Заказчик: КГУ Управление строительства города Алматы

Подрядчик: ТОО "Риголит"

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена приказом Представителя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства от 02 мая 2012г №170

Наименование строительства и его адрес:
Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 38-ми квартирный монолитный жилой дом, тип 1 сквозной .Пятно 25.

С П Р А В К А №9

о стоимости выполненных строительно-монтажных работ
от **"15" ноября 2018г.**

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наимен.	Код	наимен.	код
		№ 96	02.11.2017				
		доп.согл №1	22.11.2017				
		доп.согл №2	15.08.2018				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							налог на добавленную стоимость, 12%	Всего к оплате с НДС
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретен. мат-ов	Другие доп.расходы		
Выполнено по стройке:	204 002 401	24 133 810							2 896 057	27 029 867
Итого к оплате	204 002 401	24 133 810							2 896 057	27 029 867

ЗАКАЗЧИК:
Зам. Руководителя
КГУ "Управление
строительства г.Алматы"
Айтмагамбетов К.О.
МП
"15" ноября 2018г.

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Риголит" Сарсеков С.К.
МП
"15" ноября 2018г.

Заказчик: КГУ Управление строительства города Алматы

Подрядчик: ТОО "Риголит"

Наименование строительства

Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 40-ка квартирный монолитный жилой дом.Тип 1.Пятно 25.

РЕЕСТР

за ноябрь месяц 2018 года

Договор стоимость 285 578 905,60

Смета стоимость 285 578 905,60

Скидка нет

№ п/п	Номер Акта	№ л/сметы	Номер оперфайла	Наименование работ	Сумма, тенге	в том числе оборудование	
						база 2001г.	рынок
5	22		220	По Акту Кор-ки	27 029 867	487 837	1 695 533
					27 029 867	487 837	1 695 533

Инженер ПТО _____Матаева А.М.

Заказчик **КГУ Управление строительства города Алматы**
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Риголит"**
организация, адрес, телефон, факс

Договор **№96 от 02.11.2017г.**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**
наименование, адрес

Объект **Жилой дом, тип 1 (сквозной проход). Пятно 25.**

А К Т№22
о приемке выполненных работ за ноябрь месяц 2018г.
по Акту Корректировки

