«Павлодар қаласы әкімдігі, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің Бауыржан Момышұлы атындағы №22 жалпы орта білім беру мектебі» ММ толық көлемді футбол алаңы мен жүгіру жолын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
04.12.2017 ж. № ҚСО-0143/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар қаласы әкімдігі
Павлодар қаласы білім беру бөлімінің
«Бауыржан Момышұлы атындағы №22
жалпы орта білім беру мектебі» ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Lecada» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы әкімдігі, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің Бауыржан Момышұлы атындағы №22 жалпы орта білім беру мектебі» ММ толық көлемді футбол алаңы мен жүгіру жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ҚСО-0143/17 от 04.12.2017 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22
имени Бауыржана Момышулы»
отдела образования города Павлодара,
акимата города Павлодара

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Lecada»,
город Павлодар

ҚСО

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «**Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара**» выдано ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара», разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №970440001200/170119/00 от 20 ноября 2017 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Lecada», государственная лицензия ГСЛ №001050-1 от 28 ноября 2016 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контороля Павлоарской области». Акимат Павлодарской области.

ГИП – Гордиенко Е.С., приказ №56 от 08 ноября 2017 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 08 ноября 2017 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара», утвержденное директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Б. Момышулы города Павлодара»;

дефектный акт от 09 ноября 2017 года по объекту «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара», утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Б. Момышулы города Павлодара»;

разрешение на снос зеленых насаждений №27-16-2-19/6-ЮЛ-М-454 от 30 октября 2017 года, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

отчет о техническом состоянии полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 города Павлодара по улице Ак. Чокина, 27» №ТО040/17 от 17 октября 2017 года, выполненное ТОО «Инж строй Павлодар» (свидетельство об аккредитации №00133 от 19 мая 2017 года; аттестат эксперта Ещанов Е.К. №KZ88VJE00014424 от 14 декабря 2015 года);

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ИП «Тургенев В.А.» в октябре 2017 года;

технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «ГеоСтройПроект-ПВ» в октябре 2017 года;

перечень оборудования, материалов, и изделий, утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Б. Момышулы города Павлодара» от 09 ноября 2017 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта.
Том 2. Общая пояснительная записка.
Том 3. Сметная документация. Прайс-листы.
Том 4. Оценка воздействия на окружающую среду.
Том 5. Проект организации строительства.
Альбом 1. Генеральный план. Наружное электросвещение.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является повышение эксплуатационных показателей футбольного поля, а также создание условий для организации отдыха и оздоровления детей.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок расположен: улица Ак. Чокина, 27, город Павлодар, Павлодарская область.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены в 2017 году ТОО «ГеоСтройПроект-ПВ».

Геоморфология и рельеф : II-ая надпойменная терраса р. Иртыш. Рельеф ровный, спланированный.

Геологический разрез площадки до глубины 5,0 м представлен следующими номенклатурными видами грунтов:

ИГЭ-1* - 0,0-0,8 (2,9) м – Насыпной грунт: асфальт, щебень с супесью, супесь со строительным мусором.

ИГЭ-2 - 0,0-0,3 м – Почвенно-растительный слой, супесь гумусированная (на отдельных участках).

ИГЭ-3 - 0,8 (2,9)-4,2 (5,0) м – Супесь коричневая, твердая, с прослойками песка, ниже уровня грунтовых вод текучая. Физико-механические свойства: плотность, г/см^3=1,84; модуль деформации при естественной влажности, кгс/см^2=150; угол внутреннего трения при замачивании, градус=28; сила сцепления при водонасыщении, кгс/см^2=0,13.

ИГЭ-4 - 4,2-5,0 м – Песок светло-серый средней крупности, средней плотности, насыщенный водой. Физико-механические свойства: плотность водонасыщенного грунта, г/см^3=2,06; модуль деформации при естественной влажности, кгс/см^2=300; угол внутреннего трения при естественной влажности, градус=32; сила сцепления при естественной влажности, кгс/см^2=0,03.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием I от поверхности водоносного горизонта типа грунтовых вод. Глубина залегания уровня грунтовых вод – 3,5-4,5 м. Сезонный подъем уровня +0,5 м. Водоносный горизонт имеет общий уклон к западу в сторону р.Иртыш. Скорость движения потока 1,0-2,0 м/сут.

