Заказчик: КГУ Управление строительства города Алматы

Подрядчик: ТОО "Риголит"

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена приказом Представителя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 02 мая 2012г №170

Наименование строительства и его адрес:

Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 20-ти квартирный монолитный жилой дом. тип 3. Пятно 38.

С П Р А В К А №3

о стоимости выполненных строительно-монтажных работ

от **"09 "апреля 2018г.**

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наимен.	Код	наимен.	код
		№ 114	16.12.2017г.				
		доп.согл.№1	26.12.2017				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							налог на добавленную стоимость, 12%	Всего к оплате с НДС
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретен. мат-ов	Другие доп.расходы		
Выполнено по стройке	31 608 859	16 775 982							2 013 118	**18 789 100**
Итого к оплате	**31 608 859**	**16 775 982**							**2 013 118**	**18 789 100**

ЗАКАЗЧИК:

Зам. Руководителя КГУ "Управление строительства г.Алматы" _____ Айтмаганбетов К.О.

МП

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "Риголит" _____ Сарсеков С.К.

МП

Заказчик: КГУ Управление строительства города Алматы

Подрядчик: ТОО "Риголит"

Наименование строительства

Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 20-ти квартирный монолитный жилой дом. тип 3. Пятно 38.

РЕЕСТР

за апрель месяц 2018 года

Договорная стоимость 133 555 508,80

Сметная стоимость 133 555 508,80

Скидка нет

№ п/п	Номер Акта	Номер локальный сметы	Номер оперфайла	Наименование работ	Сумма, тенге	в том числе оборудование	
						база	рынок
1	4	2-38-2	40	КЖ	14 481 127		
2	5	2-38-3	50	АР	4 307 973		
					18 789 100		

Инженер ПТО _____ Матаева А.М.

Заказчик **КГУ Управление строительства города Алматы**
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Риголит"**
организация, адрес, телефон, факс

Договор **№114 от 16.12.2017г.**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**
наименование, адрес

Объект **Жилой дом, тип 3. Пятно 38.**

А К Т№4
о приемке выполненных работ за апрель месяц 2018г.
общестроительные работы, раздел КЖ

