Форма 3

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №57 имени Сламин Саттарова" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "РАЙС KZ"

Договор № 52 от 11.07.2017г.

А К Т № 1

приемки выполненных работ от 18 августа 2017года
за период с 12 июля 2017 года по 18 августа 2017 года

Наименование объекта : Работы по капитально-восстановительному ремонту (КВР). Капитальный ремонт школы (ремонт кровли)

№ п/п	Наименование затрат	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора	11 087 537,44
2	Ранее зафактированные суммы по выполненным работам	0
3	Сумма аванса, перечисленная Исполнителю	0
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком Исполнителю	0
5	Виды выполняемых работ	Работы по капитально-восстановительному ремонту (КВР)
6	Сумма фактических расходов, произведенных Исполнителем для выполнения указанных видов работ	11 087 537,44
7	Сумма выполненных работ за период с с 12 июля 2017 года по 18 августа 2017 года	11 087 537,44
8	Удержания резерва 5%	0,00
9	Сумма, требуемая к перечислению Исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	11 087 537,44
10	в т.ч. НДС 12%	1 187 950,44

Заказчик
Коммунальное государственное учреждение
"Школа-лицей №57 имени Сламин Саттарова" акимата Караганды
города Караганды государственного учреждения
"Отдел образования города Караганды"
Карагандинская область, Караганда Г.А.,
г.Караганда, Сатыбаева, 15
БИН 950640001135
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ63070103KSN3004000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА
Тел.: 87212357
Руководитель

Мусова С.О.

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной
ответственностью "РАЙС KZ"
Карагандинская область, Караганда Г.А.,
г.Караганда, ОРЫНГА 1, 17
БИН/ИИН 110240020454
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ628560000006310182
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 87016152001

Директор

Копжасаров М.Г.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №57 имени Сламии Саттарова" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "РАЙС KZ"

Наименование объекта: Работы по капитально-восстановительному ремонту (КВР). Капитальный ремонт школы (ремонт кровли)

Договор № 52 от 11.07.2017г.

А К Т № 1

приемки выполненных работ от 18 августа 2017года

за период с 12 июля 2017 года по 18 августа 2017 года

Составлена в ценах с 01.04. 2017г.

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
1	12-080101-0204 РСНБ РК 2015	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	2610,0000		203,38	530830
2	12-080101-0201 РСНБ РК 2015	Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий	м2 кровли	2610,0000		122,62	320040
3	12-080101-0301 РСНБ РК 2015	Окна слуховые прямоугольные двускатные. Разборка	окно	5,0000		2444,21	12221
4	11-120101-1503 РСНБ РК 2015	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	2610,0000		60,64	158280
5	21-100404-0204 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паронепроницаемая двухслойная на основе спанбонда, ламинированного эластичной полимерной пленкой, удельным весом 70 г/м2	м2	2871,0000		78,38	225029
6	11-120101-0716 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2 кровли	2610,0000		530,09	1383531

7	21-100103-9901 РСНБ РК 2015	Настил профилированный оцинкованный СТ РК EN 508-1-2012	м2	3001,5000	2021,34	6067052
8	11-100106-0101 РСНБ РК 2015	Окна слуховые. Устройство	слуховое окно	5,0000	10464,72	52324
9	21-090201-0102 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой, одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99	м2	1,9300	20748,49	40045
10	11-120101-1201 РСНБ РК 2015	Кровли. Ограждение перилами	м ограждения	386,0000	69,84	26958
11	21-060510-0101 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	Ограждения	т	1,8266	397805,14	726637
12	11-130301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	250,9000	59,76	14993
13	11-120101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (конек) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	84,6000	2229,81	188642
14	11-120101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (ендовы,подкладки под ендовы) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	47,2000	2229,81	105247
15	11-120101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (примыкания) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	18,7500	2229,81	41809
16	41-310104-0601 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	84,6450	437,00	36990
17	41-010101-1010 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 5,7 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	т	84,6450	701,25	59357

ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:					
Итого прямые затраты:	тенге				9989985
в том числе:					
- зарплата рабочих-строителей	тенге				2355768
- затраты на эксплуатацию машин	тенге				68505
- в том числе зарплата машинистов	тенге				21024
- материалов, изделий и конструкций	тенге				7469365
- перевозка грузов	тенге				96347
- инженерное оборудование поставки подрядчика	тенге				0
Накладные расходы I уровня	тенге				0
Итого с накладными расходами I уровня	тенге				9989985
Накладные расходы II уровня	тенге				1773125
ИТОГО:	тенге				11763110
Сметная прибыль	тенге				941049
ИТОГО по смете:	тенге				12704159
Итого с понижающим коэффициентом к=0,77924	тенге				9899587
НДС 12%	Тенге				1187950,44
ВСЕГО ПО АКТУ	Тенге				11087537,44

Заказчик

Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №57 имени Сламии Саттарова" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"
Карагандинская область, Караганда Г.А.,
г.Караганда, Сатыбалдина, 15
БИН 950640001135
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ63070103KSN3004000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87212357383
Руководитель

Жунусова С.О.

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "РАЙС KZ"
Карагандинская область, Караганда Г.А.,
г.Караганда, ОРБИТА 1, 17
БИН/ИИН 110240020454
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ628560000006310182
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 87016152001

Директор

Копжасаров М.Г.

Эксперт технического надзора ТОО " Стройтехналогия "

Омирзак Ж

	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"18" августа 2017 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №57 имени Сламии Саттарова" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды", Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, Сатыбалдина, 15

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 18.08.2017г.,подрядчик – Товарищество с ограниченной ответственностью "РАЙС KZ", юр.адрес – Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, ОРБИТА 1, 17, в лице директора Копжасарова Мадияра Галымовича

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 18.08.2017г., организация тех.надзора - ТОО «Стройтехнология» в лице эксперта Омирзах Жандоса, аттестат №KZ32VJE00025035 от 07.04.2017г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ___-_____ _____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт школы (ремонт кровли)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Карагандинская область, Караганда Г.А., район им.Казыбек би ул. Сатыбалдина 15,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий - нет.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НИКА-К»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области Боданов А.А., дата утверждения 24.05.2017г. № 10-0070/17;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2017 года;

месяц, год

окончание работ: август 2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1,5;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,5;

фактически, месяц:1,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2610,0	м²	2565,92	2565,92	2610,0	2610,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: разборка покрытий кровли из волнистых асбестоцементных листов, разборка покрытий кровли из рулонных материалов, разборка окон слуховых прямоугольных двускатных, устройство покрытий кровельных из профилированного оцинкованного листа, устройство настила профилированного оцинкованного СТ РК EN 508-1-2012, устройство окон слуховых, ограждение перилами кровли, огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз(поверхности металлические), устройство покрытий мелких (конек) из листовой оцинкованной стали, устройство покрытий мелких (ендовы,подкладки под ендовы) из листовой оцинкованной стали, устройство покрытий мелких (примыкания) из листовой оцинкованной стали, погрузка строительного мусора с погрузкой вручную;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования - нет;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями - нет;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 12704,159 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12704,159 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 11087,537 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 11087,537 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт школы (ремонт кровли) Коммунального государственного учреждения "Школа-лицей №57 имени Сламии Саттарова" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды" принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жунусова Салтанат Оразбаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Омирзах Жандос

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Копжасаров Мадияр Галымович

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководит

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"18" августа 2017г.

Технический надзор ТОО «Стройтехнология» в лице директора Данильченко В.А.,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта Омирзах Ж., аттестат № KZ32VJE00025035 от 07.04.2017г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора от 18.07.2017 № 53
№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт школы (ремонт кровли)» по адресу: Карагандинская область, Караганда Г.А., район им.Казыбек би, ул. Сатыбалдина 15
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №57 имени Сламии Саттарова" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды", в лице руководителя Жунусовой Салтанат Оразбаевны
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) Подрядчиком (генеральным подрядчиком): Товариществом с ограниченной ответственностью "РАЙС KZ", государственная лицензия №ГСЛ-КР № 02455 от 18.07.2011 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Копжасарова Мадияра Галымовича
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – июль 2017г.___;
месяц, год

