EXPERT LEADER

«Сарысу ауданы Тоғызкент ауылындағы клубқа газ құбырын жүргізу**»**
жұмыс жобасы бойынша

20.04.2022 ж. № EL-0017/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сарысу ауданы әкімдігінің мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің "Аудандық мәдениет үйі"» МКҚК,
Жамбыл облысы, Сарысу ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Каз Центр Проект» ЖШС,
Тараз қаласы

Алматы қаласы

EXPERT LEADER

АЛҒЫ СӨЗ

«Сарысу ауданы Тоғызкент ауылындағы клубқа газ құбырын жүргізу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытынды «EXPERT LEADER» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT LEADER» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

EXPERT LEADER

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ EL-0017/22 от 20.04.2022 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительства газоснабжение для клуба в ауле Тогызкент Сарысуского района**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «“Районный дом культуры” отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района»,
Жамбылская область, Сарысуский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Каз Центр Проект»,
город Тараз

город Алматы

EXPERT LEADER

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительства газоснабжение для клуба в ауле Тогызкент Сарысуского района»** выдано ТОО «EXPERT LEADER».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT LEADER».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительства газоснабжение для клуба в ауле Тогызкент Сарысуского района».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором №0005 от 15 февраля 2022 года, заключённым между ТОО «EXPERT LEADER» и ГККП ««Районный дом культуры» отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП ««Районный дом культуры» отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района», Жамбылская область, Сарысуский район.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Каз Центр Проект» (государственная лицензия на проектную деятельность № 15026879 от 17 апреля 2015 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». Акимат Жамбылской области, III категории, приложение к лицензии № 001 от 17 апреля 2015 года), город Тараз.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: средства субъектов квазигосударственного сектора.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 01 сентября 2021 года;

решение акимата Тогызкентского сельского округа от 23 апреля 2016 года № 6 «О предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок ГККП "Районный дом культуры" отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района»;

акт на право постоянного землепользования площадью 0,5398 га, кадастровый номер: 06-094-049-544, предназначенный для обслуживания клуба, изготовленный Сарысуским районным отделением Департамента «Научно-производственный центр земельного кадастра» - филиал НАО «ГК «Правительство для граждан» по Жамбылской области от 22 июня 2016 года № 555679;

приказ ГККП «"Районный дом культуры" отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района» от 03 февраля 2022 года №43 «О выдаче разрешения на разработку ПСД для строительства газоснабжения к сельским клубам Тогызкент, Әділда, Досбол»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ08VUA00079669 от 03 июня 2020 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сарысуского района»;

отчет по топографической съемке, в масштабе 1:500, выполненный ИП «Байдильдаев К.Б.» от 20 июля 2021 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ-Ф № 000479 от 19 марта 2008 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Жусанбаев Ж.К.» в 2021 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 17009699 от 30 мая 2017 года, КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» Акимат Жамбылской области, приложение к лицензии № 001 от 30 мая 2017 года);

перечень прайс-листов и ценовых предложений и оборудования и материалы, отсутствующие в нормативной базе (без даты), утвержденный заказчиком;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования от 15 марта 2022 года, утвержденная заказчиком;

письмо заказчика от 12 января 2022 года № 101 о направлении рабочего проекта на экспертизу, об источнике финансирования, о сроках начала и окончания строительства, о продолжительности строительства;

письмо заказчика от 08 февраля 2022 года № 11 о том, что технические условия на пересечение и вынос инженерных сетей не требуется.

Технические условия:

АО «КазТрансГазАймак» от 02 ноября 2019 года № 06-2019-05198 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

План газопровода в М1:500 согласован:
ГККП «Районный дом культуры» (без даты);
КГУ «Отдел земельных отношений» (без даты);
ИП «Байдильдаев К.Б.» от 02 августа 2021 года;
АО «КазТрансГаз Аймак» (без даты);
ИП «Жусанбаев Ж.К.» от 27 октября 2021 года;
ТОО «КазТрансГаз Аймак» (без даты).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка. 52/12-07-2021-ОПЗ
Паспорт проекта. 52/12-07-2021-ПП
Том 2. Проект организации строительства. 52/12-07-2021-ПОС
Том 2. Альбом 1. Наружное газоснабжение. 52-07/12/2021
Том 3. Альбом 1. Сметная документация
Том 3. Книга 2. Прайс-листы (основной и альтернативный варианты)
Гидрологический расчет
Паспорт котельной

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство газоснабжения для клуба в ауле Тогызкент Сарысуского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в ауле Тогызкент Сарысуского района Жамбылской области.

В геоморфологическом отношений территория изысканий расположена в предгорной равнине Каратау. Рельеф не ровный, холмистый, с уклоном на северо-восток.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район	- IIВ;
нормативный вес снегового покрова	- 80 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 77 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004)	- минус 19,4°С;
нормативная глубина промерзания грунтов для:	- 98 см;
глубина проникновения нулевой изотермы в грунт:	- 120 см
сейсмичность района	- 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

По классификации грунтов в разрезе выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1-ый - насыпной грунт;

2-ой - щебенистый грунт. Физические свойства приведены по лабораторным данным. Расчетные характеристики грунтов даны по коэффициенту пористости согласно СП РК 1.02-102-2014.

Расчетные характеристики грунтов по деформации c_{II}=38 кПа, φ_{II}=42°, R_0=600 кПа, ρ_{II}=2,1 г/см^3.

Подземные воды в период изысканий выработками до пройденной глубины не вскрыты.

Грунты согласно СН РК 2.01-01-2013 по содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4=530-1300 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости w4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются среднеагрессивными. Грунты по содержанию водорастворимых хлоридов (0,25SO4 +Cl = 242-535 мг/кг) являются неагрессивными и слабоагрессивными для железобетонных конструкций.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение сети и системы

Наружные сети газоснабжения

Рабочий проект разработан на основании технических условий №606-2019-05198 от 02 ноября 2019 года, выданных АО «КазТрансГазАймак», задания на проектирование, и топосъемки м 1:1000, инженерно-геологического заключения и обследовательских работ.

Согласно техническим условиям подключения в существующий газопровод высокого давления Ду 63 мм.

Предполагаемый объем расхода газа - 6м/час. Для поддержания давления газа предусмотрена установка ГРПШ-04-2У-1 с регуляторами РДНК-400, с узлом учета газа, с обогревом.

Перед и после ГРПШ – устанавливаются задвижки 30с41нж.

Газопровод высокого давления запроектирован подземным из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ф63х5,8 мм L=6,0 м СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и частично надземным из стельных труб Ф57х3,0 1 мм _=5,0м по ГОСТ 10704-91; газопровод низкого давления надземным из стальных труб Ф57х3,0 мм L=52,0 м по ГОСТ 10704-91.

Диаметры газопровода определены гидравлическим расчетом, исходя из условия обеспечения газоснабжения потребителей в часы максимального потребления при максимально-допустимых перепадах давления.

Подземный газопровод при переходе через местные автодороги и улицы проложить в ПЭ футляре с запасом прочности не менее 2.5 открытым методом. Футляр газопровода должен быть герметично заделан с двух концов.

Соединения полиэтиленовых труб со стальными осуществляют с помощью неразъемных соединения «полиэтилен-сталь» не выходе из земли.

Переход «полиэтилен-сталь» должен располагаться таким образом, чтобы места соединения полиэтиленовой и стальной его частей располагалось не выше уровня земли.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальней и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами.

Контроль качества сворных стыков полиэтиленового газопровода высокого давления согласно СП РК 4.03-101-2011.

Обозначение трассы газопровода предусматривают путем установки опознавательных знаков по трассе газопровода около контрольных трубок, укладку сигнального медного провода по всея длине трассы, позволяющей определить

местонахождение газопровода приборным методом. Также по всея длине трассы на 0,2 м от верха присыпанного газопровода предусматривается укладка сигнальной ленты.

Укладка газопровода и соединения должно осуществляться на песчаной основании толщиной не менее 10 см, и присыпать слоем мягким грунтом без твердых включений не менее 20 см.

Надземный газопровод проложен на опорах.

Высота прокладки надземного газопровода Н=2.2м

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А по ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытание газопровода вести в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб», Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, Приказ МВД РК №673 от 09 октября 2017 года.

Защита надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесения на газопроводы 2-х слоев эмали желтого цвета ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 и СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб», Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, Приказ МВД РК №673 от 09 октября 2017 года.

Основные технические показатели:

Протяженность газопровода высокого давления составляет – 11,0 м

Протяженность газопровода низкого давления составляет – 52,0 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусматривается газоснабжение котельной дома культуры (для отопления). В период проведения строительных работ предусматривается обеспечение соблюдение требований санитарных правил в процессе организации и

производства строительных работ; обеспечение организации производственного контроля за соблюдением условий труда и трудового процесса по показателям вредности и опасности факторов производственной среды, тяжести и напряженности труда; разработать и внедрить профилактические мероприятия по предупреждению воздействия вредных факторов производственной среды и трудового процесса на здоровье работников с обеспечением инструментальных исследований и лабораторного контроля.

Размещение и набор санитарно-бытовых помещений принято в соответствии п. 125,130 СП от 16 июня 2021 года № ҚРДСМ-49. Бытовые, административно-хозяйственные помещения рассчитаны на работающих в наиболее многочисленную смену и размещены в контейнерных помещениях. Освещение строительной площадки и рабочих мест принято в соответствии требований п.5 - 9 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Организация горячего питание строительных рабочих обеспечивается путем доставки пищи на договорной основе к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении в соответствии требований п.141 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать требованиям Санитарных правил от 16 марта 2015 года № 209.

Предусматриваемое обеспечение спецодеждой, средствами индивидуальной защиты соответствуют требованиям п.108-110 СП от 16 июня 2021года№ ҚР ДСМ - 49. Водоотведение на период строительства принято в соответствии требований п. 19, 20 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Участки оборудуются аптечками первой медицинской помощи в соответствии требований п. 139 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. На период строительства проектом предусмотрена организация и соблюдение санитарно-эпидемиологических требований в период введения ограничительных мероприятий, в том числе карантина, в соответствии требований главы 3 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

В соответствии п.4 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 проектом предусматривается сбор и временное хранение отходов на специальных площадках (местах), соответствующих классу опасности отходов, отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности, с последующим вывозом самостоятельно или специализированными субъектами путем заключения соответствующих договоров для дальнейшей утилизации. Объем отходов и срок хранения отходов до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации предусмотрен в соответствии п.9, 10 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

Вывод: Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.5 Организация строительства

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и

здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 08.09.2020г.) и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03–102–2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений Часть II» и составляет 1 мес.

Строительство запланировано на I квартал 2022 года согласно письму от заказчика №101 от 12 января 2022 года.

Основные технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства – 1 мес.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2022 год – 100 %.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС 4 (редакция 2022.1.1.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 20);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения Выпуск 1-20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения Выпуск 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021 (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2021;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 (Выпуск 1);

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2021;

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменением и дополнением от 30.07.2020 г.);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 20 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14.12.2018 г.);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 85 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14.12.2018 г.);

дополнительные затраты, включенные в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ)

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022–2026 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан.

2022 год – 3 063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «EXPERT LEADER» в рабочий проект «Строительства газоснабжение для клуба в ауле Тогызкент Сарысуского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети газоснабжения

1. Указано давление газопровода в точке подключения проектируемого газопровода .

2. Предоставленном гидравлическом расчете газопровода указана единица измерения давлении и расход газе.

Сметная документация

3. Представлена откорректированная сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по форме 7.

4. Уточнены объемы по рабочему проекту.

5. Предоставлена сметная документация, сформирована и согласована заказчиком.

6. Сметная документация предоставлена в ценах 1 квартала 2022 года.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен уровень ответственности объекта – II уровень (нормальный) ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональном назначению объекта.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекоменд. к утвержд.
1	2	3	4	5
1.	Протяженность газопровода высокого давления	м	11,0	11,0
2.	Протяженность газопровода низкого давления	м	52,0	52,0
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	2,842 1,459 1,383	3,195 1,728 0,162 1,305
4.	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1

Примечание: В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнений рабочий проект соответствует нормативных правовых актов и государственных нормативов РК.

Увеличение сметной стоимости на 353 тыс. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительства газоснабжение для клуба в ауле Тогызкент Сарысуского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность газопровода высокого давления	- 11,0 м;
протяженность газопровода низкого давления	- 52,0 м;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года, всего,	- 3,195 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 1,728 млн.тенге;
оборудование	- 0,162 млн.тенге;
прочие затраты	- 1,305 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 1,0 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учётом исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «“Районный дом культуры” отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района» в соответствии с условиями договора №0005 от 15 февраля 2022 года.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді ескере отырып, жобаланатын «Сарысу ауданы Тоғызкент ауылындағы клубқа газ құбырын жүргізу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

жоғары қысымды газ құбырының ұзындығы	- 11,0 м;
төмен қысымды газ құбырының ұзындығы	- 52,0 м;
2022 жылдағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 3,195 млн.теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	- 1,728 млн.теңге;
жабдықтар	- 0,162 млн.теңге;
басқа да шығындар	- 1,305 млн.теңге;;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы

15 ақпандығы №0005 шартының талаптарына сәйкес «Сарысу ауданы әкімдігінің мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің "Аудандық мәдениет үйі"» МКҚК кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Сатмагамбетов Р.А.

Директор

ТОО «EXPERT LEADER»

Краснова Т.В.

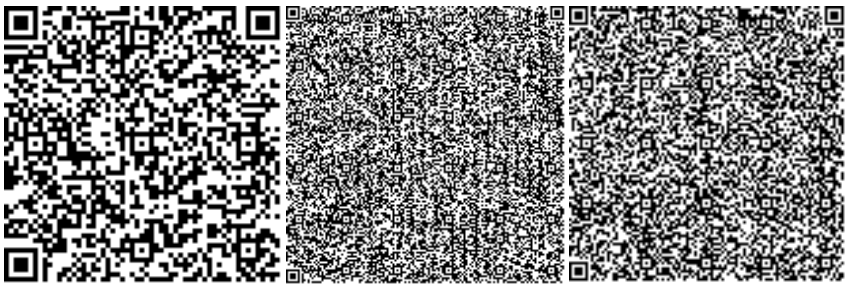
Эксперт

ТОО «EXPERT LEADER»

Ибрагимова А.А.

Эксперт

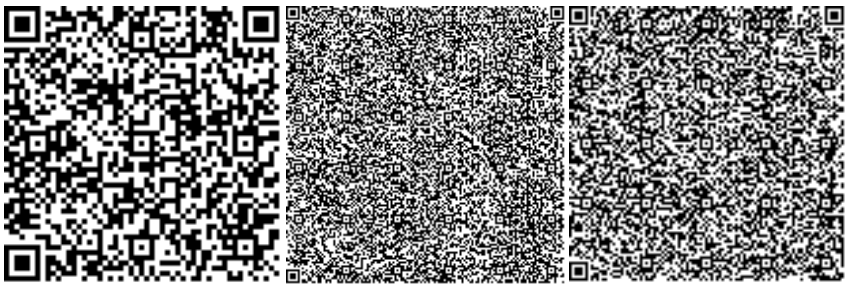
ТОО «EXPERT LEADER»



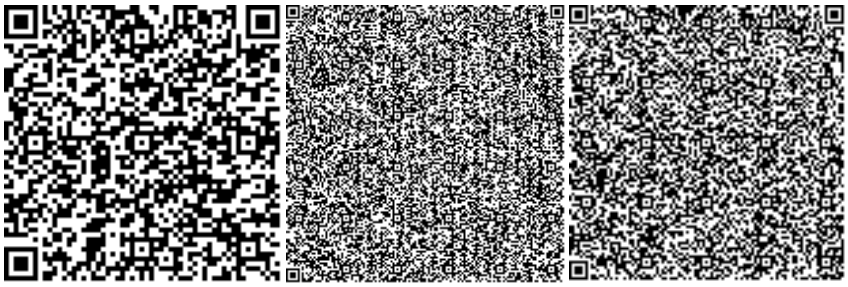
Қырқынбай Қ.

Эксперт

ТОО «EXPERT LEADER»



Рахметова Ш.Б.

Специалист

ТОО «EXPERT LEADER»