«Павлодар қаласының №34 инновациялық үлгідегі жалпы орта білім беру мектебі» ММ спорт алаңын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
17.01.2020 ж. № ҚСО-0001/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының №34 инновациялық үлгідегі жалпы орта білім беру мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Lecada» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласының №34 инновациялық үлгідегі жалпы орта білім беру мектебі» ММ спорт алаңын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ҚСО-0001/20 от 17.01.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Lecada»,
город Павлодар

ҚСО

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара»** выдано ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара» разработан в 2019 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №65 от 28 ноября 2019 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа города Павлодара».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Lecada», государственная лицензия ГСЛ №001050-1 от 28 ноября 2016 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 01 октября 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара», утвержденное директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа города Павлодара»;

акт на право постоянного землепользования №0381455 от 27 ноября 2018 года (кадастровый номер 14-218-002-1038), выданный Павлодарским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

дефектный акт от 01 октября 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара», утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа города Павлодара»;

экспертное заключение №089/ТО19 от 19 сентября 2019 года технического обследования строительного сооружения спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа города Павлодара», выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» (свидетельство об аккредитации №00033 от 14 мая 2018 года, аттестат эксперта Шевелева И.Н. №KZ96VJE00028733 от 17 июля 2017 года);

письмо АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» №ПС-21-43-7016 от 26 декабря 2019 года о переносе действующих кабельных линий;

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ИП «Тургенев В.А.» в сентябре 2019 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа города Павлодара» от 30 октября 2019 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт рабочего проекта.
Том 2. Общая пояснительная записка.
Том 3. Смета. Прайс-листы.
Альбом 1. Генеральный план.
Альбом 2. Наружные сети электроснабжения. Наружное электроосвещение.
Альбом 3. Проект организации строительства.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта спортивной площадки школы.

Назначение объекта - общеобразовательное учреждение.

5.4 Существующее положение

Спортивная площадка представляет собой газон покрытие из натуральной травы по песчаному основанию и уплотнённому грунту. Спортивная площадка в плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 120,0х44,0 м. На спортивной площадке расположены футбольное поле и мини футбольное поле. По периметру футбольного поля имеется беговая дорожка шириной 3,0 м из уплотненного грунта. Так же на территории спортивной площадки расположено спортивное оборудование (малые формы).

Спортивная площадка (футбольное поле и мини футбольное поле) - почва натурального газона, толщиной 300-320 мм, с покрытием из натуральной травы, толщиной 100-110 мм. Спортивная площадка (футбольное поле и мини футбольное поле) находится в неудовлетворительном состоянии.

Беговая дорожка - уплотненный местный грунт. Беговая дорожка находится в неудовлетворительном состоянии.

Спортивное оборудование (малые формы) - металлические. Состояние спортивного оборудования (малых форм) находится в неудовлетворительном состоянии, поэтому при проведении капитального ремонта путем изменения конфигурации спортивной площадки данные конструкции подлежат демонтажу.

Отсутствует освещение школьной спортивной площадки.

Предусмотреть рабочим проектом при проектировании следующее:

спортивную площадку;
покрытие на беговых дорожках;
футбольную площадку;
волейбольную площадку;
баскетбольную площадку;
установку тренажерных снарядов.

Проектом предусмотреть наружное освещение и скамейки по периметру футбольного поля.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: улица Лермонтова, 93/1, город Павлодар, Павлодарская область.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект разработан на основании задания на проектирование, топографической съемки участка, выполненной ИП «Тургенев В.А.» в сентябре 2019 года и в соответствии нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Территория существующей школы ограждена и находиться по ул. Лермонтова, 93/1, в городе Павлодар. Имеются существующие выезды и пожарные проезды.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт спортивной площадки школы. До начала работ по капитальному ремонту предусмотрен демонтаж существующего спортивного снаряжения и вынос кабельной трассы, попадающей в зону спортивной площадки.

На проектируемой территории предусмотрено устройство следующих спортивных сооружений:

футбольное поле размером 63,0х43,0 м;

круговая беговая дорожка шириной 3,71 м (3 отдельные дорожки);

прямая беговая дорожка;

сектор для прыжков в длину;

спортивная совмещенная площадка для баскетбола и волейбола.

Футбольное поле

Футбольное поле представляет собой ровную площадку, окруженную по периметру зоной безопасности, свободной от каких-либо предметов.

Размер поля составляет 63,0х43,0 м, что соответствует установленным стандартам для школьных полей. Футбольное поле ограничено боковыми линиями и линиями ворот. Разметка производится линиями шириной не более 0,05 м. Ширина линий входит в размер поля. Оборудование поля состоит из одной пары ворот и четырех угловых флажков. Покрытие футбольного поля представляет собой искусственный газон по щебеночному основанию.

Устройство круговой беговой дорожки и 110 м прямой беговой дорожки

Круговая беговая дорожка представляет собой замкнутый контур, состоящий из двух параллельных равной длины прямых участков и плавно сопряженных с ними двух поворотов. Длина круговой беговой дорожки - 278,44 м при длине прямых участков по 70 м каждый и поворотах, описанных радиусом 25,5 м, ширина - 3,71 м (3 отдельные дорожки шириной 1,22 м). Круговая беговая дорожка входит в состав спортивного ядра.

На спортивном ядре прямая беговая дорожка длиной 110 м совмещена с круговой беговой дорожкой за счет удлинения ее прямого участка до необходимого размера. Он составляет 130 м: 110 м прямая дорожка, 17 м после финиша и 3 м свободного пространства перед стартом.

Старты на различные дистанции, финиш, границы отдельных дорожек и этапы эстафетного бега размечены белыми линиями шириной 5 см.

Покрытие беговых дорожек - асфальт.

Сектор для прыжков в длину

Длина дорожки для разбега составляет 40 м для прыжка в длину. Ширина одной дорожки для разбега составляет 1,22 м. Размеры ямы для приземления 7,0х2,75 м. По боковым сторонам дорожки для разбега и ямы для приземления предусмотрена свободная полоса (зона безопасности), имеющая ширину 1,0 м.

Яма для приземления устраивается глубиной 0,58 м и обрамляется со всех четырех сторон бортами. В основании ямы устраивается щебеночная подготовка 0,18 м. Верх трех бортов (с мягкой обивкой) устраивается на одном уровне с поверхностью вокруг ямы, а переднего (ближнего к дорожке для разбега) - нужно утопить не менее чем на 0,03 м ниже уровня дорожки для разбега. Яму заполняют песком. Уровень смоченной и взрыхленной поверхности песка должен быть на одной отметке с полотном дорожки для разбега.

Вертикальная планировка спортивной площадки решена методом проектных горизонталей с учетом отвода поверхностных вод. Сток поверхностных вод предусмотрен на озеленяемые участки. Привязка спортивной площадки дана от здания существующей школы.

Система высот - Балтийская. Система координат - местная.

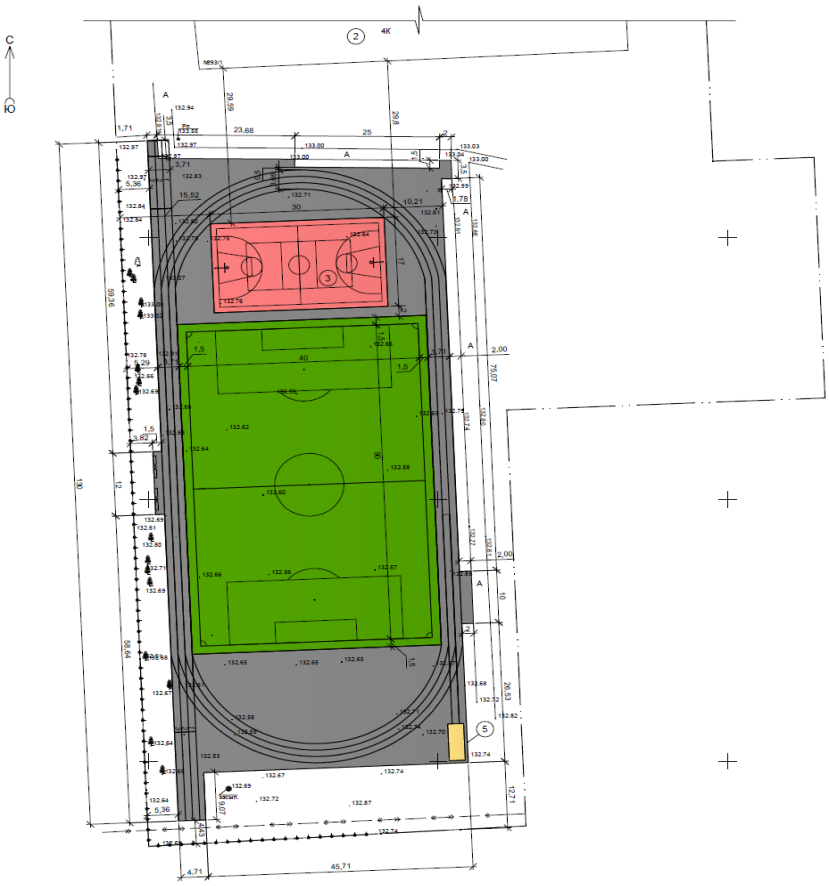

Рисунок 1. Разбивочный план.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружное электроосвещение

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Категория электроснабжения - III.
Напряжение сети - 380/220 В.
Мощность - 1,2 кВт.
Протяженность линии освещения - 0,4 км.

