«Сарыағаш қаласының көшелерін абаттандыру және жарықтандыру. Кескент, ТҚС ВАЗ, Ақжолов, Қазына көшесі бойынша жарықтандыру. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

08.01.2020 ж. № РЕ-0010/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сарыағаш ауданы Сарыағаш қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Дизайн Проект Азия» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«**Сарыағаш қаласының көшелерін абаттандыру және жарықтандыру. Кескент, ТҚС ВАЗ, Ақжолов, Қазына көшесі бойынша жарықтандыру. Түзету**» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «PROF-EXPERTISE» ЖШС-нен берілді.

«PROF-EXPERTISE» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

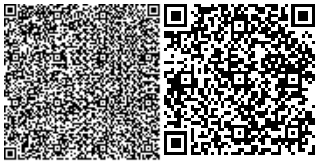
№ РЕ-0010/20 от 08.01.2020 г.

по рабочему проекту
«**Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка**»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима города Сарыагаш, Сарыагашского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Дизайн проект Азия»

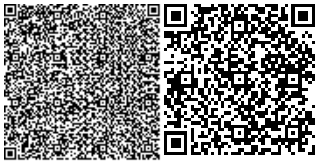
г. Шымкент



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «**Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка**», выдано ТОО «PROF-EXPERTISE»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «PROF-EXPERTISE»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №410 от 07.10.2019 года, на экспертизу рабочего проекта между ТОО «PROF-EXPERTISE» и ГУ «Аппарат акима города Сарыагаш, Сарыагашского района» в соответствии с письмом заказчика от 22.10.2019 года, за №2938.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима города Сарыагаш, Сарыагашского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Дизайн проект Азия». Государственная лицензия № 18013411 от 09.07.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области», акимат Южно-Казахстанской области. Государственная лицензия №18013411 от 09.07.2018 года. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое акимом города Сарыагаш от 12.02.2019 года;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное главным архитектором ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сарыагашского района, Туркестаеской области» за №59 от 05.08.2019 года;

решение акима города Сарыагаш, о предоставления земельного акта на право временного безвозмездного землепользования, от 17.04.2019 года за №125;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок, с площадью 0,1200 га с кадастровым номером 19-306-017-009 изготовлен Сарыагашским районным отделением ЮКО филиала РГП «Научно-производственного центра земельного кадастра» от 17.04.2019 года №81;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок, с площадью 0,0950 га с кадастровым номером 19-306-017-016 изготовлен Сарыагашским районным отделением ЮКО филиала РГП «Научно-производственного центра земельного кадастра» от 17.04.2019 года №75;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок, с площадью 0,0135 га с кадастровым номером 19-306-017-014 изготовлен Сарыагашским районным отделением ЮКО филиала РГП «Научно-производственного центра земельного кадастра» от 17.04.2019 года №78;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок, с площадью 0,0545 га с кадастровым номером 19-306-017-012 изготовлен Сарыагашским районным отделением ЮКО филиала РГП «Научно-производственного центра земельного кадастра» от 17.04.2019 года №77;

письмо акима города Сарыагаш Сарыагашского района, Туркестанской области, от 23.12.2019 года, за №3785, о том, что финансирования строительства освещения по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына, будет вестись за счет государственных инвестиции;

письмо акима города Сарыагаш Сарыагашского района, Туркестанской области, от 23.12.2019 года, за №3785, о том, что начало строительства освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына, запланировано на II квартал 2020 года;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Интерстрой Проект» в июне 2019 года. Государственная лицензия №000389 от 24.02.2006 года;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «Дизайн проект Азия» в 2019 году. Государственная лицензия № 18013411 от 09.07.2018 года;

Технические условия:

на подключения электроосвещения улиц №00-00-01-1640 от 04.05.2019 г. выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит»

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Согласование разрешения на эмиссии в окружающую среду от 27.12.2019 года за №KZ37VDD00135997, выданное Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ Тома	Обозначение	Наименование	Примеч.
Том 1	100-2019-4-ПЗ	Пояснительная записка	
Том 2.1	100-2019-4-ГП	Генеральный план.	
Том 2.2	100-2019-4-ЭСН	Сети электроснабжения	
Том 3	100-2019-4-ПОС	Проект организации строительства	
Том 4	100-2019-4-СД	Сметная документация	
Том 5.1	100-2019-4	Прайс-листы основного оборудования	
Том 5.2	100-2019-4	Прайс-листы альтернативного оборудования	
	Брошюра	ОВОС	

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Экономический и социальный эффекты: улучшение социально-экономического развития региона.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕРЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый объект по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына расположен в южной части г. Сарыагаш.

Климатические условия

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха °С:

- абсолютная максимальная +44;
- абсолютная минимальная-34.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее тёплого месяца, °С +33

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

- суток - 25,
- пятидневки - 17,
- периода - 6.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С - 9,8.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее тёплого месяца, °С - 14,9.

Средняя годовая температура воздуха, °С - 12,2.

Количество осадков за ноябрь – март – 368 мм.

Количество осадков за апрель – октябрь – 208 мм.

Температура наружного воздуха в °С: абсолютная максимальная плюс 44, абсолютная минимальная минус 34, наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 минус 17.

Климат района строительства резко континентальный и засушливый. Зима холодная, но не продолжительная с неустойчивым снежным покровом. Лето жаркое. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

Инженерно-геологические и гидрогеологические условия

Подземные воды, в пределах обследуемых улиц на глубине до 3,0 м не вскрыты.

Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах площадки выделено один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

Первый ИГЭ – суглинок, комковатой структуры, непросадочный, твердой консистенции.

Засоленность и коррозионная активность грунтов

Грунты участка по содержанию легко-и среднерастворимых солей незасолены. Величина сухого остатка составляет от 0,066 до 0,345 %.

По содержанию сульфатов в пересчёте на ионы SO4- - для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 от средне-агрессивных и сильноагрессивные, для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 грунты не агрессивные.

Содержание SO4- - = 230 – 2036 мг/кг.

По содержанию хлоридов в пересчёте на ионы CL- для бетона по ГОСТ 10178-85 неагрессивные и слабоагрессивные к сульфатостойким цементам по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные.

Содержание ионов CL- = 95 –537 мг/кг..

Группа грунтов по трудности разработки

Строительные группы грунтов по трудности разработки, согласно СН РК 8.02-05-2002: Насыпной грунт – 35д; Суглинок – 35г;

Сейсмичность

Сейсмическая опасность зоны строительства согласно СП РК 2.03- 30-2017 и карте общего сейсмического зонирования ОСЗ – 2475 и приложения Б, пункт г. Сарыагаш – восемь баллов.

Существующее состояние

В настоящий момент по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына – уличное освещение отсутствует.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН 25/10-0.4кВ. Местоположение площадки, выбранной для КТПН, соответствует требованиям СН РК 3.01-01-2013 и правилам расположения электроустановок (ПУЭ РК 2015).

Площадь участка, отводимой для КТПН, соответствует требуемым нормам - 30м2.

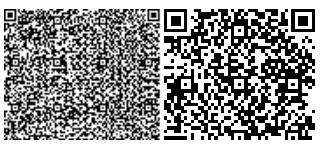
Посадка КТПН выполнена с учетом возможности беспрепятственного доступа обслуживающему персоналу и технике, соблюдения нормативного расстояния до жилых зданий.

Рельеф, выбранного участка, представляют собой ровную поверхность с колебанием отметок земли 0.05-0.1м.

Планировка площадки КТПН решена в красных отметках с учетом отвода дождевых стоков с поверхности площадки.

Согласно инженерно-геологического отчета плодородный слой на участке КТПН отсутствует.

Вокруг КТПН запроектировано металлическое ограждение и калитка, совпадающее с границей отведенного участка.



Озеленение и благоустройство участка проектом не предусматриваются.

Технико-экономические показатели КТПН:

Наименование	Ед.изм	Кол-во	% от общей площади
Площадь участка	$м^2$	30	100
В т.ч.			
а) площадь застройки	$м^2$	2,66	8,9
б) площадь покрытий	$м^2$	27,34	91,1
Площадь участка	$м^2$	32	

Ситуационная схема

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы
Электротехническая часть

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, ГП и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а также технических условий №00-00-01-1640 от 04.05.2019г.