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего	Затраты труда рабочих, обслуживающих машины: на един.	Затраты труда рабочих, обслуживающих машины: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
			Раздел: Плиты перекрытия и покрытия ж/бетонные монолитные										
			Плита перекрытия на отм.-0,100 м										
1	48	E0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м, бетон В25	23,888 / м3	8959,15 / 1282,5	241,1 / 91,08	214019 / 30637	5759 / 2176	34453 / 105	8,06 / 0,44	193 / 11		
2	49	С12041-23 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	0,2103 / т	53999		11357						
3	50	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	0,2829 / т	52241		14781						
4	51	С12041-25 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	2,153 / т	51575		111052						
5	52	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	3,026 / т	52154		157819						
6	53	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	0,0117 / т	52235		611						
7	54	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,4545 / т	53577		24351						
8	55	E0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,0042 / 1т	84497,62 / 33075	304,24 / 114,75	356 / 139	1 / 0	147 / 105	198 / 0,56	1 / 0		
			Плита перекрытия на отм. +2,700, +5,500, +8,300 м										
9	56	E0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м, бетон В25	108,99 / м3	8959,15 / 1282,5	241,1 / 91,08	976458 / 139780	26277 / 9927	157192 / 105	8,06 / 0,44	878 / 48		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	57	С12041-23 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	0,7553	53999		40783				
				т							
11	58	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	14,164	52241		739938				
				т							
12	59	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	0,2323	52154		12116				
				т							
13	60	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	0,0534	52235		2789				
				т							
14	61	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	2,074	53577		111102				
				т							
15	62	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,0192	84497,62	304,24	1622	6	669	198	4
				1т	33075	114,75	635	2	105	0,56	0
			Плита перекрытия на отм.+11,100 м								
16	63	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м, бетон В25	36,33	8959,15	241,1	325486	8759	52397	8,06	293
				м3	1282,5	91,08	46593	3309	105	0,44	16
17	64	С12041-23 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	0,1578	53999		8522				
				т							
18	65	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	5,254	52241		274460				
				т							
19	66	С12041-25 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	0,6463	51575		33332				
				т							
20	67	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	0,1557	52154		8120				
				т							
21	68	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	0,0178	52235		930				
				т							
22	69	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,7232	53577		38748				
				т							
23	70	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,0064	84497,62	304,24	541	2	223	198	1
				1т	33075	114,75	212	1	105	0,56	0
			Итого по разделу: Плиты перекрытия и покрытия ж/бетонные монолитные				3109293				
			Раздел: Металлоконструкции мансардного этажа (КЖ86)								
24	71	Е0109-17-12 Изм. и доп. вып. 8 СН РК 8.02-05-2002, 8.02-06-2004, 8.02-17-2006#т.ч. п-1.16, п-3.2 #К=1,1	Монтаж балок покрытия зданий высотой до 25 м	2,841	8391,32	5078,47	23843	14430	10463	17,92	51
				т	3252,3	839,11	9241	2384	90	2,46	7
25	72	Е0109-48-4	Электродуговая сварка при монтаже балок покрытий	2,841	2452,13	545,76	6967	1551	3147	5,25	15
				т	1230,75	0	3497	0	90	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	73	С12021-118 Изм. и доп. вып. 25	Ригели фахверка	2,841	91610		260298				
				т							
27	74	Е0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115, за 2раза	90,617	33,16	0,04	3005	4	679	0,04	4
				м2	8,32	0	754	0	90	0	0
			Итого по разделу: Металлоконструкции мансардного этажа (КЖ86)				294113				
			Раздел: Лестничные марши и площадки (КЖ80,84,85)								
28	75	Е0106-22-5	Устройство лестничных маршей и межэтажных площадок на высоте от опорной площади до 6 м, бетон В25	10,67	10902,61	379,21	116331	4046	25326	13	139
				м3	2117,25	143,26	22591	1529	105	0,7	7
29	76	С12041-22 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 8 мм СТ РК 2591-2014	0,2488	55134		13718				
				т							
30	77	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	0,3957	52241		20670				
				т							
31	78	С12041-25 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	0,3672	51575		18939				
				т							
32	79	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	0,9779	52154		51000				
				т							
33	80	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,297	53577		15915				
				т							
34	81	Е0106-14-4	Устройство железобетонных стоек 300х300 высотой 1,08 м, периметром до 2 м	0,485	8944,88	990,15	4338	480	1028	10,4	5
				м3	1644,75	374,04	798	181	105	1,83	1
35	82	С12041-23 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10мм СТ РК 2591-2014	0,0044	53999		235				
				т							
36	83	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,0157	84497,62	304,24	1327	5	547	198	3
				1т	33075	114,75	519	2	105	0,56	0
37	84	Е0109-17-12 Изм. и доп. вып. 8 СН РК 8.02-05-2002, 8.02-06-2004, 8.02-17-2006	Монтаж балок лестничных площадок многоэтажных зданий высотой до 25 м	0,1539	8095,65	5078,47	1246	781	526	16,29	3
				т	2956,64	839,11	455	129	90	2,46	0
38	85	Е0109-48-4	Электродуговая сварка при монтаже балок	0,1539	2452,13	545,76	377	84	170	5,25	1
				т	1230,75	0	189	0	90	0	0
39	86	С12021-118 Изм. и доп. вып. 25	Ригели фахверка	0,1539	91610		14094				
				т							
40	87	Е0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115, за 2раза	5,739	33,16	0,04	190	0	43	0,04	0
				м2	8,32	0	48	0	90	0	0
			Итого по разделу: Лестничные марши и площадки (КЖ80,84,85)				258380				
			ИТОГО:				3 661 786	62 188			1 590
							256 088	19 640			91
			Накладные расходы								
			На общестроительные работы				272 703				
			На металломонтажные работы				14 306				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Всего накладных расходов:				287 009				
			Итого с накладными				3 948 795				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				236 928				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				4 185 723				
			Итого с временными, 1,1х0,85=0,935 %				4 224 860				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				4 270 488				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				4 287 387				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				4 329 636				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				12 676 057				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				253 521				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				12 929 578				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				1 551 549				
			Итого с НДС				14 481 127				
			Всего:				14 481 127				

Заказчик:
и.о.главный специалист
Управления строительства г.Алматы _____ Солтанов М.
(ознакомлен)

СДО Управления строительства г.Алматы _____ Расценки соотв.

Технический надзор:
Инженер-эксперт
ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____ Рысмамбетов А.С
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

СДО ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____ Кожакова Г.К.
(на применение коэф-та)

Подрядчик:
Директор:
ТОО «Риголит» _____ Сарсеков С.К.

Начальник участка:
ТОО «Риголит» _____ Ахаев М.И.
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

Начальник ПТО
ТОО «Риголит» _____ Мартыновская О.И.
Расценки соответствует ПСД

Заказчик **КГУ Управление строительства города Алматы**
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Риголит"**
организация, адрес, телефон, факс

Договор **№114 от 16.12.2017г.**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**
наименование, адрес

Объект **Жилой дом, тип 3. Пятно 38.**

А К Т №5
о приемке выполненных работ за апрель месяц 2018г.
общестроительные работы, раздел АР