окончание работ – август 2017г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц - 1,5 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства - 2,5 месяцев;
фактически - 1,5 месяцев;

3. Сметная стоимость по ремонту кровли по проекту (проектно-сметной документации): всего 12704,159 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12704,159 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 11087,537 тысяч тенге,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 11087,537 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):

ТОО «НИКА-К»,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области, Боданов А.А., дата утверждения 24.05.2017 г. № 10-0070/17
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «Стройтехнология» в лице директора Данильченко В.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись,дата

М.П.

эксперт по техническому надзору:
Омирзах Жандос, аттестат № KZ32VJE00025035 от 07.04.2017
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

"_____" _____ 2017 г.

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

технического совещания по объекту:

Капитальный ремонт кровли КГУ "Школа-лицей № 57 имени С.Саттарова" акимата г.Караганды ГУ "Отдел образования г.Караганды", Ремонт кровли

Присутствовали члены комиссии:

от Заказчика:
Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей № 57 имени С.Саттарова" акимата г.Караганды ГУ "Отдел образования г.Караганды"
Руководитель Жунусова С.О.

от Подрядчика:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РАЙС KZ"
Директор Копжасаров М.Г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О корректировке объемов в связи с заменой некоторых видов, объемов работ и материалов.

Слушали:

Руководитель КГУ "Школа-лицей № 57 имени С.Саттарова" акимата г.Караганды ГУ "Отдел образования г.Караганды" Жунусова С.О.

1. При выполнении строительно-монтажных работ по капитальному ремонту кровли КГУ "Школа-лицей № 57 имени С.Саттарова" акимата г.Караганды ГУ "Отдел образования г.Караганды" выявлены изменения по некотроым видам и объемам работ, а именно:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	ИСКЛЮЧИТЬ		
1.	Концы деревянные стропильные. Смена с установкой стоек под стропильные ноги	шт.	100
2.	Обрешетка с прозорами из досок толщиной до 30 мм. Смена	м2	909,39
3.	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита	м2	909,39
4.	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	2325,59
5.	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2	2565,92
6.	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм, толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012	м2	2565,92
7.	Окна слуховые. Устройство	шт.	2
8.	Блоки оконные одно, - двустворные одинарной конструкции для жилых, общественных и вспомогательных зданий и сооружений СТ РК 950-92	м2	3
9.	Окна с одинарным переплетом. Остекление оконным стеклом толщиной 4 мм	м2	1,2
10.	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005	шт.	2
11.	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	2
12.	Кровли. Ограждение перилами	м	167,2
13.	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,5016
14.	Покрытия мелкие (конек) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2	5,29

15.	Покрытия мелкие (ендовы,подкладки под ендовы) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2	21,94
16.	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	7,035
17.	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 5,7 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	т	7,035
ВКЛЮЧИТЬ			
18.	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2	44,08
19.	Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий	м2	284,41
20.	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	2610
21.	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паронепроницаемая двухслойная на основе спанбонда, ламинированного эластичной полимерной пленкой, удельным весом 70 г/м2	м2	2871
22.	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2	2610
23.	Настил профилированный оцинкованный высотой профиля 45 мм, толщиной стали 0,5 мм СТ РК EN 508-1-2012	м2	3001,5
24.	Окна слуховые. Устройство	шт.	5
25.	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99	м2	1,93
26.	Кровли. Ограждение перилами	м	386
27.	Ограждения	т	1,826616
28.	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	250,9
29.	Покрытия мелкие (примыкания) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2	18,75

Постановили:

Принять предложенные изменения и внести в сметную документацию без изменения сметной стоимости объекта в предалах конкурсной цены.

Представители:
от Заказчика:
Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей № 57 имени С.Саттарова" акимата г.Караганды ГУ "Отдел образования г.Караганды"
Руководитель Жунусова С.О.

от Подрядчика:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РАЙС KZ"
Директор Копжасаров М.Г.

ТОО «Стройтехнология» Оллерзах Ж