Форма № 3 КС-3
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР"

Наименование строительства и его адрес: Многоквартирный жилой комплекс "Шыгыс", расположенный на левом берегу р.Ишим, по ул.Сыганак в г.Астане. Жилая группа 1В

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за АПРЕЛЬ 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финанс-ия		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименов.	Код	Наименов.	Код
		№20/130	29.06.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, видов выполненных работ	Стоимость работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате, с НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно, с НДС	В отчетном месяце, без НДС	строительно-монтажные работы	Из графы 1					
				Из них		Дополнительные затраты			
				в отчетный месяц	По монтажу оборудо-вания	Приобретение матер-ов	Другие дополнит. затраты		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Работы по завершению строительства проблемного объекта "Многоквартирный жилой комплекс "Шыгыс", расположенный на левом берегу р.Ишим, по ул.Сыганак. Жилая группа 1В в г.Астане". Остаточные работы.(корректировка акта выполненных работ за апрель 2021 год)	- 523 419 473,81	- 139 530 682,92						- 16 743 681,95	- 156 274 364,87
Итого к оплате									**- 156 274 364,87**

Заказчик: ТОО "Елорда Құрылыс Компаниясы" БИН 180140023552
Генеральный директор Кадесов Р.А.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР" БИН 050340012736
Директор по строительству Капаров Н.М.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Граждан-Проект" БИН 081140006603
Кенжебеков Б.Т. ИИН 530411301111 Приказ № 17 от 06.07.2020 г.
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Лидер строй ЭХРО" БИН 140140023733, Приказ №8
Культешов К. А. ИИН 571227301230 (АТТЕСТАТ №KZ33VJE00051692)
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

ТЕХНАДЗОР
№ KZ33VJE00051692
№ KZ76VJE00051694
№ KZ06VJE00051693

Заказчик: Товарищестро с ограниченной ответственностью "Елорда құрылыс компаниясы" БИН 180140023552, г.Нур-Султан, район "Байконур", ул. Иманова, 11

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищестро с ограниченной ответственностью "АСТАНА-ҚАМҚОР" БИН 050340012736, г.Нур-Султан, ул.Шабал Бейсековой, 4/2, тел. 87172695859

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Многоквартирный жилой комплекс "Шыгыс", расположенный на левом берегу р.Ишим по ул.Сыганак в г.Астане. Остаточные работы. Жилая группа 1В.

(наименование, адрес)

Объект -Многоквартирный жилой комплекс "Шыгыс", расположенный на левом берегу р.Ишим по ул.Сыганак в г.Астане. Остаточные работы. Жилая группа 1В.

(наименование)

Договор подряда (контракта) №20/130 от 29.06.2020г.

СВОДНЫЙ АКТ №4
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за апрель 2022 г.
(корректировка к акту выполненных работ за апрель 2021 год)

в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы по территории строительства				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 2. Основные объекты строительства				
		2-1 Жилая группа 1В. Блок 1				
1	2-1-1	Общестроительные работы.	- 20 693,376	-	-	- 20 693,376
2	2-1-9	Электрическое оборудование	- 2 815,714	-	-	- 2 815,714
3	2-1	**Жилая группа 1В. Блок 1**	**- 23 509,090**	-		**- 23 509,090**
		2-2 Жилая группа 1В. Блок 2				
4	2-2-1	Общестроительные работы.	- 10 315,955	-	-	- 10 315,955
5	2-2-9	Электрическое оборудование	- 2 814,502	-	-	- 2 814,502

