ТОО " ГАЗПРОМПРОЕКТ"

Заказ N 0139/20

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ МКР.4 КВАРТАЛ 1, 2 В ПДП АКЖАЙЫК г.УРАЛЬСК, ЗКО. ДОМ № 9"

(без благоустройства и инженерных сетей)

АЛЬБОМ № 1 - 2

СХЕМЫ ГЕНПЛАНА

г. Уральск, 2020 г.

ТОО " ГАЗПРОМПРОЕКТ"

Заказ N 0139/20
Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Уральск"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ МКР.4 КВАРТАЛ 1, 2 В ПДП АКЖАЙЫК г.УРАЛЬСК, ЗКО. ДОМ № 9"

(без благоустройства и инженерных сетей)

АЛЬБОМ № 1 - 2

СХЕМЫ ГЕНПЛАНА

Состав проекта

Альбом 1	Общая пояснительная записка. Исходные данные
Альбом 1-1	Паспорт проекта
Альбом 1-2	Схемы генплана
Альбом 1-3	Оценка воздействия на окружающую среду
Альбом 2	Архитектурные решения
Альбом 3	Конструктивные решения
Альбом 4	Водопровод, канализация
Альбом 5	Отопление, вентиляция
Альбом 6	Газоснабжение
Альбом 7	Электротехнические чертежи
Альбом 8	Слаботочные сети
Альбом 9	Сметная документация
Альбом 10	Проект организации строительства
Альбом 11	Отчет по инженерным изысканиям ТОО "Уральский Каздорпроект"

Директор ТОО "Газпромпроект" Кульпин М. П.

ГИП Комарова З.Г.

г. Уральск, 2020 г.

Государственная лицензия N15015132
Выдана 30.07.2015 г.

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА В СИСТЕМЕ ГОРОДСКОЙ ЗАСТРОЙКИ

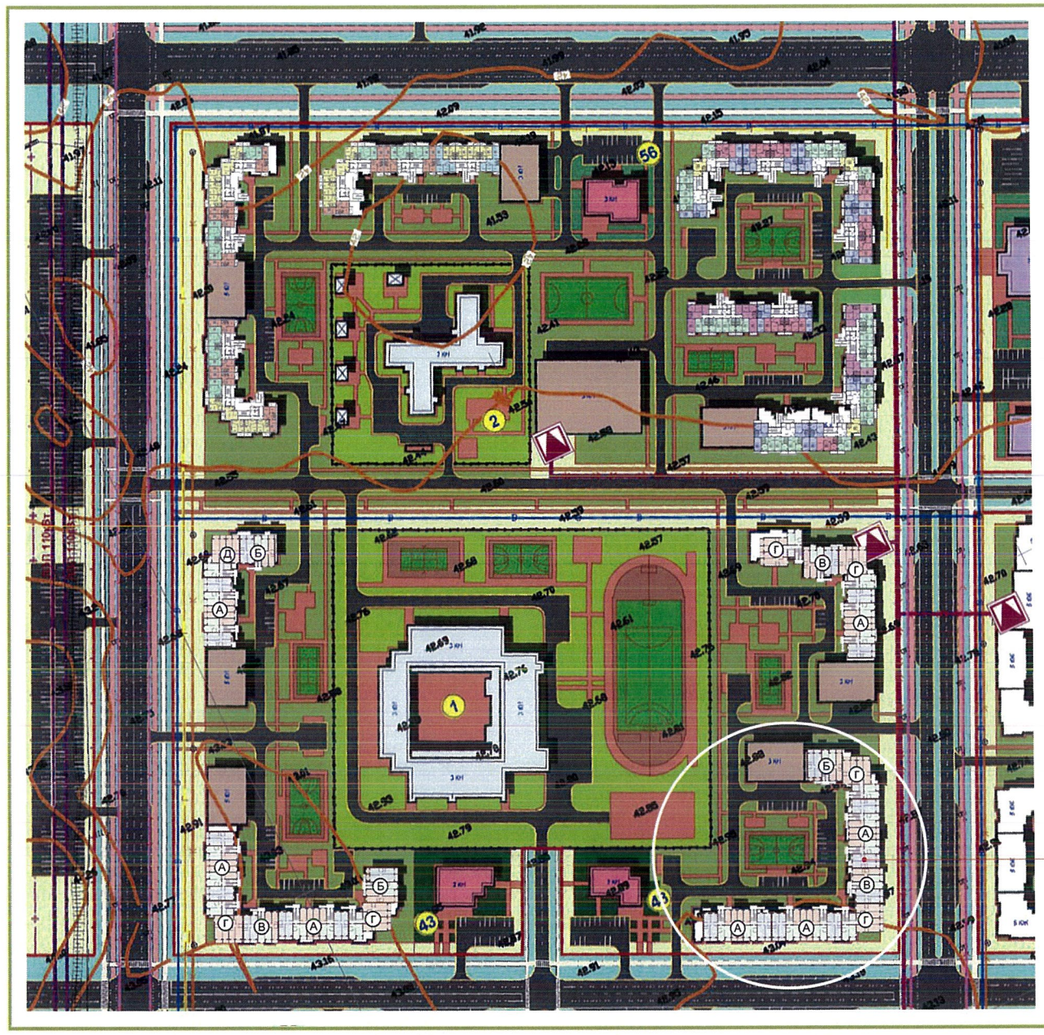
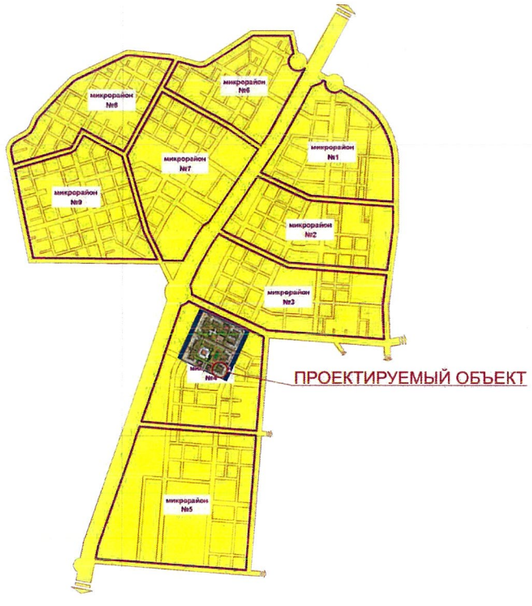


СХЕМА ЗАСТРОЙКИ КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ 5-ТИ ЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МИКРОРАЙОНЕ №4 В ЖИЛОМ РАЙОНЕ "АКЖАЙЫК" в г.Уральске, ЗКО.

КВАРТАЛ № 1 - по крупно-панельной схеме;
КВАРТАЛ № 2 - кирпичные

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА В СОСТАВЕ ПДП.

Схема районирования проектируемой территории "АКЖАЙЫК"



РАЗРАБ.	СТАРОДУБЦЕВА		СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, МКР 4, КВАРТАЛ 1, 2, ПДП АЮЖАЙЫК, В г.УРАЛЬСК, ЗКО. (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ). ПЯТНО №9.	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ПРОВЕР.	УТЕГЕНОВ			ЭП	2	19
ГИП	УТЕГЕНОВ		СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА В СОСТАВЕ ПДП. СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА В СОСТАВЕ ГОРОДСКОЙ ЗАСТРОЙКИ	ТОО ГАЗПРОМ ПРОЕКТ ЖШС		

ФОРМАТ А3

ВЗАМ. ИНВ. N°
ПОДП. И ДАТА
ИНВ. N° ПОДЛ.

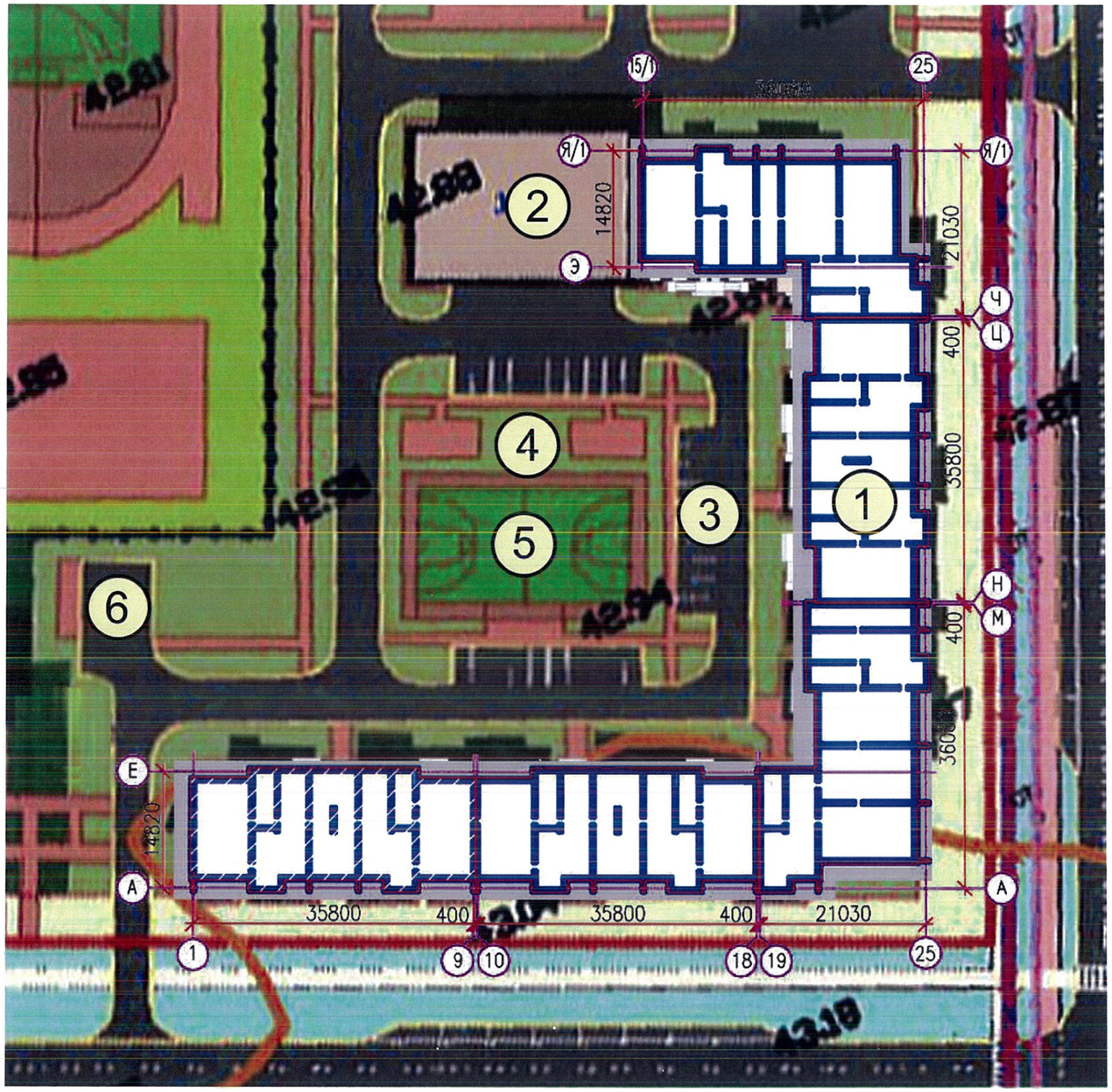
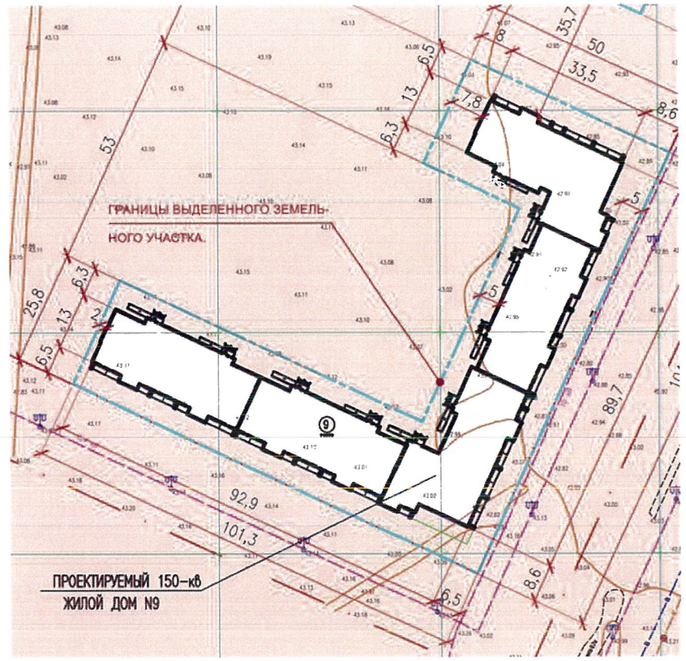


