4-қосымша

ОҚО Түркістан қаласындағы айналма жолдың бойындағы көп қабатты тұрғын үйлер үшін сыртқы инженерлік желілер салу және аумақты абаттандыру құрылысы

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі №7

2016 жылғы «13» желтоқсан

Тапсырыс беруші –Түркістан қаласы әкімдігінің «Құрылыс бөлім» ММ, Индекс-161200, Түркістан қаласы Байбұрт көшесі №4.
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды
тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,
елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2016 жылғы «12» 12 «Отау Строй» ЖШС, директоры – А.Алимбек, ОҚО Шымкент қаласы, Мәделі қожа көшесі 48 б.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2016 жылғы «21» 11
«СК Құрылыс Инжиниринг» ЖШС, директоры-З.Сахов, ОҚО Шымкент қаласы, Ақпан Батыр көшесі 108.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қалағалау сарапшыларының
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2016 жылғы «22» 12
«Компания Ахмет» ЖШС, директоры-А.Ж.Есенқұлов, ОҚО Шымкент қаласы, Мәделі қожа 35/1, аттестат № негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қалағалау
сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні.

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: ОҚО Түркістан қаласындағы айналма жолдың бойындағы көп қабатты тұрғын үйлер үшін сыртқы инженерлік желілер салу және аумақты абаттандыру құрылысы.
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,
үйдің (корпустың) нөмірі)

ОҚО Түркістан қаласындағы айналма жолдың бойындағы көп қабатты тұрғын үйлер үшін сыртқы инженерлік желілер салу және аумақты абаттандыру құрылысы нысанын жаңадан салу.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексерілді, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
1. Объектінің құрылысы:

а) 2016 жылғы «19» шілде № 875 Түркістан қаласы әкімдігінің қаулысы.
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы:
Тұрақты жер телімін пайдалануға берілген Мемлекеттік акт

2016 жылғы «6» қыркүйектегі кадастрлық №19-307-160-207, кітапта №854 болып жазылды Түркістан қаласы «Жер қатынастар бөлім» ММ.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны-
«ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ. 24.11.2016 жыл.
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) Түркістан қаласы әкімдігінің «Құрылыс бөлім» ММ. 26 тамызда 2016 жылғы №55 бұйрығы.
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Компания Ахмет» ЖШС жоба №05-16.
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Мемсараптама» РМК-ның ОҚО бойынша филиалының 2016 жылғы «24» тамыздағы №19-0313/16 қорытындысы - жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 2016 жыл қараша;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы 2016 жыл желтоқсан;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4,0 ай;
нақты 4,0 ай;
3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты.) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	пәтер				
Ғимараттың жалпы ауданы	М2				
Ғимараттың құрылыс көлемі	М3				

Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,						
оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады – Сыртқы су жүйелері диаметрі 140х8,3мм және 50х3мм полиэтилен құбырлардан жасалған, құбырлардың орташа тереңдігі -1,5 м; кәріз жүйелері ПЭ100 SDR17 диаметрі 200х11,9мм полиэтилен құбырлардан; жылыту жүйелерінің құбырлары темірбетон лотоктарымен жүргізілген; нысанды электр қуатымен қамтамасыз етуге 2КТПН-Т-ВК-400/10/0,4 кВ орнатылған;
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 67 786,06 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 53 568,34 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 6 954,93 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 67 786,06 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 53 568,34 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 6 954,93 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес

салынғанын растайды.

ОҚО Түркістан қаласындағы айналма жолдың бойындағы көп қабатты тұрғын үйлер үшін сыртқы инженерлік желілер салу және аумақты абаттандыру құрылысы
объектінің (кешеннің) атауы

_____ пайдалануға қабылдауға ҰСЫНЫЛДЫ.

Тапсырыс беруші - Түркістан қаласы әкімдігінің
«Құрылыс бөлімі» ММ басшысы _____ А.Алламуратов.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау –
«СК Құрылыс Инжиниринг» ЖШС директоры _____ З.Сахов.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау –
«Компания Ахмет» ЖШС директоры _____ А.К.Есенкулов.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) –
«Отау Строй» ЖШС, директоры _____ А.Алимбек.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.