6	2-2	**Жилая группа 1В. Блок 2**	- **13 130,457**	-	-	- **13 130,457**
		2-3 Жилая группа 1В. Блок 3-4				
7	2-3-1	Общестроительные работы.	- 13 508,261	-	-	- 13 508,261
8	2-3-9	Электрическое оборудование	- 9 970,908	-	-	- 9 970,908
9	2-3	**Жилая группа 1В. Блок 3-4**	- **23 479,169**	-		- **23 479,169**
		2-4 Жилая группа 1В. Блок 5				
10	2-4-1	Общестроительные работы.	- 17 372,820	-	-	- 17 372,820
11	2-4-9	Электрическое оборудование	- 5 601,732	-	-	- 5 601,732
12	2-4	**Жилая группа 1В. Блок 5**	- **22 974,552**	-	-	- **22 974,552**
		2-5 Жилая группа 1В. Блок 6-7				
13	2-5-1	Общестроительные работы.	- 58 381,807	-	-	- 58 381,807
14	2-5-9	Электрическое оборудование	- 16 548,376	-	-	- 16 548,376
15	2-5	**Жилая группа 1В. Блок 6-7**	- **74 930,183**	-	-	- **74 930,183**
		2-6 Жилая группа 1В. Блок 8-9				
16	2-6-1	Общестроительные работы.	- 36 562,683	-	-	- 36 562,683
17	2-6-8	Вентиляция	- 8 757,414	-	-	- 8 757,414
18	2-6-9	Электрическое оборудование	- 19 780,051	-	-	- 19 780,051
19	2-6	**Жилая группа 1В. Блок 8-9**	- **65 100,148**	-	-	- **65 100,148**
		2-7 Жилая группа 1В. Блок 10				
20	2-7-1	Общестроительные работы.	- 27 909,656	-	-	- 27 909,656
21	2-7-9	Электрическое оборудование	- 2 985,416	-	-	- 2 985,416
22	2-7	**Жилая группа 1В. Блок 10**	- **30 895,072**	-	-	- **30 895,072**
		2-8 Жилая группа 1В. Блок 11				
23	2-8-1	Общестроительные работы.	- 25 303,905	-	-	- 25 303,905
24	2-8-9	Электрическое оборудование	- 5 249,450	-	-	- 5 249,450
25	2-8	**Жилая группа 1В. Блок 11**	- **30 553,355**	-	-	- **30 553,355**
		Всего по главе	- **284 572,026**	-	-	- **271 441,569**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
		Всего по главе	--	--	--	--

		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Всего по главе	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**- 284 572,026**	**-**	**-**	**- 271 441,569**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
26	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1%	- 2 845,720	-	-	- 2 845,720
		Всего по главе	**- 2 845,720**	**-**	**-**	**- 2 845,720**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**- 287 417,746**	**-**	**-**	**- 274 287,289**
		Глава 9. Прочие работы и затраты				
27	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,7%	- 4 886,102	-	-	- 4 886,102
		Всего по главе	**- 4 886,102**	**-**	**-**	**- 4 886,102**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**- 292 303,848**	**-**	**-**	**- 279 173,391**
28	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	- 5 583,468	-	-	- 5 583,468
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**- 297 887,316**	**-**	**-**	**- 284 756,859**
29	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	-	-	- 34 170,823	- 34 170,823
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**- 297 887,316**	**-**	**- 34 170,823**	**- 318 927,682**
30		Возвратные сумма 15% от затрат на временные здания и сооружения за АВР Ноябрь 2020 г.	61,56713	-	-	61,56713
31		Возвратные сумма 15% от затрат на временные здания и сооружения за АВР январь 2021 г. (дополниетльные работы согласно актам обследования не учтенные в смете)	612,61677	-	-	612,61677
		Всего по возвратным суммам 15% от затрат на временные здания и сооружения	**674,18390**	**-**	**-**	**674,18390**

		Сумма корректировки АВР январь 2021 г.	158 017,292		18 962,075	176 979,367
		ИТОГО К ОПЛАТЕ	- 139 530,98292	-	- 16 743,68195	- 156 274,36487

Заказчик: ТОО "Елорда Құрылыс Компаниясы" БИН 180140023552

Место печати (при наличии)

Заместителя генерального директора по строительству Ташмуллин Р.А.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель ПТО Базарбек Б.К.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер ПТО Протасов К.В.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер-сметчик Жаксыбаева С.К.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР" БИН 050340012736

Место печати (при наличии)

Директор по строительству Капаров Н.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Начальник ПТО Карыгулова Ж.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер ПТО Василенко Т.Н.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер-сметчик Карыгулова Ж.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Граждан-Проект" БИН 081140006603

Место печати (при наличии)

Кенжебеков Б.Т. ИИН 530411301111 Приказ № 17 от 06.07.2020 г.

(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Лидер строй ЭХРО" БИН 140140023733, Приказ №8

Место печати (при наличии)

Культешов К. А. ИИН 571227301230 (АТТЕСТАТ №KZ33VJE00051692)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

ТЕХНАДЗОР
№ KZ33VJE00051692
№ KZ76VJE00051694
№ KZ06VJE00051693