Электроосвещение спортивной площадки предусмотрено от проектируемого щитка ЩО модульного типа ЩРн-9з, установленного в электрощитовой школы.

Щит освещения ЩО запитан от резервного коммутационного аппарата существующего ВРУ школы. Управление наружным освещением осуществляется кнопочным постом, установленным в коридоре, возле помещения электрощитовой.

Проектируемая ЛЭП-0,4кВ выполнена кабелем марки АВБбШв-1кВ, прокладываемый в траншее на глубине 0,7 м от уровня земли. При пересечении с основными проездами кабель проложен в трубах. Для зарядки светильников предусмотрен кабель с медными жилами, проложенный внутри опоры.

Наружное освещение территории спортивной площадки школы выполнено светодиодными светильниками мощностью 100 кВт, установленные на стальных опорах высотой 10 м.

В качестве проводника для заземления светильников используется нулевая защитная жила - PE питающего кабеля.

Вынос кабеля

Проектом предусмотрен вынос существующей кабельной линии КЛ-10кВ за территорию спортивной площадки.

Проектируемая ЛЭП-10 кВ выполнена кабелем марки АСБ-10кВ, проложенный в траншее на глубине 1,0 м с дополнительной защитой керамическим кирпичом, согласно ПУЭ РК.

Протяженность трассы КЛ-10кВ - 0,1 км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова, 93/1», разработано ТОО «ECO LOGISTICS».

Ближайшая жилая зона находится в западном направлении на расстоянии 20 м. Ближайшим водным объектом является река Иртыш, которая находится в западном направлении на расстоянии 1,5 км.

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период работ по строительству объекта всего выявлено 15 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: неорганизованных - 14 ед., организованных - 1 ед.

Основные источники загрязнения атмосферного воздуха на период строительства:

Организованные источники

Источник №0001 - Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания;

Неорганизованные источники:

Источник №6001 - Работа экскаватора;
Источник №6002 - Работа бульдозера;
Источник №6003 - Пересыпка щебня;
Источник №6004 - Пересыпка песка;
Источник №6005 - Выбросы при укладке асфальтобетона;
Источник №6006 - Выбросы при разогреве битума;
Источник №6007 - Пересыпка ПГС;
Источник №6008 - Покрасочные работы;
Источник №6009 - Сварочные работы;
Источник №6010 - Припои оловянно-свинцовые;
Источник №6011 - Пила дисковая;
Источник №6012 - Машины шлифовальные электрические;
Источник №6013 - Дрели;
Источник №6014 - ДВС автотранспорта.

В процессе эксплуатации объекта источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства приведены в таблице №1.

Таблица №1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ

Производство цех, участок	Номер источ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период СМР 2020 г.		ПДВ		Год дости-жения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001			0.01	0.000396	0.01	0.000396	СМР

(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001			0.013	0.000515	0.013	0.000515	СМР
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001			0.001667	0.000066	0.001667	0.000066	СМР
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001			0.00333	0.000132	0.00333	0.000132	СМР
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001			0.00833	0.00033	0.00833	0.00033	СМР
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0001			0.0004	0.00001584	0.0004	0.00001584	СМР
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001			0.0004	0.00001584	0.0004	0.00001584	СМР
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001			0.004	0.0001584	0.004	0.0001584	СМР
Итого по организованным источникам:				0.041127	0.00162908	0.041127	0.00162908	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6009			0.000972	0.0001083	0.000972	0.0001083	СМР
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6009			0.0000481	0.00001143	0.0000481	0.00001143	СМР
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Строительная площадка	6010			0.000047	0.0000033	0.000047	0.0000033	СМР
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Строительная площадка	6010			0.000061	0.000022	0.000061	0.000022	СМР
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6009			0.000489	0.000015025	0.000489	0.000015025	СМР
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6009			0.0000794	0.0000024396	0.0000794	0.0000024396	СМР
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6009			0.0000111	0.00000208	0.0000111	0.00000208	СМР
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6008			0.0125	0.0105465	0.0125	0.0105465	СМР
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6008			0.01722	0.000279	0.01722	0.000279	СМР
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6008			0.00333	0.000054	0.00333	0.000054	СМР
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6008			0.00722	0.000117	0.00722	0.000117	СМР

