Сводная смета

на проектно-изыскательские работы по РП «Строительство комплекса многоквартирных жилых домов, мкр. 4, квартал 1,2 в ПДП Акжайык г.Уральск, ЗКО Дом 7»
(контракт №43 от 22 мая 2020 года)

Наименование проектной организации: ТОО «Газпромпроект»

Наименование организации «заказчика»: ГУ «Отдел строительства города Уральска»

№№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика предприятия, здания, сооружения	Ссылка на № смет по формам №2П и 3П	Стоимость работ, тенге
1	2	3	4	5
1. 2.	Инженерно- геодезические изыскания. Инженерно-геологические изыскания.	Жилой дом № 7	Смета 1-7 Смета 2-7	98024,00 1478540,00
3.	Проектные работы		Смета 3-7	6070275,00
	ИТОГО: стоимость ПИР			7646839,00
	НДС 12%			917620,68
	ИТОГО: стоимость ПИР с учетом НДС 12%			8564459,68

ИТОГО по смете 8 564 439,68 (восемь миллионов пятьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста тридцать девять тенге) тенге, 68 тиын.

Руководитель проектной организации: _____ М.П.Кульпин

Главный инженер проекта: _____ Комарова З.Г.

Составил: _____ М.П.Кульпин

Согласовано:
отв.представитель Заказчика _____

Приложение № к контракту **№ 43 от 22 мая 2020г**

договору, дополнительному соглашению

_____№___от_____

Наряду-заказу или сводной смете

Смета № 1-7

На: выполнение инженерно-геодезических изысканий для рабочего проекта

(наименование организации заказчика)

Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4, квартал 1,2 в ПДП Акжайык г.Уральск, ЗКО. Дом №7

(наименование организации заказчика)

для ТОО «Газпромпроект»

(наименование организации заказчика)

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Обоснование стоимости	Расчет стоимости в тенге	Стоимость тенге
1	2	3	4	5
1.	Тахеометрическая съемка на свободной территории	СЦИРК 8.03.-04-2019		
	М 1:500 сечение горизонталей 0,5м с составлением плана	Т 1601-0102-01 п/п19	23110*0,5*1,3*1,2	18026,0
	В масштабе 1:500 I категории сложности S=0,5 га.	№п/п 20	5606*0,5*1,2	3364
		Т-2 К=1,3		
	Примечание	п. 4 К= 1,2		
2.	Изготовление и закладка реперов 1шт.	Т 1601-0204-03	39767*1*1,3	51697
		№ п/п 2		
		Т-2 К=1,3		
	Итого			73087
	Составление технич. отчета и программы изысканий	Т 1601-0205-16	73087*0,085	6212
	8,5%	№ п/п 1		
	Внутренний транспорт (5-10 км) 11,25%	Тех.часть т.3 п.2	73087*0,1125	8222
	Итого			87521
	Организация и ликвидация топогеодезических работ	Общ. указ. п. 13	87521*0,06*2	10502
	6%	К=2		
	Всего без учета НДС 12%			98024

Гл.инженер проекта: _____ З.Г.Комарова

Составил: _____ М.П. Кульпин

Согласовано:

Отв. Представитель Заказчика

Приложение № к контракту **№ 43 от 22 мая 2020г**

договору, дополнительному соглашению

_____№___от_____

Наряду-заказу или сводной смете

Смета № 2-7

На: выполнение инженерно-геологических изысканий для рабочего проекта

(наименование организации заказчика)

Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4 квартал 1,2 в ПДП Акжайык г.Уральск, ЗКО. Дом№ 7

(наименование организации заказчика)

для ТОО «Газпромпроект»

(наименование организации заказчика)

