ҚазақстанРеспубликасы
Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы
№ 1277 қаулысымен
бекітілген

**Қабылдау комиссиясының актісі**

_Шымкент қ. 2014_ жылғы «___»_____

_2013 жылғы «_02__» _қазан_____№256-ө_ өкімімен тағайындалған қабылдау комиссиясы_____
**_Абдраманова Ғульнар Аскаровна_**
(қабылдау комиссиясын тағайындаған тапсырыс беруші ұйымның атауы, тапсырыс берушінің тегі, аты, әкесінің аты)

құрамында:
комиссия төрағасы-тапсырыс берушінің (инвестордың, құрылыс салушының) өкілі **_Абдраманова Гульнар Аскаровна_**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
комиссия төрагасының орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органының өкілі **__Қалмағанбетов М – ОҚО МСКБжЛД**
_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

комиссия мүшелері - өкілдер:
бас мердігер **__Ғайнуллаұлы Ә.- «Игілік құрылыс-сауда орталығы» ЖШС директоры**_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы мердігер ұйымдар _____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас жобалаушы-**Исмаилов А. – «Құрылысконсалтинг » ҰО ОҚОФ директоры** .
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

жергілікті атқарушы мемлекеттік сәулет және қала құрылысы орғандары **Архабаев Н.Т.-Шымкент қаласының сәулет және қала құрылысы болімі басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары **Ескараев Н. -Шымкент ҚТЖБ басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары **Мусаева Б.-Әль-Фараби аудандық ТҚҚБ басшысының м.а.**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

басқа да мүдделі мемлекеттік бақылау және қадағалау
органдарының өкілдері _____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
_____ _____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Бас мердігер **«Игілік құрылыс-сауда орталығы» ЖШС директоры**_____
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)
салынған объектіні **_ОҚО, Шымкентқаласы, Әль-Фараби ауданы ,Ж. Тыныбаев көшесі,№ 28Б мекен жайдағы кеңсе және нотариалдық контора.**_____
(объектінің атауы, оның орналасқан жері немесе мекенжайы)
пайдалануға қабылдауға ұсынды.

2. Құрылыс **2014жылғы «17» қаңтардағы №422 Сату-сатып алу келісім шарты .**
(шешім ш ығарған орғанның атауы)
шешімнің (қаулының, өкімнің, бұйрықтың) негізінде жүргізілген.

Құрылыс-монтаж жұмыстарын өндіруге
№_____рұқсат.
(рұқсат берген орғанның атауы)

3. Құрылысты _____ҚМЖ_____
(жұмыстар түрлерін)
орындаған бас мердігер _ ___**«Игілік құрылыс-сауда орталығы» ЖШС**
_____
(жұмыстар түрлерін)
және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____
(ұйымдардың атауы)
жүзеге асырды.

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын
**_____«Құрылысконсалтинг » ҰО ОҚОФ**_____
(жобалау ұйымдарының атауы)
әзірленген.

5. Құрылыс ____жеке_____
(жобаның нөмірі, сериясының нөмірі (үлгілік жобалар бойынша)
жоба бойынша жүзеге асырылды.

6. Жобалау-сметалық құжаттама _2014ж.08 сәуірдегі «Архстройпроект-Инжиниринг»ЖШС-ның,№09/13 сараптамалық қорытындысымен.
(тұтастай объектіге жобалау-сметалық құжаттаманы бекіткен ұйымның атауы)
бекітілген.

7. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы_____;
(айы және жылы)
жұмыстың аяқталуы_____
(айы және жылы)
құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша _____
нақты _____

8. Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:
_техникалық төлқұжат,техникалық қорытынды,№16/4676СЖТ,жұмыс жобасы,_____
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

9. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақс

атты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету
түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және т.б. | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі | жалпы (бұрын қабылданғандар ды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі |
| **Лит А** | **ш.м.** | **37** | | | **37** |
| | | | | | |

Жер телімінің алаңы-0,0781га жеке меншік.кад.№19-309-009-937.