Категория потребителя- третья.

Электроснабжение освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Ақжолова, Қазына, осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН 25/10-0,4кВ. Электроснабжение проектируемой КТПН, согласно ТУ выданных ТОО "Онтустик Жарык Транзит" ТУ №00-00-01-1640 от 04.05.2019г осуществляется отпайкой от ВЛ-10кВ фидер "Водокачка" ПС35/10кВ "Сарыагаш" со строительством одноцепной ВЛ-10кВ СИП-3.

Выбор марок и сечения проводов произведен по их механической прочности с учетом токовых нагрузок и потери напряжения у потребителя, не превышающей 5%. Приняты провода марки СИП-3, сечением 1х50мм².

Проектируемая линия проходит в населенном участке.

Общая протяженность ВЛ-10кВ составляет 5 метров.

Сечение кабелей выбрано по токовой нагрузке и проверено на потерю напряжения см л. 2.

Для электроснабжения уличного освещения, проектом предусмотрена строительство ВЛ-0,4кВ на стойках серии ОГК-8 в количестве -149 шт, с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-4 4х16мм². Уличное электроосвещения выполняется опорами с консольными светильниками, мощностью 60Вт. Шаг светильников 25м. Общая протяженность ВЛ-0,4кВ составляет 3770 метров

Учет расхода электроэнергии и управление освещением осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН 25/10-0,4кВ. Управление освещением ручное и автоматическое от фотореле.

Средняя горизонтальная освещенность покрытия - 4 лк, согласно СП РК 2.04-104-2012 табл. №13.

Пересечение существующих ВЛ определить по месту соблюдая правила и нормы.

Проектом предусматривается контур заземления КТПН, выполненный сталью круглой Ø10мм. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни Ø16мм по 5 метрам.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Технические показатели по электроосвещению

№ п/п	Наименование показателей	Количество единица измерения
1	Категория электроснабжения	III
2	Напряжение электросети, Н/В, В	380/220
3	Коэффициент мощности	0,98
4	Годовое число часов использования максимальной нагрузки	3500
5	Трансформаторная подстанция, мощностью 25кВА, шт	1
6	Расчетная мощность, кВт	8,94
7	Годовой расход электроэнергии, тыс.кВт.*ч	31,29
8	Общая протяженность ВЛ-10кВ, м	5
9	Общая протяженность ВЛИ-0,4кВ, м	3770
10	Опора граненая коническая высотой 8 м ОКГ, однорожковый, шт	149

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»,

СН РК 3.01-04-20014 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Противопожарные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

В проекте применены несгораемые и трудносгораемые материалы.

На каждом объекте должна быть обеспечена безопасность людей при пожаре, а также разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка.

Все работники предприятий должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Правила применения на территории открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м или у противопожарных стен.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

Для всех производственных и складских помещений должна быть определена категория взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по Правилам устройства электроустановок, которые надлежит обозначать на дверях помещений.

6.4 Охрана окружающей среды.

Оценка воздействия на окружающую среду РП «Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка» разработана ИП Рыженко Н.

Проектируемый объект относится к объектам IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух. Основными источниками загрязнения атмосферы на площадке строительства будут являться: автогидроподъемник – 1 шт., автокран 25 тонн – 1 шт., машина бурильная – 1 шт., бульдозер – 1 шт, автосамосвал. Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы в период строительных работ на территории жилой застройки, расположенной на минимальном расстоянии 20 м, не превысит ПДК.

В период эксплуатации освещения стационарные источники выбросов отсутствуют.

Воздействие на водные ресурсы. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников, вовлеченных в строительство. Источником технического и хозяйственно-питьевого водоснабжения является привозная вода. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со специализированной организацией. Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют.

Воздействие на недра. Непосредственно проектируемый объект не связан с недропользованием. Воздействие на недра не прогнозируется.

Физические воздействия. Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных работ будут техника, механизмы и оборудование. Источники радиоактивного загрязнения на территории объекта не предполагаются. Все виды физических воздействия находятся в пределах гигиенических нормативов.