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч. рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч. рабочих-строителей: всего	Затраты труда, чел.-ч. рабочих, обслуживающих: на един.	Затраты труда, чел.-ч. рабочих, обслуживающих: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
			Раздел: #Внутренняя отделка										
			Потолки										
1	66	E0115-64-4	Сплошное выравнивание поверхностей потолков бетонных сухими растворными смесями толщиной до 3,5мм	1231,415 м2	213,08 / 102,11	3,94 / 1,49	262389 / 125740	4852 / 1835	133953 / 105	0,55 / 0,01	682 / 9		
2	67	E0115-180-4	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами	1238,019 м2	148,3 / 81,23	2,33 / 0,88	183598 / 100564	2885 / 1089	106736 / 105	0,49 / 0	607 / 5		
3	68	E0115-180-2	Простая окраска потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами, по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленными под окраску	261,974 м2	78,91 / 24,53	1,65 / 0,63	20672 / 6426	432 / 165	6921 / 105	0,15 / 0	40 / 1		
			Перегородки (ГКЛ)										
4	69	E0115-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2мм стен	1356,675 м2	129,66 / 73,73	3,43 / 1,31	175906 / 100028	4653 / 1777	106895 / 105	0,46 / 0,01	618 / 9		
			Стены, колонны (ж/бетон., газоблоки)										
5	70	E0115-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной 3,5мм стен (ГЛАТТ)	2854,698 м2	148,58 / 73,73	3,43 / 1,31	424137 / 210477	9792 / 3740	224927 / 105	0,46 / 0,01	1299 / 18		
6	71	E0115-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной 2мм стен (ФИНИШ)	1530,921 м2	118,02 / 73,73	3,43 / 1,31	180679 / 112875	5251 / 2006	120624 / 105	0,46 / 0,01	697 / 10		
7	72	E0115-180-3	Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	4110,264 м2	131,87 / 65,03	2,1 / 0,79	542021 / 267290	8632 / 3247	284064 / 105	0,39 / 0	1603 / 16		
8	73	E0115-180-1	Простая окраска стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами, по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленными под окраску	468,825 м2	76,2 / 22,28	1,19 / 0,45	35724 / 10445	558 / 211	11189 / 105	0,14 / 0	65 / 1		
9	74	E0115-17-5 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8. 02-05-2002СН РК 8.02-03-2002	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и угловых плиток/ на цементном растворе и на клее из сухих смесей без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	459,008	916,3	4,62	420589	2121	123214	1,52	698		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				2							
				м2	254,97	3,14	117033	1441	104	0,02	7
10	75	E0115-163-8	Простая окраска колером масляным разбеленным по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленных под окраску стен	336,788	75,47	1,42	25418	478	10934	0,19	65
			Откосы	м2	30,38	0,54	10232	182	105	0	1
11	76	E0115-64-5 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм оконных и дверных откосов плоских	60,857	240,49	6,12	14636	372	9183	0,81	49
				м2	141,39	2,32	8605	141	105	0,01	1
12	77	E0115-180-3	Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	60,857	131,87	2,1	8025	128	4206	0,39	24
				м2	65,03	0,79	3958	48	105	0	0
			Итого по разделу: #Внутренняя отделка				2293796				
			Раздел: Отделка фасадов (АР11-12)								
13	78	СПРАЙС лист ТОО"Техно НИКОЛЬ-КАЗАХСТАН"- стр.52	Каменная вата ТЕХНОФАС 1200х600х70 мм, ТехноНИКОЛЬ	19,766	7717,33		152542				
				м3							
			Итого по разделу: Отделка фасадов (АР11-12)				152542				
			Раздел: Балконное ограждение								
14	79	E0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	119,6	89,04	5,89	10649	704	12392	0,41	50
				м	71,78	2,23	8585	267	140	0,01	1
15	80	С12021-268 Изм. и доп. вып. 25	Сварная решетка ограждения	0,9503	111158		105638				
				т							
16	81	E0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	29,174	33,16	0,04	967	1	218	0,04	1
				м2	8,32	0	243	0	90	0	0
17	82	E0109-47-1ИЗМ. и доп.вып.12	Облицовка ограждения прокатом	143,52	54,52	2,99	7825	429	6433	0,3	43
				м2	48,83	0,97	7008	139	90	0	1
18	83	С11011-77	Винты самонарезающие	0,0016	604700		945				
				т							
19	84	С11011-3622 Изм. и доп. вып. 26	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 8 мм, толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012	150,696	663		99911				
				м2							
			Итого по разделу: Балконное ограждение				225935				
			Раздел: Лестничные внутренние ограждения лист								
20	85	E0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	66	89,04	5,89	5877	389	6839	0,41	27
				м	71,78	2,23	4737	147	140	0,01	1
21	86	С12021-268 Изм. и доп. вып. 25	Ограждение лестничных маршей	0,5244	111158		58295				
				т							
22	87	E0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	22,813	33,16	0,04	756	1	171	0,04	1
				м2	8,32	0	190	0	90	0	0
			Итого по разделу: Лестничные внутренние ограждения лист				64928				
			Раздел: Входная группа. Кр-1 (АР56)								
			Металлоконструкции козырька								
23	88	E0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	5,19	89,04	5,89	462	31	538	0,41	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	89	С12021-268 Изм. и доп. вып. 25	Сварная решетка ограждения	м	71,78	2,23	373	12	140	0,01	0
				0,2103	111158		23378				
			Покрытие крыльца	т							
25	90	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных или мозаичных плиток								
				11,9	191,98	16,79	2285	200	1725	0,73	9
26	91	С143003-40 Изм. и доп. вып. 25	Плитка тротуарная ГОСТ 17608-91	м2	111,6	6,28	1328	75	123	0,03	0
				11,9	759		9032				
			Итого по разделу: Входная группа. Кр-1 (АР56)	м2							
							35157				
			Раздел: Входная группа. Кр-2 (АР57)								
			Металлоконструкции козырька								
27	92	С12021-268 Изм. и доп. вып. 25	Сварная решетка ограждения								
				0,1027	111158		11415				
			Покрытие крыльца	т							
28	93	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных или мозаичных плиток								
				10,71	191,98	16,79	2056	180	1553	0,73	8
