Форма № 3 КС-3
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР"

Наименование строительства и его адрес: Многоквартирный жилой комплекс "Шығыс", расположенный на левом берегу р.Ишим, по ул.Сыганак в г.Астане. Жилая группа 1В

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за апрель 2022 г.
(по базисно-индексному методу)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финанс-ия		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименов.	Код	Наименов.	Код
		№20/130	29.06.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, видов выполненных работ	Стоимость работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате, с НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно, с НДС	В отчетном месяце, без НДС	строительно-монтажные работы	Из графы 1					
				Из них		Дополнительные затраты			
				в отчетный месяц	По монтажу оборудо-вания	Приобретение матер-ов	Другие дополнит. затраты		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Работы по завершению строительства проблемного объекта "Многоквартирный жилой комплекс "Шығыс", расположенный на левом берегу р.Ишим, по ул.Сыганак. Жилая группа 1В в г.Астане". Остаточные работы.(корректировка акта выполненных работ за январь 2021 год)	- 176 979 367,12	- 158 017 292,07						- 18 962 075,05	- 176 979 367,12
К оплате								**- 18 962 075,05**	**- 176 979 367,12**

Заказчик: ТОО "Елорда Құрылыс Компаниясы" БИН 180140023552
Генеральный директор Кадесов Р.А.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР" БИН 050340012736
Директор по строительству Капаров Н.М.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Граждан-Проект" БИН 081140006603
Кенжебеков Б.Т. ИИН 530411301111 Приказ № 17 от 06.07.2020 г.
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Лидер строй ЭХРО" БИН 140140023733, Приказ №8
Культешов К. А. ИИН 571227301230 (АТТЕСТАТ №KZ33VJE00051692)
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

ТЕХНАДЗОР
№ KZ33VJE00051692
№ KZ76VJE00051694
№ KZ06VJE00051693

Заказчик: Товарищестро с ограниченной ответственностью "Елорда курылыс компаниясы" БИН 180140023552, г.Нур-Султан, район "Байконур", ул. Иманова, 11

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищестро с ограниченной ответственностью "АСТАНА-КАМКОР" БИН 050340012736, г.Нур-Султан, ул.Шабал Бейсековой, 4/2, тел. 87172695859

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Многоквартирный жилой комплекс "Шыгыс", расположенный на левом берегу р.Ишим по ул.Сыганак в г.Астане. Остаточные работы. Жилая группа 1В.

(наименование, адрес)

Объект -Многоквартирный жилой комплекс "Шыгыс", расположенный на левом берегу р.Ишим по ул.Сыганак в г.Астане. Остаточные работы. Жилая группа 1В.

(наименование)

Договор подряда (контракта) №20/130 от 29.06.2020г.

Акт №1 приемки выполненных работ за апрель 2022 года

(корректировка к акту выполненных работ за январь 2021 года)