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____
_____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

10. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімі мынадай деректермен сипатталады:
__іргетасы –бетон,қабырғасы- күйдірілген кірпішті, шатыры- профилді тақта.
(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

11. Жабдық жеке сынақтан және кешенді байқаудан өткеннен кейін (актілер тізбесі осы актінің____қосымшасында келтірілген) оны қабылдау туралы актіге сәйкес орнатылған:
жоба бойынша_____бірлік;
нақты _____бірлік.

12. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар __орындалған_____
(орындалғаны туралы мәліметтер)
Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

13. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтау және байланыс сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
барлығы _____ мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар_____ мың теңге.

ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ӘЛ-ФАРАБИ АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

| | |
|---|---|
| Өтінішi № 02050730427 | Тіркеу ісі № 01-26486 |
| 19:309:000:000/140 | Тіркелген уақыты 05.12.2014 |
| Кадастрлық № 01-26486/15 | Тіркелген уақыты (сағат, мин) |
| Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы ул. Жомарт Тыныбаева д. 28Б | |
| Тіркеуші (маман) | Қолы |
| Жетекші маман Урымбаев Т. | Қолы |
| Басшы Тулегенов Н.Н. | Фаза |

**Қабылдау комиссиясының шешімі**

Қабылдануға усынылған

**ОКО, Шымкентқаласы, Әль-Фараби ауданы, Ж. Орлыбаев көшесі,№ 28Б мекен жайдағы кеңсе және нотариалдық контора**

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН

Қабылдау комиссиясының төрағасы **Абдраманова Г.А.**

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары **Калмаганбетов М**

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

**Архабаев Н**

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

**Мусаева Б.**

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

**Ескараев Н.**

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

**Исмаилов А.**

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

**Ғайнуллаұлы Ә.**

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Нөмірленген және тіркелген ___ парақ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ
ШЫМКЕНТ Қ. ӘЛ-ФАРАБИ
АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ
БАСҚАРМАСЫ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
УПРАВЛЕНИЕ ЮСТИЦИИ АЛЬ-
ФАРАБИЙСКОГО РАЙОНА Г.
ШЫМКЕНТ ДЕПАРТАМЕНТА
ЮСТИЦИИ ЮЖНО-
КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
# СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

**№ 002050584249** **08.12.2014г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **19:309:009:937; 19:309:009:938; 19:309:009:938:1**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Южно-Казахстанская, г. Шымкент, р-н Аль-Фарабийский, ул. Жомарт Тыныбаев, д. 28Б**

| Меншік иесі (құқық иесі)<br>Собственник (правообладатель) | Құқық пайда болу негіздемесі/<br>Основание возникновения права |
|---|---|
| **АБДРАМАНОВ КАЛЫКУЛ РАХМАТУЛЛАЕВИЧ, 22.07.1958 г.р.** | **Договор купли-продажи (№ 422 от 17.01.2014г.) - Дата регистрации: 18.01.2014 12:56 нотариус КЕМЕЛОВА А. С. лицензия № 0001722 от 06-12-2003г.** |
| **АБДРАМАНОВА ГУЛЬНАР АСКАРОВНА, 13.04.1963 г.р.** | **Договор купли-продажи (№ 422 от 17.01.2014г.) - Дата регистрации: 18.01.2014 12:56 нотариус КЕМЕЛОВА А. С. лицензия № 0001722 от 06-12-2003г.**<br>**Договор об аренде земельного участка (№ 002/295 от 07.02.2014г.) - Дата регистрации: 24.02.2014 15:21**<br>**Акт о приемке в эксплуатацию (№ 370 от 04.12.2014г.) - Дата регистрации: 04.12.2014 11:30** |

**Басшы**
**Руководитель** (қолы/подпись) **Гуляметов Н.Н.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П.

**Жетекші маман**
**Ведущий специалист** (қолы/подпись) **Ырысбаев Т.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

**Тіркеуші**
**Регистратор** (қолы/подпись) **Байжигитов К.Ж.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)