СХЕМА ГЕНПЛАНА. (Б/МАСШТАБА)



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. _____ ПРОЕКТИРУЕМЫЙ 5-ТИ ЭТАЖНЫЙ, 150 -ТИ КВАРТИРНЫЙ, КИРПИЧНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ.
2. _____ МНОГОЯРУСНАЯ КРЫТАЯ АВТОПАРКОВКА /ПЕРСПЕКТИВА/.
3. _____ ГОСТЕВАЯ АВТОПАРКОВКА
4. _____ ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА.
5. _____ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА.
6. _____ ПЛОЩАДКА КОНТЕЙНЕРОВ ТБО.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

№ П/П	ПОКАЗАТЕЛИ	КОЛИЧЕСТВО			
		ПРОЕКТИРУЕМЫЙ УЧАСТОК		ПРИЛЕГАЮЩИЙ УЧАСТОК	
		M^2	%	M^2	%
1	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	5280,0	100		
2	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	2697,50	51,1		
3	ПЛОЩАДЬ КРЫЛЕЦ	129,80	2,5		

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. СОГЛАСНО ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ДАННЫМ ПРОЕКТОМ НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ РАЗРАБОТКА ПОДВОДЯЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И БЛАГОУСТРОЙСТВА КОТОРЫЕ РАЗРАБАТЫВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНЫМ ПРОЕКТОМ.
ВСВЯЗИ С ЭТИМ, В СОСТАВЕ ЭСКИЗНОГО ПРОЕКТА ОТСУТСТВУЕТ СХЕМА НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ.
ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИНЯТЫ В СООТВЕТСТВИИ С ПДП ЖИЛОГО РАЙОНА "АКЖАЙЫК".

ВЗАМ. ИНВ. N°
ПОДП. И ДАТА
ИНВ. N° ПОДЛ.

РАЗРАБОТ.	Т.Стародубцева			СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, МКР 4, КВАРТАЛ 1, 2, ПДП АКЖАЙЫК, В г.УРАЛЬСК, ЗКО. (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ). ПЯТНО №9.	Стадия	Лист	Листов
ПРОВЕРИЛ	Б.Утегенов		04.08.21		ЭП	3и	19
ГАП	Б.Утегенов			СХЕМА ГЕНПЛАНА	ТОО ГАЗПРОМ ПРОЕКТ ЖШС		

ФОРМАТ А3

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАЗРАБОТАН НА ОСНОВАНИИ ЗАДАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И НА ОСНОВЕ ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКИ МАСШТАБА 1:500 ВЫДАННОЙ ТОО "УРАЛЬСКИЙ КАЗДОРПРОЕКТ" ПО ДОГОВОРУ ОТ 02.06.2020г, СЪЕМКА ОТКОРРЕКТИРОВАНА 12.06.2021г.

СИСТЕМА ВЫСОТ – БАЛТИЙСКАЯ. СИСТЕМА КООРДИНАТ – МЕСТНАЯ.

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПРИВЕДЕНЫ В ТОМЕ 1 – ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

ВСЕ РАБОТЫ ВЫПОЛНЯТЬ С ВЫСОКИМ КАЧЕСТВОМ ИЗ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ И ИЗДЕЛИЙ.

ПЕРЕЧНИ ВИДОВ РАБОТ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО СОСТАВЛЯТЬ АКТЫ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ :

- УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ОСНОВАНИЯ
- СРЕЗКА РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ЗЕМЛИ

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
ГП	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН	
АР	АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ	
КР	КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ	
ОВ	ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ	
ВК	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	
ЭО	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	
СС	СЛАБОТОЧНЫЕ СЕТИ	

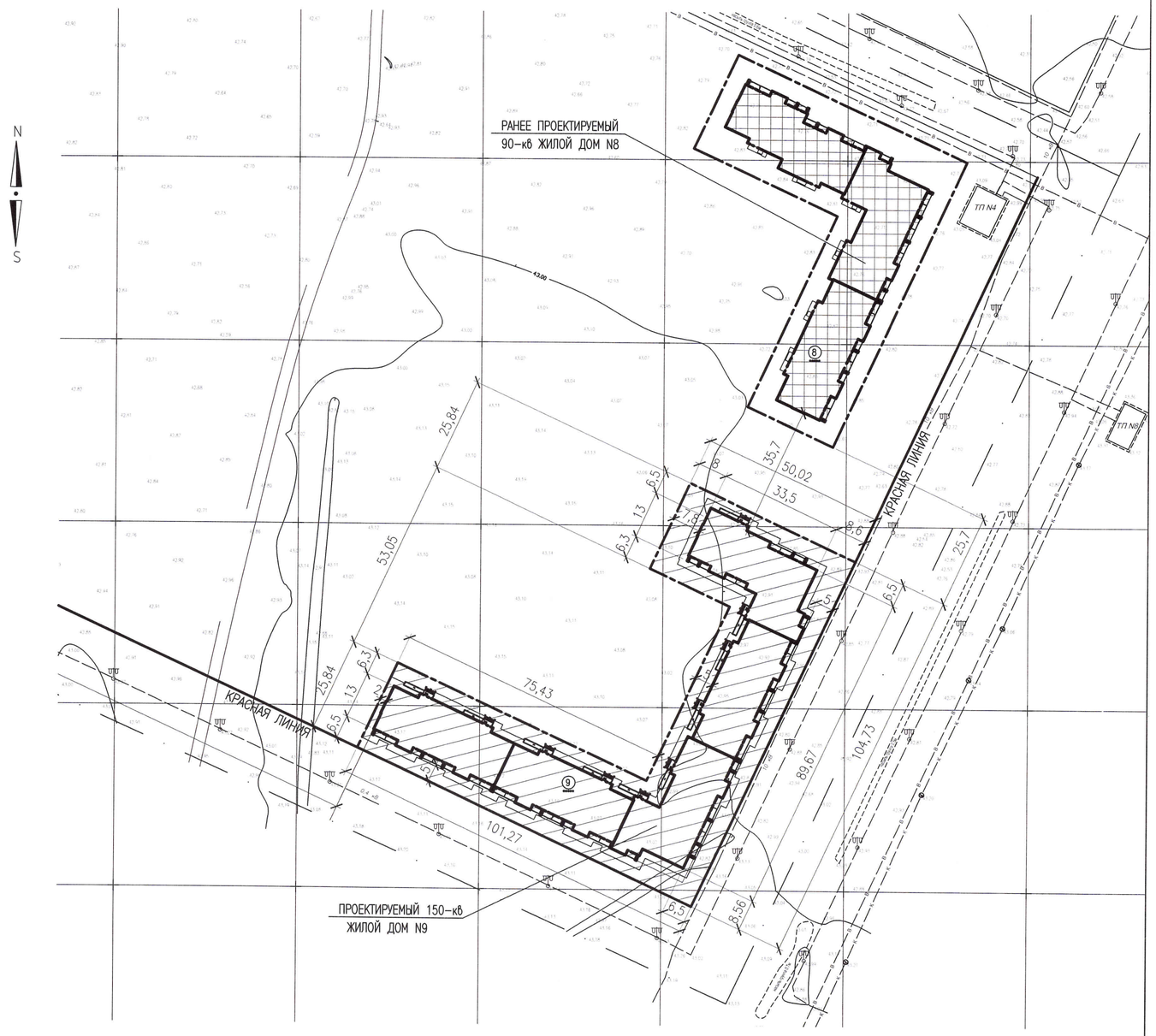
ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

