Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"___"_____ 2022 года

Заказчик Л.Л.Бедерова ГУ "Отдел образования Жамбылского района Алматинской области" области", 40600, Алматинская область, с.Узынагаш, Абая, 47, 87277022140

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

ТОО "Теплоэнергострой", А.Алимкулов,БИН/ИИН 940308300486, Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Манаса, 50Б, офис 333 БИН 080640006551 Тел./факс: +7 7 705 9999552

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

ТОО "Жеруйык-ТН" Актуреев М.О.KZ27VJE00029975 от 29.08.2017 БИН0190340001858

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

ТОО «OStroyconsalting», Казыбеков Р.К, Приказ №28-21 от 02.11.2021 г.,БИН150140005479

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Газификация СШ Сарыбастау Жамбылского района Алматинской области», ,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Унгуртасский с.о., с.Сарыбастау,Самал, 3(1)

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление акимата Жамбылского района Алматинской области от 21.06.2012 года № 479. ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, имеются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юредических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или при выкупивщих право временного возмездного землепользования (аренды).

1) постановление акимата Жамбылского района Алматинской области **от 21.06.2012 года № 479.**

№ _____ ;

документ, подтверждающий наступление юридических факторов (юридических составов), на основании которых возникают, имеются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юредических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или при выкупивщих право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___" _____ 20___ года № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

У "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области

KZ60REA00253250 23.11.2021 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _____

TOO"STROYCONSALTING" " 20013489 15.09.2020 Рабочий проек 489-гсн

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

TOO"Сапартама Consulting" №Ccon-0036\21 от 09.02.2021г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **23.11.2021 года**; окончание работ **24.12.2021 года**; при продолжительности строительства месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: ; фактически, месяц: ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Стальной надземный газопровод среднего	м	580		580	
Задвижка DN50	шт	1		1	
Задвижка DN80	шт	2		2	

ГРПШ-04-2НУ1	шт	1		1	
Стальной надземный газопровод низкого	м	12,18		12,18	
котел газовый ВВ 4035	шт	2		2	
счетчик газовый G25T	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

трубы диаметром Ду 89мм-595,16м, задвижка ДУ50 - 2шт, ГРПШ-04-2НУ1, ИПУ - ВКG-25, задвижки фланцевые стальные Ду-50 - 1 шт, Ду80-2шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно

актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **20 787,63** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **11 204,51** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5 139,70** тысяч тенге;
прочие **4443,419** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **18 709,00** тысяч тенге;
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: **10 084,05** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4 625,732** тысяч тенге;
прочие **3999** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Газификация СШ Сарыбастау Жамбылского района Алматинской области»,**
Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Унгуртасский с.о., с.Сарыбастау, Самал, 3(1) (газовые сети) **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Бедерова Лейла Сайлауовна**

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) акредитованная организация **ТОО "Жеруйык - ТН"**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчетство (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Актуреев М.О. KZ27VJE00029975 от 29.08.2017

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторсикий надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "Stroyconsalting".**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Казыбеков Р.К.., Приказ №28-21 от 02.11.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **А.Б. Алимкулов**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)