Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«09» ноября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «KazStroyProjectLTD», Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Алматы, Бостандыкский район, проспект Гагарина, 133/8-6**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Коробецких А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство комплекса многоэтажных жилых домов с инженерными сетями в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области (поз. 51, 53, 54, 54/1, 58, 58/1, 58/2 по генплану города). Инженерные сети и благоустройство к жилому дому поз. 54/1», РК, Восточно-Казахстанская область, 2 квартал 19 жилого района**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства города Усть-Каменогорск», Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, в лице руководителя Кенесбаева Д.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

Производственный кооператив «ПромСтройАвтоматика»
Товарищество с ограниченной ответственностью «ПромСтройБезопасность»
Товарищество с ограниченной ответственностью «Востоквзрывпром»
Товарищество с ограниченной ответственностью «VSE»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «ВостокМассивпроект», № 1-108**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **приказом Государственного учреждения «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» ВКО РК от 27.09.2013 года № 73**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети водоснабжения	м	89,0		89,0	
Сети канализации	м	122,0		122,0	
Сети теплоснабжения	м	28,0		28,0	
Сети электроснабжения	м	764,0		764,0	
Асфальтобетонное покрытие	кв.м.	6167		6167	
Покрытие из тротуарной плитки	кв.м.	50		50	
Площадь озеленения	кв.м.	-		-	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период не предусмотрено

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-

Однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Генеральный план

Мероприятия по благоустройству включает в себя устройство площадки для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей, площадки для кратковременной парковки автомобилей.

Покрытие основных проездов и площадок для кратковременной стоянки автомобилей (Тип I) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР 100.30.15. Покрытие тротуаров, хозяйственных площадок (Тип II) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР 100.20.8. Покрытие площадок для отдыха взрослых (Тип III) выполнено из тротуарной плитки с установкой бортового камня БР 100.20.8. Покрытие площадки для игр детей и площадок для занятий физкультурой (Тип IV) выполнено из спецсмеси, с установкой бортового камня БР 100.20.8.

Теплоснабжение

Выполнена прокладка тепловых сетей подземная в непроходных железобетонных каналах КЛ 90-45 из труб стальных электросварных прямошовных по ГОСТ 10704-91. Теплоизоляция трубопроводов выполнена матами из стеклянного штапельного волокна типа "URSA" - М25Ф в обкладке из фольгоизола для подающих трубопроводов - 70мм, для обратных - 40 мм с учетом уплотнения. В качестве антикоррозионного покрытия трубопроводов выполнено изоловое в два слоя по холодной мастике марки МРБ-Х-Т15 ГОСТ 10296-79*. Компенсация тепловых удлинений решается за счет углов поворота и П-образных компенсаторов. Спуск воды предусмотрен в дренажные колодцы в низших точках теплосети.

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения выполнены из стальных электросварных труб ∅ 114×4 мм по ГОСТ 10704-91, с “весьма усиленной” антикоррозийной изоляцией. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 901-09-11.84. Наружные сети канализации выполняются из полипропиленовых гофрированных безнапорных канализационных труб кольцевой жесткостью SN8 ∅200 мм по ГОСТ Р 54475-2011, в месте пересечения с водопроводом из чугунных напорных труб ∅ 200 мм по ГОСТ 5525-88. Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 902-09-22.84.

Электроснабжение

Электроснабжение жилого дома выполнено согласно ТУ №19-47 юр. от 25 октября 2012г КЛ-0,4 кВ с разных секций шин РУ-0.4 кВ ТП-10/0.4 кВ.№29. При пересечении кабелей с подземными коммуникациями и асфальтобетонными покрытиями, кабели проложены в асбоцементных трубах.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2014 г.;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2020 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:2;
фактически, месяц: 71 *по факту финансирования*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению-

_____;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

_____;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

_____;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не предусмотрено

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Мусинова Альмира Аскерхановна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство комплекса многоэтажных жилых домов с инженерными сетями в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области (поз. 51, 53, 54, 54/1, 58, 58/1, 58/2 по генплану города). Инженерные сети и благоустройство к жилому дому поз. 54/1»

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «KazStroyProjectLTD»**

Директор **Коробецких А.А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата)

М.П.