(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6008			0.01667	0.013043	0.01667	0.013043	СМР
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6005			0.0173	0.0448	0.0173	0.0448	СМР
	6006			0.0321	0.000001	0.0321	0.000001	СМР
Итого				0.0494	0.044801	0.0494	0.044801	
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительная площадка	6011			0.0406	0.0000263	0.0406	0.0000263	СМР
	6012			0.004	0.000235	0.004	0.000235	СМР
	6013			0.0014	0.00000877	0.0014	0.00000877	СМР
Итого				0.046	0.00027007	0.046	0.00027007	
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6004			0.0028	0.004415	0.0028	0.004415	СМР
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.01294	0.0204	0.01294	0.0204	СМР
	6002			0.02444	0.03856	0.02444	0.03856	СМР
	6003			0.001204	0.0019	0.001204	0.0019	СМР
	6007			0.001342	0.000239	0.001342	0.000239	СМР
	6009			0.00000444	0.000000263	0.00000444	0.000000263	СМР
Итого				0.03993044	0.061099263	0.03993044	0.061099263	
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительная площадка	6012			0.0026	0.0001528	0.0026	0.0001528	СМР
Итого по неорганизованным источникам:				0.19937804	0.1349422076	0.19937804	0.1349422076	
Всего по предприятию:				0.24050504	0.1365712876	0.24050504	0.1365712876	

Анализ результатов расчета рассеивания

Расчет рассеивания на период капитального ремонта проводился до ближайшей жилой зоны и показал концентрации ниже 1 ПДК на границе с жилой зоной.

На период эксплуатации расчет рассеивания не проводился, в связи с отсутствием источников выбросов ЗВ.

Воздействие на атмосферный воздух допустимое.

Поверхностные и подземные воды. Водопотребление и водоотведение

Этап эксплуатации. Проектируемый объект не требуют водоснабжения и водоотведения на этапе эксплуатации.

Этап строительства. В период проведения строительных работ вода на питьевые нужды используется привозная, бутилированная.

На период строительства хозяйственно-бытовые сточные воды будут отводиться в биотуалет, который по завершении работ удаляется с площадки.

Воздействие на водные ресурсы можно оценить как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Плодородный слой почвы не снимается.

Отходы на период строительства представлены отходами производства и потребления. Отходы на период эксплуатации не образуются.

На период капитального ремонта проектом предусмотрено выполнение следующих мероприятий по обращению с отходами: сбор всех видов отходов на территории, имеющей твердые покрытия (асфальтобетон) или использование плотной пленки на участках с открытой почвой; исключение долгого хранения всех видов отходов на площадке работ путем их вывоза по мере образования; раздельный сбор всех видов отходов, исключающий их смешивание; передача всех видов отходов, кроме ТБО, специализированным предприятиям для утилизации; передача ТБО на городской полигон для захоронения.

Данные по видам и количеству отходов, образующихся в процессе строительства, приведены в таблице №2.

Таблица №2

Нормативы размещения отходов на этапе строительства

Наименование отхода	Образование тонн/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	8,753376	-	8,753376
В т.ч. отходы производства	8,603376	-	8,603376
Отходы потребления	0,15	-	0,15
На период строительства			
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO 060)	0,15	-	0,15
Строительные отходы (демонтаж) (GG170)	6,3856	-	6,3856
Огарки электродов (GA 090)	0,000078	-	0,000078
Древесные отходы (GL010)	2,212148	-	2,212148
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из-под краски) (AD070)	0,00555	-	0,00555

Воздействие на земельные ресурсы оценивается как допустимое.

Растительный и животный мир

Рабочим проектом не предусмотрен снос или пересадка существующих зеленых насаждений.

Период эксплуатации. Эксплуатация проектируемого объекта не окажет негативного влияния на растительный и животный мир.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

При соблюдении проектных решений и техники безопасности аварийные ситуации исключаются.

При строительстве объекта, контроль за выбросами осуществляется экологической службой предприятия один раз за период строительства. Метод проведения контроля - расчетный.

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям природоохранного законодательства РК.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Физкультурные и спортивные площадки на открытом воздухе должны содержаться в чистоте и быть ровными, свободными от посторонних предметов, которые могут быть причиной повреждений и травм.

Установка или использование оборудования, дающее мощное ионизирующее и неионизирующее излучение, вредные воздействия шума, вибрации, изменяющие температурные, волновые, радиационные и другие свойства атмосферного воздуха, влияющие на здоровье человека и окружающую среду, рабочим проектом при проведении работ не предусматривается.

