подряд.

Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в экспулатацию

«28» августа 2020г.

Заказчик **КГУ «Курчумская средняя школа №1 имени Ю.А.Гагарина» в лице руководителя Мажибаева Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 28.08.2020 года ТОО «ПСК Өскемен-Құрылыс», в лице директора Скакова Е.О., ВКО Курчумский район, с. Курчум, ул. Ангышпаева25/1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28.08.2020 год, ТОО «Matai LTD» в лице эксперта Щербатенко Романа Станиславовича №KZ69VJE00034069 от 15.01.2018

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 28.08.2020г. ТОО «АкжарЖоба» в лице директора Джаксылыкбаев М.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **«Капитальный ремонт зданий по замене оконных блоков и подводке водоснабжения, замена дверей и кровля КГУ Курчумская средняя школа №1 имени Ю.А.Гагарина»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

по адресу **Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, с.Курчум, БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 103**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) распоряжение (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

наименование органа вынесшего решение

Либо решение о реконструкции перепланировке, переоборудовании помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____ 20 ___ года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО» KZ28REA00176614 от 30.05.2020г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АкжарЖоба» №2020-11**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Курчумская средняя школа №1 имени Ю.А.Гагарина» №9/2-Ө от 16.01.2020г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г.**;

месяц, год

окончание работ **август 2020г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяца**;
фактически, месяц: **3 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

КГУ «Курчумская средняя школа №1 имени Ю.А.Гагарина» имеет следующие показатели:

Основные показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	кв.м.	1623,81	1623,81
Общая площадь	кв.м.	2977,24	2977,24
Строительный объем	куб.м.	14331,18	14331,18
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 г..	млн.тенге	77,615	69,853
в том числе:			
СМР	млн.тенге	67,247	60,522
прочие затраты	млн.тенге	10,367	9,331

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание школы КГУ «Курчумская средняя школа №1 имени Ю.А.Гагарина» было построено в 1961г. Здание разделена на 2 блока. Блок 1 - старый корпус, имеет сложную форму в плане. Блок 2 - новый корпус, имеет прямоугольную форму в плане.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. Установка оборудования на объекте проектом непредусмотренный.;
6. Наружные инженерные коммуникации (горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) объекта (здания, сооружения, помещения) устройство не предусмотрено проектом;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **77 615,122 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **67 247,342 тысяч тенге**, прочие работы и затраты **10 367,780 тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **69 853 609,73 тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **60 522 607,8 тенге;**
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0 тысяч тенге;**
прочие работы и затраты **9 331 002 тенге;**
9. Строительно-монтажные работы по объекту выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Решение приемной комиссий

Предъявленный к приемке: «Капитальный ремонт зданий по замене оконных блоков и подводке водоснабжения, замена дверей и кровля КГУ Курчумская средняя школа №1 имени Ю.А.Гагарина»

Принять в эксплуатацию

Заказчик: **КГУ «Курчумская средняя школа №1 имени Ю.А.Гагарина» в лице руководителя Мажибаева Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **ТОО «Matai LTD» в лице эксперта Щербатенко Р.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «АкжарЖоба» в лице директора Джаксылыкбаев М.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик (генеральным подрядчиком) **ТОО «ПСК Өскемен-Құрылыс» директора Скаков Е.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.