Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» февраля 2020 года

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел строительства Индерского района» Атырауская область, Индерский район, п.Индерборский, ул.Мендигалиева, 30-7.
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «17» «февраля» 2020г., Подрядная организация - ТОО «Dike», Алматинская область, Аксуский район, Жансугуровский с.о., с.Жансугуров, Еркенова,45,в лице директора - Сейфуллина Марата Бекетовича
Дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «17» «февраля» 2020г., Технический надзор - ТОО «Стройнадзор». Директор - Жумагулов Мурат Нудеевич. г.Атырау, улица Атамбаева, дом 16 в лице эксперта Кабиева Агыс Айбаровича, №KZ30VJE00006544, KZ57VJE00006543, KZ84VJE00006542 от 18.11.2014г..
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «17» «февраля» 2020г., Авторский надзор - ТОО «Байтак-Арка» в лице М.Ю .Сызранцева.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водоснабжение) в селе Жарсуат Индерского района Атырауской области». (Новое строительство)
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Атырауская область, Индерский район, Жарсуатский с.о.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение (постановление) о предоставлении соответствующего права на земельный участок от «08» декабря 2017 года №35 Акима Жарсуатского сельского округа;

наименование органа вынесшего данное решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №__;

наименование органа вынесшего данное решение

2) Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выданное Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» от 08.05.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи данного талона

3) Проект (проектно-сметной документации) ТОО «Байтак-Арка», №06-17;

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденный Государственным учреждением «Отдел строительства Индерского района Атырауской области», № 05-06-01-12/570 от 28 ноября 2017 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2019;

месяц, год

окончание работ: февраль 2020;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,3;

фактически, месяц: 9;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь отведенного земельного участка	га	0,5			0,5
Максимальное суточное водопотребление	м3/сут.	250			250
Общая протяженность водопровода	км	2,765			2,765

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Прокладка водопровода в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 d=110х6,6, питьевая общей длиной = 2467 м.п., на местах пересечения с грунтовой дорогой устанавливает в футляре из ПЭТ труб d=225х13,4; ПЭ100 SDR17 d=90х5,4, питьевая общей длиной - 355 м.п. на местах пересечения с грунтовой дорогой устанавливает в футляре из ПЭТ труб d=180х10,7;и ПЭ100 SDR11 d=25х2,3, питьевая общей длиной 83 м.п. на местах пересечения с грунтовой дорогой устанавливает в футляре из ПЭТ труб d=50х3 по ГОСТ 18599-2001 с установкой колодцев (35 шт.), отключающих устройств (14 шт.- задвижки марки 30ч6бр, Д 100, Ру 1,6 Мпа, 1 шт. - задвижки марки 30ч6бр, Д 50, Ру 1,6 Мпа); прокладка данного водопровода принята на отметке дна траншеи - 2,2 м. краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
Всего: 33 381,00 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажные работы: 27 577,00 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря: 5 804,00 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего: 28 470,48 тысяч тенге, (**общая сумма подрядной организации: 28 050,24 тыс.тенге, общая сумма технического надзора: 357,90 тыс.тенге, общая сумма авторского надзора: 62,33 тыс.тенге**)
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: 22 666,48 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5 804,00 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиям и государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водоснабжение) в селе Жарсуат Индерского района Атырауской области». принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Технический надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати