Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» 12 2018 г.

ГУ "Отдел строительства города Караганды» руководитель Шалабеков Ж.Р.
Карагандинская область, г. Караганда, район им. Казыбек би, улица Костенко 6.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения),

на основании:

Декларации о соответствии от «14» ТОО «ТаразПромСтрой» г. Тараз ул. Ниеткалиева 122а, директор Турсынбеков Т.А.
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от ТОО «Broad Mark Construction», г. Караганда, ул. Ленина 69, в лице директора Еликбаева Ардак Набиевича.
эксперта Артакшиновой Гульмиры Канжаровны, аттестат №KZ76VJE00032003 от 03.11.2017г, №KZ75VJE00031439 от 17.10.2017 года, №. KZ05VJE00030953 от 03.10.2017 г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «14»ТОО «ТЕХТОРГ», г. Караганды, ул. Крылова 59/2, директор Махамбетов А.Ж.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство наружного водопровода до границы территории ферросплавного завода».**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: г. Караганды , Октябрьский район,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Постановление № 09/15 от 28.02.2018года;**
(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « »_____20__года №_____;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращени ГУ **«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области №KZ85REA00090907 от 19.04.2018 г.**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ТЕХТОРГ» шифр 2017-077,**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства города Караганды» 9/2 от 25.12.2017г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

ительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

ло работ 04.2018г;

месяц, год

кончание работ 10.2018 г.

(*месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,31;

фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	м	620		620	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом принята подземная прокладка водопроводной сети открытым и закрытым способом, с глубиной заложения труб исходя из глубины проникновения нулевой изотермы в почву и с учетом высотных отметок существующего водопровода в точке подключения. В связи с наличием по трассе водовода участков болотистой местности водопроводная сеть на уч-ке от т. А. до т. Б прокладывается бестраншейным способом- методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ всего -520м)

аж сети водопровода выполняется из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR17 d-355х21,3 питьевая» СТ РК ИСО 4427-2004 Общей протяженностью- 620м.
допроводная сеть оборудована поворотным затвором в точке врезки для выделения ремонтных частков, клапанами для выпуска воздуха при опорожнении трубопроводов.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 38580 тыс тенге, в том числе строительно-монтажных
работ 34746 тыс тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
507 тыс тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
32 145 тыс.тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 31 638 тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 507 тыс. тенге.

Решение Государственной приемочной комиссии:

РЕШИЛ: **«Строительство наружного водопровода до границы территории ферросплавного завода .,** принять в эксплуатацию.
(Наименование объекта (комплекса))

Заказчик: Шалабеков Ж.Р. _____
(подпись) *М.П.*

Технический надзор: Еликбаев А.Н. _____
(подпись) *М.П.*

Авторский надзор: Әдіхан З.Б. _____
(подпись) *М.П.*

Подрядчик: Турсынбеков Т.А. _____
(подпись) *М.П.*

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	620	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полимерных труб	м	620	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	2	
4	Затвор d- 300 мм	шт	2	
	" d-	шт		
	" d-	шт		

5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт	1	
9	Питьевой фонтанчик	шт		

Заказчик Шалабеков Ж.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Әдіхан З.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

н

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«14» 12 2018 г.

Авторский надзор: **ТОО «ТЕХТОРГ», директор Махамбетов Алибек Жалкеевич, г Караганда, район имени Казыбек би, ул. Крылова, дом 59/2**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **Дитрих Борис Валерьевич № 3500 10.12.2015г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании)

по объекту: **«Строительство наружного водопровода до границы территории ферросплавного завода в г. Караганда».**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Караганды" Руководитель – Шалабеков Ж.Р.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ТаразПромСтрой» лиц №13013457 от 16.08.2013 г.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Турсынбекова Талгата Анаркуловича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 04.2018г.

месяц, год

окончание работ 10.2018 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2,31 месяца;

фактически месяца:7;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ТЕХТОРГ»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства города Караганды» № 9/2**

25.12.2018 г. ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация **ТОО «ТЕХТОРГ»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

эксперт(ы) по авторскому надзору

Директор ТОО «»ТЕХТОРГ»

Әдіхан З. Б.

подпись

М.П

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«14» 12 2018 г.

Технический надзор: **ТОО «Broad Mark Construction», г. Караганда, ул. Ленина 69, в лице директора Еликбаева Ардак Набиевича.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперта Артакшиновой Гульмиры Канжаровны, аттестат №KZ76VJE00032003 от 03.11.2017г, №KZ75VJE00031439 от 17.10.2017 года, №. KZ05VJE00030953 от 03.10.2017 г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

на основании договора **№ 45 от 12.04.2018 г.**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство наружного водопровода до границы территории ферросплавного завода в г. Караганда, Октябрьский район**

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком, которого является **ГУ «Отдел строительства города Караганды». Руководитель – Шалабеков Ж.Р.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ТаразПромСтрой» лиц №13013457 от 16.08.2013**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Турсынбекова Талгата Анаркуловича -----**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 04.2018 г;

месяц, год

окончание работ 10..2018 г.;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,31;

фактически, месяц: 7;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего: 38580 тыс тенге, в том числе строительно-монтажных работ 34746 тыс тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 507 тыс тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 32 145 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 31 638 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 507 тыс. тенге;

Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ТЕХТОРГ»
(наименование проектной организации)
утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства города Караганды», 9/2 №25.12.2018г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: **ТОО «Broad Mark Construction»**
(наименование организации)
эксперт(ы) по техническому надзору
Артакшинова Г.К.
подпись *М.П*
аттестат аттестат №KZ76VJE00032003 от 03.11.2017г, №KZ75VJE00031439 от 17.10.2017 года, №. KZ05VJE00030953 от 03.10.2017 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестата)

Директор **ТОО «Broad Mark Construction»**
Еликбаев А.Н.
подпись *М.П*

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«14» 12 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ТаразПромСтрой» г. Тараз ул. Ниеткалиева 122а**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Турсынбекова Талгата Анаркуловича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: : **«Строительство наружного водопровода до границы территории ферросплавного завода» г. Караганда, Октябрьский район**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Караганды" Руководитель – Шалабеков Ж.Р.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТЕХТОРГ» шифр 2017-077**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства города Караганды" № 9/2 от 25.12.2017г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	м	620		620	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом принята подземная прокладка водопроводной сети открытым и закрытым способом, с глубиной заложения труб исходя из глубины проникновения нулевой изотермы в почву и с учетом высотных отметок существующего водопровода в точке подключения. В связи с наличием по трассе водовода

участков болотистой местности водопроводная сеть на уч-ке от т. А. до т. Б прокладывается бестраншейным способом- методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ всего -520м) Монтаж сети водопровода выполняется из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR17 d-355х21,3 мм «питьевая» СТ РК ИСО 4427-2004 Общей протяженностью- 620м.
Водопроводная сеть оборудована поворотным затвором в точке врезки для выделения ремонтных участков, клапанами для выпуска воздуха при опорожнении трубопроводов.

(*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ : 04.2018г.;

(*месяц, год*)

окончание работ: 10.2018г.;

(*месяц, год*)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,31;
фактически, месяц: 6 ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО «Қарағанды СУ» Ромм С. Л. _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство наружного водопровода до границы территории ферросплавного завода .**

(*наименование объекта (комплекса)*)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик):
Турсынбеков Талгат Анаркулович

(*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*) (*подпись*) М.П.