Форма № 3 КС-3
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР"

Наименование строительства и его адрес: Многоквартирный жилой комплекс "Шығыс", расположенный на левом берегу р.Ишим, по ул.Сыганак в г.Астане. Жилая группа 1В

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за АПРЕЛЬ 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финанс-ия		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименов.	Код	Наименов.	Код
		№20/130	29.06.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, видов выполненных работ	Стоимость работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате, с НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно, с НДС	В отчетном месяце, без НДС	строительно-монтажные работы	Из графы 1					
				Из них		Дополнительные затраты			
				в отчетный месяц	По монтажу оборудования	Приобретение матер-ов	Другие дополнит. затраты		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Работы по завершению строительства проблемного объекта "Многоквартирный жилой комплекс "Шығыс", расположенный на левом берегу р.Ишим, по ул.Сыганак. Жилая группа 1В в г.Астане". Остаточные работы.	945 577 827,82	844 265 917,67						101 311 910,15	945 577 827,82
Итого к оплате	**945 577 827,82**	**844 265 917,67**	-	-	-	-	-	**101 311 910,15**	**945 577 827,82**

Заказчик: ТОО "Елорда Құрылыс Компаниясы" БИН 180140023552
Генеральный директор Кадесов Р.А.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР" БИН 050340012736
Директор по строительству Капаров Н.М.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Граждан-Проект" БИН 081140006603
Кенжебеков Б.Т. ИИН 530411301111 Приказ № 17 от 06.07.2020 г.
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Лидер строй ЭХРО" БИН 140140025733, Приказ №8
Культешов К. А. ИИН 571227301230 (АТТЕСТАТ №KZ33VJE00051692)
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

ТЕХНАДЗОР
№ KZ33VJE00051692
№ KZ76VJE00051694
№ KZ06VJE00051693

Заказчик: Товарищестро с ограниченной ответственностью "Елорда құрылыс компаниясы" БИН 180140023552, г.Нур-Султан, район "Байконур", ул. Иманова, 11

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищестро с ограниченной ответственностью "АСТАНА-ҚАМҚОР" БИН 050340012736, г.Нур-Султан, ул.Шабал Бейсековой, 4/2, тел. 87172695859

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Многоквартирный жилой комплекс "Шыгыс", расположенный на левом берегу р.Ишим по ул.Сыганак в г.Астане. Остаточные работы. Жилая группа 1В.
(наименование, адрес)

Объект -Многоквартирный жилой комплекс "Шыгыс", расположенный на левом берегу р.Ишим по ул.Сыганак в г.Астане. Остаточные работы. Жилая группа 1В.
(наименование)

Договор подряда (контракта) №20/130 от 29.06.2020г.

СВОДНЫЙ АКТ
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
(по смете прошедшей экспертизу)
за АПРЕЛЬ 2022 г.

в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства				
		2-1 Жилая группа 1В. Блок 1				
1	2-1-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	10 684 377,00	-	-	10 684 377,00
2	2-1-9	Электрическая часть. (по смете прошедшей экспертизу)	4 179 409,00	292 345,00	-	4 471 754,00
5	**2-1**	**Жилая группа 1В. Блок 1**	**14 863 786,00**	**292 345,00**	-	**15 156 131,00**
		2-2 Жилая группа 1В. Блок 2		-	-	
6	2-2-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	9 532 909,00	-	-	9 532 909,00
7	2-2-9	Электрическая часть. (по смете прошедшей экспертизу)	4 320 226,00	292 345,00	-	4 612 571,00
8	**2-2**	**Жилая группа 1В. Блок 2**	**13 853 135,00**	**292 345,00**	-	**14 145 480,00**
		2-3 Жилая группа 1В. Блок 3-4		-	-	
9	2-3-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	21 810 542,00	-	-	21 810 542,00
10	2-3-5	Водопровод В1. (по смете прошедшей экспертизу)	3 358 689,00	-	-	3 358 689,00

