Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» октября 2020 г.

Заказчик **КГУ«Отдел образования акимата Сарысуского района» индекс 080700, г.Жанатас ул. Жибек жолы №31,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **«19» октября 2020 г.ТОО «Меркі Мерей», Жамбылская область, г.Тараз, ТЕЛЕЦЕНТР, 3, 69**
директор Калдыкулов Ербол Токтаганович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 19 октября 2020 года ТОО «Су Жоба Курылыс», эксперт Мусабеков К.Д. №KZ58VWC00000327 от 21 августа 2020 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 19 октября 2020 года ТОО «Строительная компания «Куат», директора-Наурызбаев С.Д., Лицензия №18006997 от 06 апреля 2018 года, II категория**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт здания средней школы Жанаталап в селе Жанаталап Сарысуского района

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Жамбылская область, Сарысуский район, с.Жанаталап, ул.Е.Пернебаев №14**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
2) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий_____
наименование органа вынесшего решение

3) проекта (проектно-сметной документации) **Капитальный ремонт здания средней школы Жанаталап в селе Жанаталап Сарысуского района, Генеральный проектировщик ТОО «Строительная компания «Куат»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Отдел образования акимата Сарысуского район»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____2 июня___2020год _____;

месяц, год

окончание работ _____2сентября____2020 год _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:____3,0____;

фактически, месяц:____4,6____;

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь земельного участка	га	1,9801	1,9801
Общая площадь	м2	1460,56	1460,56
Полезная площадь	м2	1418,78	1418,78
Площадь застройки	м2	606,30	606,30
Строительный объем	м3	6499,54	6499,54
Этажность	этаж	3	3
Архитектурные решения			
замена покрытия полов; - замена оконных блоков, подоконных досок и отливов из ПВХ; - замена дверных блоков внутренних деревянных; - замена наружных деревянных блоков на металлические и алюминиевые; - замена штукатурного слоя цоколя с последующей окраской; - устройство отмостки по периметру здания шириной 1000 мм бетонной кл. В10 толщиной 50 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм	работа	1	1
Отопление и вентиляция			
Отопительные трубопроводы	м	115	115
радиаторы МС -140	квт	78,9	78,9
Электротехнические решения			
Категория надежности электроснабжения		II	II
Напряжение сети	В	380/220	380/220
Расчетная мощность электроприемников	кВт	41,9	41,9
Расчетный ток	А	68,4	68,4
Коэффициент мощности	-	0,93	0,93
Пожарная сигнализация	-	«Гранит-16»	«Гранит-16»

4. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **72 988,722 тысяч тенге** .

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **69 339,2784** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 65 039,529 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _128,973___ тысяч тенге.

7. Объект отремонтирован в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания средней школы Жанаталап в селе Жанаталап Сарысуского района

- **принять в эксплуатацию.**

Заказчик _____ **И.А. Баймагамбетов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ **К. Д. Мусабеков**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_____ **С.Д. Наурызбаев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ **Е.Т. Калдыкулов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.