№ п/п	Виды работ	Стоимость договорной цены		Предыдущее выполнение		Выполнение за текущий месяц		Всего с начало строительства		Остаток до завершения строительства	
		%	Всего, тенге	%	Всего, тенге	%	Всего, тенге	%	Всего, тенге	%	Всего, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
II	**Жилая часть. Блоки 1-11**	**100%**	**457 736 413,49**		**190 335 352,56**	**-35,03%**	**- 160 350 904,07**	**6,55%**	**29 984 448,49**	**93,45%**	**427 751 965,00**
	в том числе:		-						-		
II.1	**Общестроительные работы**	**100%**	**135 692 913,29**		**108 896 895,89**	**-58,16%**	**- 78 912 447,40**	**22,10%**	**29 984 448,49**	**77,90%**	**105 708 464,80**
II.1.1	Стены. Теплоизоляция стен	100%	7 321 184,89		7 321 184,89	-90,00%	- 6 589 066,40	10,00%	**732 118,49**	90,00%	6 589 066,40
II.1.2	Стены.	100%	-						-		-
II.1.3	Лестницы	100%	45 412,72			0,00%		0,00%	-	100,00%	45 412,72
II.1.4	Перекрытия	100%	-						-		-
II.1.5	Кровля	100%	1 905 548,69			0,00%		0,00%	-	100,00%	1 905 548,69
II.1.6	Окна	100%	6 206 303,04		3 407 309,33	-20,00%	- 1 241 260,61	34,90%	**2 166 048,72**	65,10%	4 040 254,32
II.1.7	Витражи	100%	-						-		-
II.1.8	Двери	0%	1 841 656,41			0,00%		0,00%	-	100,00%	1 841 656,41
II.1.9	Полы	100%	29 354 216,55		12 326 141,96	-30,00%	- 8 806 264,97	**11,99%**	**3 519 876,99**	88,01%	25 834 339,56
II.1.10	Внутренняя отделка	100%	61 091 830,93		61 091 830,93	-70,00%	- 42 764 281,65	30,00%	**18 327 549,28**	70,00%	42 764 281,65
II.1.11	Наружная отделка	100%	24 389 467,21		24 389 467,21	-80,00%	- 19 511 573,77	20,00%	**4 877 893,44**	80,00%	19 511 573,77
II.1.12	Мусоропровод	100%	-						-		-
II.1.13	Разные работы	100%	3 537 292,85		360 961,57	0,00%		10,20%	**360 961,57**	89,80%	3 176 331,28
II.2	**Канализация К1**	**100%**	**1 486 298,89**			**0,00%**	-	**0,00%**	-	**100,00%**	**1 486 298,89**
II.3	**Канализация К3Н**	**100%**	**345 808,03**			**0,00%**	-	**0,00%**	-	**100,00%**	**345 808,03**
II.4	**Канализация К2**	**100%**	**567 927,07**			**0,00%**	-	**0,00%**	-	**100,00%**	**567 927,07**
II.5	**Водопровод**	**100%**	**13 590 521,20**			**0,00%**	-	**0,00%**	-	**100,00%**	**13 590 521,20**
II.6	**Горячее водоснабжение Т3,Т4**	**100%**	**16 902 206,70**			**0,00%**	-	**0,00%**	-	**100,00%**	**16 902 206,70**
II.7	**Отопление**	**100%**	**54 677 861,05**		**32 806 716,63**	**-60,00%**	- **32 806 716,63**	**0,00%**	-	**100,00%**	**54 677 861,05**
II.8	**Вентиляция**	**100%**	**52 333 166,34**		**26 166 583,17**	**-50,00%**	- **26 166 583,17**	**0,00%**	-	**100,00%**	**52 333 166,34**
II.9	**Электрическая часть**	**100%**	**112 325 784,36**		**22 465 156,87**	**-20,00%**	- **22 465 156,87**	**0,00%**	-	**100,00%**	**112 325 784,36**
II.10	**Слаботочные сети**	**100%**	**45 822 070,34**			**0,00%**	-	**0,00%**	-	**100,00%**	**45 822 070,34**
II.11	**Противопожарная сигнализация**	**100%**	**18 667 152,87**			**0,00%**	-	**0,00%**	-	**100,00%**	**18 667 152,87**
II.12	**Лифты**	**100%**	**5 324 703,35**			**0,00%**	-	**0,00%**	-	**100,00%**	**5 324 703,35**
III	**Нежилая часть. Блоки А-Г**	**100%**	**224 193 404,98**		**1 684 411,06**	**-0,75%**	- **1 684 411,06**	**0,00%**	-	**100,00%**	**224 193 404,98**
	в том числе:		-		-		-		-		
III.1	**Общестроительные работы**	**100%**	**101 749 884,43**		**1 684 411,06**	**-1,66%**	- **1 684 411,06**	**0,00%**	-	**100,00%**	**101 749 884,43**
III.1.1	Стены	100%	1 939 427,24		-	0,00%	-	0,00%	-	100,00%	1 939 427,24
III.1.2	Теплоизоляция стен	100%	1 984 440,69		793 776,28	-40,00%	- 793 776,28	0,00%	-	100,00%	1 984 440,69
III.1.3	Лестницы	100%	1 231 684,70			0,00%		0,00%	-	100,00%	1 231 684,70
III.1.4	Перекрытия	100%	-						-		-
III.1.5	Кровля	100%	989 594,20		890 634,78	-90,00%	- 890 634,78	0,00%	-	100,00%	989 594,20
III.1.6	Окна	100%	6 321 421,27			0,00%	-	0,00%	-	100,00%	6 321 421,27
III.1.7	Витражи	100%	1 365 949,84			0,00%	-	0,00%	-	100,00%	1 365 949,84

III.1.8	Двери	100%	3 435 394,55			0,00%	-	0,00%	-	100,00%	3 435 394,55
III.1.9	Полы	100%	46 146 573,27			0,00%	-	0,00%	-	100,00%	46 146 573,27
III.1.10	Внутренняя отделка	100%	14 904 775,15			0,00%	-	0,00%	-	100,00%	14 904 775,15
III.1.11	Наружная отделка	100%	15 494 197,50			0,00%	-	0,00%	-	100,00%	15 494 197,50
III.1.12	Разные работы	100%	7 936 426,02			0,00%	-	0,00%	-	100,00%	7 936 426,02
III.2	**Отопление**	**100%**	**43 340 294,00**			**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**100,00%**	**43 340 294,00**
III.3	**Вентиляция**	**100%**	**46 590 968,26**			**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**100,00%**	**46 590 968,26**
III.4	**Противопожарный водопровод АПТ В2**	**100%**	**13 682 623,82**			**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**100,00%**	**13 682 623,82**
III.5	**Электрическая часть**	**100%**	**18 829 634,47**			**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**100,00%**	**18 829 634,47**
IV	**Объекты энергетического хозяйства**	**100%**	**4 806 710,71**			**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**100,00%**	**4 806 710,71**
V	**Благоустройство**	**100%**	**49 813 506,63**		**14 944 051,99**	**-30,00%**	**- 14 944 051,99**	**0,00%**	**-**	**100,00%**	**49 813 506,63**
	Всего	**100%**	**736 550 035,81**		**206 963 815,61**	**-24,03%**	**- 176 979 367,12**	**4,07%**	**29 984 448,49**	**95,93%**	**706 565 587,32**
	Резерв средств на строительно-монтажные работы не входящие в остаточную смету	**100%**	**507 467 686,07**	**27,92%**	**141 678 324,32**	**0,00%**	**-**	**27,92%**	**141 678 324,32**	**72,08%**	**365 789 361,75**
	ИТОГО	**100%**	**1 244 017 721,88**		**348 642 139,93**	**-14,23%**	**- 176 979 367,12**	**13,80%**	**171 662 772,81**	**86,20%**	**1 072 354 949,07**

Заказчик: ТОО "Елорда Құрылыс Компаниясы" БИН 180140023552

Заместителя генерального директора по строительству Ташмуллин Р.А.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель ПТО Базарбек Б.К.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер ПТО Протасов К.В.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер-сметчик Жаксыбаева С.К.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Подрядчик: ТОО "АСТАНА-ҚАМҚОР" БИН 050340012736

Директор по строительству Капаров Н.М.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Начальник ПТО Карыгулова Ж.М.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер ПТО Василенко Т.Н.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Инженер-сметчик Карыгулова Ж.М.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Граждан-Проект" БИН 081140006603

Кенжебеков Б.Т. ИИН 530411301111 Приказ № 17 от 06.07.2020 г.
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Лидер строй ЭХРО" БИН 140140023733, Приказ №8

Культешов К. А. ИИН 571227301230 (АТТЕСТАТ №KZ33VJE00051692)
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

ТЕХНАДЗОР
№ KZ33VJE00051692
№ KZ76VJE00051694
№ KZ06VJE00051693