Воздействие на земельные ресурсы. Целевое назначение земельного участка не меняется. Плодородный слой почвы отсутствует.

Воздействие на флору и фауну. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране объекты растительного и животного мира. Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не прогнозируется.

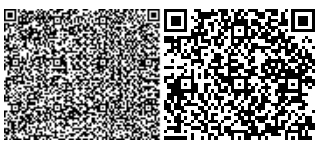
Отходы производства и потребления. В период строительства рассматриваемого объекта образуются: огарки сварочных электродов, материалы, твердые бытовые отходы. Все отходы передаются специализированным организациям для захоронения или утилизации. Размещение отходов не предусматривается.

Экологический риск аварийных ситуаций в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта оценивается как низкий.

Воздействие проектируемых работ на социально-экономическую сферу оценивается как положительное.

Нормативы эмиссий. Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе производства строительных работ составят:

Производство цех, участок	Номер ис-точ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год дос-тиже
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)				0.0328	0.02115	0.0328	0.02115	
Строительство линий электропередач	6003			0.0328	0.02115	0.0328	0.02115	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)				0.00533	0.00344	0.00533	0.00344	
Строительство линий электропередач	6003			0.00533	0.00344	0.00533	0.00344	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)				0.0045	0.002903	0.0045	0.002903	
Строительство линий электропередач	6003			0.0045	0.002903	0.0045	0.002903	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)				0.00332	0.00214	0.00332	0.00214	
Строительство	6003			0.00332	0.00214	0.00332	0.00214	2020



Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
линий								
электропередач								
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)				0.0274	0.01766	0.0274	0.01766	
Строительство линий электропередач	6003			0.0274	0.01766	0.0274	0.01766	2020
(2732) Керосин (654*)				0.00774	0.00499	0.00774	0.00499	
Строительство линий электропередач	6003			0.00774	0.00499	0.00774	0.00499	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)				0.38174	0.2954	0.38174	0.2954	
Строительство линий электропередач	6003 6004 6005			0.02694 0.25 0.1048	0.0221 0.216 0.0573	0.02694 0.25 0.1048	0.0221 0.216 0.0573	2020 2020 2020
Итого по				0.46283	0.347683	0.46283	0.347683	

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
неорганизованным источникам:								
Т в е р д ы е:				0.38624	0.298303	0.38624	0.298303	
Газообразные, ж и д к и е:				0.07659	0.04938	0.07659	0.04938	
Всего по предприятию:				0.46283	0.34768	0.46283	0.34768	
Т в е р д ы е:				0.38624	0.2983	0.38624	0.2983	
Газообразные, ж и д к и е:				0.07659	0.04938	0.07659	0.04938	

Выводы

РП «Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.5 Санитарно-эпидемиологический раздел.

Рабочий проект «Благоустройство и освещение улиц г.Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка» разработан в соответствии:

- СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».
- Приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 16 января 2013 года № 62 О внесении изменений и дополнений в СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».
- № 137-НҚ 01.07.2013г. О внесении изменений и дополнений в СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».
- С учетом приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26.06.2017 года № 131-НҚ «О внесении изменений и дополнений в некоторые государственные нормативы в области архитектуры, градостроительства и строительства».
- Пособие по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства (к СНиП РК 1.03.06-2002*).
- СН РК 4.04-13-2003 «Указания по электроснабжению районов малоэтажной застройки».

Цель проекта: Устройство уличного освещения по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Ақжолова, Қазына. Экономический и социальный эффекты: улучшение социально-экономического развития региона.

Проектируемый объект по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына расположен в южной части г. Сарыагаш.

В настоящий момент по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Казына, Акжолова - уличное освещение отсутствует.

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, ГП и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а также технических условий №00-00-01-1640 от 04.05.2019г.

Категория потребителя- третья.

Электроснабжение освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Ақжолова, Қазына, осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН 25/10-0,4кВ. Электроснабжение проектируемой КТПН, согласно ТУ выданных ТОО "Онтустик Жарык Транзит" ТУ №00-00-01-1640 от 04.05.2019г осуществляется отпайкой от ВЛ-10кВ фидер "Водокачка" ПС35/10кВ "Сарыагаш" со строительством одноцепной ВЛ-10кВ СИП-3.

Выбор марок и сечения проводов произведен по их механической прочности с учетом токовых нагрузок и потери напряжения у потребителя, не превышающей 5%. Приняты провода марки СИП-3, сечением 1х50мм².

Проектируемая линия проходит в населенном участке. Общая протяженность ВЛ-10кВ составляет 5 метров.

Для электроснабжения уличного освещения, проектом предусмотрена строительство ВЛ-0,4кВ на стойках серии ОГК-8 в количестве -149 шт, с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-4 4х16мм². Уличное электроосвещения выполняется опорами с консольными светильниками, мощностью 60Вт. Шаг светильников 25м.

Общая протяженность ВЛ-0,4кВ составляет 3770 метров.

Учет расхода электроэнергии и управление освещением осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН 25/10-0,4кВ.

Управление освещением ручное и автоматическое от фотореле.

Средняя горизонтальная освещенность покрытия - 4 лк, согласно СП РК 2.04-104-2012.

При организации строительства учтены требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

Мусор собирается в мусоросборочные контейнера установленного в близи строительного участка и на договорной основе вывозится спец.автотранспортом в специально отведенные места.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК № 237от: 20.03.2015 г.) объект не классифицируется.

На основании проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы – данный объект «Благоустройство и освещение улиц г.Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка» - соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утвержденных Приказом МЗ РК от 26 октября 2018 года № 29 и «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года за № 177.

6.6 Организация строительства.

Продолжительность строительства.

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства электроосвещения выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014, раздел «Коммунальное хозяйство», сети электроснабжения.

Продолжительность строительства электроосвещения воздушной линии ВЛ-0,4 протяженностью 0,475 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, пункт 26, комплекс электроснабжения.

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции исходя из имеющейся в нормах СП РК 1.03-102-2014, Б.5.2, п.26 воздушные линии 0,4кВ протяженностью до 6 км, с нормой продолжительности строительства 4,0 месяца.

Расчет выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013 п. 6,2

Тэ = Тмин х $3\sqrt{Sэ}$ /Sмин = 4 х $3\sqrt{0,475}$ /6 = 0,52 месяца.

Согласно общих положений СП РК 1.03-101-2013 п.4.11 продолжительность строительства объектов, возводимых в районах с сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается с применением коэффициента 1,05.

Т = 0,52 х 1,05 = 0,546 месяца

Общая продолжительность строительства принята 1,0 месяц.

В т.ч. подготовительный период - 0,5 месяца.

6.7. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений и от 14 декабря 2018 года №257-нқ «О внесений изменения и дополнений»

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 «редакция 2019» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года от 01.10.2019г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы в текущем уровне цен 2019г., ЭСН РК 8.04-01-2019;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы в текущем уровне цен 2019г., ЭСН РК 8.04-02-2019;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы в текущем уровне цен 2019г., ЭСН РК 8.05-01-2019;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции в текущем уровне цен 2019г., ССЦ РК 8.04-08-2019;

сборник сметных цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов в текущем уровне цен 2019г., СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2019г., СТС РК 8.04-07-2019;

сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства в текущем уровне цен 2019г., СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен на инженерное оборудование объектов строительства в текущем уровне цен 2019г., ССЦ РК 8.04-09-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, -Цены взяты по программе-согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

резерв средств подрядчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на <2015-2022 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 37 от 27 августа 2017 года) с учетом изменении от 14 декабря 2018 года(протокол № 257-нқ от 14 декабря 2018 года) с учетом изменении >.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7.РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «PROF-EXPERTISE» в рабочий проект «Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Электроснабжение

1) на всех листах были проставлены углы поворота трассы.

2) предоставлен светотехнический расчет по уличному освещению, расчет сделан для светильников 60Вт.

3) выполнен пункт 5 ТУ.

4) выбор сечения кабельно-проводниковой продукции был обоснован расчетом с учетом потерь в конце линии.

5) пересечения с существующими сетями был выполнен согласно требованиям ПУЭ.

6) спецификация приведена в соответствие с проектом.

Сметная документация

7) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленными рабочими чертежами.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический и технологический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
1	Категория электроснабжения		III	II
2	Напряжение электросети	Н/В, В	380/220	380/220
3	Годовой расход электроэнергии	тыс.кВт	31,29	31,29
4	Трансформаторная подстанция, мощностью 25кВА	шт	1	1
5	Общая протяженность ВЛ-10кВ	м	5	5
6	Общая протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	3770	3770
7	Опора граненая коническая высотой 8 м ОКГ, однорожковый	шт	149	149
8	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2020 года. В том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	46,603 37,106 1,503 7,994	47,770 38,090 1,517 8,163
9	Продолжительность строительства	месяц	1,0	1,0

8.ВЫВОД

8.1. С учетом вышеуказанных недоработок рабочий проект **«**Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка**»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Категория электроснабжения	III
2	Напряжение электросети	380/220 Н/В, В
3	Годовой расход электроэнергии	31,29 тыс.кВт
4	Трансформаторная подстанция, мощностью 25кВа	1 шт
5	Общая протяженность ВЛ-10кВ	5 м
6	Общая протяженность ВЛИ-0,4кВ	3770 м

7	Опора граненая коническая высотой 8 м ОКГ, однорожковый	149 шт
8	Общая сметная стоимость строительства текущих в ценах 2020 года	47,770 млн.тенге
	В том числе:	
	СМР	38,090 млн.тенге
	оборудование	1,517 млн.тенге
	прочие	8,163 млн.тенге
9	Продолжительность строительства	1,0 месяц

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком ГУ «Аппарат акима города Сарыагаш, Сарыагашского района», в соответствии с условиями договора.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМ

8.1.«Сарыағаш қаласының көшелерін абаттандыру және жарықтандыру. Кескент, ТҚС ВАЗ, Ақжолов, Қазына көшесі бойынша жарықтандыру. Түзету» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Қуат санаты	III
2	Электр желісінің кернеулігі	380/220 Н/В, В
3	Жылдық электр энергиясын тұтыну	31,29 мың.кВт
4	Трансформаторлық қосалқы станция, қуаттылығы25кВа	1 дана
5	ВЛ-10кВ жалпы ұзындығы	5 м
6	ВЛИ-0,4кВ жалпы ұзындығы	3770 м
7	Конустық қырлы тіреу, биіктігі 8 м, бір жолды	149 дана
8	2020 жылғы бағадағы сметаның жалпы құрылыс бағасының құны,	47,770 млн.тенге
	оның ішінде;	
	құрылыс-монтаж жұмыстары	38,090 млн.тенге
	жабдықтар	1,517 млн.тенге
	өзге де шығындар	8,163 млн.тенге
9	Құрылыстың ұзақтығы	1,0 ай

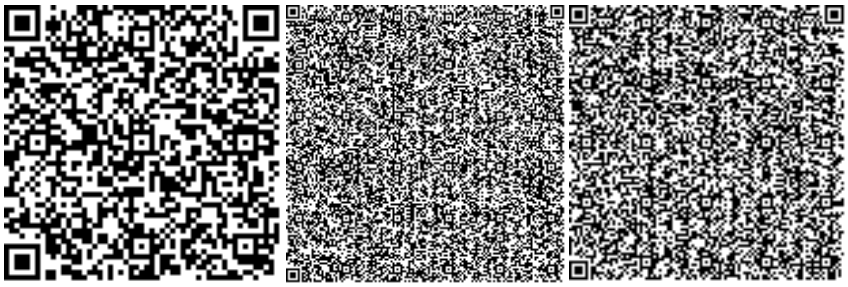
8.2. Осы сараптамалық қорытынды келісілген шарттың талаптарына сәйкес, растығы тапсырыс беруші «Сарыағаш ауданы Сарыағаш қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесінің кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

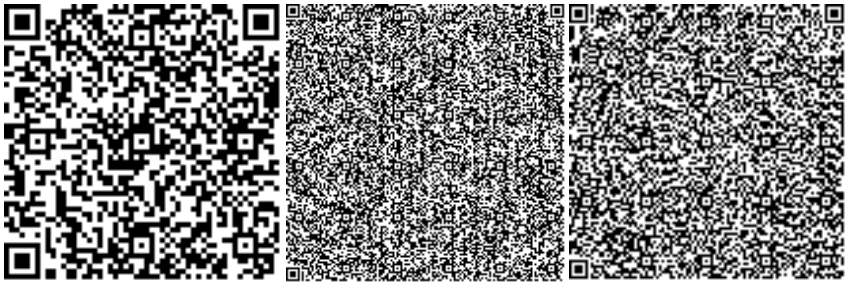
Әбдікәрім А.Р.