N № ЛИСТА	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	
2	РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН	
3	ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА	
4	ПЛАН ЗАМЕНЫ ГРУНТА	
5	ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	
СН РК 3.01-01-2013 СП РК 3.01-101-2013	ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ
СН РК 3.02-01-2011 СП РК 3.02-101-2012	ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ
СП РК 2.04.01-2017	СТРОИТЕЛЬНАЯ КЛИМАТОЛОГИЯ
СН РК 3.01-01-2011 СП РК 3.06-101-2012	ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С УЧЕТОМ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.
СН РК 5.01-01-2013 СП РК 5.01-101-2013	ЗЕМЛЯНЫЕ СООРУЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЯ И ФУНДАМЕНТЫ
СН РК 1.03-05-2011 СП РК 103-106-2012	ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ГОСТ 21.101-97 (ИЗД.2003)	МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТАНДАРТ. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНОЙ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.
ГОСТ 21.508-93(ИЗД.2003)	ПРАВИЛА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКИХ ОБЬЕКТОВ
ГОСТ 21.204-93(ИЗД.2003)	УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ И СООРУЖЕНИЙ ТРАНСПОРТА
СН РК 3.01-05-2013 СП РК 3.01-105-2013	БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
СН РК 3.03-01-2013 СП РК 3.03-101-2013	АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ
ГОСТ 6665-91*	КАМНИ БЕТОННЫЕ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ БОРТОВЫЕ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
СТ РК 1284-2004	ЩЕБЕНЬ И ГРАВИЙ ИЗ ПЛОТНЫХ ГОРНЫХ ПОРОД ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.
СТ РК 1217-2003	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ. МЕТОДЫ ИСПЫТАНИЙ.
СТ РК 1225-2019	СМЕСИ АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ДОРОЖНЫЕ, АЭРОДРОМНЫЕ И АСФАЛЬТОБЕТОН

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
5	ВЕДОМОСТЬ ОБЬЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС	

НАСТОЯЩИЙ ПРОЕКТ СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ, ЭКОЛОГИЧЕСКИХ, САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИХ, ПРОТИВОПОЖАРНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ДРУГИХ НОРМ ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН, И ОБЕСПЕЧИВАЕТ БЕЗОПАСНОСТЬ ПРОДУКЦИИ ДЛЯ ЖИЗНИ, ЗДОРОВЬЯ ЛЮДЕЙ, ИМУЩЕСТВА, ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА З.Г. КОМАРОВА

"ГАЗПРОМ ПРОЕКТ"

СОГЛАСОВАНО

РАЗДЕЛ АС	КОМАРОВА	07.2021
РАЗДЕЛ НВК,ТС	ШАТАЛОВА	07.2021
РАЗДЕЛ ЭС	ГЕРМАН	07.2021

ИНВ. N° ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. N°
000000		

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N°ДОК.	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБ.		ЗАВГОРОДНЕВА			07.2021
ПРОВЕР.		КОМАРОВА			
Н. КОНТР.		НАУМЕНКО			
ГИП		КОМАРОВА			

0139/20-ГП

"СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ МКР 4 КВАРТАЛ 1,2 В ПДП АКЖАЙЫК г. УРАЛЬСК, ЗКО" ДОМ N9 (БЕЗ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

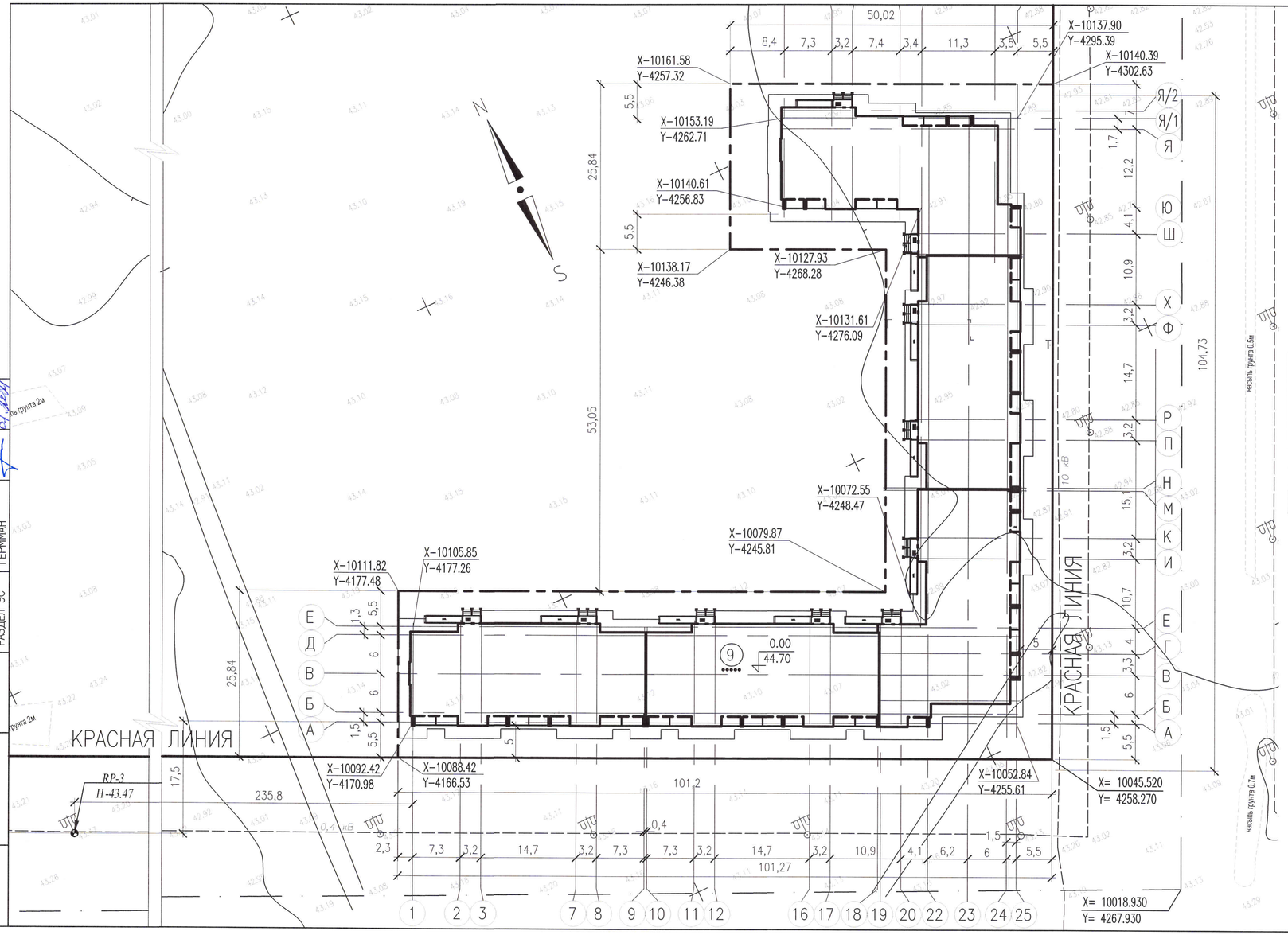
ЗАСТРОЙКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКА

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	1	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ТОО ГАЗПРОМ ПРОЕКТ ЖШС

ФОРМАТ А2



ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

№ П/П	ПОКАЗАТЕЛИ	КОЛИЧЕСТВО			
		ПРОЕКТИРУЕМЫЙ УЧАСТОК		ПРИЛЕГАЮЩИЙ УЧАСТОК	
		$м^2$	%	$м^2$	%
1	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	5280,00	100		
2	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	2827,30	53,5		

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО			ПЛОЩАДЬ, $м^2$				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, $м^3$	
			ЗДАНИЙ	МЕСТ		ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ		ЗДАНИЯ	ВСЕГО
				ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ПРОЕКТИРУЕМЫЙ 5-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ N9	5	1	150	150	2827,30	2827,30	15494,41	15494,41	54192,78	54192,78

1 РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН РАЗРАБОТАН НА ОСНОВЕ ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКИ МАСШТАБА 1:500 ВЫДАННОЙ ТОО "УРАЛЬСКИЙ КАЗДОРПРОЕКТ" в 2020 г.,ОТКОРРЕКТИРОВАННОЙ 12.06.2021 г.

2 РАЗБИВКУ ОСЕЙ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЖИЛОГО ДОМА ВЕСТИ ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, КООРДИНАТНОЙ СЕТКИ И ОТ Rp3-43.47 (x=10176,56, y=3949,75)

3 ВСЕ РАЗМЕРЫ ДАНЫ В МЕТРАХ

4 ШИРИНА ОТМОСТКИ ПРИНЯТА РАВНОЙ 2,0м

СОГЛАСОВАНО

РАЗДЕЛ АС	КОМАРОВА	07.06.2021
РАЗДЕЛ НВК,ТС	ШАТАЛОВА	07.06.2021
РАЗДЕЛ ЭС	ГЕРМАН	07.06.2021

ВЗАМ. ИНВ. N° | ПОДП. И ДАТА | ИНВ. N° ПОДЛ. 0000000

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБ.		ЗАВГОРОДНЕВА			07.06.2021
ПРОВЕР.		КОМАРОВА			07.06.2021
Н. КОНТР.		НАУМЕНКО			07.06.2021
ГИП		КОМАРОВА			07.06.2021

0139/20-ГП

"СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ МКР 4 КВАРТАЛ 1,2 В ПДП АКЖАЙЫК г. УРАЛЬСК, ЗКО" ДОМ N9 (БЕЗ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

