Алматы қаласы
Г. Алматы және қала
КГУ «Басқармасы Басқармасы
№39
16.24.03
беттер саны

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» 03 2016 г.

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства», 050001 г. Алматы, пл. Республики 4.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 15.02.2016 года, ТОО «АГС-ПЛАСТ», Аршамов Абдукерим Турсунович, г. Алматы, пр. Рыскулова 95**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 25.02.2016 года, ТОО «Учебный центр «Еңбек қауіпсіздігі», эксперт Абдраимов Егенберды Сарукулулы, Аттестат АДСиЖКХ № 01147 от 26.04.2012 года, Аттестат АДСиЖКХ № 02665 от. 18.06.2012 года** ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 25.02.2016 года **ИП «Маселов А.И.», главный инженер проекта Аубакиров Гани Жанибекович** ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Магистральные и внутриплощадочные водопроводные и канализационные сети для жилых комплексов, строящихся по «программе сноса ветхих жилых домов на территории города Алматы 2012-2015 годы» по адресу: ул. Сауранбаева уг. Ул. Молдагалиева в Турксибском районе города Алматы (3-я очередь)»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **ул. Сауранбаева уг. Ул. Молдагалиева в Турксибском районе города Алматы**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«26» января 2016 г.** №**1/1-207 постановление Акимата г. Алматы** ;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы, талон № KZ84REA00019533 от 12.01.2016 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «Маселов А.И.»,№ 024-2014-НВК ГОСЭКСПЕРТИЗА №02-0558/15 от 21.10.2015 года**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства» от 03.11.2015 г. №04-36/409;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **январь 2016 года;**

месяц, год

окончание работ **май 2016 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3.6**;

фактически, месяц: **1.5**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина магистральных водопроводных сетей	м	**1178.9**		**1178.8**	
Общая длина сетей канализаций	м	**615.4**		**579.96**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	---	----
Число этажей	этаж	---	----
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	---	------
В том числе подземной части	$м^3$	---	------

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	----	------

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-----	------	------	------	-----	-----

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по обьекту характеризуются следующими данными: **Укладка полиэтиленовых труб для водопровода дм. 150 мм, 100 мм, 65 мм, колодцы водопроводные дм. 1500 мм, 2000 мм. Укладка полиэтиленовых труб для канализационные дм. 160 мм, 110 мм, укладка чугунных труб дм. 100 мм, 150 мм, 200 мм. Колодцы дм. 1500 мм, задвижка дм. 150мм(4-штук), дм. 100мм(8-штук), дм. 65мм(18-штук), установка пожарных гидрантов(4-штук)**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **58 729,800** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **58 729,800** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ**«Магистральные и внутриплощадочные водопроводные и канализационные сети для жилых комплексов, строящихся по «программе сноса ветхих жилых домов на территории города Алматы 2012-2015 годы» по адресу: ул. Сауранбаева уг. Ул. Молдагалиева в Турксибском районе города Алматы (3-я очередь)»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства», Усенбаев Ермек Омирбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ТОО «Учебный центр «Еңбек қауіпсіздігі», директор Омаров Маханбет**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

эксперт Абдраимова Егенберды Сарукулулы,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ИП «Маселов А.И.» директор Маселов Аскар Ибраевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик **ТОО «АГС-ПЛАСТ», директор Аршамов А.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.