	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234 с изменениями по приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9.08.2019 №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» декабря 2020г

Заказчик **КГУ "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области"**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **21.12.2020 г. ТОО "Компания "АрАй-НС", директор – Калмагамбетова Ж.Б.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **21.12.2020 г., ТОО "StroyИнжиниринг" в лице директора Жукенова Т.Т., эксперты Туребеков А.Т;Белеуханов. (KZ92VJE00037147 от 26.04.2018; KZ62VJE00027696от 12.06.2018)**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **21.12.2020 г., ТОО Проектно-производственное объединение - «Готика» в лице директора Прудовиковой О.Б., ГСЛ №000263 29.03.2007г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерной инфраструктуры к молочно-товарной ферме в селе Привольное района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской Области (электроснабжение)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **с. Привольное района имени Габита Мусрепова СКО.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

право на землю _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление ГАСК и лицензирования акимата СКО» Талон от 23.11.2020 года KZ64REA00196821**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Проектно-производственное объединение - «Готика», заключение № ЭППВ-0046/20 от 10.09.2020 г., выданное ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ». проект №12/03-2020**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2020 год**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2** месяцев;

фактически **2** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность, производительность и так далее	м.кв				
Ғимараттың ауқымы (объем здания)	м.куб				
Этажность/этаж	этаж				
Құрамдарының саны (количество составляющих)	Шт.				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		**число квартир**	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными *подключение молочно-товарной фермы к сетям электроснабжения*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **62 072,552** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **41 179,650** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **10 411,217** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **52 124,526** тысяч тенге в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **34 580,014** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8 742,669** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерной инфраструктуры к молочно-товарной ферме в селе Привольное района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской Области (электроснабжение)»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель КГУ "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области"
Казжанов А.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:
Директор ТОО "StroyИнжиниринг" Жукенов Т.Т.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Эксперт ТОО "StroyИнжиниринг" Туребеков А.Т;Белеуханов.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати дата

Авторский надзор:
Директор ТОО «Проектно-производственное объединение - «Готика»"
Прудовикова О.Б.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Эксперт ТОО «Проектно-производственное объединение - «Готика»"
Прудовикова О.Б._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО "Компания "АрАй-НС" Калмагамбетова Ж.Б._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Строительство инженерной инфраструктуры к молочно-товарной ферме в селе Привольное района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской Области (электроснабжение)»

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	**Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...**	км	
2	**Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ**	км	7,997
3	**Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...**	км	
4	**Кабельные ЛЭП высокого напряжения...**	км	0,03
5	**Площадь опор**	м 2	100,8
6	**Опоры:**		
	1) металлические	шт	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	28
	5) тросовые подвесы	шт	
7	**Провода:**		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые СИП-3 1х50-20 ГОСТ 31946-2012	км	6,4566
	3) алюминиевые СИП-3 1х70-20 ГОСТ 31946-2012	км	5,7222
8	**Кронштейны для светильников:**		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	10
9	**Арматура уличного освещения:**		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	**Кабели:**		
	1) Кабель ААБл-10кВ 3х70 мм2 напряжением до 35 кВ	км	0,0714
	2) марки... напряжением...	км	
11	**Муфты соединительные...**	шт	
12	**Муфты концевые**	шт	4
13	**Контуры заземления**	шт	70
14	**Устройства грозозащиты**	шт	
15	**Дорожные покрытия кабельных сетей:**		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик

Руководитель КГУ **"Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-азахстанской области"**
Казжанов А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Директор ТОО «Проектно-производственное объединение - «Готика»" **Прудовикова О.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)