29	94	С143003-40 Изм. и доп. вып. 25	Плитка тротуарная ГОСТ 17608-91	м2	111,6	6,28	1195	67	123	0,03	0
				10,71	759		8129				
			Итого по разделу: Входная группа. Кр-2 (АР57)	м2							
							21600				
			Раздел: Входная группа. Кр-3 (АР58)								
			Металлоконструкции козырька								
30	95	С12021-268 Изм. и доп. вып. 25	Сварная решетка ограждения								
				0,2675	111158		29737				
			Покрытие крыльца	т							
31	96	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных или мозаичных плиток								
				15,73	191,98	16,79	3020	264	2281	0,73	11
32	97	С143003-40 Изм. и доп. вып. 25	Плитка тротуарная ГОСТ 17608-91	м2	111,6	6,28	1755	99	123	0,03	0
				15,73	759		11939				
			Итого по разделу: Входная группа. Кр-3 (АР58)	м2							
							44696				
			Раздел: Входная группа. Кр-4 (АР59)								
			Металлоконструкции козырька								
33	98	С12021-268 Изм. и доп. вып. 25	Сварная решетка ограждения								
				0,1608	111158		17879				
			Покрытие крыльца	т							
34	99	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных или мозаичных плиток								
				12,35	191,98	16,79	2371	207	1791	0,73	9
35	100	С143003-40 Изм. и доп. вып. 25	Плитка тротуарная ГОСТ 17608-91	м2	111,6	6,28	1378	78	123	0,03	0
				12,35	759		9374				
			Итого по разделу: Входная группа. Кр-4 (АР59)	м2							
							29623				
			Раздел: Вентиляция								
36	101	С11031-169 Изм. и доп.вып.4 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Плиты теплоизоляционные URSA, марка П 20Г-50								
				2,16	4500		9720				
				м3							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого по разделу: Вентиляция				9720				
			Раздел: Отопление								
37	102	Е0116-6-3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 25 мм	29 м	135,48 52,2	3,96 1,49	3929 1514	115 43	1993 128	0,3 0,01	9 0
38	103	Е0116-6-2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 20 мм	85 м	113,48 52,2	3,96 1,49	9646 4437	337 127	5841 128	0,3 0,01	25 1
39	104	СПРАЙС-ЛИСТ	Распределительная гребенка системы отопления (РС)	20 шт	120939,82		2418796				
			Антикоррозийная защита и теплоизоляция трубопроводов								
40	105	С11031-5128 Изм. и доп. вып. 22	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного полиэтилена с полиэтиленовым покрытием температурой применения от -80°С до +95°С, коэффициентом теплопроводности 0,035 Вт/(м·К) при +25°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 5000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 22 мм ГОСТ 16381-77	50,8 м	54		2743				
41	106	С11031-5129 Изм. и доп. вып. 22	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного полиэтилена с полиэтиленовым покрытием температурой применения от -80°С до +95°С, коэффициентом теплопроводности 0,035 Вт/(м·К) при +25°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 5000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 28 мм ГОСТ 16381-77	73,7 м	63		4643				
42	107	С11031-5130 Изм. и доп. вып. 22	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного полиэтилена с полиэтиленовым покрытием температурой применения от -80°С до +95°С, коэффициентом теплопроводности 0,035 Вт/(м·К) при +25°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 5000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 35 мм ГОСТ 16381-77	8,8 м	73		642				
43	108	С11031-5131 Изм. и доп. вып. 22	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного полиэтилена с полиэтиленовым покрытием температурой применения от -80°С до +95°С, коэффициентом теплопроводности 0,035 Вт/(м·К) при +25°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 5000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 42 мм ГОСТ 16381-77	16,5 м	121		1997				
			Итого по разделу: Отопление				2442396				
			Раздел: Узел управления								
44	109	Е0118-18-3	Установка узлов тепловых элеваторных номер 6,7	0,5565	3651,45	549,82	2032	306	1880	13,7	8
45	110	Прайс-лист ТОО"ИП Валедин"	Тепловой узел С Теплообменником ТИ, Q-196 кВт (для системы ГВС) и Прибором теплоучета Ду 25 с модемной связью	1узел	2433,38	206,26	1354	115	128	1,01	1
			Отпускная цена	0,5565 компл	876675,88		487837				
			Сметная стоимость оборудования		876676		487837				
			Итого по разделу: Узел управления				*487837*				
			ИТОГО:				489869				
			- оборудования				5 810 260	43 318			6 648
			Накладные расходы :				1 107 770	17 051			83
			На общестроительные работы				487 837				
			На металломонтажные работы								
			На сантехнические работы				1 170 355				
			Всего накладных расходов:				6 433				
							9 715				
							1 186 503				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого с накладными				6 996 763				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				390 536				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				7 387 299				
			Итого с временными, 1,1x0,85=0,935 %				7 451 809				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				7 527 020				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				7 554 876				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				7 624 516				
			Итого в текущих ценах, к = 3,10323				23 660 595				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				473 212				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				24 133 807				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				2 896 057				
			Итого с НДС				27 029 867				
			Всего:				27 029 867				

Заказчик:
и.о.главный специалист
Управления строительства г.Алматы _____ Мырзатай Д.Ш.
(ознакомлен)

СДО Управления строительства г.Алматы _____

Технический надзор:
Инженер-эксперт:
ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

СДО ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____ **Кожакова Г.К.**
за применяемые коэффициенты

Подрядчик:
Директор:
ТОО «Риголит» _____ Сарбеков С.К.

Начальник участка:
ТОО «Риголит» _____ Ахаев М.И.
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

Начальник ПТО _____ Мартыновская О.И.
Расценки соответствует ПСД