Учитывая отсутствие выбросов на период проведения работ, нагрузка на атмосферный воздух будет допустимой.

На период проведения работ вода на технические нужды не требуется. Для рабочего персонала будет использоваться привозная бутилированная вода.

Сбор ТБО будет производиться в контейнер на площадке предприятия, с последующим вывозом на полигон ТБО по договору.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан №611 от 16 августа 2017 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года №187;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министерства экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169.

6.6 Организация строительства

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало реализации рабочего проекта планируется в июне 2020 года (согласно проекта организации строительства).

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с п. 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 19.4.2 от 03 декабря 2019 года) к выпуску сметной документации в уровне цен 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2019 года, с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №34 от 29 августа 2017 года с учетом изменений от 03 апреля 2018 года №14).

В ценах 2019 года МРП составляет 2525 тенге. В текущих ценах 2020 года МРП составляет 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы» в рабочий проект «Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГП

1. Выполнена детальная разработка по установке футбольных ворот и баскетбольных щитов.

Раздел ЭН

2. Пересмотрены проектные решения по способу прокладки кабеля по территории школы через дорогу.
3. Откорректирована трасса кабельной линии освещения на участке спортивной площадки.
4. Лист 5. Откорректирована потребляемая мощность до щитка ЩО.
5. Линия освещения предусмотрена без разрезания жил кабеля с применением прокалывающих зажимов.

Раздел СД

6. Предоставлено письмо заказчика о планируемых сроках реализации рабочего проекта.
7. Локальная смета 2-1-1, позиция 9 - представлено письмо на перевозку грунта.
8. Позиция 18 - представлено письмо на перевозку щебня.
9. Позиции 22 ÷29, 37 - исключен коэффициент 1,05.
10. Локальная смета 4-1-1, позиции 16, 21, 43 - исключены из расценки конструкции стальные.
11. Позиции 18, 47 - заменена расценка.
12. Учтены затраты на производство работ в зимнее время.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019-2020 гг., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 56,708 47,397 9,311	 59,112 49,454 9,658
	В том числе сметная стоимость строительства по годам:			
2	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2019 г. (ПИР, экспертиза)	 млн.тенге	 1,309	 1,309
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 55,399 47,397 8,002	 57,803 49,454 8,349
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019-2020 гг., – 59,112 млн.тенге
в том числе СМР – 49,454 млн.тенге
прочие затраты – 9,658 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 28 ноября 2019 года №65.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласының №34 инновациялық үлгідегі жалпы орта білім беру мектебі» ММ спорт алаңын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2019-2020 жылдары ағымдағы бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 59,112 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 49,454 млн.теңге
басқа шығындар	– 9,658 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2019 жылғы 28 қарашадағы №65 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының №34 инновациялық үлгідегі жалпы орта білім беру мектебі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Курмангазина З.А.

Директор

Жабаева А.К.

Эксперт

Нургазинов А.С.

Заместитель директора

Тополь А.Л.

Эксперт

Альгожин А.А.

Эксперт

Вышарь В.П.

Эксперт

Сорокин В.С.

Эксперт

Гусев В.В.

Эксперт

Абденбаева А.Б.

Эксперт

Номер: KZ12VDD00137126

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 34 инновационного типа города Павлодара"
1400000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Лермонтова, дом № 93/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 980640002014

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №34 инновационного типа г. Павлодара»

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 17.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,24050504	0,1365712876
Капитальный ремонт спортивной площадки ГУ "СОШ №34 инновационного типа города Павлодара"	0,24050504	0,1365712876
в т.ч. по ингредиентам:		
Метилбензол	0,01722	0,000279
Бутилацетат	0,00333	0,000054
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0125	0,0105465
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000061	0,000022
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000111	0,00000208
Пропан-2-он	0,00722	0,000117
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,03993044	0,061099263
Пыль абразивная	0,0026	0,0001528
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0028	0,004415
Уайт-спирит	0,01667	0,013043
Взвешенные частицы	0,046	0,00027007
Углерод	0,001667	0,000066
Сера диоксид	0,00333	0,000132
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0534	0,0449594
Азот (II) оксид	0,0130794	0,0005174396
Азота (IV) диоксид	0,010489	0,000411025
Углерод оксид	0,00833	0,00033
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000481	0,00001143
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000047	0,0000033
Железо (II, III) оксиды	0,000972	0,0001083
Проп-2-ен-1-аль	0,0004	0,00001584
Формальдегид	0,0004	0,00001584
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.