ячейка №1Г;
- ПС 110/10 «Заводская», РУ-10, ячейка №22 до ТП-2х630/10/0,4 ДС «Баянтау».

Кабели принимаются марки АСБл-10 сечением 3х70, прокладываются в траншее на глубине 1 м от планировочной отметки земли. Проектом предусматривается устройство песчаной постели под кабель, засыпка кабеля мелкозернистым песком, укладка ПНД труб в местах пересечений с существующими сетями инженерных коммуникаций. Под

основными проездами прокладка кабеля осуществлена методом горизонтально направленного бурения грунта. На линиях от ПС «Заводская» под основными проездами кабель проложен в местах прохода демонтируемого кабеля. По всей длине кабель защищен керамическим кирпичом. Сечения и длины кабельных линий указаны в кабельно-трубном журнале. Разработку грунта проводить ручным способом с корректировкой по месту в присутствии всех заинтересованных лиц, эксплуатирующих существующие инженерные коммуникации.

Прокладку кабелей выполнить согласно типовой серии А5-92.

Все электромонтажные работы выполнить согласно действующих ПУЭ РК 2015г.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Отходы, образуемые при строительстве:

Строительные;

Асфальтобетонные;

Тара из-под краски;

Сварочные;

Коммунальные отходы.

Строительные отходы, демонтаж.

Образующиеся строительные отходы собираются в контейнеры и по мере накопления, будут сдаваться на утилизацию по Договору со спец. предприятием.

Камни булыжные на бетонном основании, Покрытия и основания щебеночные, разборка: – 14,7 т/пер

Наименование отходов (код): Смесь отходов бетона и бортовых камней (строительный мусор) строительные отходы - //GG170.

Кабель. Демонтаж

Удельный вес электропроводных кабелей:

- КЛ 10, электрокабели (алюминиевые), из расчета на километр приблизительно равен - 2520кг.

Образующиеся отходы, 6450 метров, собираются в контейнеры и по мере накопления, будут сдаваться на утилизацию по Договору со спец. предприятием.

Количество отходов составит – 16,254 т/пер.

Наименование отходов (код): Отходы и лом алюминия - //GA140.

Асфальтобетонные отходы

Асфальтобетонные отходы образуются в результате снятия самоходными холодными фрезами асфальтного покрытия: – 2,22 т/пер.

Сбор отходов будет производиться в контейнер на площадке предприятия, с последующим вывозом на спец. предприятие по договору.

Данный вид отходов относится к янтарному списку и имеет индекс - //AC020

Коммунальные отходы

Исходя из численности строителей (16 человека) приводим следующий расчет отходов ТБО [10]:

16 х 0,3 = 4,8 $м^3$/год

4,8 х 0,25 = 1,2 т/пер.

1,2 т/пер./12мес х 3 мес = 0,3 тонн

Итого объем коммунальных отходов составит – 0,3 т/пер.

Сбор коммунальных отходов организуется в металлические контейнеры, установленные на площадке с твердым покрытием.

Вывоз ТБО будет осуществляться по договору со спец. предприятием. Наименование отходов (код): коммунальные отходы - //GG060.

Огарки сварочных электродов.

Норма образования отхода определяется по формуле [10]:

$$N = M_{ост} \times \alpha = 0{,}01062 \times 0{,}015 = 0{,}00016 \text{ т/пер.}$$

где: $M_{ост}$ – фактический расход электродов, т/пер.;

α – остаток электрода, α = 0,015 от массы электрода.

Итого объем отходов – огарки сварочных электродов составит - 0,00016 т/пер.

По мере образования отходы собираются в специальные металлические контейнера и временно хранятся возле места проведения сварочных работ, с последующей передачей в спецорганизации.

Наименование отходов (код): огарки сварочных электродов - //GA090

Тара (металлические бочки из под краски).

Тара из под краски образуется в процессе использования ЛКМ. Общее количество освобождающейся от лакокрасочных материалов тары составляет 10 банок каждая по 1 кг краски.

Пустая тара из-под ЛКМ по мере накопления будет передаваться на утилизацию в спец. организацию.

Объем образования отходов рассчитывается по формуле [10]:

$$N = Mi \times n + Mki \times ai = 0{,}0005 \times 10 + 0{,}001 \times 0{,}03 = 0{,}00503 \text{ т/пер.}$$

где: Mi – масса тары, т;

n – число видов тары;

Mki – масса краски в таре, т;

αi – содержание остатков краски в таре, αi=0,03;

Итого объем отходов - тары из под краски составит - 0,00503 тонн.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ, приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, т/пер.	Размещение, т/пер.	Передача сторонним организациям, т/пер.
На период строительства			
всего	**33,47919**	**-**	**33,47919**
в т.ч. отходов производства	**33,17919**	**-**	**33,17919**
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	14,7		14,7
Коммунальные	0,3		0,3
Электрокабели	16,254	-	16,254
Огарки сварочных электродов	0,00016	-	0,00016
Янтарный уровень опасности			
Асфальтобетонные отходы	2,22		2,22
Тара (металлические бочки из- под краски)	0,00503	-	0,00503

Водопотребление. Водоотведение

Водоснабжение на период строительства будет привозное - бутилированное.

Водоотведение осуществляется в биотуалет.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет. На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хозбытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спецавтотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достиже-ния пдв
			Существу ющее положение		Период СМР 3 мес. 2021 год		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/пер.	г/с	т/пер.	г/с	т/пер.	
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники									
Площадка строительства		**6001**							
0123	Железо (II, III) оксиды /в пересчетена железо/ (277)	6001	-	-	0.000051	0.000098	0.000051	0.000098	СМР
0143	Марганец и его соединения /впересчете на марганца (IV) оксид/	6001	-	-	0.0000055	0.000011	0.0000055	0.000011	СМР
0203	Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/(657)	6001	-	-	0.000008	0.0000015	0.000008	0.0000015	СМР
0342	Фтористые газообразные соединения/в пересчете на фтор/ (627)	6001	-	-	0.000000005	0.000000001	0.000000005	0.000000001	СМР
2752	Уайт-спирит (1316*)	6001	-	-	0.000231	0.00432	0.000231	0.00432	СМР
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)	6001	-	-	0.00022	0.00474	0.00022	0.00474	СМР
0168	Олово оксид /в пересчете на олово/ (454)	6001	-	-	0.0000033	0.0000036	0.0000033	0.0000036	СМР
0184	Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/(523)	6001	-	-	0.0000075	0.0000081	0.0000075	0.0000081	СМР
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	6001	-	-	0.0015	0.0088	0.0015	0.0088	СМР
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	6001	-	-	0.0011670	0.0006000	0.0011670	0.0006000	СМР
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	6001	-	-	0.0015170	0.0007800	0.0015170	0.0007800	СМР

0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	6001	-	-	0.0001944	0.0001000	0.0001944	0.0001000	СМР
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	6001	-	-	0.0003890	0.0002000	0.0003890	0.0002000	СМР
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	6001	-	-	0.0009720	0.0005000	0.0009720	0.0005000	СМР
1301	Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)	6001	-	-	0.0000467	0.0000240	0.0000467	0.0000240	СМР
1325	Формальдегид (Метаналь) (609)	6001	-	-	0.0000467	0.0000240	0.0000467	0.0000240	СМР
2754	Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19(в пересчете на С); Растворитель РПК- 265П) (10)	6001	-	-	0.0004670	0.0002400	0.0004670	0.0002400	СМР
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	6001	-	-	0.0095	0.032705	0.0095	0.032705	СМР
2909	Пыль неорганическая: менее 20% двуокиси кремния (шлам, боксит, спек, щебень, мраморная крошка, доломит, земельная, мел)	6001	-	-	0.000417	0.000913	0.000417	0.000913	СМР
Итого по неорганизованным источникам:			**-**	**-**	**0,016743105**	**0,054068201**	**0,016743105**	**0,054068201**	
Всего по предприятию:			**-**	**-**	**0,016743105**	**0,054068201**	**0,016743105**	**0,054068201**	

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2021 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещении, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага. При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты. При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах. При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими

указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 21.2 от 13.04.21 г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-НҚ;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-НҚ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.; приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НҚ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 46б, в размере - 4,9 % * 0,8 (коэф-т на реконструкцию НДЗ РК 8.04-05-2015, п.2.4).

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); для темп. зоны IV, (с коэффициентом 1,1) (прил. п.12), в размере -– %.

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом «Проект организации строительства».

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год – 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 14.00 – Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

- откорректирована согласно рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	69,724	69,724	0
	СМР	млн. тенге	56,423	56,423	0
	прочие затраты	млн. тенге	13,300	13,300	0
2	Площадь участка	га	1,1885	1,1885	
3	Напряжение электросети	кВ	10,0	10,0	
4	Расчетная нагрузка	кВт	440,0	440,0	
5	Протяженность КЛ-10кВ	км	6,495	6,495	
6	Продолжительность строительства	мес.	3	3	

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт по замене дефектного высоковольтного кабеля 10кВ от ПС «Заводская» 110/10кВ до КТП-1025/2*630 кВа дворец спорта «Баянтау» КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области» по ул. Камзина 39/2 в г. Павлодар Павлодарской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 г. – 69,724 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 56,423 млн. тенге;
прочие затраты – 13,300 млн. тенге;
продолжительность работ – 3 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем КГКП «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва № 2» управления физической культуры и спорта Павлодарской области, акимата Павлодарской области».

Меирманова Г.А.

Директор

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Озгумбаева Ю.И.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Уахитова Г.А.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Рамазанов А.О.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД