Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

№632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«5» сентября 2019 г.

Заказчик ТОО «ПромСтройБезопастность» 070002, город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Гагарина, дом 133/8, кв. 6, почтовый индекс 050000

фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 04.09.2019 года ТОО «KazStroyProject LTD» , г.Алматы, директор Коробецких А.А.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 04.09.2019 года ТОО «Восток Инжиниринг», эксперт Семенов Максим Сергеевич, аттестат KZ83VJE00019073, KZ23VJE00019086 от 07.07.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 04.09.2019 года ТОО «КПИЦ «Литера 3», эксперт Веселов Михаил Викторович, аттестат №KZ30VJE00028078 от 26.06.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция подъездных путей, со строительством наружных сетей и благоустройством Асфальтобетонного завода, по ул. Путевая 1/10, г.Усть-Каменогорск»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Путевая 1/10, кадастровый 05-085-031-076

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 25.08.2009г. №3384 постановление акимата города Усть-Каменогорска на право частной собственности, акт на земельный участок № 1028917 от 13.11.2012г.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КПИЦ «Литера 3» № Л-0719/01

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) приказом ТОО «ПромСтройБезопастность» от 25.04.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2019 г.;
месяц, год
окончание работ август 2019г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;
фактически, месяц: **2**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети водоснабжения	км	0,508		0,508	
Сети канализации	км	0,092		0,092	
Покрытия из брусчатки	м2	166		166	
МАФ	шт	11		11	
Строительная длина проездов	км	0,610		0,610	
Площадь покрытия проезжей части	м2	4275		4275	
Тип покрытия		Облегченное		Облегченное	
Вид покрытия		асфальтобетонное		асфальтобетонное	
Ширина полос движения	м	3,5		3,5	
Ширина проезжей части	м	7		7	
Количество полос движения	шт	2		2	
Асфальтобетонное покрытия тротуаров	м2	1096		1096	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
Площадь нежилых помещений	$м^2$	-	-
Число помещений, комнат	шт	-	-

Показатели	по проекту			фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
в том числе:	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Устройство водопровода выполнено: трубы водопроводные стальные, диаметр 530 мм.-78м, Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 100 мм-430м.
Сети канализации: Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные D 400 SN8 – 92 метра.
Благоустройство площадки: Покрытия из брусчатки-166м2, Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см.-1096м2 .Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х 0,4 м.-12 шт. Беседка летняя-1шт. Скамья прямолинейная без спинки-4 шт., урна – 6 шт. Ограждение из труб, с металлическими стойками тип 3ПМ -30.11- 22секций.
Проезжая часть: Протяженность проезда – 610м, проезжая часть имеет две полосы движения, вдоль проезда предусмотрен тротуар шириной -1м, радиусы закругления проезда при сопряжении с проезжей частью улицы – 5 метров, вертикальная планировка по проезду выполнена с учетом существующей застройки, в границах проектирования проезда предусмотрено озеленение участка между проездом и тротуаром.
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего 73 418,104 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 73 418,104 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 73 418,104 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 73 418,104 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция подъездных путей, со строительством наружных сетей и благоустройством Асфальтобетонного завода, по ул. Путевая 1/10, г.Усть-Каменогорск»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик: Коженков К.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Кашавкина Л.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Семенов М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Лунева Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: Веселов М.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Коробецких А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	610		
2	Ширина проезжей части	м	7		
3	Ширина тротуаров	м	1		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	-		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	12		
14	Дорожное покрытие		Облегченное		
15	Электроосвещение		-		

Заказчик: Коженков К.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Лунева Т.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Веселов М.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	508	
	1) из стальных труб D 530мм	м	78	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб D 100мм	м	430	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	5	
	Задвижка d-400	шт	1	
	" d-100	шт	3	
	Вентили d-	шт	-	
	Кран d-	шт	-	
	Гидрант	шт	-	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	1	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				

1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) из труб полиэтиленовых безнапорных гофрированных D 400 SN8	м	92	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	1	
	Выпуск	шт	-	

Заказчик: Коженков К.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Лунева Т.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Веселов М.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)