Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» декабря 2018 г.

Заказчик Государственное учреждение "Чингирлауский районный отдел образования", Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, село Шынгырлау, улица Клышова 89/А

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «25» декабря 2018 г. ТОО «Кварц-Спецсервис», Асан Нурлыбек Жанабергенулы, г. Актобе, проспект 312 Стрелковой дивизии 7

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «25» декабря 2018г. ТОО «Арай Надзор» эксперт Досжанов Нуралы Мусаевич АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №KZ94VJE00038178 от 24.05.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ от «25» декабря 2018 года ТОО «СПС» ГИП Есболатулы М., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания Чингирлауской СОШ село Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ЗКО, село Шынгырлау, улица А.Кунанбаева №1

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_____» _____ _____г. №___

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Аппарат акима Чингирлауского сельского округа от «05» 08 2015 года № 55 ;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 25.07.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СПС», №15006515 09.04.2015 Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное учреждение "Чингирлауский районный отдел образования", №104 от 26.07.2017г.

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «25» июля 2018г;

месяц, год

окончание работ: «25» декабря 2018г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Лагерь имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	3933,5	3933,5
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	3933,5	3933,5

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир,$м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание двухэтажное, 1973 года постройки, безподвальное, «П» - образной формы.

Основное здание школы с наружными размерами 13,2х16,67 м, и по торцам здания соединенные галереями одноэтажные здания:

спортзал, актовый зал, кухня - с наружными размерами 15,8х38,48 м;

оружейный кабинет, классы - с наружными размерами 13,40х 27,65.

Фундамент из сборных ж/б плит и фундаментных блоков, глубина заложение 1,6 м.

Стены из силикатного кирпича толщиной 640 мм.

Перегородки – кирпичные.

Перекрытия из пустотных ж/б плит заводского изготовления.

Перекрытия спортивного и актового зала из промышленных плит по железобетонным прогонам.

Кровля - совмещенная из рулонных материалов, с покрытием, в односкатном варианте по деревянным стропильным конструкциям, металлическими листами.

Междуэтажное сообщение по железобетонным лестничным маршам.

Заполнение дверных проемов в зависимости от назначения (входные ПВХ, внутренние МДФ).

Заполнение оконных проемов ПВХ.

Полы в зависимости от назначения помещении (деревянные, линолеум, керамическая плитка).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 284 628 850 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 219 813 050 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 56 984 030 тенге, прочие работы 7 831 770 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 217 000 000 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 160 015 970 тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 56 984 030 тенге,

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ объект «Капитальный ремонт здания Чингирлауской СОШ село Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Сапаров Абзал Бакытжанович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Мамытбай Рауан Мамытбайулы _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Шапкенов Алтай Жамбулович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Асан Нұрлыбек Жанабергенулы _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (субподрядчик) Султанов Мурат Жолдыевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (субподрядчик) Конырбаев Темиржан Жолжанович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.