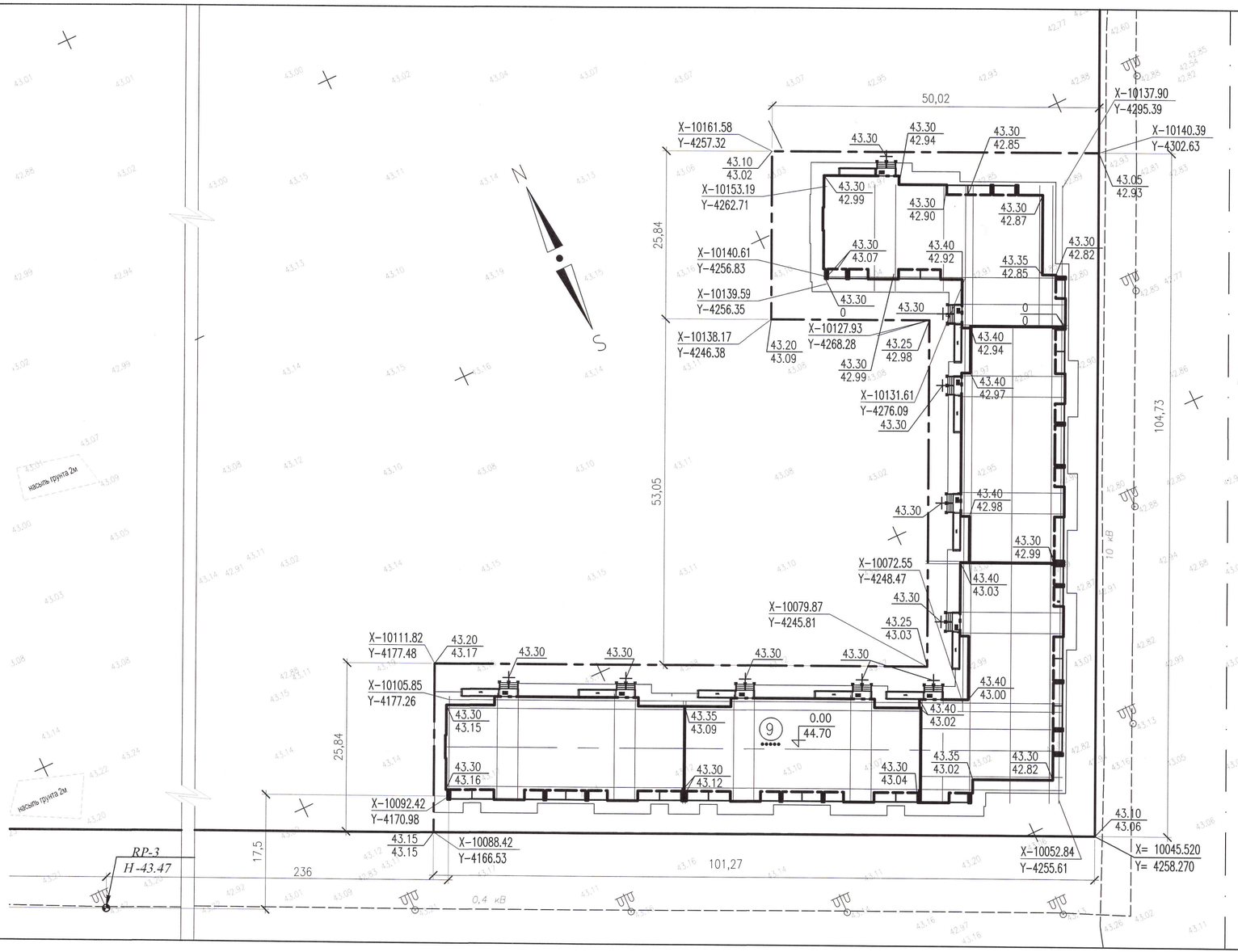
ЗАСТРОЙКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКА

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	2	

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

ТОО ГАЗПРОМ ПРОЕКТ ЖШС

ФОРМАТ



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО			ПЛОЩАДЬ, $м^2$				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, $м^3$	
			ЗДАНИЙ	МЕСТ		ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ		ЗДАНИЯ	ВСЕГО
				ЗДА-НИЯ	ВСЕГО	ЗДА-НИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ПРОЕКТИРУЕМЫЙ 5-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ N9	5	1	150	150	2827,30	2827,30	15494,41	15494,41	54192,78	54192,78

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
— — —	ГРАНИЦА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ
43.30	ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА
43.30 / 42.82	ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА НАТУРНАЯ ОТМЕТКА
0.00 / 44.70	ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА

1 ПЛАН ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ РАЗРАБОТАН НА ОСНОВЕ ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКИ МАСШТАБА 1:500 ВЫДАННОЙ ТОО "УРАЛЬСКИЙ КАЗДОРПРОЕКТ" в 2020 г.,ОТКРРЕКТИРОВАНА 12.06.2021 г.

2 ВЕРТИКАЛЬНУЮ ПРИВЯЗКУ ОСЕЙ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЖИЛОГО ДОМА ВЕСТИ ОТ Rp3-43.47 (x=10176,56, y=3949,75), ГОРИЗОНТАЛЬНУЮ ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ И КООРДИНАТНОЙ СЕТКИ .

3 ВСЕ РАЗМЕРЫ ДАНЫ В МЕТРАХ

4 ШИРИНА ОТМОСТКИ ПРИНЯТА РАВНОЙ 2,0м

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБ.		ЗАВГОРОДНЕВА			
ПРОВЕР.		КОМАРОВА			
Н. КОНТР.		НАУМЕНКО			
ГИП		КОМАРОВА			

0139/20-ГП

"СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ МКР 4 КВАРТАЛ 1,2 В ПДП АКЖАЙЫК г. УРАЛЬСК, ЗКО" ДОМ N9 (БЕЗ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

ЗАСТРОЙКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКА

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	3	

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

ТОО ГАЗПРОМ ПРОЕКТ ЖШС

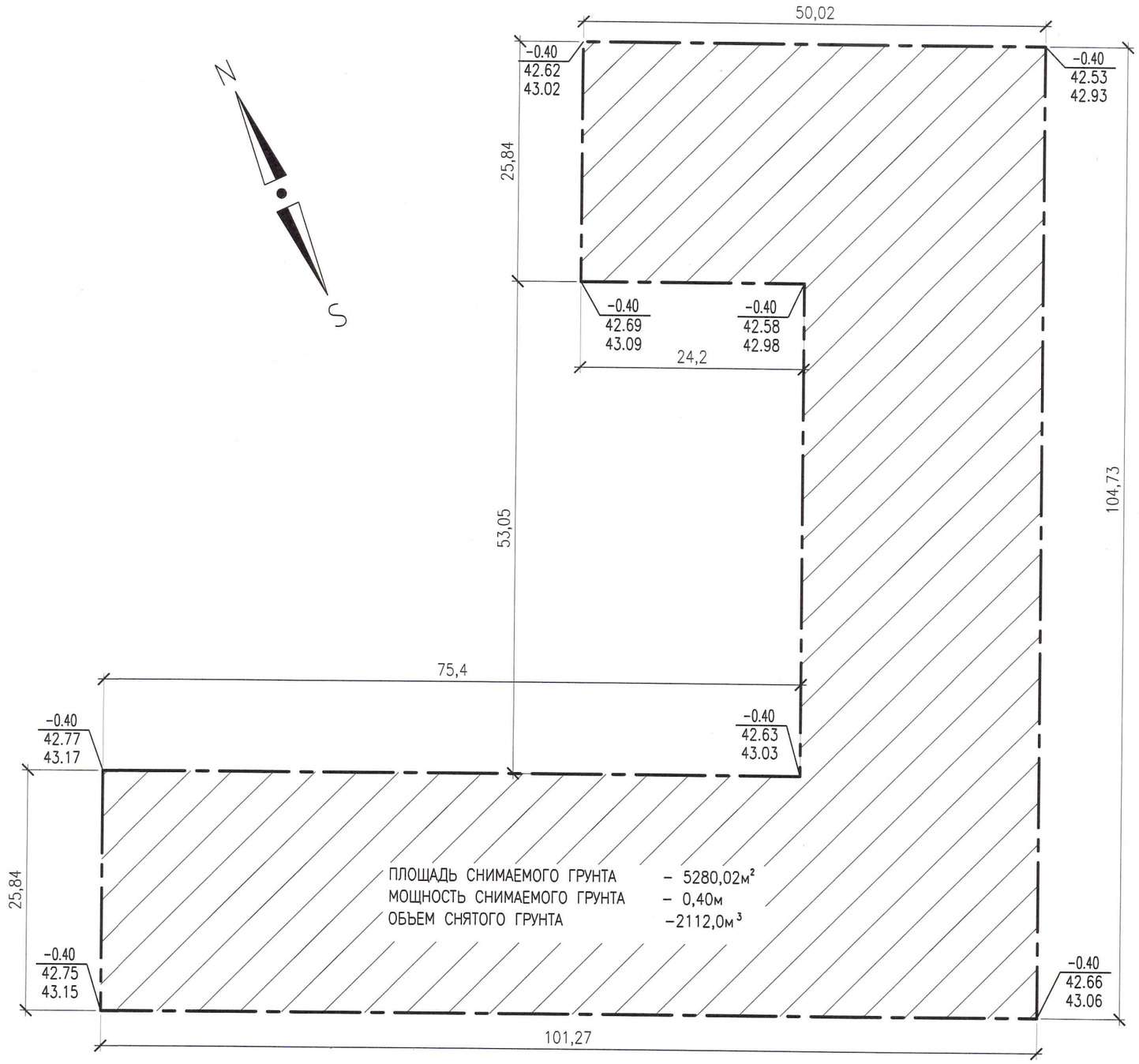
ФОРМАТ

ВЗАМ. ИНВ. N°

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. N° ПОДЛ.

0000000



1 ОБЪЕМЫ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ ПОДСЧИТАНЫ ОТ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОТМЕТОК С УЧЕТОМ РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ГРУНТА ДЛЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2 ДО НАЧАЛА ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРОИЗВЕСТИ СРЕЗКУ РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ С ОТВЕДЕННОГО УЧАСТКА. А ЗАТЕМ ПРОИЗВЕСТИ ПЛАНИРОВКУ ТЕРРИТОРИИ В СООТВЕТСТВИИ С ПЛАНОМ ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА.
ТОЛЩИНА СРЕЗАЕМОГО СЛОЯ–0.40м СНЯТЫЙ ГРУНТ СЛОЖИТЬ В БУРТ НА ГРАНИЦЕ УЧАСТКА.

3 ПОДСЫПКУ ГРУНТА ПО ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДИТЬ В СООТВЕСТВИИ СО СН РК 5.01-01-2013, СП РК 5.01-101-2013 С ПОСЛОЙНЫМ (ТОЛЩИНА СЛОЯ НЕ БОЛЕЕ 20СМ) УПЛОТНЕНИЕМ ДО КОЭФФИЦИЕНТА ПЛОТНОСТИ К=0.95 В СООТВЕТСТВИИ СО СН РК 3.03-01-2013, СП РК 3.03-101-2013

4 ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА РАСТИТЕЛЬНУЮ ЗЕМЛЮ ПОЛНОСТЬЮ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПРИ ОЗЕЛЕНЕНИИ УЧАСТКА.

5 ОБЪЕМ ПОДСЫПКИ ОТКОСОВ 15,0м³

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N°ДОК.	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБ.		ЗАВГОРОДНЕВА			07.2021г
ПРОВЕР.		КОМАРОВА			
Н. КОНТР.		НАУМЕНКО			
ГИП		КОМАРОВА			

0139/20-ГП

"СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ МКР 4 КВАРТАЛ 1,2 В ПДП АКЖАЙЫК г. УРАЛЬСК, ЗКО" ДОМ N9 (БЕЗ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

ЗАСТРОЙКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКА

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	4	

ПЛАН ЗАМЕНЫ ГРУНТА

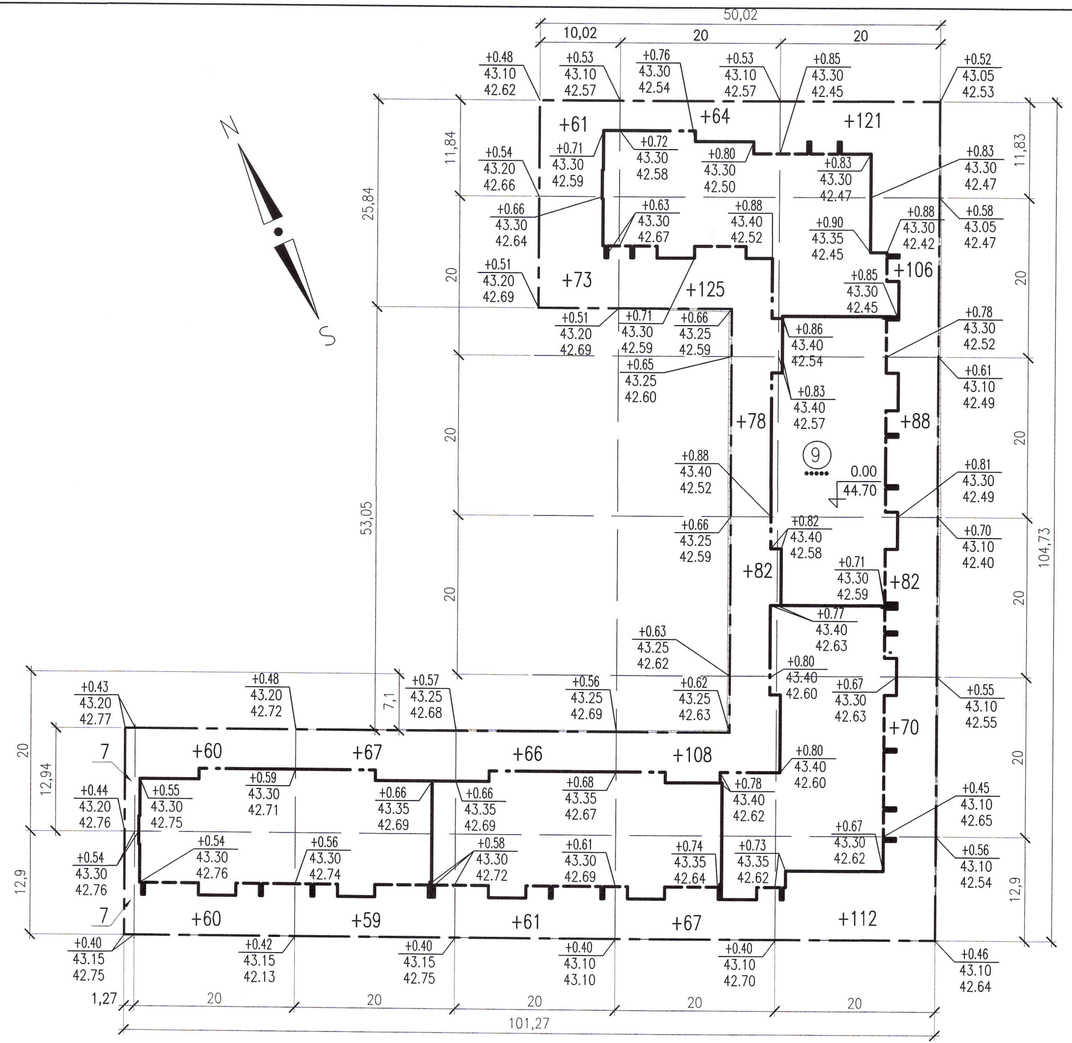
ТОО ГАЗПРОМ ПРОЕКТ ЖШС

ФОРМАТ А3

ВЗАМ. ИНВ. N°

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. N° ПОДЛ. 0000000



НАСЫПЬ (+) / ВЫЕМКА (–)	НА УЧАСТКЕ / ОТКОСЫ	ИТОГО, M^3	134	126	261	524	579	ВСЕГО M^3	1624 / 5
			–	–	–	–	–		–

4 ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА РАСТИТЕЛЬНУЮ ЗЕМЛЮ ПОЛНОСТЬЮ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПРИ ОЗЕЛЕНЕНИИ УЧАСТКА.

5 ОБЪЕМ ПОДСЫПКИ ОТКОСОВ 5,0м³

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ОБЪЕМОВ ГРУНТА	КОЛИЧЕСТВО, М	
	НАСЫПЬ (+)	ВЫЕМКА (–)
1. ПЛАНИРОВКА ТЕРРИТОРИИ :	1629	
2. ВЫТЕСНЕННЫЙ ГРУНТ,		2119
В Т. Ч. ПРИ УСТРОЙСТВЕ:		
а) ПОДЗЕМНЫХ ЧАСТЕЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		2080
б) КОРЫТ ПОД ОДЕЖДУ ПРОЕЗДОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК		
в) ПОДЗЕМНЫХ СЕТЕЙ		39
г) ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ		
е) ПЛОДОРОДНОЙ ПОЧВЫ НА УЧАСТКАХ ОЗЕЛЕНЕНИЯ		
3. ПОПРАВКА НА УПЛОТНЕНИЕ, (5%) :	81	
ВСЕГО ПРИГОДНОГО ГРУНТА	1710	2119
4. ИЗБЫТОК ПРИГОДНОГО ГРУНТА	409***	
5. ПЛОДОРОДНЫЙ ГРУНТ, ВСЕГО,	2112	2112
В Т. Ч. :		
а) ИСПОЛЬЗУЕМЫЙ ДЛЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
б) ИЗБЫТОК (НЕДОСТАТОК) ПЛОДОРОДНОГО ГРУНТА		
(РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ)		
6. ИТОГО ПЕРЕРАБАТЫВАЕМОГО ГРУНТА	4231	4231
* С УЧЕТОМ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ СРЕЗКИ ПЛОДОРОДНОГО ГРУНТА ** В КАРЬЕРЕ *** В ОТВАЛЕ		

1 ОБЪЕМЫ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ ПОДСЧИТАНЫ ОТ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОТМЕТОК С УЧЕТОМ РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ГРУНТА ДЛЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2 ДО НАЧАЛА ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРОИЗВЕСТИ СРЕЗКУ РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ С ОТВЕДЕННОГО УЧАСТКА. А ЗАТЕМ ПРОИЗВЕСТИ ПЛАНИРОВКУ ТЕРРИТОРИИ В СООТВЕТСТВИИ С ПЛАНОМ ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА.
ТОЛЩИНА СРЕЗАЕМОГО СЛОЯ–0.40м СНЯТЫЙ ГРУНТ СЛОЖИТЬ В БУРТ НА ГРАНИЦЕ УЧАСТКА.

3 ПОДСЫПКУ ГРУНТА ПО ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДИТЬ В СООТВЕСТВИИ СО СН РК 5.01–01–2013, СП РК 5.01–101–2013 С ПОСЛОЙНЫМ (ТОЛЩИНА СЛОЯ НЕ БОЛЕЕ 20СМ) УПЛОТНЕНИЕМ ДО КОЭФФИЦИЕНТА ПЛОТНОСТИ К=0.95 В СООТВЕТСТВИИ СО СН РК 3.03–01–2013, СП РК 3.03–101–2013

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБ.		ЗАВГОРОДНЕВА			
ПРОВЕР.		КОМАРОВА			
Н. КОНТР.		НАУМЕНКО			
ГИП		КОМАРОВА			

0139/20–ГП

"СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ МКР 4 КВАРТАЛ 1,2 В ПДП АКЖАЙЫК г. УРАЛЬСК, ЗКО" ДОМ N9 (БЕЗ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

ЗАСТРОЙКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКА

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	5	

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

М1:500

ТОО ГАЗПРОМ ПРОЕКТ ЖШС

ФОРМАТ

ИНВ. N° ПОДЛ. | ПОДП. И ДАТА | ВЗАМ. ИНВ. N°

0000000