11	2-3-6	Горячее водоснабжение Т3,Т4. (по смете прошедшей экспертизу)	3 740 449,00	-	-	3 740 449,00
12	2-3-7	Отопление. (по смете прошедшей экспертизу)	1 875 622,00	-	-	1 875 622,00
13	2-3-8	Вентиляция. (по смете прошедшей экспертизу)	747 662,00	669 262,00	-	1 416 924,00
14	2-3-9	Электрическая часть. (по смете прошедшей экспертизу)	9 577 924,00	1 223 345,00	-	10 801 269,00
15	**2-3**	**Жилая группа 1В. Блок 3-4**	**41 110 888,00**	**1 892 607,00**	**-**	**43 003 495,00**
		2-4 Жилая группа 1В. Блок 5		-	-	
15	2-4-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	9 665 703,00	-	-	9 665 703,00
16	2-4-5	Водопровод В1. (по смете прошедшей экспертизу)	1 600 123,00	-	-	1 600 123,00
17	2-4-6	Горячее водоснабжение Т3,Т4. (по смете прошедшей экспертизу)	1 830 611,00	-	-	1 830 611,00
18	2-4-7	Отопление. (по смете прошедшей экспертизу)	2 320 333,00	-	-	2 320 333,00
19	2-4-8	Вентиляция. (по смете прошедшей экспертизу)	863 720,00	669 262,00	-	1 532 982,00
20	2-4-9	Электрическая часть. (по смете прошедшей экспертизу)	6 692 292,00	1 223 345,00	-	7 915 637,00
21	**2-4**	**Жилая группа 1В. Блок 5**	**22 972 782,00**	**1 892 607,00**	**-**	**24 865 389,00**
		2-5 Жилая группа 1В. Блок 6-7		-	-	
22	2-5-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	11 684 458,00	-	-	11 684 458,00
23	2-5-5	Водопровод В1. (по смете прошедшей экспертизу)	3 322 124,00	-	-	3 322 124,00
24	2-5-6	Горячее водоснабжение Т3,Т4. (по смете прошедшей экспертизу)	4 317 793,00	-	-	4 317 793,00
25	2-5-7	Отопление. (по смете прошедшей экспертизу)	4 176 696,00	-	-	4 176 696,00
26	2-5-8	Вентиляция. (по смете прошедшей экспертизу)	1 459 712,00	2 356 034,00	-	3 815 746,00
27	2-5-9	Электрическая часть. (по смете прошедшей экспертизу)	11 768 392,00	1 515 690,00	-	13 284 082,00
28	**2-5**	**Жилая группа 1В. Блок 6-7**	**36 729 175,00**	**3 871 724,00**	**-**	**40 600 899,00**
		2-6 Жилая группа 1В. Блок 8-9		-	-	
29	2-6-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	19 179 219,00	-	-	19 179 219,00
30	2-6-2	Канализация К1. (по смете прошедшей экспертизу)	6 934,00	-	-	6 934,00
31	2-6-5	Водопровод В1. (по смете прошедшей экспертизу)	3 334 313,00	-	-	3 334 313,00
32	2-6-6	Горячее водоснабжение Т3,Т4. (по смете прошедшей экспертизу)	1 303 152,00	-	-	1 303 152,00
33	2-6-7	Отопление. (по смете прошедшей экспертизу)	8 162 076,00			8 162 076,00
34	2-6-8	Вентиляция. (по смете прошедшей экспертизу)	10 326 212,00	2 035 020,00	-	12 361 232,00
35	2-6-9	Электрическая часть. (по смете прошедшей экспертизу)	10 405 655,00	1 223 345,00	-	11 629 000,00
36	**2-6**	**Жилая группа 1В. Блок 8-9**	**52 717 561,00**	**3 258 365,00**	**-**	**55 975 926,00**

		2-7 Жилая группа 1В. Блок 10		-	-	
37	2-7-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	21 282 019,00	-	-	21 282 019,00
38	2-7-3	Канализация К2. (по смете прошедшей экспертизу)	15 790,00	-	-	15 790,00
39	2-7-5	Водопровод В1. (по смете прошедшей экспертизу)	134 566,00	-	-	134 566,00
40	2-7-6	Горячее водоснабжение Т3,Т4. (по смете прошедшей экспертизу)	527 421,00	-	-	527 421,00
41	2-7-7	Отопление. (по смете прошедшей экспертизу)	2 320 333,00			2 320 333,00
42	2-7-8	Вентиляция. (по смете прошедшей экспертизу)	420 488,00	-	-	420 488,00
43	2-7-9	Электрическая часть. (по смете прошедшей экспертизу)	6 568 449,00	1 515 690,00	-	8 084 139,00
44	**2-7**	**Жилая группа 1В. Блок 10**	**31 269 066,00**	**1 515 690,00**	-	**32 784 756,00**
		2-8 Жилая группа 1В. Блок 11		-	-	
45	2-8-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	12 453 933,00	-	-	12 453 933,00
46	2-8-2	Канализация К1. (по смете прошедшей экспертизу)	4 160,00	-	-	4 160,00
47	2-8-5	Водопровод В1. (по смете прошедшей экспертизу)	102 554,00	-	-	102 554,00
48	2-8-6	Горячее водоснабжение Т3,Т4. (по смете прошедшей экспертизу)	88 916,00	-	-	88 916,00
49	2-8-7	Отопление. (по смете прошедшей экспертизу)	3 709 523,00			3 709 523,00
50	2-8-8	Вентиляция. (по смете прошедшей экспертизу)	220 116,00	-	-	220 116,00
51	2-8-9	Электрическая часть. (по смете прошедшей экспертизу)	2 292 464,00	-	-	2 292 464,00
52	**2-8**	**Жилая группа 1В. Блок 11**	**18 871 666,00**	-	-	**18 871 666,00**
		2-9 Жилая группа 1В. Блок А, Б, В, Г		-	-	
53	2-9-1	Общестроительные работы. (по смете прошедшей экспертизу)	45 674 073,00	-	-	45 674 073,00
54	2-9-5	Отопление. (по смете прошедшей экспертизу)	4 932 104,00	826 826,00	-	5 758 930,00
55	**2-9**	**Жилая группа 1В. Блок А, Б, В, Г**	**50 606 177,00**	**826 826,00**	-	**51 433 003,00**
		Всего по главе	**282 994 236,00**	**13 842 509,00**	-	**296 836 745,00**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
		4-1 Жилая группа 1В. Наружное освещение.				
56	4-1	Наружное освещение. (по смете прошедшей экспертизу)	5 078 710,00	-	-	5 078 710,00
57	**4-1**	**Жилая группа 1В. Наружное освещение.**	**5 078 710,00**	-	-	**5 078 710,00**
		Всего по главе	**5 078 710,00**	-	-	**5 078 710,00**

