Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» сентября 2017 г.

Заказчик КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района» 080500, Жамбылская область, Меркенский район, село Мерке, ул. Исмаилова 169 (фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации–для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)на основании:

Декларации о соответствии от 04 сентября 2017 года, **ТОО «Бер-Нур-Тараз»**, г.Тараз мкр. Жайлау д.6, кв.70

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 04сентября 2017 года **ТОО«Бексей Құрылыс»**, Жамбылская область, город.Тараз, ул. Сыпатай Батыра, в лице директора А.Жолшибекова

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора, **Жолшибеков А.П**, KZ48VJE00025620, KZ05VJE00025618, KZ53VJE00025627 от 27.03.2012 года

№ и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 04сентября 2017 года, **ИП «Сегизбаев Б.Р.» Сегизбаев Б.Р.** ГСЛ№001708 от 05.05.2003 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:«Строительство сетей водоснабжения в а. КызылсайМеркенского района Жамбылской области».Новое строительство

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Жамбылская область, Меркенский район,село Кызылсай.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

•Строительство объекта осуществлено на основании

а) решения (постановления) акимата Меркенского района о предоставлении соответствующего права на землю от«16» июля 2015 года №363.

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от«__»__20__года №;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата Жамбылской области», 31 марта 2017 года №KZ33REA00049939

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации)ИП «Сегизбаев Б.Р.», государственной экспертизы №08-0266/16 от 05.08.2016 год, проект утвержденприказом отдела архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района 20.08.2017 года за №90

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й); наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

•Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05апреля 2017 года;

(месяц, год)

окончание работ 04 сентября 2017 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 5 месяцев;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;

фактически, месяц: 5,0 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Здания имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	$М^2$		
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)
В том числе подземной части	$м^3$
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$
		общая	жилая		общая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего 177 211,85 тысяч тенге, в том числе строительно - монтажных работ 141 136,49тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 159423,875 тысяч тенге, в том числе строительно - монтажных работ 141 136,49тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей водоснабжения в а. КызылсайМеркенского района Жамбылской области».принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик, **Набиев Ербол Ермекбаевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор,**ЖолшибековАбдразак Пралиевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор, **Сегизбаев Бакытбек Рысбекович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик), **Есбосынов Нурлан Нуртазин**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Декларация о соответствии

«04» сентября 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Бер-Нур-Тараз»,** г.Тараз мкр. Жайлау, д.6, кв. 70

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Есбосынова Н.Н.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство сетей водоснабжения в а. Кызылсай Меркенского района Жамбылской области».

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района» в лице руководителя отдела Орынтаева С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

•Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

•Субподрядные организации: ТОО «Құрылыс-2015»;

(наименование организации)

•Проект (проектно-сметная документация) ИП «Сегизбаев Б.Р.», государственной экспертизы №08-0266/16 от 05.08.2016 год, проект утвержден приказом отдела архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района 20.08.2017 года за №90 (наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а)

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико - экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Здания имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	$М^2$		
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$
		общая	жилая		общая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

•Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется

следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно - монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05 апреля 2017 года;

окончание работ 04 сентября 2017 года;

при продолжительности строительства, месяц: 5 месяцев

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;

фактически, месяц: 5 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственныхнормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,дата)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство сетей водоснабжения в а. Кызылсай Меркенского района Жамбылской области».готовым к приемке вэксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно - монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Есбосынов Нурлан Нуртазин** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

ТОО "Бер-Нур-Тараз" ЖШС

М.П.