Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» февраля 2020 года

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел строительства Индерского района» Атырауская область, Индерский район, п.Индерборский, ул.Мендигалиева, 30-7.
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «17» «февраля» 2020г., Подрядная организация - ТОО «Dike», Алматинская область, Аксуский район, Жансугуровский с.о., с.Жансугуров, Еркенова,45,в лице директора - Сейфуллина Марата Бекетовича
Дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «17» «февраля» 2020г., Технический надзор - ТОО «Стройнадзор». Директор - Жумагулов Мурат Нудеевич. г.Атырау, улица Атамбаева, дом 16 в лице эксперта Кабиева Агыс Айбаровича, №KZ30VJE00006544, KZ57VJE00006543, KZ84VJE00006542 от 18.11.2014г..
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «17» «февраля» 2020г., Авторский надзор - ТОО «Байтак-Арка» в лице М.Ю .Сызранцева.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водоснабжение) в селе Орлик Индерского района Атырауской области». (Новое строительство)
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Атырауская область, Индерский район, с.о.Орлик
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение (постановление) о предоставлении соответствующего права на земельный участок от «11» декабря 2017 года №32 Акима Орликовского сельского округа;

наименование органа вынесшего данное решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №__;

наименование органа вынесшего данное решение

2) Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выданное Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» от 08.05.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи данного талона

3) Проект (проектно-сметной документации) ТОО «Байтак-Арка», №06-17;

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденный Государственным учреждением «Отдел строительства Индерского района Атырауской области», № 05-06-01-12/570 от 28 ноября 2017 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2019;

месяц, год

окончание работ: февраль 2020

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 9;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь отведенного земельного участка	га	2,192			2,192
Максимальное суточное водопотребление	м3/сут.	504			504
Общая протяженность водопровода	км	4,46			4,46

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Прокладка водопровода в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 d=110х6,6, питьевая общей длиной = 3645 м.п., на местах пересечения с грунтовой дорогой устанавливает в футляре из ПЭТ труб d=225х13,4; ПЭ100 SDR17 d=90х5,4, питьевая общей длиной 455 м.п. на местах пересечения с грунтовой дорогой устанавливает в футляре из ПЭТ труб d=180х10,7; ПЭ100 SDR17 d=63х3,8, питьевая общей длиной 560 м.п. на местах пересечения с грунтовой дорогой устанавливает в футляре из ПЭТ труб d=110х6,6;ПЭ100 SDR11 d=25х2,3, питьевая общей длиной 168 м.п. на местах пересечения с грунтовой дорогой устанавливает в футляре из ПЭТ труб d=50х3 по ГОСТ 18599-2001 с установкой колодцев (62 шт.), отключающих устройств (2 шт.- задвижки марки 30ч6бр, Д 100, Ру 1,6 Мпа, 2 шт. – задвижки марки 30ч6бр, Д 50, Ру 1,6 Мпа); прокладка водопровода принята на отметке дна траншеи 2,2 м, водопроводные колодцы, установленные на водоводе, принты из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.-3, выпуск 7.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

Всего: 66 560,00 тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажные работы: 55 420,00 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря: 11 804,00 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

Всего: 57 021, 85 тысяч тенге, (**общая сумма подрядной организации: 56 180,18 тыс.тенге, общая сумма технического надзора: 716,827 тыс.тенге, общая сумма авторского надзора: 124,84 тыс.тенге**)

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ: 45 217,85 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 11 804,00 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиям и государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водоснабжение) в селе Орлик Индерского района Атырауской области». принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Б. Инанбозиев

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Технический надзор Нуманулов М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Авторский надзор Озраниев М.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сатрудинов М.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

«Dike»