Директор



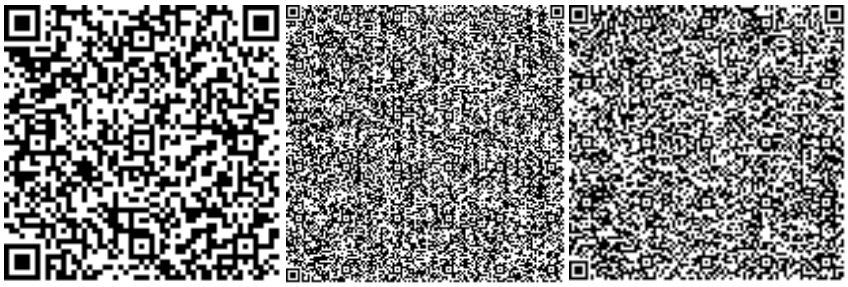
Тамабаева К.С.

Эксперт



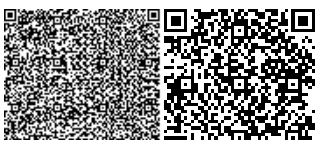
Балабенко С.И.

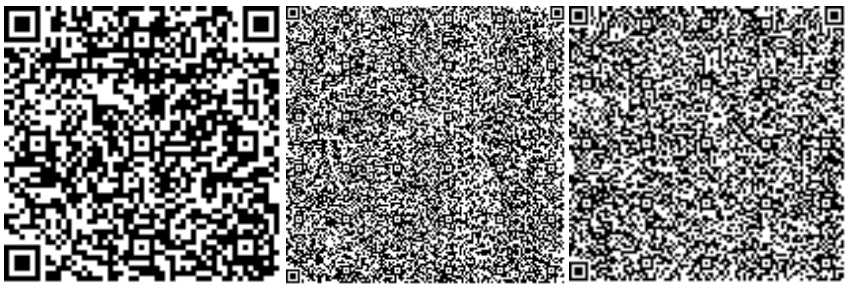
Эксперт



Накбаев Б.М.

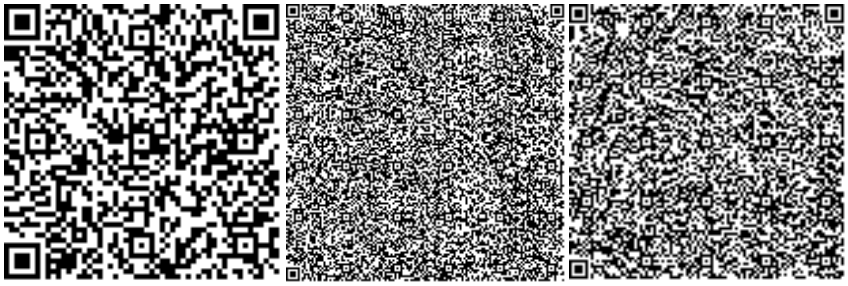
Эксперт





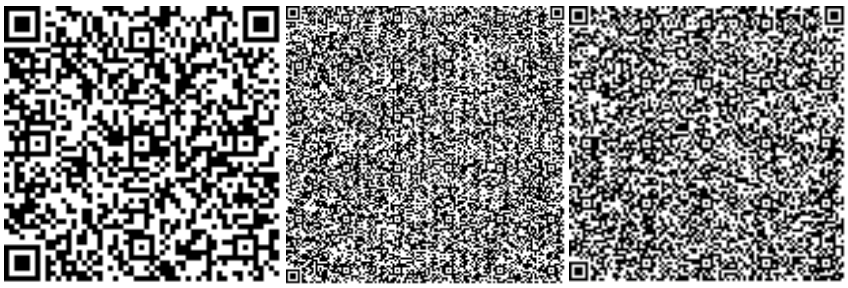
Мынкожаев Ж.К.

