Дополнительное соглашение № 2
к договору от 29 мая 2015 года №133-МП о закупках работ по строительству железнодорожной линии «Боржакты-Ерсай»

г. Астана «14» апреля 2016 года

ТОО «Теміржол жондеу», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Генерального директора Ергожина С.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Коммерческая фирма «УНА»**, именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора Таженова М.Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», и каждая в отдельности – «Сторона», в соответствии с Временными правилами закупок товаров, работ и услуг Товарищество с ограниченной ответственностью «Камкор Менеджмент» №2 от 29 мая 2015 года заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о внесении и изменений в Договор от 29 мая 2015 года №133-МП (далее-Договор):

1. В соответствии с пунктом 10.1.2 Договора «Обстоятельства, влекущие за собой увеличение срока выполнения Работ, наступили не по вине Субподрядчика», пункт 1.3. Договора изменить, изложив его в следующей редакции:

«1.3. Срок выполнения Работ устанавливается:
Начало: с даты подписания Договора;
Окончание: 30 апреля 2016 года.

2. Пункт 2.1. Договора изменить, изложив его в следующей редакции:

«2.1. Стоимость выполняемых Субподрядчиком Работ по настоящему Договору составляет **122 156 180 (сто двадцать два миллиона сто пятьдесят шесть тысяч сто восемьдесят) тенге 94 тиын**, в том числе НДС (далее - Общая сумма Договора).

3. Пункт 4.1. договора изменить, изложив его в следующей редакции:

«4.1. Субподрядчик в течении 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами Договора обязан предоставить обеспечение исполнение Договора в размере 3% (трех процентов) от Общей суммы Договора в виде гарантийного денежного взноса, который вносится на банковский счет Генподрядчика, или в виде банковской гарантии, оформленной в соответствии с приложением 3 к Договору, либо в виде удержания Генподрядчиком из любых сумм, подлежащие к оплате Субподрядчику за выполненные работы и со сроком действия до момента полного и надлежащего исполнения Субподрядчиком своих обязательств по Договору».

4. Приложение 1 к Договору изменить, изложив его в редакции прилагаемой к настоящему Соглашению.

5. Приложение 2 к Договору изменить, изложив его в редакции прилагаемой к настоящему Соглашению.

6. Условия Договора незатронутые Соглашением, остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

7. Настоящее Соглашение является неотъемлемой и составной частью Договора.

8. Настоящее Соглашение регулирует отношения, возникшие с 13 июля 2015 года, а изменения пункта 4.1. регулирует отношения, возникшие с даты подписания Договора и действует до окончания срока действия Договора.

9. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

Генподрядчик:
ТОО «Теміржол жөндеу»
010000, РК, г. Астана,
ул. Д. Кунаева 10,
адм. зд-е «Изумрудный квартал» 19 этаж,
РНН 620 300 226 557
БИН 030 140 002 252
ИИК KZ 286 010 111 000 020 783
в ф-ле АО «Народный Банк Казахстана»,
г. Астана,
БИК HS BK KZ KX КБЕ-17
Тел 8(7172) 61-18-61

_____ /Ергожин С.К.

Субподрядчик:
ТОО «Коммерческая фирма «УНА»
130000, РК, Мангистауская область,
г. Актау, 1 м-н д 29 кв 31,
8 (7292) 60-95-12
Too-una@mail.ru
РНН 430 100 008 394
БИН 010 240 001 195
ИИК KZ 189 143 984 13B C03 227
Ф-л ДБ АО «Сбербанк» г Актау
БИК SABRKZKA

_____ /Таженов М.Г.

Приложение 1 к дополнительному соглашению от «14» апреля 2016г.
№ 2

Приложение №1 к Договору
от «29» «мая» 2015 года №133-МП

Перечень закупаемых Работ

№ п/п	Наименование работ	Количество (объем)	Ед. изм.	Цена за единицу в тенге с НДС	Место оказания Работ	Стоимость Работ с НДС, в тенге	Срок выполнения Работ	Сроки сдачи документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	работы по устройству земляного полотна (дренирующий грунт)	82 344,1	м³	999,04	Перегон Боржакты-Ерсай ПК106+00-ПК113+50	82 265 049,66	С даты заключения договора – в течение 45 календарных дней	30 апреля 2016 года
2	работы по устройству земляного полотна (обыкновенный грунт с дополнительными работами)	39 344,3	м³	509,60	Перегон Боржакты-Ерсай ПК 113+50-ПК139+38	20 049 855,28	С даты заключения договора – в течение 45 календарных дней	
3	работы по устройству земляного полотна (обыкновенный грунт с дополнительными работами)	34 245	м³	509,60	Ст. Ерсай	17 451 252,0	С даты заключения договора – в течение 45 календарных дней	
4	работы по устройству вертикальной планировки	4 690	м³	509,60	Ст. Ерсай	2 390 024,0	С даты заключения договора – в течение 45 календарных дней	
	Итого					122 156 180,94		

- Субподрядчик обязан до 30 апреля 2016 года сдать всю исполнительную документацию.

от Генподрядчика:

/Ергожин С.К./

от Субподрядчика:

/Жаженов М.Е./

Приложение 2 к дополнительному соглашению от «14» апреля 2016г. № 2

Приложение №2 к Договору от «29» «мая» 2015 года №133-МП

Техническая спецификация

Выполненные по настоящему Договору работы по своим техническим и качественным характеристикам должны соответствовать или быть выше стандартов указанных в настоящей Технической спецификации, а именно:

Работы по устройству земляного полотна (дренирующий грунт)

1. Местонахождение данного объекта расположено на ПК106+00-ПК113+50 перегона Боржакты-Ерсай на новом ж/д участке Боржакты-Ерсай в Мангистауской области. Участок расположен на мелкосопочнике, являющимся отрогом плато Устюрт. Для устройства земляного полотна применяются связанные дренирующие грунты из карьеров.
2. Единица измерения –1 м³ в плотном теле земляного полотна.
3. Общий объем работ – 82 344,1м³.
4. Параметры земляного полотна определяется проектом и СНиПами.
5. Согласно проекту, в состав работ входят: разработка песчано-гравийной смеси грунта в карьере с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами, перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу, 25 т, на первый проход по одному следу при толщине слоя 30 см до 8 проходов, транспортировка и полив водой уплотняемого грунта, планировка площадей из грунтов 2 группы механизированным способом, планировка откосов насыпи и берм экскаватором-планировщиком в грунтах 2 группы, укладка плоской трехосной жесткой георешетки (георешетка предоставляется Заказчиком), рекультивация карьеров.
6. Для выполнения работ Субподрядчик должен иметь в своем распоряжении:

- собственный или арендованный не более 50% от общего парка нижеследующей дорожно-строительной техники для производства полного комплекса строительно-монтажных работ не менее:

№	Наименование дорожно-строительной техники	Кол-во
1	Автогрейдер	3
2	Бульдозер	3
3	Каток	3
4	Экскаватор	5
5	Самосвал	30
6	Погрузчик	2
7	Водовоз	2
8	Топливозаправщик	1

7. Субподрядчик обязан обеспечить мобилизацию дорожно-строительной техники на Объект в течении 3-х календарных дней с даты заключения Договора.
8. Субподрядчик обеспечивает условия для размещения своих работников, предоставляет квалифицированный персонал, в том числе геодезистов.
9. Субподрядчик предоставляет Генподрядчику в течении 7 (семи) календарных дней с момента заключения настоящего Договора копию заключенного договора с аккредитованной дорожно-строительной лабораторией и обеспечить проведение послойных лабораторных исследований земляного полотна, со сдачей акта отбора проб, ведомости определения коэффициента уплотнения земляного полотна, акта освидетельствования скрытых работ, ведомости нивелировки и другие работы и исследования, которые необходимы для полного выполнения работ по проекту.

Работы по устройству земляного полотна (обыкновенный грунт с дополнительными работами)

1. Местонахождение данного объекта расположено на ПК 113+50-ПК139+38 перегона Боржакты-Ерсай и на ПК 138+82,31-ПК154+82,56 ст. Ерсай на новом ж/д участке Боржакты-Ерсай в Мангистауской области. Участок расположен на мелкосопочнике, являющимся отрогом плато Устюрт. Для устройства земляного полотна применяются обычные грунты из резервов и притрасовых карьеров.
2. Единица измерения –1 м³ в плотном теле земляного полотна.
3. Общий объем работ – 73 589,3 м³.
4. Параметры земляного полотна определяется проектом и СНиПами.
5. Согласно проекту, в состав работ входят: устройство уступов по откосам насыпей из грунтов; разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами; перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров (в насыпь с учетом сливной призмы, берм, технологических присыпок); ремонт и содержание грунтовых землевозных дорог; срезка недобора грунта в выемках; уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу до 10 проходов; транспортировка и полив водой уплотняемого грунта насыпей; планировка площадей из грунтов механизированным способом; планировка откосов насыпи и берм экскаватором-планировщиком насыпей из грунтов; планировка откосов экскаватором-планировщиком выемок и кюветов из грунтов; укрепление нагорных и водоотводных канав, кюветов лотками-желобами; срезка корневой системы бульдозером в основании земляного полотна, придорожной полосы, выемок, канав, берм с передвижкой в бурты до 10м; разработка грунта бульдозерами, при перемещении грунтов добавлять на каждые последующие 10 м (до 30м), добавлять за каждый последующий проход по одному следу прицепными катками на пневмоколесном ходу, при толщине слоя 30 см (добавлять до 4 проходов), разравнивание ранее снятого почвенного грунта бульдозером до 10м, устройство технологических съездов, рекультивация карьеров.

6. Для выполнения работ Субподрядчик должен иметь в своем распоряжении:

- собственный или арендованный не более 50% от общего парка нижеследующей дорожно-строительной техники для производства полного комплекса строительно-монтажных работ не менее:

№	Наименование дорожно-строительной техники	Кол-во
1	Автогрейдер	3
2	Бульдозер	3
3	Каток	3
4	Экскаватор	5
5	Самосвал	30
6	Погрузчик	2
7	Водовоз	2
8	Топливозаправщик	1

7. Субподрядчик обязан обеспечить мобилизацию дорожно-строительной техники на Объект в течении 3-х календарных дней с даты заключения Договора.
8. Субподрядчик обеспечивает условия для размещения своих работников, предоставляет квалифицированный персонал, в том числе геодезистов.
9. Субподрядчик предоставляет Генподрядчику в течении 7 (семи) календарных дней с момента заключения настоящего Договора копию заключенного договора с аккредитованной дорожно-строительной лабораторией и обеспечить проведение послойных лабораторных исследований земляного полотна, со сдачей акта отбора проб, ведомости определения коэффициента уплотнения земляного полотна, акта освидетельствования скрытых работ, ведомости нивелировки и другие работы и исследования, которые необходимы для полного выполнения работ по проекту.

от Генподрядчика:

/Ергожин С.К/

от Субподрядчика:

/Таженов М.Е./

Прошнуровано, пронумеровано
на 5 листах

подпись

Дополнительное соглашение № 1
к Договору № 133-МП о закупках работ по строительству железнодорожной линии Боржакты-Ерсай от 29 мая 2015 года

г. Астана «28» августа 2015 года

ТОО «Теміржол жөндеу», именуемое в дальнейшем «**Генподрядчик**», в лице и.о. Генерального директора Савруковой Ж.С., действующей на основании доверенности № 86 от 05.06.2015 года, с одной стороны, и **ТОО «Коммерческая фирма «УНА»**, именуемое в дальнейшем «**Субподрядчик**», в лице директора Таженова М.Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – «**Соглашение**») к Договору № 133-МП о закупках работ по строительству железнодорожной линии Боржакты-Ерсай от 29 мая 2015 года (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

1. Дополнить Договор подпунктом 5.1.38. следующего содержания: «5.1.38. Настоящим гарантирует приобретение и приобретать товары, подлежащие к использованию в выполняемых Работах, при наличии их производства на территории Республики Казахстан, у отечественных товаропроизводителей. Подтверждением исполнения гарантийного обязательства по приобретению отечественных товаров, необходимых для выполнения Работ, является предоставление Субподрячиком до даты подписания Сторонами соответствующего (окончательного) акта, подтверждающего выполнение Работ, копии сертификата формы СТ-KZ на товар(ы).».
2. Дополнить Договор подпунктом 9.14. следующего содержания: «9.14. В случае неисполнения Субподрядчиком обязательства, указанного в пп. 5.1.38. настоящего Договора, о приобретении отечественных товаров, необходимых для выполнения Работ Субподрядчик несет ответственность за неисполнение обязательств в виде штрафа в размере 15% от общей стоимости Договора, который должен быть оплачен Субподрядчиком или может быть удержан Генподрядчиком до подписания Сторонами соответствующего (окончательного) акта, подтверждающего прием - передачу закупленного товара. При этом сведения о таком Субподрядчике Генподрядчиком, в установленном порядке, направляются в Уполномоченный орган по вопросам закупок.».
3. Условия Договора, не затронутые Соглашением, остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Настоящее Соглашение является неотъемлемой и составной частью Договора.
5. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до окончания срока действия Договора.
6. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

Генподрядчик:
ТОО «Теміржол жөндеу»

_____
/Саврукова Ж.С./

Субподрядчик:
ТОО «Коммерческая фирма «УНА»

_____
/Таженов М.Е./

ДОГОВОР № 133-МП
о закупках работ по строительству железнодорожной линии Боржакты-Ерсай

г. Астана «29» мая 2015 года

ТОО «Теміржол жөндеу», именуемое в дальнейшем «**Генподрядчик**», в лице исполнительного директора по обеспечению Жанагулова Е.А., действующего на основании доверенности от 05.01.2015 года № 01, с одной стороны, и **ТОО «Коммерческая фирма «УНА»**, именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора Таженова М.Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании приказа Генерального директора ТОО «Теміржол жөндеу» «О проведение закупок способом из одного источника» от 29 мая 2015 года №350-МП, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Субподрядчик по поручению Генподрядчика обязуется выполнить работы (далее – Работы) в соответствии с проектом и Перечнем закупаемых Работ (Приложение №1 к настоящему Договору), Технической спецификацией (Приложение №2 к настоящему Договору).

1.2. Генподрядчик обязуется после завершения работ на объекте строительства железнодорожной линий Боржакты-Ерсай (далее – Объект) принять его на основании акта приема-передачи в соответствии с условиями Договора и производить оплату выполненных работ в соответствии с условиями Договора.

1.3. Срок выполнения Работ устанавливается:
начало: с даты заключения Договора;
окончание: в течение 45 календарных дней.

1.4. Неотъемлемой частью Договора являются: приложение 1 (перечень закупаемых работ), приложение 2 (техническая спецификация), приложение 3 (формы документов), приложение 4 (отчета по местному содержанию).

1.5. Субподрядчик обязуется выполнить работы за свой риск и с использованием своих материалов.

1.6. Доля местного содержания в Работах составляет 100 %.

1.7. Заказчик – АО «НК «ҚТЖ».

2. Стоимость работ и порядок расчётов

2.1 Стоимость выполняемых Субподрядчиком Работ по настоящему Договору составляет **112 433 723 (сто двенадцать миллионов четыреста тридцать три тысяч семьсот двадцать три) тенге 36 тиын**, в том числе НДС (далее - Общая сумма Договора).

2.2 Субподрядчик обязан уплатить все пошлины, налоги, сборы, подлежащие уплате вследствие взятых им на себя обязательств по Договору, и эти издержки не являются основанием для корректировки Общей суммы Договора.

2.3 Субподрядчик гарантирует, что Общая сумма Договора не будет превышена ни при каких обстоятельствах, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

2.4 Стоимость работ за 1 (один) м3 дренирующего и обыкновенного грунта является твердой и неизменной.

2.5 Форма оплаты – перечисление денег на расчетный счет Субподрядчика.

3. Порядок расчетов

3.1. Расчет с выплатой аванса (предоплата):

3.1.1. Субподрядчик не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения Договора обязан предоставить Генподрядчику Обеспечение возврата аванса (предоплаты) в виде банковской гарантии, оформленной в соответствии с приложением 3 к Договору, после чего Генподрядчик выплачивает Субподрядчику аванс в размере до 30% от стоимости Работ, подлежащих выполнению Субподрядчиком. Сумма Обеспечения возврата аванса (предоплаты) должна быть равна сумме аванса (предоплаты).

Обеспечение возврата аванса (предоплаты) (банковская гарантия) на сумму получаемого аванса (предоплаты) предоставляется Субподрядчиком со сроком действия до момента полного и надлежащего выполнения Субподрядчиком обязательств по Договору.

Генподрядчик имеет право осуществить выплату аванса (предоплаты) одним или несколькими платежами со дня предоставления Субподрядчиком Обеспечения возврата аванса (предоплаты). Субподрядчик вправе отказаться от предоплаты, уведомив при этом Генподрядчика.

3.1.2. последующая (промежуточная) оплата выполненных Работ производится Генподрядчиком в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты предоставления Субподрядчиком Генподрядчику счета фактур с исполнительной документацией за фактически выполненные Субподрядчиком Работы. Оплата производится на основании представленного Субподрядчиком счета-фактуры с приложением:

- подписанных Сторонами справок формы 2б «Акт приемки выполненных работ» и формы КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ», оформленных по результатам промежуточной приемке Работ;

- отчета по местному содержанию (согласно приложению 4), с предоставлением 2-х экземпляров копии сертификатов СТ KZ, заверенных нотариально либо печатями Торгово-промышленной палаты и производителя товара, нотариально заверенные копии документов на грунты, подтверждающие их правовое положение, качественные и технические параметры.

При этом, оплата производится с удержанием 10% (десяти процентов) от предъявленной к оплате суммы, и с учетом пропорционального погашения выплаченного аванса (предоплаты);

3.1.3. окончательный расчет в размере 10% (десяти процентов) от Общей суммы Договора производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты утверждения в установленном порядке Акта государственной приемочной комиссии о приемки Объекта в эксплуатацию и подписания Сторонами акта сверки взаиморасчетов, предоставления отчета по местному содержанию, исполнительной документации.

3.2. **Расчет без выплаты аванса (предоплаты)** осуществляется следующим образом:

3.2.1. Генподрядчик производит оплату выполненных Субподрядчиком Работ в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты предоставления Субподрядчиком Генподрядчику счета фактур с исполнительной документацией за фактически выполненные Субподрядчиком Работы. Оплата производится на основании предоставленного Субподрядчиком счета-фактуры с приложением:

- подписанных Сторонами справок формы 2б «Акт приемки выполненных работ» и формы КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ», оформленных по результатам промежуточной приемке Работ;

- отчета по местному содержанию (согласно приложению 4), с предоставлением 2-х экземпляров копии сертификатов СТ KZ, заверенных нотариально либо печатями Торгово-промышленной палаты и производителя товара.

При этом оплата производится с удержанием 10% (десяти процентов) от предъявленной к оплате суммы.

10% (десять процентов) от суммы Договора выплачиваются Субподрядчику в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты утверждения в установленном порядке Акта государственной приемочной комиссии о приемки Объекта в эксплуатацию и подписания Сторонами акта сверки взаиморасчетов, предоставления отчета по местному содержанию, исполнительной документацией.

3.3 Обеспечение возврата аванса (предоплаты) (банковская гарантия) возвращается Субподрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты полного погашения выплаченного аванса (предоплаты).

4. Обеспечение исполнения Договора.

4.1. Субподрядчик в течении 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами Договора обязан предоставить обеспечение исполнение Договора в размере 3% (трех процентов) от Общей суммы Договора в виде гарантийного денежного взноса, который вносится на банковский счет Генподрядчика, или в виде банковской гарантии, оформленной в соответствии с приложением 3 к Договору, и со сроком действия до момента полного и надлежащего исполнения Субподрядчиком своих обязательств по Договору.

4.2. Генподрядчик возвращает внесенное Обеспечение исполнения Договора в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания в установленном порядке акта Государственной приемочной комиссии о приемке Объекта в эксплуатацию и подписания Сторонами акта сверки

взаиморасчетов и отчета по местному содержанию, а также предоставления страхового полиса и гарантированного паспорта, предусмотренных пунктом 7.5. Договора.

4.3. Обеспечение исполнения Договора не возвращается Субподрядчику в случае, если Договор не исполнен, исполнен ненадлежащим образом или расторгнут в связи с невыполнением Субподрядчиком принятых на себя обязательств.

5. Права и обязанности Субподрядчика

5.1. При строительстве Субподрядчик обязан:

5.1.1. обеспечить строительство Объекта, который после его приемки в эксплуатацию, должен полностью соответствовать проекту, условиям Договора и своему целевому назначению.

5.1.2. завершить строительство Объекта в пределах срока окончания Работ, а также устранить все недостатки (дефекты), выявленные в пределах гарантийного срока. В целях исполнения настоящего пункта Договора Субподрядчик обязан предоставить весь персонал, отвечающий за руководство производством Работ, рабочую силу, оборудование, материалы, временные объекты и все прочие изделия временного или постоянного характера, необходимые в процессе, выполнения и завершения строительства Объекта, а также устранения недостатков (дефектов).

5.1.3. обеспечить безопасность всех Работ на строительной площадке.

5.1.4. обеспечить координацию и надлежащее выполнение строительства Объекта, включая координацию работы своих Субподрядчиков. Субподрядчик обязан получать, координировать и предоставлять Генподрядчику в порядке информации все сведения (включая сведения о работах, которые выполняются за пределами строительной площадки), получаемые Субподрядчиком от своих субподрядчиков. Субподрядчик несет ответственность за места производства ими работ или складирования материалов и обеспечивает устранение препятствий для работы своих субподрядчиков.

5.1.5. осуществить разметку объектов строительства по отношению к исходным точкам, линиям и реперным отметкам. Субподрядчик обязан за свой счет исправить любые ошибки в положениях, уровнях, размерах или соосности объектов.

5.1.6. изучить до начала строительства все данные по гидрологическим и геологическим условиям на строительной площадке, а также результаты исследований воздействия на состояние окружающей среды. Субподрядчик отвечает за интерпретацию всех данных. Субподрядчик должен изучить всю необходимую информацию в отношении рисков, непредвиденных и всех прочих обстоятельств, которые могут повлиять на исполнение Договора.

5.1.7. при необходимости до начала строительства убедиться, что подъездные пути, которые он решит использовать, удовлетворяют его требованиям. Субподрядчик отвечает (в отношениях между Сторонами) за техническое обслуживание подъездных путей. Субподрядчик обязан предоставить все знаки и указатели, требуемые для обеспечения безопасности персонала, рабочей силы и прочих лиц. Субподрядчик обязан получить от соответствующих органов все необходимые разрешения на использование таких подъездных путей, знаков и указателей.

5.1.8. нести все расходы и производить все выплаты, связанные с получением особых или временных прав на проезд, необходимых Субподрядчику для обеспечения доступа к строительной площадке. Субподрядчик также обязан за свой счет предоставить любые дополнительные вспомогательные средства за пределами строительной площадки, необходимые ему для осуществления строительства Объекта.

5.1.9. в момент подписания Договора представить График производства Работ, который с момента подписания Сторонами является неотъемлемой частью настоящего Договора. График производства Работ должен включать:

а) последовательность, в которой Субподрядчик намеревается производить Работы по Договору (включая этапы закупок, поставок на строительную площадку, строительства, монтажа, испытаний и пуско-наладочных работ);

б) последовательность проведения всех испытаний, предусмотренных Договором и нормативными актами.

Субподрядчик обязан, когда бы того не потребовал Генподрядчик, в порядке информации представить в письменном виде общее описание всех аспектов организации и методов производства Работ, которые Субподрядчик собирается применять при строительстве Объекта. Существенные изменения в Графике производства Работ, организации или методах производства Работ без согласия

Генподрядчика не допускаются. В случае отставания фактического хода работ от Графика производства Работ, Стороны вправе пересмотреть данный График и отразить в нем изменения, необходимые для завершения строительства в пределах срока окончания Работ.

5.1.10. самостоятельно организовать найм всего персонала, необходимого для выполнения Работ, и рабочей силы из местных или прочих источников и оплату их труда в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, а также их размещение, питание и транспортировку.

5.1.11. оплачивать работу персонала и рабочей силы по ставкам заработной платы и обеспечить условия труда, которые не хуже установленных для данного вида строительных работ или отрасли в месте выполнения Работ и соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.1.12. предоставить все необходимые жилые и бытовые помещения для персонала и рабочей силы, а также поддерживать их в надлежащем состоянии. Субподрядчик не должен позволять своим работникам и работникам своего Субподрядчика использовать для временного или постоянного проживания какие-либо помещения в сооружениях, являющихся частью Объекта.

5.1.13. предоставить для служб технического надзора Заказчика и Генподрядчика помещения, оргтехнику, автотранспорт и средства связи и обработки информации, а при необходимости обеспечить условиями для временного проживания. Кроме того, предоставить в пределах средств, предусмотренных на заготовительно-складские расходы условия персоналу Генподрядчика, обеспечивающего приемку, временное хранение и передачу в монтаж и производство работ оборудование, материалы и изделия, предоставляемые Генподрядчиком.

5.1.14. обеспечить необходимое руководство во время строительства Объекта. Такое руководство должно осуществляться достаточным количеством лиц, обладающих необходимыми знаниями по видам работ, которые должны быть выполнены (включая необходимые методы и технологии, вероятные риски и методы предотвращения несчастных случаев) для обеспечения надлежащего качества Работ и безопасности при строительстве Объекта.

5.1.15. нанимать (либо обеспечивать найм) только тех лиц, которые обладают необходимой квалификацией, знаниями и опытом в соответствующих областях. Субподрядчик обязан по требованию Генподрядчика удалить (либо обеспечить удаление) любого нанятого для работы на строительной площадке или Объекте лица, который, по мнению Генподрядчика:

а) постоянно нарушает дисциплину,

б) проявляет некомпетентность или небрежность при исполнении своих должностных обязанностей,

в) не соблюдает любые положения Договора, или

г) постоянно осуществляет действия, угрожающие безопасности, здоровью или охране окружающей среды.

В случае необходимости Субподрядчик обязан назначить (или обеспечить назначение) подходящего лица для замены.

5.1.16. обеспечить на весь период строительства свободный доступ ответственных лиц Генподрядчика, Заказчика, лиц, осуществляющих технический и авторский надзор за ходом строительства, на все участки Работ в любое время.

5.1.17. предоставить все оборудование, необходимое для завершения строительства Объекта. Все оборудование Субподрядчика, привезенное на строительную площадку, считается предназначенным исключительно для строительства Объекта.

5.1.18. обеспечить закупку, транспортировку, получение, разгрузку и хранение всего оборудования, материалов и прочих вещей, необходимых для завершения Объекта строительством.

5.1.19. соблюдать требования всех применимых правил техники безопасности при строительстве, обеспечении доступа к строительной площадке и работе на ней. Субподрядчик обязан обеспечить наличие с начала Работ на строительной площадке до приемки Объекта Генподрядчиком:

а) ограждений, освещения, охраны объектов и наблюдения за ними;

б) временных дорог, пешеходных дорожек, ограждений и заборов, которые могут потребоваться для обеспечения удобства и защиты владельцев и жильцов прилегающих территорий, граждан и прочих лиц.

5.1.20. принять все разумные меры по охране окружающей среды (как на строительной площадке, так и за ее пределами) и избегать нарушений общественного порядка, вызывающих неудобства для граждан или имущества граждан или других лиц в результате загрязнения, шума или

других причин, являющихся следствием применяемых им методов производства Работ. Субподрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в воздух, электрические разряды по поверхности и отводимые со строительной площадки сточные воды в течение срока действия Договора не превышали показателей, установленных законодательством Республики Казахстан.

5.1.21. удалять со строительной площадки все препятствия, а также складировать или удалять все оборудование и остатки материалов. Субподрядчик обязан убрать и удалить со строительной площадки все остатки материалов, мусор или временные объекты, которые больше не требуются.

После выдачи любого акта сдачи-приемки Субподрядчик обязан убрать и удалить с той части строительной площадки, к которой относится этот акт сдачи-приемки, все оборудование, остатки материалов, мусор, сор и все временные объекты. Субподрядчик обязан оставить эту часть строительной площадки и Объекта в чистоте и сохранности удовлетворительным для Генподрядчика образом. За исключением этого требования, Субподрядчик вправе оставить на строительной площадке до окончания срока действия Договора те материалы, оборудование и временные объекты, которые могут ему потребоваться для исполнения своих обязательств по Договору.

5.1.22. уведомить Генподрядчика по обнаружении им ископаемых, монет и ценных предметов, а также предметов антиквариата, сооружений и прочих останков или предметов, представляющих интерес с точки зрения геологии или археологии и обнаруженные на строительной площадке. Все такие предметы считаются (в отношениях между Сторонами) собственностью Генподрядчика. Субподрядчик обязан принять разумные меры предосторожности для предотвращения удаления или повреждения какого-либо из вышеназванных предметов или вещей его персоналом, рабочими или какими-либо иными лицами. По обнаружение такого предмета или вещи Субподрядчик обязан немедленно уведомить об этом Генподрядчика, который может дать указания относительно того, как следует поступить Субподрядчику в данной ситуации.

5.1.23. устранять недостатки, указанные технадзором, инспекторами Генподрядчика и уполномоченными лицами государственного органа по делам архитектуры и градостроительства, в установленные сроки.

5.1.24. вести, обеспечивать комплектность и сохранность всей строительной и исполнительной документации.

5.1.25. предоставлять Генподрядчику ежемесячно всю исполнительную документацию по Работам, а за 3 (три) рабочих дня до начала работы рабочей комиссии обеспечить ее полную комплектность.

5.1.26. в случае остановки Работ в целом по Договору или в его части обеспечить за свой счет сохранность Объекта или его частей, а при необходимости и в случае досрочного расторжения Договора, обеспечить за свой счет консервацию Объекта или его частей, с передачей Объекта Генподрядчику.

5.1.27. осуществлять строительные работы в соответствии с проектной документацией при наличии штампа Генподрядчика «К производству работ».

5.1.28. с целью выполнения Работ по Договору применять дренирующие и обыкновенные грунты, поставляемые на Объект своими силами, средствами, с карьеров, в соответствии с требованиями законодательств, с последующим предоставлением документов, подтверждающих, правовое положение карьера, качественные и технические параметры грунта.

5.1.29. Производить плату за эмиссию в окружающую среду.

5.1.30. заключать, только с предварительного письменного согласия Генподрядчика, договоры с субподрядными организациями, без права передачи принятых обязательств по Договору третьим лицам (при этом наличие у Субподрядчика своих субподрядчиков не меняет условия договора между Генподрядчиком и Субподрядчиком, Генподрядчик не несет ответственность по обязательствам Субподрядчика перед субподрядными организациями).

5.1.31. Нести ответственность за соблюдение требований экологического законодательства РК, в части обращений с отходами производства и потребления при использовании земель, в связи с чем:

- заключить договора на водоснабжение и водоотведение, на вывоз твердо-бытовых и производственных отходов спец. предприятий;
- на используемых земельных участках проводить работы по пылеподавлению (представить график по пылеподавлению сроком перед началом работ);
- перед началом строительных работ, предварительно подготовить спец. площадки и контейнера для временного хранения отходов с указанием типа отходов;

- в случае аварийных проливов ГСМ, поставить в известность представителей Заказчика.
- провести изъятие загрязненного (замазученного) грунта с его заменой и последующей передачей в специальное предприятие;
- при использовании во время строительства РСЛ (ртутьсодержащие лампы), обеспечить место для временного хранения с последующей передачей в соответствующие предприятия;
- по окончании строительных работ провести за свой счет работы по восстановлению территории в первоначальное состояние.

5.1.32. По завершении Работ Субподрядчик обязан обеспечить совместно с Генподрядчиком сдачу Объекта Государственной приемочной комиссии.

5.1.33. Обеспечить работников за свой счет и своими силами спецодеждой и спецобувью и средствами индивидуальной защиты с учетом вида работ, жильем, питанием.