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин	Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч. рабочих-строителей	
				Единица измерения	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге / %	рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Гидро,-теплоизоляционные работы ниже нуля, (АР11)								
1	1	Е0113-13-1	Грунтовка праймером битумным поверхности бетонной подготовки	246,563	29,39	0,07	7246	17	1793	0,04	10
				м2	8,06	0,02	1987	5	90	0	0
2	2	Е0108-4-2	Гидроизоляция горизонтальная оклеечная фундаментов, в 2слоя	246,563	100,62	7,14	24809	1760	7210	0,14	35
				м2	22,1	2,68	5449	661	118	0,01	3
3	3	С11011-6647 Изм. и доп. вып. 24	Рулонные наплавляемые гидроизоляционные битумно-полимерные материалы, типа Техноэласт ЭПП Терра,"ТехноНИКОЛЬ"	567,094	259		146877				
				м2							
4	4	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	246,563	143,15	9,95	35295	2453	16965	0,36	88
				м2	52,2	3,74	12871	922	123	0,02	4
5	5	Е0111-11-2 К=4	Добавлять до 40 мм, на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	246,563	85,27	2,68	21024	661	1068	0,02	4
				м2	2,52	1	621	247	123	0	0
6	6	Е0113-13-1	Грунтовка праймером битумным поверхности бетонной подготовки	157,66	29,39	0,07	4633	11	1147	0,04	7
				м2	8,06	0,02	1271	3	90	0	0
7	7	Е0108-4-5	Гидроизоляция боковая оклеечная по выравненной поверхности бетона стен,в 2 слоя	157,66	107,08	8,23	16882	1298	15769	0,47	74
				м2	81,68	3,08	12878	486	118	0,02	2
8	8	С11011-6647 Изм. и доп. вып. 24	Рулонные наплавляемые гидроизоляционные битумно-полимерные материалы, типа Техноэласт ЭПП Терра,"ТехноНИКОЛЬ"	362,618	259		93918				
				м2							
9	9	Е0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенополистирола на клею стен и колонн прямоугольных	7,883	3679,88	185,63	29008	1463	26286	18,17	143
				м3	3264,75	69,75	25736	550	100	0,34	3
10	10	С11031-4082 Изм. и доп. вып. 24	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола типа ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO	7,725	2994		23130				
				м3							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	11	СПРАЙС лист ТОО"Техно НИКОЛЬ-КАЗАХСТАН"- стр.52	Клей-пена ТехноНИКОЛЬ №500 толщиной 1 мм, (расход 1 баллон на 10-12 м2)	16	464,85		7438				
				шт			410261				
			Итого по разделу: Гидро,-теплоизоляционные работы ниже нуля, (АР11)								
			Раздел: Стены и перегородки, (АР20)								
12	12	Е0108-22-3	Кладка из газоблоков без облицовки при высоте этажа до 4 м	95,139	815,83	319,7	77617	30416	65169	3,07	292
				м3	461,25	119,25	43883	11345	118	0,58	55
13	13	С143004-18 Изм. и доп. вып. 25	Блоки стеновые из газобетона автоклавного твердения В2,0, D500 ГОСТ 31360-2007	95,139	5019		477501				
				м3							
14	14	С143002-374 Изм. и доп. вып. 27	Смеси сухие - клей для газоблоков и пеноблоков СТ РК 1168-2006	2093,049	15		31396				
				кг							
			Армирование стен								
15	15	Е0109-43-1#т.ч. п-1.16, п-3.2 #К=1,1	Установка профилей	2,449	11934,93	4590,56	29234	11244	13310	27,83	68
				т	5197,5	840,11	12731	2058	90	3,01	7
			Итого по разделу: Стены и перегородки, (АР20)				615748				721
			ИТОГО:				1026008	49325			76
			Накладные расходы :				117 427	16 277			
			На общестроительные работы				135 405				
			На металломонтажные работы				13 310				
			Всего накладных расходов:				148 715				
			Итого с накладными				1 174 723				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :				70 483				
			СУМННЗ				1 245 206				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				1 256 849				
			Итого с временными,1,1х0,85= 0,935 %				1 270 423				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				1 275 450				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				1 288 018				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				3 770 984				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				75 420				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				3 846 404				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				461 568				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				4 307 973				
			Итого с НДС				4 307 973				
			Всего:								

Заказчик:
и.о.главный специалист
Управления строительства г.Алматы _____ Солтанов М.
(ознакомлен)

СДО Управления строительства г.Алматы _____ расценки соотв.

Технический надзор:
Инженер-эксперт ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____ Рысмамбетов А.С.
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

СДО ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____ Жакова Г.К. (за применяемые коэф-ты)

Подрядчик:
Директор:
ТОО «Риголит» _____ Сарсеков С.К.

Начальник участка:
ТОО «Риголит» _____ Ахаев М.И.
Расценки, объемы и качество соответствует ПСД

Начальник ПТО
ТОО «Риголит» _____ Мартыновская О.И.
Расценки соответствуют ПСД