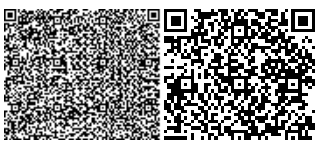
Эксперт



Сабиров А.Х.

Эксперт





Номер: KZ37VDD00135997

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима города Сарыагаш Сарыагашского района" улица Майлыкожа, дом № 38А,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 000540003636

Наименование производственного объекта: Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Сарыагашский район, г.Сарыагаш .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

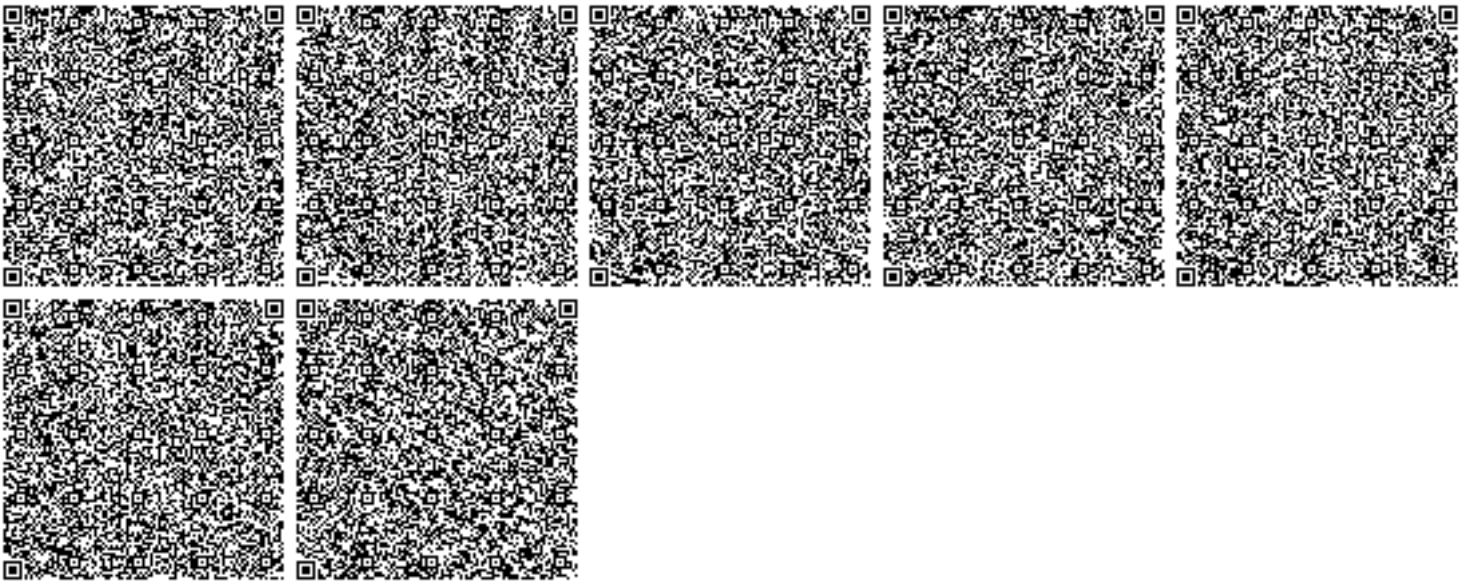
Дата выдачи: 27.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,46283	0,347683
Благоустройство и освещение улиц г. Сарыагаш. Освещение по улицам Кескент, СТО ВАЗ, Акжолова, Казына. Корректировка	0,46283	0,347683
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00332	0,00214
Углерод	0,0045	0,002903
Углерод оксид	0,0274	0,01766
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,38174	0,2954
Азот (II) оксид	0,00533	0,00344
Азота (IV) диоксид	0,0328	0,02115
Керосин	0,00774	0,00499
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.04.2020 - 30.04.2020 г.