Заказчик: КГУ Управление строительства города Алматы

Подрядчик: ТОО "Риголит"

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена приказом Представителя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства от 02 мая 2012г №170

Наименование строительства и его адрес:

Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 20-ти квартирный монолитный жилой дом. тип 3. Пятно 38.

С П Р А В К А №1

о стоимости выполненных строительно-монтажных работ

от **26 декабря 2017г.**

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наимен.	Код	наимен.	код
		№ 114	16.12.2017г.				
		доп.согл.№1	26.12.2017г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							налог на добавленную стоимость, 12%	Всего к оплате с НДС
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретен. мат-ов	Другие доп.расходы		
Выполнено по стройке:	14 953 361	13 351 215							1 602 146	**14 953 361**
Итого к оплате	**14 953 361**	**13 351 215**							**1 602 146**	**14 953 361**

ЗАКАЗЧИК:
Зам. Руководителя
КГУ "Управление
строительства г.Алматы" _____ Айтмаганбетов К.О.

МП

26 декабря 2017г.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "Риголит" _____ Сарсеков С.К.

МП

26 декабря 2017г.

Заказчик: КГУ Управление строительства города Алматы

Подрядчик: ТОО "Риголит"

Наименование строительства

Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 20-ти квартирный монолитный жилой дом. тип 3. Пятно 38.

РЕЕСТР

за Декабрь месяц 2018 года

Договорная стоимость 133 555 508,80

Сметная стоимость 133 555 508,80

Скидка нет

№ п/п	Номер Акта	Номер локальный сметы	Номер оперфайла	Наименование работ	Сумма, тенге	в том числе оборудование	
						база	рынок
1	1	2-38-1	10	Земля	1 234 348		
2	2	2-38-2	20	КЖ	13 719 013		
					14 953 361		

Инженер ПТО _____ Матаева А.М.

Заказчик **КГУ Управление строительства города Алматы**

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Риголит"**

организация, адрес, телефон, факс

Договор **№114 от 16.12.2017г.**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**

наименование, адрес

Объект **Жилой дом, тип 3. Пятно 38.**

А К Т№1
о приемке выполненных работ за декабрь месяц 2017г.
Земляные работы

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
				Единица измерения							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Земляные работы								
1	1	E0101-17-14	Разработка грунта 2 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3	530	39,72	37,82	21052	20043	6615	0,01	7
				м3	1,87	11	991	5829	97	0,04	20
2	2	E0101-38-2	Срезка недобора грунта 2 группы в выемках	63	123,98	51,24	7811	3228	5254	0,48	30
				м3	72,23	13,74	4550	866	97	0,05	3
3	3	E0101-163-8#т.ч. п-1.55, п-3.180, доп. изм. № 1, К=1,2	Доработка грунта 2 группы вручную после разработки их механизированным способом	6	537,3	0	3224	0	3643	3,55	21
				м3	537,3	0	3224	0	113	0	0
4	4	E0101-174-2#Изм. и доп. вып. 6 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-03-2002	Погрузка вручную неуплотненного грунтаиз отвалов в транспортные средства, группа грунтов2	6	99,84	0	599	0	677	0,62	4
				м3	99,84	0	599	0	113	0	0
5	5	C010333-A7-1Т.Ч.Р3 п.16 к=0,9	Перевозка грунта автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 7 км, класс груза 1	868,32	51,84		45014				
				т							
6	6	E0101-20-2	Работа на отвале 2-3 группы грунтов	536	3,76	3,24	2015	1739	832	0	2
				м3	0,48	1,12	257	600	97	0	2
7	7	E0101-17-14	Разработка грунта 2 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3, (для обратной засыпки иподсыпки до проектной отметки)	84	39,72	37,82	3337	3177	1048	0,01	1
				м3	1,87	11	157	924	97	0,04	3
8	8	C010333-A7-1Т.Ч.Р3 п.16 к=0,9	Перевозка грунта автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 7 км, класс груза 1,(для обратной засыпки и подсыпки до проектной отметки)	136,08	51,84		7054				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				т							
9	9	Е0101-27-2	Засыпка котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 5 м	84	6,48	6,48	544	544	171	0	0
				м3	0	2,1	0	177	97	0,01	1
10	10	Е0101-134-1	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками	84	21,55	4,52	1810	379	1388	0,11	9
				м3	17,03	0	1431	0	97	0	0
11	11	Е0101-135-1	Полив водой уплотняемого грунта насыпей	84	14,12	12	1186	1008	356	0,01	1
				м3	1,62	2,75	136	231	97	0,01	1
12	12	Е0101-27-2	Отсыпка ПГС слоями бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении до 5 м	316	6,48	6,48	2048	2048	645	0	0
				м3	0	2,1	0	665	97	0,01	3
13	13	С143008-104 Изм. и доп. вып. 27	Смеси песчано-гравийные природные ГОСТ 23735-2014	316	605		191180				
				м3							
14	14	Е0101-138-1	Уплотнение грунта под основание здания трамбующими плитами, диаметр трамбовки до 1,5 м, при 6-9 ударах по одному следу в котлованах площадью по дну свыше 100 м2	316	67,77	52,6	21415	16623	7672	0,05	16
				м2	7,11	17,92	2247	5663	97	0,07	21
			Итого по разделу: Земляные работы				308288				
			ИТОГО:				308 289	48 790			91
							24 006	14 955			53
			Накладные расходы :								
			На общестроительные работы				28 301				
			Всего накладных расходов:				28 301				
			Итого с накладными				336 590				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				20 195				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				356 785				
			Итого с временными, 1,1х0,85=0,935 %				360 121				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				364 010				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				365 450				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				369 051				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				1 080 486				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				21 610				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				1 102 096				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				132 252				
			Итого с НДС				1 234 348				
			Всего:				1 234 348				