№ п/п	Наименование и характеристика вида работ	Обоснование стоимости: Сбор цен на изыск.работы № части, главы, таблицы, §§ и пункт указ. к разделу или главе	Расчет стоимости: Цена единицы х Объем работ х коэффициенты, или %	Стоимость тыс.тенге
	А. Полевые работы			
1.	Шнековое бурение 2-х скважин диаметром до 160 мм глубиной по 14,0 м в грунтах: II категории	СЦИРК 8.03.-04-2019, т. 1602-0204-01, § 2,3,4	1856*10	18,56
	III категории		194110	19,41
	IV категории		2216*8	17,73
2.	Отбор монолитов грунта из скважин: 1.0, -2,0- 3,0- 4,5- 6,0- 8,0 10 глубиной до 10 м.	т. 1602-0502-01, §1	4832*14	67,65
3.	Глубина отбора -14,0	т. 1602-0502-01, §4	6456*4	25,82
	Итого:			149,17
4.	Итого с неблагоприятным периодом	т.2, §3 К=1,3	149,17*1,3	193,92
5.	Внутренний транспорт	т. 3, §1 -8,75%	193,92*0,0875	16,97
	Итого:			210,89
6.	Организация и ликвидация работ	п.13, К=2,0	209,89*0,06*2,0	25,31
	Итого полевых работ:			236,2
	Б. Лабораторные работы			
1.	Полный комплекс физических свойств грунтов	т. 1602-0701-02, §§27	37577*18	676,38
2.	Испытания грунта под нагрузкой не выше 0,6мПА	т.1602-0701-01, §19, 33	1835*9	16,52
3.	Испытание грунта под нагрузкой не выше 0,6мПа	т. 1602-0701-01, §19, 32	2342*9	21,08
4.	Степень свободного набухания	т. 1602-0701-01, §9	802*3	2,41
5.	Коэффициент фильтрации	т. 1602-0701-01, §20	3418*3	10,25
6.	Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколигированной стали	т. 1602-0702-06, §4	3840*3	11,52
7.	Сокращенный анализ водной вытяжки грунтов	т.1602-0702-02, § 4	5544*3	16,65
8.	Сокращенный химический анализ грунтовых вод	т. 1602-0702-04, § 3	9641*1	9,64
	Итого лабораторных работ:			764,45
	В. Камеральные работы			
1.	Составление программы и сметы	т. 1602-0801-03, § 5	105492*0,3	34,65
2.	Камеральная обработка:			
	а) буровых работ (II кат.сложности)	т. 1602-0802-01, § 2	1730*28	48,44
	б) физико –механические свойства грунтов	т. 1602-0802-05, § 1	735316*0,2	147,06
	в) водной вытяжки грунтов	т. 1602-0802-05, §4	16650*0,12	2,00
	г) химический состав воды	т. 1602-0802-05, § 5	964*0,15	1,45
	д) коррозионной агрессивности грунтов	т. 1602-0802-05, § 6	11520*0,15	1,73
	Итого:			368,79
3.	(II категория сложности)	т. 1602-0803-01, § 5	368790*0,21	77,45
	Итого камеральных работ:			477,89
	Всего по пунктам А, Б, В: без учета НДС 12%			1478,54

Гл.инженер проекта: _____ З.Г.Комарова

Составил: _____ М.П. Кульпин

Согласовано:

Отв. Представитель Заказчика _____

Смета №3-7

на проектные работы «Строительство комплекса многоквартирных жилых мкр.4 квартал 1,2 в ПДП Акжайык г.Уральск, ЗКО, Дом 7 (без благоустройства и инженерных сетей)»

Наименование проектной организации: ТОО «Газпромпроект»

Наименование организации «заказчика»: ГУ «Отдел строительства города Уральска»

Смета составлена в ценах 2020 года.

№№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения	Номер. Частей, глав, таблиц, указаний к разделу Сборника цен на проектные работы для строительства	Расчет стоимости, тыс.тенге	Стоимость работ, тенге
1	2	3	4	5
1.	5-ти этажный кирпичный жилой дом общей площадью жилого дома 4462м^2 (не включая чердак, техподполье). прим.4 к табл.1706-0201-01	СЦП РК 8.03-01-2019 Раздел 6, подраздел 2, гл.1. Таблица 1706-0201-01 – «Жилые здания». п.5 а=2374 в=2,24 $К_2$=1,23 п.6, табл.3-А. $К_3$=1,2 поправочный коэф. На просадочность II типа. Общая часть п.3.6. $К_4$=0,95 (не разрабатываются чертежи благоустройства и внутриплощадочные сети). указания по примен. цен п.5.2 $К_5$=0,35 коэф. на использование имеющихся материалов.	$С_{пр}$=(а+вхХ)х хК$_2$хК$_3$хК$_4$хК$_5$= (2374+2,24х4462)х1,23х х1,2х0,95х0,35=6070,275	6070275,00
	ИТОГО: без учета НДС 12%			6070275,00

ИТОГО по смете 6 070 275,00 (шесть миллионов семьдесят тысяч двести семьдесят пять) тенге, 00 тиын.

Гл.инженер проекта: _____ З.Г.Комарова

Составил: _____ М.П. Кульпин

Согласовано:
Отв. Представитель Заказчика _____

Единый портал для проведения комплексной вневедомственной экспертизы по проектам строительства

(/Home/Main) «Строительство комплекса многоквартирных жилых домов, мкр. 4, квартал 1, 2 в ПФП Ахтайлык г. Уральск, ЗКО дом N7»

ары! Техникалық қолдау көрсету саласын арттыру мақсатында Бірыңғай порталдың операторы сауалнама жүргізеді. (/Modules/Requests/News/View/101

‹На главную страницу (/Home/Main)

Расчет стоимости экспертизы

Стоимость ПИР расчетного периода, без НДС (тыс. тенге) *	6070.275
Год проведения экспертизы	2021 год
Год составления ПИР	2020 год
МРП на дату заключения договора	2 917
МРП на дату определения стоимости проектных работ	2 778
Стоимость экспертизы, без НДС (тенге)	**1017674**
НДС, %	12
Стоимость экспертизы, с НДС (тенге)	**1 139 794,88**
В том числе НДС	122 120,88

© 2021 Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан