Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от "22" августа 2014 г. **г.Караганда**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом,постановлением и др.) от **"22" августа2014 г. № 96 КГУ «Школа-гимназия № 95» акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды»**
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) **Руководитель инженерно-технического отдела ГУ «Отдел образования города Караганды» Досжанов Н.Т.**
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) **Главный специалист ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Карагандинской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан» Малютина Л.А.**
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
заказчика **Директор КГУ ШГ №95 Жакина М.Х**
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации **Зам директора по АХЧ Чеберя Е.В.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика **Директор ТОО «Арман-Курылыс» Бейсембина Н.А.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) **Директор ТОО «фирмаПавлодарлесхолдинг» Дробашко В.Н.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)**нет**

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора **Письмо-отказ № 12-4-1-23/2414 от 26.08.2014г.**

органов государственной противопожарной службы **Письмо-отказ № 23-07-18.7/ЗТ-Ж-368 от 27.08.2014г.**

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) **Письмо-отказ №2298/1-7 от 22.09.2014г.**

представителей других заинтересованных государственных органов в зависимости от профиля (назначения) вводимого в эксплуатацию объекта:
Инженер ГУ «Отдел образования города Караганды» Кабылбеков М.К
(фамилия, имя, отчество, должность)
Директор по техническому надзору ТОО «Нурай-Сервис» Дюсенбеков Т.Т.
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **КГУ «Школа-гимназия №95» акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию **Капитальный ремонт системы отопления**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: **г.Караганда, ул.Магнитогорская 43**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права
на землю от "__"_____ 20__ г. № _____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **"01" июля 2014 г. № 701324-2 ГУ «Отдел образования города Караганды»**
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Арман-Құрылыс»**
(наименование организации)
выполнившим **Капитальный ремонт системы отопления**
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «фирмаПавлодарлесхолдинг»**
(наименование организации)

выполнившим **Разработку проектной (проектно-сметной) документации на капитальный ремонт внутреннего теплоснабжения школы с переносом чердачной разводки на третий этаж, прохождением государственной экспертизы, с учетом выданных заключений энергоаудита**
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **№ б/н от 16.05.2014г.**
(номер проекта, номер серии)
7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **КГУ "Школа-гимназия № 95" акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды»**
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
от "02" июня 2014г. № 79.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 07 июля 2014г.;
(месяц, год)
окончание работ 22 августа 2014г.;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства **47 дней;**
фактически **47 дней.**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **Протокол об итогах электронного конкурса № 701324-2 от 01.07.2014г., Заключение гос.экспертизы №16-0293/14 от 29.05.2014г., Договор №42 от 03.07.2014г.**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-

и более	-	-	-	-	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-	-	-	-

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **10 848,2 тыс. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке Капитальный ремонт системы отопления КГУ «Школа-гимназия №95» акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды», г.Караганда, ул.Магнитогорская 43

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Досжанов Н.Т.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Малютина Л.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Бейсембина Н.А.

Жакина М.Х.

Чобря Е.В.

Дробашко В.Н.

Кабылбеков М.

Дюсенбеков Т.Т.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)