5.1.34. Обеспечить за свой счет и своими силами предсменный медицинский осмотр своих работников, задействованных для исполнения настоящего Договора на Объекте.

5.1.35. Обеспечить на территории строящегося Объекта соблюдение работниками, третьими лицами Субподрядчика законодательств РК по экологической безопасности и охране труда, электро и пожарной безопасности, охраны окружающей среды, а также других действующих на территории РК норм и правил.

5.1.36. Не допускать загрязнения работниками, третьими лицами Субподрядчика отходами, мусором и прочими участков работ, места стоянок автомашин, складских и жилых помещений, прилегающих территорий.

5.1.37. Установить: а) временные емкости (септики) для сбора бытовых стоков; б) возле жилых вагонов контейнера с плотно закрывающимися крышками для временного хранения твердо-бытовых отходов.

5.2. ***Субподрядчик вправе:***

5.2.1. с согласия Генподрядчика сдать Работы досрочно;

5.2.2. требовать от Генподрядчика оплаты выполненных Субподрядчиком и принятых Генподрядчиком Работ в соответствии с условиями Договора.

6. Права и обязанности Генподрядчика

6.1. ***Генподрядчик обязан:***

6.1.1. передать Субподрядчику проектную документацию на строительство Объекта.

6.1.2. произвести оплату в соответствии с разделом 3 Договора.

6.1.3. принять все возможные меры по предоставлению Субподрядчику во владение и временное пользование строительную площадку.

6.1.4. назначить ответственных лиц для осуществления приемки выполненных Работ, подписания исполнительной документации, актов приемки Работ и проставления штампа «К производству работ».

6.1.5. в случае производственной необходимости и при наличии письменного уведомления Субподрядчика обеспечить присутствие ответственных лиц Генподрядчика для участия в освидетельствовании скрытых работ, проведении испытаний ответственных конструкций и оборудования, подписания исполнительной документации.

6.1.6. осуществлять надзор за качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (Графика производства Работ), качеством предоставленных Субподрядчиком оборудования и материалов.

6.2. ***Генподрядчик вправе:***

6.2.1. запрашивать у Субподрядчика любую информацию, касающуюся выполнения Работ.

6.2.2. проводить проверку качества и объемов выполненных Работ.

6.2.3. проводить проверку качества материалов и оборудования, используемых Субподрядчиком для выполнения Работ, и поставляемого Субподрядчиком на Объект.

6.2.4. приостановить Работы Субподрядчика в целом или части в случае обнаружения в ходе строительства допущенных отступлений от строительных норм и правил, проектно-сметной документации, требований, установленных Договором, до устранения причин остановки Работ.

6.2.5. Устранить недостатки работ своими силами, с последующим требованием о возмещении затрат, расходов, убытков.

7. Гарантия качества выполненных Работ

7.1. Субподрядчик гарантирует качество всех видов выполненных по Договору Работ в течение 3 (трех) лет с даты приемки Объекта в эксплуатацию.

7.2. Субподрядчик гарантирует, что:

7.2.1. для выполнения Работ будут использоваться материалы надлежащего качества, соответствующие требованиям проектно-сметной документации и действующим в Республике Казахстан стандартам и техническим условиям;

7.2.2. Работы будут выполнены без дефектов, снижающих качество Работ до уровня, не соответствующего требованиям технико-экономического обоснования и проектно-сметной документации. Результат Работ, не соответствующий этим требованиям, в том числе содержащий необоснованные и несанкционированные изменения проектно-сметной документации, признается дефектным и подлежит безвозмездному исправлению Субподрядчиком в установленные Генподрядчиком сроки.

7.3. Субподрядчик несет ответственность за недостатки в Работах, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Генподрядчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Генподрядчиком или привлеченными им третьими лицами.

7.4. Течение гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов или недоделок), за которые отвечает Субподрядчик.

7.5. В целях обеспечения гарантии качества выполненных Субподрядчиком Работ Субподрядчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты утверждения акта Государственной приемочной комиссии о приемке Объекта в эксплуатацию предоставить Генподрядчику гарантийный паспорт, оформленный в соответствии с приложением 3 к Договору, и страховой полис (договор страхования) со страховой суммой в размере 1% (одного процентов) от Общей суммы договора, по которому выгодоприобретателем будет Генподрядчик.

8. Порядок приемки выполненных Работ

8.1. *Промежуточная приемка строительно-монтажных работ* производится по мере фактического выполнения Субподрядчиком промежуточных этапов строительно-монтажных работ.

8.2. Субподрядчик представляет Генподрядчику промежуточные акты формы 2б «Акт приемки выполненных работ» и формы КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ», подписанные инспектором технадзора Генподрядчика, не позднее 20 (двадцатого) числа каждого месяца, на объем Работ, выполненный в текущем месяце.

8.2.1. Генподрядчик рассматривает и подписывает представленные Субподрядчиком промежуточные акты формы 2б «Акт приемки выполненных работ» и формы КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ» в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае отказа от их подписания Генподрядчик направляет Субподрядчику письменное мотивированное объяснение и указывает на недостатки в промежуточных актах, которые нужно устранить. До устранения таких недостатков промежуточные акты Генподрядчиком не подписываются. Оплата за Работы, признанные Генподрядчиком дефектными, производится после устранения всех недостатков и дефектов в месяце, следующем после подписания промежуточных актов формы 2б «Акт приемки выполненных Работ» и формы КС-3 «Справка о стоимости выполненных Работ».

8.2.2. Промежуточные строительно-монтажные работы считаются принятыми Генподрядчиком только после подписания Генподрядчиком промежуточных актов формы 2б «Акт приемки выполненных Работ» и формы КС-3 «Справка о стоимости выполненных Работ».

8.2.3. Несмотря на другие положения Договора, подписание Генподрядчиком какого-либо промежуточного акта приёмки выполненных Работ не считается ни частичной, ни полной приемкой Работ по Договору.

Промежуточные акты приемки выполненных Работ, подписанные Сторонами до приемки всего результата Работ, подтверждают только выполнение промежуточных Работ для проведения расчетов и не являются актом предварительной приемки результата отдельного этапа Работ.

8.3. Окончательная приемка Работ

8.3.1. Субподрядчик в течение 2 (двух) календарных дней с даты фактического окончания выполнения строительных работ направляет Генподрядчику уведомление об окончании Работ.

8.3.2. Генподрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного уведомления об окончании Работ назначает Рабочую комиссию для определения технической готовности Объекта для предъявления Объекта Государственной приемочной комиссии.

8.3.3. Рабочая комиссия в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня ее назначения в случае отсутствия замечаний к результатам выполненных Работ путем подписания заключения Рабочей комиссии определяет техническую готовность Объекта или, в случае обнаружения дефектов и недостатков, назначает дату устранения дефектов и недостатков.

8.3.4. Генподрядчик вправе отказаться от приемки результатов Работ в случае обнаружения Рабочей комиссией недостатков в выполненных работах.

8.3.5. В случаях, когда это предусмотрено законодательством Республики Казахстан либо вытекает из характера Работ, приемке результатов Работ должны предшествовать их предварительные испытания. В этих случаях приемка результатов Работ осуществляется только при положительном результате предварительных испытаний.

8.3.6. После подписания всеми членами Рабочей комиссии акта Рабочей комиссии (или акта об устранении замечаний Рабочей комиссии) Объект предъявляется Государственной приемочной комиссии.

8.3.7. Датой завершения Работ считается дата утверждения в установленном порядке акта Государственной приемочной комиссии о приемке Объекта в эксплуатацию.

8.4. После завершения Работ Субподрядчик передает Объект Генподрядчику путем подписания Акта приема-передачи Объекта.

8.5. Субподрядчик обязан при предоставлении Генподрядчику промежуточных актов приемки выполненных Работ (строительно-монтажных и других) предоставить отчетность по местному содержанию, составляемому согласно приложению № 4 к Договору, с приложением подтверждающих документов.

9. Ответственность Сторон

9.1. За несоблюдение срока выполнения Работ, установленного пунктом 1.3., 5.1.9. Договора, Субподрядчик уплачивает Генподрядчику пеню в размере 0,1% (одной десятой процента) от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

9.2. За несоблюдение Субподрядчиком обязательств по доле местного содержания, Субподрядчик уплачивает Генподрядчику штраф в размере 0,1% (одной десятой процента) от Общей суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от Общей суммы Договора, а также за предоставление недостоверной отчетности по местному содержанию Субподрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10% (десяти процентов) от Общей суммы Договора.

9.3. В случае отказа Субподрядчика от исполнения обязательств по Договору по причинам, не зависящим от Генподрядчика, а также в случае досрочного расторжения Договора по вине Субподрядчика Генподрядчик начисляет Субподрядчику пеню в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы Договора за каждый день пользования деньгами.

9.4. В случае отказа Субподрядчика от исполнения обязательств по Договору неисполнения, ненадлежащего исполнения Договора по причинам, не зависящим от Генподрядчика, Субподрядчик возмещает Генподрядчику все убытки, причиненные таким отказом, а также оплачивает Генподрядчику штраф в размере 1% (одного процента) от Общей суммы Договора.

9.5. Каждая Сторона самостоятельно несет ответственность за нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом виновных действий или упущений такой Стороны, а также действий и упущений работников такой Стороны, других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора на основании договора с данной Стороной.

Субподрядчик самостоятельно несет ответственность за весь риск, который связан: с удорожанием выполняемых им работ, случайной гибелью и/или причинением любого ущерба, утраты или повреждения результатов выполненных работ; с причинением убытков или нанесением ущерба имуществу Генподрядчика, работам, выполненным третьими лицами по договору с Генподрядчиком, собственности третьих лиц, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, сооружения, склады материалов, линии электропередачи, связи, других коммуникаций и прочие виды движимого и недвижимого имущества; с использованием материалов, качество, количество, правовое

положение которых не соответствует требованиям законодательств РК, проекта по строительству Объекта.

9.6. За ввоз на Объект грунта с несанкционированных карьеров, несоблюдение законодательств РК о недрах, Экологического кодекса, охраны труда, электро и пожарной безопасности, охраны окружающей среды, а также других действующих на территории РК норм и правил, Субподрядчик обязан оплатить Генподрядчику штраф в размере 1% (одного процента) от стоимости работ по Договору.

9.7.Генподрядчик вправе в безакцептном порядке удержать сумму штрафных санкций убытков, расходов, затрат, предусмотренных Договором, Законодательством РК, из суммы, причитающейся к оплате Субподрядчику за фактически выполненные промежуточные Работы, а также из суммы внесенного обеспечения исполнения Договора или из суммы обеспечения возврата авансового платежа, предварительно направив Субподрядчику письменное уведомление.

9.8.За несоблюдение сроков оплаты, установленных условиями Договора, Генподрядчик уплачивает Субподрядчику пеню в размере 0,01% (одной сотой процента) от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 1% (одного процента) от несвоевременно оплаченной суммы.

9.9.Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений, допущенных при исполнении обязательств по Договору.

9.10.Сумма штрафных санкций, предусмотренных настоящим разделом, взыскивается с Субподрядчика сверх начисленной суммы убытков и суммы обеспечения исполнения Договора.

9.11.Субподрядчик несет ответственность за весь риск, связанный с причиненным вредом имуществу Генподрядчика, имуществу, жизни и/или здоровью работников сторон по Договору, а также третьих лиц в ходе исполнения Договора.

9.12.В случае привлечения Генподрядчика по настоящему Договору уполномоченными и надзорными органами и компетентными лицами РК к административной ответственности за нарушение, несоблюдение законодательств РК о недрах, Экологического кодекса, охраны труда, электро и пожарной безопасности, охраны окружающей среды, а также других действующих на территории РК норм и правил, за любые действия и /или бездействия Субподрядчика, последний обязан возместить Генподрядчику причиненные убытки, штрафные санкции, расходы, затраты.

9.13.В иных случаях, не предусмотренных Договором, за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10. Изменение сроков выполнения Работ по Договору

10.1. Срок выполнения Работ продлевается, если:

10.1.1. Генподрядчик дает посменное письменное распоряжение о приостановке Работ, без выполнения которых невозможно приступить к выполнению других Работ.

10.1.2. Обстоятельства, влекущие за собой увеличение срока выполнения Работ, наступили не по вине Субподрядчика.

10.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 12.1. Договора, срок выполнения Работ продлевается на срок действия подобных обстоятельств.

10.3. Изменение срока выполнения Работ должно быть совершено дополнительным соглашением к Договору, подписанного уполномоченными представителями сторон.

11. Досрочное расторжение Договора

11.1. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в случаях:

11.1.1. нарушения Субподрядчиком сроков начала выполнения Работ более чем на 5 (пять) календарных дней с даты, предусмотренной в пункте 1.3., 5.1.9 Договора, по причинам, не зависящим от Генподрядчика, неисполнения технической спецификации (приложение 2 Договора).

11.1.2. приостановления по вине Субподрядчика Работ на срок свыше 10 (десяти) календарных дней.

11.1.3. неоднократного (свыше трех раз) несоблюдения Субподрядчиком требований к качеству выполняемых Работ, предусмотренных условиями Договора.

11.1.4. нецелесообразности дальнейшего исполнения Договора.

11.1.5. представления Субподрядчиком недостоверной информации по доле местного содержания в Работах, указанной в пункте 1.7. Договора, с правом требования возмещения неустойки (штрафов, пени) и убытков.

11.1.6. наступления иных обстоятельств, повлекших неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий Договора.

11.2. В случае досрочного расторжения Договора, отказа от Договора, Генподрядчик направляет Субподрядчику письменное уведомление о расторжении Договора, об отказе Договора. Договор

прекращает свое действие с даты получения Субподрядчиком соответствующего уведомления. При этом Генподрядчик оплачивает Субподрядчику фактически выполненные и принятые Генподрядчиком Работы, за исключением случая, предусмотренного пунктом 11.3. Договора.

11.3. В случае досрочного расторжения Договора, отказа от Договора Генподрядчиком, Субподрядчик возмещает убытки, причиненные Генподрядчику ненадлежащим исполнением обязательств по Договору течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты расторжения Договора.

11.4. В случае досрочного расторжения Договора, отказа от Договора Генподрядчиком, Субподрядчик обязуется не предъявлять к Генподрядчику убытки и/или неустойку, возникшие в связи с досрочным расторжением Договора, отказа от Договора.

12. Обстоятельства непреодолимой силы

12.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение обязательств по Договору, если невозможность исполнения ими условий Договора наступила в силу обстоятельств непреодолимой силы, в том числе стихийных бедствий, землетрясений, ураганов, пожаров, технологических катастроф, военных действий, эпидемий, забастовок, неприемлемых условий труда, связанных с погодными условиями, принятия актов государственных органов и т.д., при условии их непосредственного влияния на возможность выполнения условий настоящего Договора. В случае возникновения подобных обстоятельств Сторона, подвергшаяся воздействию таких обстоятельств, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону, а также в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы предоставить другой Стороне документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, выданные уполномоченным органом.

12.2. В случае несоблюдения вышеуказанных условий Стороны согласились, что никакие обстоятельства не будут рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы и обязательства Сторон по Договору не могут быть сняты или ограничены каким-либо образом.

12.3. Если обстоятельства непреодолимой силы ставят под угрозу возможность выполнения условий Договора, Генподрядчик уведомляет Субподрядчика о приостановке Работ. Субподрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке Работ обеспечивает консервацию объекта. Генподрядчик производит оплату Субподрядчику стоимости объема Работ, выполненных до даты приостановки Работ, и продлевает срок выполнения Работ на период действия обстоятельств непреодолимой силы.

12.4. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 2 (двух) календарных месяцев, Сторона, ссылающаяся на наступление таких обстоятельств, вправе досрочно расторгнуть Договор, уведомив другую Сторону о досрочном расторжении Договора.

В случае досрочного расторжения Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы Субподрядчик обязан передать Генподрядчику фактически выполненные на дату наступления обстоятельств непреодолимой силы Работы.

Генподрядчик обязан выплатить Субподрядчику стоимость документально подтвержденного объема фактически выполненных на дату расторжения Договора Работ.

12.5. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны не несут ответственность за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения результатов Работ, выполненных Субподрядчиком, до их полного завершения и передачи объекта Генподрядчику.

13. Заключительные положения

13.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств.

13.2. Права и обязательства Сторон по Договору не могут быть переданы третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

13.3. Условия Договора являются конфиденциальными для любой третьей стороны и не подлежат разглашению Сторонами без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

13.4. Внесение изменений и дополнений в Договор осуществляется в соответствии с нормами Правил. Все изменения Договора и дополнения к нему должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон с проставлением оттисков печатей.

Все изменения Договора и дополнения к нему, совершенные в надлежащей форме, являются его неотъемлемой частью.

13.5. Все уведомления и другие сообщения, требуемые или предусмотренные по Договору, должны быть составлены в письменной форме. Все уведомления или сообщения считаются предоставленными должным образом, если они будут доставлены лично, по телефаксу, электронной или курьерской почтой по адресу участвующей Стороны.

13.6. Уведомление о расторжении Договора должно быть направлено заказным письмом с оформлением уведомления о вручении почтового отправления или вручено лично уполномоченному представителю другой Стороны.

13.7. Правом, подлежащим применению к Договору, является право Республики Казахстан.

13.8. Все споры и разногласия, связанные или вытекающие из Договора, разрешаются путём переговоров. Неурегулированные споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Генподрядчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

Договор составлен на русском языке в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

14. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Генподрядчик:
ТОО «Теміржол жөндеу»
010017, РК, г. Астана, ул.Кунаева 10,
адм.зд-е «Изумрудный квартал», 19 этаж,
тел.: 8 (7172) 61-18-61
tzhzh_info@kamkor.org
РНН 620 300 226 557
БИН 030 140 002 252
ИИК KZ 066 010 111 000 207 613
АО «Народный Банк Казахстана», г. Астана,
БИК HS BK KZ KX, КБЕ-17

от Генподрядчика:

/Жанатулов Е.А./

Субподрядчик:
ТОО «Коммерческая фирма «УНА»
130000, РК, Мангистауская область,
г. Актау, 1 м-н д 29 кв 31,
8 (7292) 60-95-12
Too-una@mail.ru
РНН 430 100 008 394
БИН 010 240 001 195
ИИК KZ 189 143 984 13B C03 227
Ф-л ДБ АО «Сбербанк» г Актау
БИК SABRKZKA

от Субподрядчика:

/Таженов М.Е./

Приложение №1 к Договору
от «28» «мая» 2015
года № 133-НП

Перечень закупаемых Работ

№ п/п	Наименование работ	Количество (объем)	Ед. изм.	Цена за единицу в тенге с НДС	Место оказания Работ	Стоимость Работ с НДС, в тенге	Срок выполнения Работ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	работы по устройству земляного полотна (дренирующий грунт)	77 089	м³	999,04	Перегон Боржакты-Ерсай ПК106+00-ПК113+50	77 014 994,56	С даты заключения договора – в течение 45 календарных дней
2	работы по устройству земляного полотна (обыкновенный грунт с дополнительными работами)	35 258	м³	509,60	Перегон Боржакты-Ерсай ПК 113+50-ПК139+38	17 967 476,80	С даты заключения договора – в течение 45 календарных дней
3	работы по устройству земляного полотна (обыкновенный грунт с дополнительными работами)	34 245	м³	509,60	Ст. Ерсай	17 451 252,0	С даты заключения договора – в течение 45 календарных дней
	Итого					**112 433 723,36**	

от Генподрядчика:

/Жанагулов Е.А./

от Субподрядчика:

/Таженов М.Е./

Приложение №2 к Договору
от «28» «мая» 2015
года № 133-пд

Техническая спецификация

Выполненные по настоящему Договору работы по своим техническим и качественным характеристикам должны соответствовать или быть выше стандартов указанных в настоящей Технической спецификации, а именно:

Работы по устройству земляного полотна (дренирующий грунт)

1. Местонахождение данного объекта расположено на ПК106+00-ПК113+50 перегона Боржакты-Ерсай на новом ж/д участке Боржакты-Ерсай в Мангистауской области. Участок расположен на мелкосопочнике, являющимся отрогом плато Устюрт. Для устройства земляного полотна применяются связанные дренирующие грунты из карьеров.
2. Единица измерения –1 м³ в плотном теле земляного полотна.
3. Общий объем работ – 77 089 м³.
4. Параметры земляного полотна определяется проектом и СНиПами.
5. Согласно проекту, в состав работ входят: разработка песчано-гравийной смеси грунта в карьере с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами, перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу, 25 т, на первый проход по одному следу при толщине слоя 30 см до 8 проходов, транспортировка и полив водой уплотняемого грунта, планировка площадей из грунтов 2 группы механизированным способом, планировка откосов насыпи и берм экскаватором-планировщиком в грунтах 2 группы, укладка плоской трехосной жесткой георешетки (георешетка предоставляется Заказчиком), рекультивация карьеров.
6. Для выполнения работ Субподрядчик должен иметь в своем распоряжении:

- собственный или арендованный не более 50% от общего парка нижеследующей дорожно-строительной техники для производства полного комплекса строительно-монтажных работ не менее:

№	Наименование дорожно-строительной техники	Кол-во
1	Автогрейдер	3
2	Бульдозер	3
3	Каток	3
4	Экскаватор	5
5	Самосвал	30
6	Погрузчик	2
7	Водовоз	2
8	Топливозаправщик	1

7. Субподрядчик обязан обеспечить мобилизацию дорожно-строительной техники на Объект в течении 3-х календарных дней с даты заключения Договора.
8. Субподрядчик обеспечивает условия для размещения своих работников, предоставляет квалифицированный персонал, в том числе геодезистов.
9. Субподрядчик предоставляет Генподрядчику в течении 7 (семи) календарных дней с момента заключения настоящего Договора копию заключенного договора с аккредитованной дорожно-строительной лабораторией и обеспечить проведение послойных лабораторных исследований земляного полотна, со сдачей акта отбора проб, ведомости определения коэффициента уплотнения земляного полотна, акта освидетельствования скрытых работ, ведомости нивелировки и другие работы и исследования, которые необходимы для полного выполнения работ по проекту.

Работы по устройству земляного полотна (обыкновенный грунт с дополнительными работами)

1. Местонахождение данного объекта расположено на ПК 113+50-ПК139+38 перегона Боржакты-Ерсай и на ПК 138+82,31-ПК154+82,56 ст. Ерсай на новом ж/д участке Боржакты-Ерсай в Мангистауской области. Участок расположен на мелкосопочнике, являющимся отрогом плато Устюрт. Для устройства земляного полотна применяются обычные грунты из резервов и притрасовых карьеров.
2. Единица измерения –1 м³ в плотном теле земляного полотна.
3. Общий объем работ – 69 503 м³.
4. Параметры земляного полотна определяется проектом и СНиПами.
5. Согласно проекту, в состав работ входят: устройство уступов по откосам насыпей из грунтов; разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами; перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров (в насыпь с учетом сливной призмы, берм, технологических присыпок); ремонт и содержание грунтовых землевозных дорог; срезка недобора грунта в выемках; уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу до 10 проходов; транспортировка и полив водой уплотняемого грунта насыпей; планировка площадей из грунтов механизированным способом; планировка откосов насыпи и берм экскаватором-планировщиком насыпей из грунтов; планировка откосов экскаватором-планировщиком выемок и кюветов из грунтов; укрепление нагорных и водоотводных канав, кюветов лотками-желобами; срезка корневой системы бульдозером в основании земляного полотна, придорожной полосы, выемок, канав, берм с передвижкой в бурты до 10м; разработка грунта бульдозерами, при перемещении грунтов добавлять на каждые последующие 10 м (до 30м), добавлять за каждый последующий проход по одному следу прицепными катками на пневмоколесном ходу, при толщине слоя 30 см (добавлять до 4 проходов), разравнивание ранее снятого почвенного грунта бульдозером до 10м, устройство технологических съездов, рекультивация карьеров.