Грунтовые воды по химическому составу слабоагрессивная к бетону нормальной плотности на портландцементе и к стальным конструкциям железобетонных изделий, к свинцовым оболочкам кабеля – высокоагрессивные, к алюминиевым оболочкам кабеля - низкоагрессивные.

По содержанию водорастворимых сульфатов и хлоридов грунты, до глубины 2,5 м, обладают слабоагрессивными свойствами к железобетонным конструкциям, к металлам - стали, свинцу и алюминию грунты обладают высокой коррозийной агрессивностью.

Нормативная глубина сезонного промерзания – 2,6 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект разработан на основании задания на проектирование, топографической съемки, выполненной в октябре 2017 года ИП «Тургенев В.А.» в масштабе 1:500 и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектом предусмотрены следующие демонтажные работы:

демонтаж асфальтового покрытия;

вырубка деревьев;

демонтаж опор освещения;

демонтаж малых форм.

Игровое футбольное поле – 90х45 м.

По краям футбольного поля расположены прямая беговая дорожка, шириной 3,6м и площадка под спортивные игры, прыжковая яма, спортивное оборудование.

В проекте принята следующая конструкция покрытия футбольного поля: искусственное травяное покрытие с песчано-резиновым наполнителем на щебеночном основании.

Покрытие под игровую площадку - тартановое на асфальтовом основании.

Прыжковая яма - размеры 2,75х7х400 (h). По краям прыжковой ямы вбиваются колья и к ним пришиваются доски - обортовка (верхний край досок не должен выступать над уровнем земли). В яму засыпается чистый крупнозернистый песок. На расстоянии 1,0 м от ямы прокладывается и закрепляется на одном уровне с землей планка для отталкивания (ширина 10 см). Разметка на дорожке для разбега должна быть белого цвета, шириной 50 мм.

Спортивная площадка ограждена забором и освещается. С северной стороны предусмотрена трибуна на 34 места.

Ограждение принято из типовых элементов «Гардис». Панели ограждения изготовлены из холоднокатанной проволоки, защищенной от коррозии горячим цинкованием. Столбы и крепежные детали из оцинкованной стали. Дополнительное покрытие - защита полиэфирным порошково-полимерным покрытием.

Фундамент под столбы - заливка бетона класса В15 в заранее пробуренные ямы с одновременной установкой опоры ограждения. Бетонирование вести слоями по 350 мм с промежуточным штыкованием. Под фундамент выполнен подстилающий слой из песка, толщиной 200 см.

Указания по устройству футбольного поля

В качестве основания под покрытие принято щебеночное основание. В основании используется щебень фракции от 40 до 0,5.

По границам футбольного поля устанавливается бордюр. Верхняя граница бордюра находится выше поверхности основания футбольного поля на величину, соответствующую высоте заполнения засыпным материалом ворса выбранной искусственной травы.

В качестве покрытия использована искусственная трава, изготовленная из монофиламентного полиэтиленового волокна с высотой ворса от 50 с засыпкой из песка и резиновой крошки (гранулянта). Цвет покрытия - зеленый.

Указания по устройству беговой дорожки и игровой площадки

В качестве верхнего покрытия принято тартановое наливное покрытие из резиновой крошки с пигментом.

Основанием для тартанового покрытия служит асфальтовое покрытие. По границам установлен бордюр.

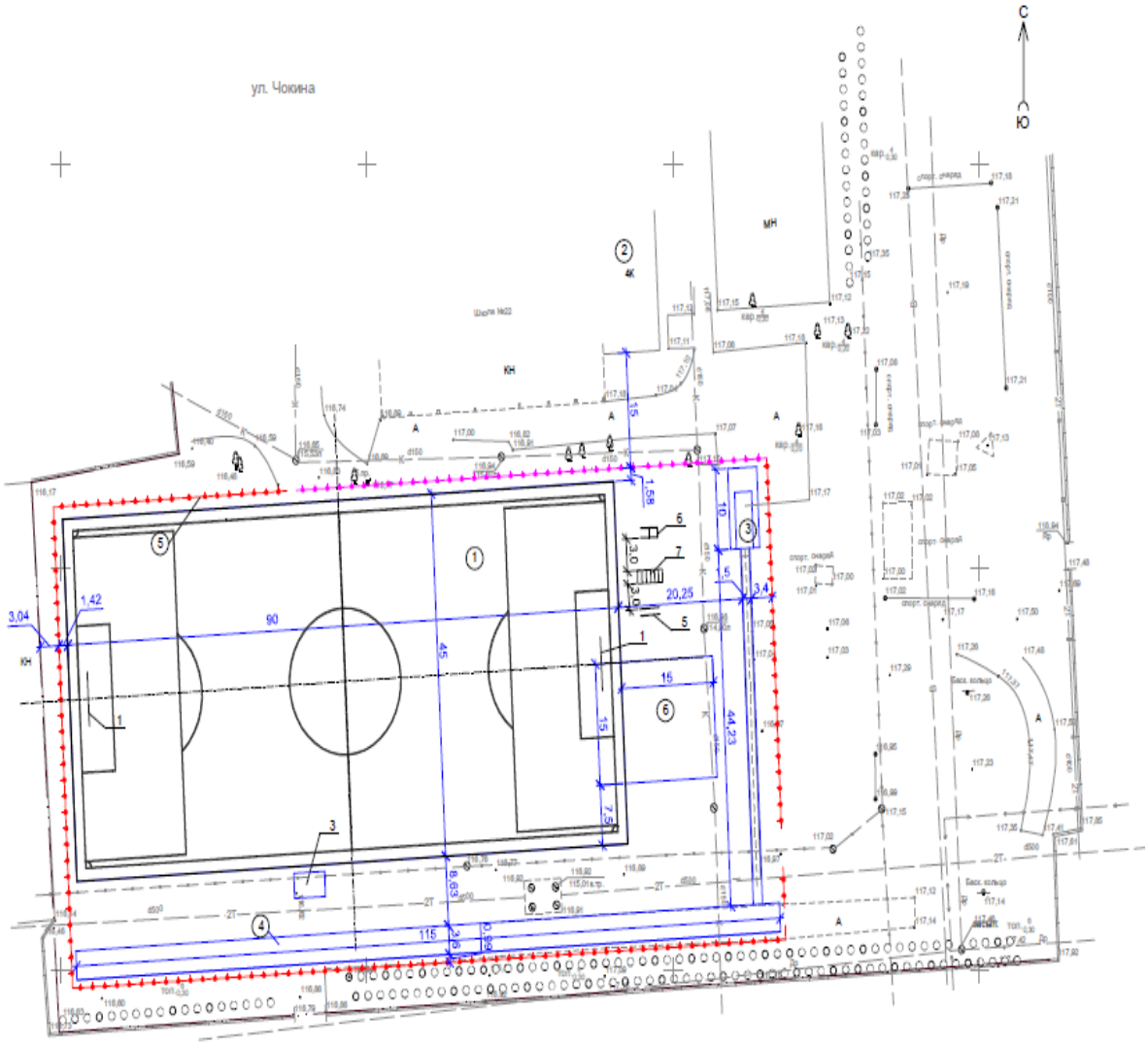

Рисунок 1. Генеральный план.

6.2.2 Наружное электроосвещение

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Электроснабжение предусматривается от существующего силового шкафа мастерской с дополнительными (проектируемыми) пакетным выключателем ПВ3 16А, автоматического выключателя ВА47-63 3С 16А и контактора КМИ-11860 18А. По степени надежности электроснабжения приемник относятся к 3-й категории. Нормы освещенности футбольного поля для 3 категории составляет 10 лм.

Питающая линия в цепочке 0,4 кВ выполнена кабелем в траншее АВБбШв 4х6 мм^2 до мачт освещения. Подъем питания по мачте РРЛ до прожектора выполнен кабелем АВВГнг 3х2,5 мм^2. Выход кабеля с земли на мачту выполнен в трубе.

Согласно СН РК 2.04-29-2005 для данного объекта выполнено заземление. Опоры заземлены согласно ТП 3.407-150 ЭС 01.

Заземлению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением. Для зануления используются нулевые провода электросети, дополнительные 4-е защитные РЕ-проводники от электроприёмников до специальной РЕ-шины (зажима) и соединяются специальным РЕ-проводником с зажимом на сборки ШР, от которой стальная полоса 25х4 мм выведена к существующему наружному контуру повторного заземления нулевого провода.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возлагается на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются в контейнеры или ящики и затем вывозятся.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду.

На экологическую экспертизу представлена оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара», разработанная ТОО «ECO LOGISTICS».

Намечаемая хозяйственная деятельность по значимости и полноте оценки воздействия относится к 4 категории, согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

Воздействие на атмосферный воздух

Стационарные источники выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации отсутствуют.

На этапе капитального ремонта объекта выявлены следующие источники выделения загрязняющих веществ: пыление при выемке и обратной засыпке грунта, планировочные работы, разгрузка щебня, разгрузка песка, разгрузка комовой извести;

пыление при хранении песка и щебня на временной площадке, работа автостроительной техники, сварочные работы, окрасочные работы, сварка полиэтиленовых труб, разогрев битума, укладка асфальтобетона, Поступление загрязняющих веществ от указанных источников в атмосферный воздух осуществляется неорганизованно, характеризуется непостоянством действия.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период капитального ремонта установлены без учета выбросов от автотранспорта согласно статье 28 Экологического кодекса РК в объеме:

максимально разовый выброс – 0,607309 г/с;

валовый выброс – 1,26534266 тонн.

Поверхностные и подземные воды

На период работ предусматривается пользование существующим водоснабжение и канализацией.

Поверхностные водоемы в районе расположения объекта отсутствуют. Для предотвращения загрязнения поверхностного атмосферного стока предусмотрены мероприятия: организованный сбор и своевременный вывоз отходов, складирование стройматериалов на площадках с твердым покрытием, заправка и ремонт автостроительной техники на спецпредприятиях.

При соблюдении проектных решений воздействие на водные ресурсы будет допустимым.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Во время проведения капитального ремонта снятие плодородного слоя почвы не предусматривается т.к. площадка застройки освоена ранее.

Отходы на период капитального ремонта представлены отходами производства и потребления.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе проведения работ, приведены в таблице 1.

Таблица №1

Наименование отхода	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы (GG170)	4,998	-	4,998
ТБО (GO060)	0,1875	-	0,1875
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,0015	-	0,0015
Отходы древесные (GL010)	11,304		11,304
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из-под краски) (AD070)	0,00235	-	0,00235
Отходы асфальтобетона (AC020)	95		95
Всего	111,5	-	111,5
В т.ч, отходы производства	111,3175	-	111,3175
Отходы потребления	0,1875	-	0,1875

Для исключения загрязнения почвенного покрова предусматривается сбор и временное хранение всех образующихся в период строительства отходов в специально отведенных местах (в контейнерах или на бетонированной поверхности под навесом) в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения.

При соблюдении проектных мероприятий воздействие на земельные ресурсы будет допустимым.

Растительный и животный мир

Проектом предусмотрен снос 10 деревьев (вяз) в угнетенном состоянии. Разрешение на снос зеленых насаждений, выданное ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ И АД города Павлодара» от 30 октября 2017 года.

Краснокнижные животные и растения на площадке строительства отсутствуют. Влияние на животный и растительный мир оценивается как допустимое.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В зоне влияния объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, курорты, зоны отдыха, ценные природные комплексы.

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожаробезопасности, техники безопасности ведения процесса строительства, правил охраны труда, промышленной санитарии. Экологический риск от реализации проекта для региона отсутствует.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду представлены на рассмотрение заинтересованной общественности, согласно протокола общественных слушаний от 30 ноября 2017 года реализация проекта одобрена без изменений.

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям природоохранного законодательства РК.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара».

Физкультурные и спортивные площадки на открытом воздухе должны содержаться в чистоте и быть ровными, свободными от посторонних предметов, которые могут быть причиной повреждений и травм.