Заказчик:
и.о.главный специалист
Управления строительства г.Алматы Солтанов М.
(ознакомлен)

СДО Управления строительства г.Алматы расценки соотв.

Технический надзор:
Инженер-эксперт
ТОО «СейсмоСтройЗащита» Рысмамбетов А.С.
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

СДО ТОО «Сейсмостройзащита» Тонг Кожахова Т.К.
(за применяемые коэф-ты)

Подрядчик:
Директор:
ТОО «Риголит» Сарсеков С.К.

Начальник участка:
ТОО «Риголит» Ахаев М.И.
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

Начальник ПТО
ТОО «Риголит» Мартыновская О.И.
Расценки соответствует ПСД

Заказчик **КГУ Управление строительства города Алматы**
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Риголит"**
организация, адрес, телефон, факс

Договор **№114 от 16.12.2017г.**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**
наименование, адрес

Объект **Жилой дом, тип 3. Пятно 38.**

А К Т№2
о приемке выполненных работ за декабрь месяц 2017г.
общестроительные работы, раздел КЖ

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживающих машины: на един	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Плита фундамента, (КЖ9)								
1	1	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки, бетон В7,5	24,66	3706,15	66,01	91394	1628	5714	1,35	33
				м3	195,75	24,93	4827	615	105	0,12	3
2	2	С143001-54	Надбавка к сметной стоимости бетона за применение сульфатостойкого цемента	25,153	90		2264				
				м3							
3	3	С143001-62	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости до 4: за 4 кг/см2	25,153	256		6439				
				м3							
4	4	С143001-63	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости Свыше 4: за 2 кг/см2	25,153	298		7496				
				м3							
5	5	Е0106-1-16	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских, бетон В25	120,11	4928,39	196,62	591949	23616	43702	1,79	215
				м3	272,25	74,27	32700	8921	105	0,36	44
6	6	С143001-54	Надбавка к сметной стоимости бетона за применение сульфатостойкого цемента	121,912	90		10972				
				м3							
7	7	С143001-61	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости до 4: за 2 кг/см2	121,912	128		15605				
				м3							
8	8	С143001-63	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости Свыше 4: за 2 кг/см2	121,912	298		36330				
				м3							
9	9	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	0,2145	52241		11204				
				т							
10	10	С12041-25 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	0,3157	51575		16284				
				т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	11	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	10,512	52154		548252				
				т							
12	12	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	1,899	52235		99192				
				т							
13	13	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм СТ РК 2591-2014	0,7224	53577		38704				
				т							
14	14	С12041-8 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	0,68	52079		35414				
				т							
			Выпуски фундаментов под колонны, стены и диафрагмы (КЖ17)								
15	15	Е0106-11-2	Установка выпусков фундаментов длиной более 1 м в готовые гнезда с заделкой	3,89	37051,29	477,54	144130	1858	139506	207	805
				1т	33975	180	132163	700	105	0,88	3
16	16	С12041-25 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	0,2024	51575		10438				
				т							
17	17	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	1,647	52154		85901				
				т							
18	18	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	1,399	52235		73081				
				т							
19	19	С12041-28 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм СТ РК 2591-2014	0,2629	52154		13713				
				т							
20	20	С12041-29 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 32 мм до 40 мм СТ РК 2591-2014	0,2423	52400		12697				
				т							
21	21	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,081	53577		4340				
				т							
22	22	С12041-4 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм СТ РК 2591-2014	0,0552	53577		2960				
				т							
23	23	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг, (Ш1-Ш5)	0,2934	84497,62	304,24	24788	89	10223	198	58
				1т	33075	114,75	9703	34	105	0,56	0
			Итого по разделу: Плита фундамента, (КЖ9)				1883543				
			Раздел: Каркас ж/бетонный монолитный								
			Колонны К1-К9								
24	24	Е0106-15-1#т.ч. п-1.28, п-3.29, К=0,89, К=0,92, доп. изм. №1	Устройство колонн гражданских зданий в металлической опалубке, при высоте зданий 15 м, бетон В25	9,34	10505,98	4110,06	98125	38388	29014	11,06	103
				м3	1846,31	1112,24	17244	10388	105	4,26	40
25	25	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	0,0135	52235		705				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				т							
26	26	С12041-28 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм СТ РК 2591-2014	0,6739	52154		35148				
				т							
27	27	С12041-29 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 32 мм до 40 мм СТ РК 2591-2014	0,7678	52400		40232				
				т							
28	28	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,1856	53577		9944				
				т							
29	29	С12041-6 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 10 мм	0,244	53299		13003				
				т							
30	30	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,0314	84497,62	304,24	2649	10	1093	198	6
				1т	33075	114,75	1037	4	105	0,56	0
31	31	Е0106-11-9	Установка закладных деталей весом более 20 кг	0,0423	54592,87	304,24	2307	13	153	20	1
				1т	3330	114,75	141	5	105	0,56	0
			Ригели Р1-Р9								
32	32	Е0106-21-1#т.ч. п-1.28, п-3.29, К=0,89, К=0,92, доп. изм. №1	Устройство ригелей гражданских зданий в металлической опалубке, при высоте зданий 15 м, бетон В25	15,491	9787,26	3467,42	151618	53715	44805	11,15	173
				м3	1816,27	938,26	28137	14535	105	3,59	56
33	33	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	0,0093	52154		484				
				т							
34	34	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	3,563	52235		186117				
				т							
35	35	С12041-28 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм СТ РК 2591-2014	1,628	52154		84898				
				т							
36	36	С12041-29 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 32 мм до 40 мм СТ РК 2591-2014	0,277	52400		14516				
				т							
37	37	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	1,114	53577		59668				
				т							
38	38	С12041-6 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 10 мм	0,1235	53299		6585				
				т							
39	39	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,2772	84497,62	304,24	23422	84	9660	198	55
				1т	33075	114,75	9168	32	105	0,56	0
40	40	Е0106-11-8	Установка закладных деталей весом до 20 кг	0,1861	60937,87	304,24	11343	57	1913	58	11
				1т	9675	114,75	1801	21	105	0,56	0
			Диафрагмы жесткости Дж1-Дж5								
41	41	Е0106-17-13	Устройство железобетонных диафрагм жесткости высотой более 6 м, толщиной до 200 мм, бетон В25	31,164	10179,35	447,08	317227	13933	84304	14,3	446
				м3	2407,5	168,89	75027	5263	105	0,82	26
42	42	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	0,3546	52241		18524				
				т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43	43	С12041-25 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	1,812	51575		93466				
				т							
44	44	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	2,768	52154		144339				
				т							
45	45	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	2,347	52235		122580				
				т							
46	46	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,8142	53577		43620				
				т							
47	47	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,0572	84497,62	304,24	4831	17	1992	198	11
				1т	33075	114,75	1891	7	105	0,56	0
			Итого по разделу: Каркас ж/бетонный монолитный				1485352				
			ИТОГО:				3 368 898	133 407			1 917
							313 839	40 525			172
			Накладные расходы :								
			На общестроительные работы				372 080				
			Всего накладных расходов:				372 080				
			Итого с накладными				3 740 978				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				224 458				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				3 965 436				
			Итого с временными, 1,1х0,85=0,935 %				4 002 513				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				4 045 740				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				4 061 750				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				4 101 775				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				12 008 939				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				240 179				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				12 249 118				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				1 469 894				
			Итого с НДС				13 719 013				
			Всего:				13 719 013				

Заказчик:
и.о.главный специалист
Управления строительства г.Алматы _____ Солтанов М.
(ознакомлен)

СДО Управления строительства г.Алматы _____ Расценки соотв.

Технический надзор:
Инженер-эксперт
ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____ Рысмамбетов А.С.
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

СДО ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____ Божакова Г.К.
(за применяемые коэф-ты)

Подрядчик:
Директор
ТОО «Риголит» _____ Сарсеков С.К.

Начальник участка
ТОО «Риголит» _____ Ахаев М.И.
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

Начальник ПТО
ТОО «Риголит» _____ Мартыновская О.И.
Расценки соответствует ПСД