6. Для выполнения работ Субподрядчик должен иметь в своем распоряжении:

- собственный или арендованный не более 50% от общего парка нижеследующей дорожно-строительной техники для производства полного комплекса строительно-монтажных работ не менее:

№	Наименование дорожно-строительной техники	Кол-во
1	Автогрейдер	3
2	Бульдозер	3
3	Каток	3
4	Экскаватор	5
5	Самосвал	30
6	Погрузчик	2
7	Водовоз	2
8	Топливозаправщик	1

7. Субподрядчик обязан обеспечить мобилизацию дорожно-строительной техники на Объект в течении 3-х календарных дней с даты заключения Договора.
8. Субподрядчик обеспечивает условия для размещения своих работников, предоставляет квалифицированный персонал, в том числе геодезистов.
9. Субподрядчик предоставляет Генподрядчику в течении 7 (семи) календарных дней с момента заключения настоящего Договора копию заключенного договора с аккредитованной дорожно-строительной лабораторией и обеспечить проведение послойных лабораторных исследований земляного полотна, со сдачей акта отбора проб, ведомости определения коэффициента уплотнения земляного полотна, акта освидетельствования скрытых работ, ведомости нивелировки и другие работы и исследования, которые необходимы для полного выполнения работ по проекту.

от Генподрядчика:

/Жанагулов Е.А./

от Субподрядчика:

/Таженов М.Е./

Приложение №3 к Договору
от «29» «мая» 2015
года № 133-МЕТ

ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ

Форма банковской гарантии
(обеспечение исполнения Договора)

Наименование банка: _____
(наименование и реквизиты банка)

Кому: _____
(наименование и реквизиты Генподрядчика)

Гарантийное обязательство №_____

_____ «___»_____ _____ г.
(местонахождение)

Принимая во внимание, что _____
(наименование Субподрядчика)
в дальнейшем Субподрядчик заключил Договор № ____ от _____года (далее - Договор) о закупках на выполнение работ по строительству _____
(наименование Объекта)
и Вами было предусмотрено в Договоре, что Субподрядчик внесет обеспечение его исполнения в виде банковской гарантии на общую сумму _____ тенге, настоящим
(сумма в цифрах и прописью)
_____ _____,
(наименование банка)
подтверждаем, что являемся гарантом по вышеуказанному Договору и берем на себя безотзывное обязательство выплатить Вам по Вашему требованию сумму, равную _____, по получении Вашего письменного требованию на оплату, а также письменного подтверждения того, что Субподрядчик не исполнил или исполнил ненадлежащим образом свои обязательства по Договору.

Данное гарантийное обязательство вступает в силу с момента его подписания и действует до момента полного и надлежащего исполнения Субподрядчиком своих обязательств по Договору.

Все права и обязанности, возникающие в связи с настоящим гарантийным обязательством, регулируются законодательством Республики Казахстан.

Подпись и печать гаранта Дата и адрес

_____

Форма банковской гарантии
(обеспечение возврата аванса (предоплаты))

Наименование банка: _____
(наименование и реквизиты банка)

Кому: _____
(наименование и реквизиты Генподрядчика)

Гарантийное обязательство №_____

_____ «___»_____ _____ г.
(местонахождение)

Принимая во внимание, что _____
(наименование Субподрядчика)
(далее – Субподрядчик) заключил Договор № ____ от _____года (далее - Договор) о закупках на выполнение работ по строительству

_____
(наименование Объекта)
и Вами было предусмотрено в Договоре произведение в пользу Субподрядчика аванса (предоплаты) на сумму _____ тенге, мы,
(сумма в цифрах и прописью)

_____ _____,
(наименование банка)
настоящим берем на себя безотзывное обязательство выплатить Вам без задержки в течение 7 (семи) календарных дней, по Вашему требованию, сумму, не превышающую _____ тенге, по получении Вашего
(сумма в цифрах и прописью)
письменного требования на оплату, а также письменного подтверждения того, что Субподрядчик не исполнил условий вышеуказанного Договора или исполнил их ненадлежащим образом и в связи с чем Вы уполномочены требовать возврата аванса (предоплаты).

Настоящее гарантийное обязательство вступает в силу только после получения Субподрядчиком суммы аванса (предоплаты) на счет №_____ в _____ и действует до момента полного и надлежащего выполнения Субподрядчиком обязательств по Договору.

Все права и обязанности, возникающие в связи с настоящим гарантийным обязательством, регулируются законодательством Республики Казахстан.

Подпись и печать гаранта Дата и адрес

_____

Форма ГАРАНТИЙНОГО ПАСПОРТА

По объекту _____
(наименование объекта, участка)

Субподрядчик:_____

Генподрядчик:_____

Стоимость выполненных работ по договору _____млн.тенге

Сроки начала работ _____

Сроки завершения работ _____

Гарантийный срок _____ месяцев со дня утверждения акта государственной приемочной комиссии о вводе в эксплуатацию железнодорожной линии «_____».

Документ, подтверждающий факт завершения работ по Объекту _____ *(акт государственной приемочной комиссии).*

Настоящим Субподрядчик гарантирует Генподрядчику, что выполненные Работы по Объекту _____ в соответствии с условиями договора от _____№_____ , соответствуют техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации, использованы материалы, соответствующие нормативно-техническим требованиям Республики Казахстан.

Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной.

В гарантии, предоставляемые Субподрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта, возникших по причине нарушений правил эксплуатации и/или допустимого нормативного износа.

При выявлении дефектов в гарантийный срок Субподрядчик обязуется безвозмездно устранить недостатки работы в разумный срок, установленный Генподрядчиком.

В качестве финансового обеспечения ликвидации дефектов в период гарантийной ответственности представлена _____.

Генподрядчик	Субподрядчик
Реквизиты	реквизиты
подпись	подпись

от Генподрядчика:

_____

/Жанагулов Е.А./

от Субподрядчика:

_____

/Таженов М.Е./

Приложение №4 к Договору
от «19» «мая» 2015 года №133-МСП

Отчетность по местному содержанию в работах и услугах

№ п/п Договора (m)	Стоимость Договора (СДj) KZT	Суммарная стоимость товаров в рамках договора (СТj) KZT	Суммарная стоимость договоров субподряда в рамках договора (ССДj) KZT	Доля фонда оплаты труда казахстанских кадров, выполняющего j-ый договор (Rj) %	№ п/п Товара (n)	Кол-во товаров Закупленных поставщиком в целях исполнения договора	Цена товара KZT	Стоимость (СТi) KZT	Доля КС согласно Сертификата СТ-KZ (Ki) %	Сертификат СТ-KZ		Примечание
										Номер	Дата выдачи	
1		-	-		1	-	-	-	-	-	-	-
2					2							
m					n							
ИТОГО												

Доля местного содержания рассчитывается согласно Единой методики расчета организациями местного содержания, утвержденной постановлением Правительства №964 от 20.09.10г. по следующей формуле:

$$КС_{р/у} = 100\% \times [(\sum_{i=1}^{n} СТ_i \times K_i + \Sigma) (СД_j - \sum_{j=1}^{m} СТ_j - ССД_j) \times R_j] / S$$

КСр/у Местное содержание (КСр/у) в договоре на поставку работ (услуг),

n Общее количество товаров, закупленных поставщиком в целях исполнения договора

о закупках как напрямую, так и посредством заключения договоров субподряда;

i Порядковый номер товара

СТi Стоимость i-ого товара;

Ki Доля местного содержания в товаре, указанная в сертификате «СТ-KZ»;

Ki = 0, в случае отсутствия сертификата «СТ-KZ»;

m Общее количество договоров, заключенных в целях поставки работы (услуги), включая договор между Заказчиком и подрядчиком, договоры между подрядчиком и субподрядчиками и т.д.

j Порядковый номер договора;

СДj Стоимость j-ого договора;

СТj Суммарная стоимость товаров, закупленных поставщиком или субподрядчиком в рамках j-ого договора;

ССДj Суммарная стоимость договоров субподряда, заключенных в рамках исполнения j-ого договора

Rj Доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общей численности работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор;

S Общая стоимость договора о закупке работы (услуги).

Доля местного содержания (%):

**КСр/у = _____

_____ М.П.
Ф.И.О. руководителя, подпись

** *указывается итоговая доля местного содержания в договоре в цифровом формате до сотой доли (0,00)*
Ф.И.О. исполнителя, контактный телефон

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью
на 18 листах

подпись