		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		7-2 Жилая группа 1В. Благоустройство.				
58	7-2-1	Дорожное покрытие по проездам, тротуарам и площадкам	7 452 422,00	-	-	7 452 422,00
59	7-3-1	МАФ	228 357,00	-	-	228 357,00
60	7-4-1	Озеленение	2 558 776,00	-	-	2 558 776,00
61	7-2	**Жилая группа 1В. Благоустройство.**	**10 239 555,00**	-	-	10 239 555,00
		Всего по главе	**10 239 555,00**	-	-	**10 239 555,00**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**298 312 501,00**	**13 842 509,00**	-	**312 155 010,00**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
62	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	2 684 812,54	-	-	2 684 812,54
		Всего по главе	**2 684 812,54**	-	-	**2 684 812,54**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**300 997 313,54**	**13 842 509,00**	-	**314 839 822,54**
		Глава 9. Прочие работы и затраты				
63	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,7%	-	-	-	-
		Всего по главе	-	-	-	-
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**300 997 313,54**	**13 842 509,00**	-	**314 839 822,54**
64	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	6 019 946,26	-	-	6 019 946,26
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**307 017 259,80**	**13 842 509,00**	-	**320 859 768,80**
65	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития	в том числе в текущих ценах на 2022 год - 100 %, К=1,0500514	322 383 903,49	14 535 345,96	-	336 919 249,45
		Итого в текущих ценах	**322 383 903,49**	**14 535 345,96**	-	**336 919 249,45**
		Итого со скидкой	**290 145 513,15**	**13 081 811,37**	-	**303 227 324,52**
66	НДЗ РК 8.04-05-2015	Возвратные сумма 15% от затрат на временные здания и сооружения за АВР ЯНВАРЬ 2021 г. (дополниетльные работы согласно актам обследования не учтенные в смете)	612 616,77	-	-	612 616,77
		Всего по возвратным суммам 15% от затрат на временные здания и сооружения	**612 616,77**	-	-	**612 616,77**
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**290 758 129,92**	**13 081 811,37**	-	**303 839 941,29**

67	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	-	-	36 460 793,00	36 460 793,00
		ВСЕГО К ОПЛАТЕ	**290 758 129,92**	**13 081 811,37**	**36 460 793,00**	**340 300 734,29**

Заказчик: ТОО "Елорда Құрылыс Компаниясы" БИН 180140023552

Место печати (при наличии)

Заместитель генерального директора по строительству Ташмуллин Р.А.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.о. руководителя ПТО Протасов К.В.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер ПТО Протасов К.В.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер-сметчик Жаксыбаева С.К.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР" БИН 050340012736

Место печати (при наличии)

Директор по строительству Капаров Н.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Начальник ПТО Карыгулова Ж.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер ПТО Садвакасов Д.Ж.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер ПТО Василенко Т.Н.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер-сметчик Карыгулова Ж.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Граждан-Проект" БИН 081140006603

Кенжебеков Б.Т. ИИН 530411301111 Приказ № 17 от 06.07.2020 г.

(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Лидер строй ЭХРО" БИН 140140023733, Приказ №8

Место печати (при наличии)

ТЕХНАДЗОР
№ KZ33VJE00051692
№ KZ76VJE00051694
№ KZ06VJE00051693

Культешов К. А. ИИН 571227301230 (АТТЕСТАТ №KZ33VJE00051692)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)