Установка или использование оборудования, дающее мощное ионизирующее и неионизирующее излучения, вредные воздействия шума, вибрации, изменяющие температурные, волновые, радиационные и другие свойства атмосферного воздуха, влияющие на здоровье человека и окружающую среду, рабочим проектом при проведении работ не предусматривается.

Учитывая отсутствие выбросов на период проведения работ, нагрузка на атмосферный воздух будет допустимой.

На период проведения работ, источником водоснабжения будут являться существующие сети школы.

Сбор ТБО будет производиться в контейнер на площадке предприятия, с последующим вывозом на полигон ТБО по договору.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологического требованиям к объектам образования» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №179 от 29 декабря 2014 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обеззараживанию. Транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденные приказом Министерства экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №176;

«Гигиенические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» утвержденные приказом Министерства экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические требования к физическим факторам воздействия на человека» утвержденные приказом Министерства экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе. Эксплуатации объектов строительства» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства – 3 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с п. 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного обеспечения «SANA-2015» (версия 17.4) по выпуску сметной документации в текущем уровне цен 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №29 от 31 августа 2016 года с учетом изменений от 13 февраля 2017 года №7).

В текущих ценах 2017 года МРП составляет 2269 тенге, МРП 2018 года - 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район – 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически не сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы» в рабочий проект «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ОВОС

1. Уточнен источник тепловой энергии для разогрева битума в котле.
2. Виды и объемы образования отходов определены согласно дефектного акта, включены отходы асфальтобетона, древесины, присвоен код согласно классификатора РК №169
3. Предусмотрены мероприятия по снятию и сохранению почвенно-плодородного слоя.
4. Приведены сведения по моделированию рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ, приведены результаты на границе жилой зоны с учетом фона.

Раздел СД

5. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.
6. Стоимость экспертизы принята согласно расчета и договора.
7. Проектные работы учтены согласно договора.
8. Выполнена разбивка по годам, выделены 2017 – 2018 гг.
9. Прайсовые позиции приняты без учета индексации.
10. Локальная смета 2-1-1, позиция 11, откорректирован вес.
11. Позиции 36 - 43, уточнена площадь покрытия и длина бортового камня.
12. Позиции 44 - 47, переработаны согласно проекта (площадь и состав покрытия).
13. Локальная смета 4-1-1 позиции 22 - 27, уточнена протяженность и марка кабеля.

Таблица №2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017-2018 гг., в том числе СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	59,880 51,317 - 8,563	59,555 50,820 0,119 8,615	-0,325 -0,497 +0,119 +0,052
	Из них:				
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г.,	млн.тенге	-	0,459	-
3	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2018 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	- - - -	59,095 50,820 0,119 8,156	- - - -
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3	-

Примечание: Общее снижение в сумме 0,325 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Бауыржана Момышулы отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства	
в текущих и прогнозных ценах 2017-2018 гг.,	– 59,198 млн.тенге
в том числе СМР	– 50,820 млн.тенге
оборудование	– 0,119 млн.тенге
прочие затраты	– 8,643 млн. тенге
Продолжительность строительства	– 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 22 имени Бауыржана Момышулы» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара в соответствии с условиями договора от 20 ноября 2017 года №970440001200/170119/00.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

4. Заказчику во исполнение п.5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласы әкімдігі, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің Бауыржан Момышұлы атындағы №22 жалпы орта білім беру мектебі» ММ толық көлемді футбол алаңы мен жүгіру жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2017-2018 жылғы ағымдағы және болжамды	
бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 59,198 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 50,820 млн.теңге
жабдықтар	– 0,119 млн.теңге
басқа шығындар	– 8,643 млн. тенге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2017 жылғы 20 қарашадағы №970440001200/170119/00 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Бауыржан Момышұлы атындағы № 22 жалпы орта білім беру мектебі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

4. Қазақстан Республикасы үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Курмангазина З.А.

Директор

Сорокин В.С.

Эксперт

Гусев В.В.

Эксперт

Альгожин А.А.

Эксперт

Вышарь В.П.

Эксперт

Нургожин Ж.М.

Эксперт

Абденбаева А.Б.

Эксперт