Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_1_» _10_ 20_20_ г.

Заказчик ГУ «Гимназия №3 для одаренных детей» города Павлодара, 140000, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Короленко, Куспекова Корлан Маратовна_
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) Товарищество с ограниченной ответственностью «Аттик-Строй», Байдулдаев Куандык Жолдасбекович_г. Павлодар, пр.Н.Назарбаева 44-242_____
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО «Управление капитального строительства - ПВ» директор Шайпранов Д.Т., эксперт технического надзора Табаев Амангельды Темирханович № KZ83VJE00050016, KZ17VJE00051980, KZ44VJE00051979_____
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 23.10.2020 г ТОО «Коллегия» Шойбекова Н.Н.
_____
_____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт по замене системы водоснабжения и канализации внутренней и наружной сети в здании ГУ «Гимназия № 3 для одаренных детей города Павлодара».
наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:
г. Павлодар, ул. Короленко,_____

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)ТОО «Коллегия» б/н_____

_____

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)_____

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020;

месяц, год

окончание работ октябрь 2020;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ____1_____;

фактически, месяц: ___6_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : «Капитальный ремонт по замене системы водоснабжения и канализации внутренней и наружной сети в здании ГУ «Гимназия № 3 для одаренных детей города Павлодара» принять в эксплуатацию._____
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Гимназия №3 для одаренных детей» города Павлодара
_____Куспекова Корлан Маратовна_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____М.П.

Технический надзор ТОО «Управление капитального строительства - ПВ»_____
_____Табаев Амангельды Темирханович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____М.П.

Авторский надзор_ТОО «Коллегия»
_____Шойбекова Н.Н._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)ТОО «Аттик - Строй»_____
_____Байдулдаев Куандык Жолдасбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя_____М.П.