Сводная смета

на проектно-изыскательские работы по РП «Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4, квартал 1,2 в ПДП Акжайык, г.Уральск, ЗКО» Дом № 9.

(без благоустройства и инженерных сетей)

Наименование проектной организации: ТОО «Газпромпроект»

Наименование организации «заказчика»: ГУ «Отдел строительства города Уральска»

Смета составлена в ценах 2020г.

№№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика предприятия, здания, сооружения	Ссылка на № смет по формам №2П и 3П	Стоимость работ, тыс.тенге
1	2	3	4	5
1.	Инженерно- геодезические изыскания.	Жилой дом № 9	Смета № 1-9	57,373
2.	Инженерно- геологические изыскания.		Смета № 2- 9	1866,375
3.	Проектные работы		№3-9	13237,873
	ИТОГО: стоимость ПИР			15161,621
	НДС 12%			1819,39452
	ИТОГО: стоимость ПИР с учетом НДС 12%			16981,01552

ИТОГО по смете 16 881 015,52 (шестнадцать миллионов восемьсот восемьдесят одна тысяча пятнадцать) тенге, 52 тиын.

Руководитель проектной организации: _____ М.П.Кульпин

Главный инженер проекта: _____ Комарова З.Г.

Составитель сметы: _____ М.П.Кульпин

Согласовано:
от.представитель «Заказчика» _____

Приложение № к контракту **№ 43 от 22 мая 2020г**

договору, дополнительному соглашению

_____№___от_____

Наряду-заказу или сводной смете

Смета № 1-9

На: выполнение инженерно-геодезических изысканий для рабочего проекта

(наименование организации заказчика)

Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4, квартал 1,2 в ПДП Акжайык г.Уральск, ЗКО. Дом № 9

(наименование организации заказчика)

для ТОО «Газпромпроект»

(наименование организации заказчика)

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Обоснование стоимости	Расчет стоимости в тенге	Стоимость тенге
1	2	3	4	5
1.	Тахеометрическая съемка на свободной территории	СЦИРК 8.03.-04-2019		
	М 1:500 сечение горизонталей 0,5м с составлением плана	Т 1601-0102-01 §19	23110*1,0*1,3*1,2	36051
	В масштабе 1:500 I категории сложности S=1,0 га.	№п/п 20	5606*1,0*1,2	6727
		Т-2 К=1,3		
	Примечание	п. 4 К= 1,2		
	Итого			42778
	Составление технич. отчета и программы изысканий	Т 1601-0205-16	42778*0,085	3636
	8,5%	№ п/п 1		
	Внутренний транспорт (5-10 км) 11,25%	Тех.часть т.3 п.2	42778*0,1125	4812
	Итого			51226
	Организация и ликвидация топогеодезических работ	Общ. указ. п. 13	51226*0,06*2	6147
	6%	К=2		
	Всего			57373

Директор
ТОО «Газпромпроект» М.П.Кульпин

Главный инженер: З.Г.Комарова

Составитель сметы: М.П.Кульпин

Согласовано:
от.представитель «Заказчика»

Приложение № к контракту **№ 43 от 22 мая 2020г**

договору, дополнительному соглашению

_____№___от_____

Наряду-заказу или сводной смете

Смета № 2-9

На: выполнение инженерно-геологических изысканий для рабочего проекта

(наименование организации заказчика)

Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4 квартал 1,2 в ПДП Акжайык г.Уральск, ЗКО. Дом № 9

(наименование организации заказчика)

для ТОО «Газпромпроект»

(наименование организации заказчика)

№ п/п	Наименование и характеристика вида работ	Обоснование стоимости: Сбор цен на изыск.работы № части, главы, таблицы, §§ и пункт указ. к разделу или главе	Расчет стоимости: Цена единицы х Объем работ х коэффициенты, или %	Стоимость тыс.тенге
	А. Полевые работы			
1.	Шнековое бурение3-х скважин диаметром до 160 мм глубиной по 14,0 м в грунтах: II категории	СЦИРК 8.03.-04-2019, т. 1602-0204-01, § 2,3,4	1856*15	27,84
	III категории		1941*15	29,115
	IV категории		2216*12	26,592
2.	Отбор монолитов грунта из скважин: 1.0, -2,0- 3,0- 4,5- 6,0- 8,0 10 глубиной до 10 м.	т. 1602-0502-01, §1	4832*21	101,472
3.	Глубина отбора -14,0	т. 1602-0502-01, §4	6456*6	38,736
	Итого:			223,750
4.	Итого с неблагоприятным периодом	т.2, §3 К=1,3	223,750*1,3	290,875
5.	Внутренний транспорт	т. 3, §1 -8,75%	290,875*0,0875	25,452
	Итого:			316,326
6.	Организация и ликвидация работ	п.13, К=2,0	316,326*0,06*2,0	37,959
	Итого полевых работ:			354,285
	Б. Лабораторные работы			
1.	Полный комплекс физических свойств грунтов	т. 1602-0701-02, §§27	37577*27	1014,579
2.	Испытания грунта под нагрузкой не выше 2,5мПА	т.1602-0701-01, §19, 33	1835*14	25,690
3.	Испытание грунта под нагрузкой не выше 0,6мПа	т. 1602-0701-01, §19, 32	2342*14	32,788
4.	Степень свободного набухания	т. 1602-0701-01, §9	802*3	2,406
5.	Коэффициент фильтрации	т. 1602-0701-01, §20	3418*3	10,254
6.	Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколигированной стали	т. 1602-0702-06, §4	3840*3	11,520
7.	Сокращенный анализ водной вытяжки грунтов	т.1602-0702-02, § 4	5549*3	16,647
8.	Сокращенный химический анализ грунтовых вод	т. 1602-0702-04, § 3	9641*1	9,641
	Итого лабораторных работ:			1123,525
	В. Камеральные работы			
1.	Составление программы и сметы	т. 1602-0801-03, § 5	105492*0,3	31,647
2.	Камеральная обработка:			
	а) буровых работ (II кат.сложности)	т. 1602-0802-01, § 2	1730*42	72,660
	б) физико –механические свойства грунтов	т. 1602-0802-05, § 1	1085,717*0,2	217,143
	в) водной вытяжки грунтов	т. 1602-0802-05, §4	16647*0,12	1,997
	г) химический состав воды	т. 1602-0802-05, § 5	9641*0,15	1,446
	д) коррозионной агрессивности грунтов	т. 1602-0802-05, § 6	11520*0,15	1,728
	Итого:			294,974
3.	(II категория сложности)	т. 1602-0803-01, § 5	294974*0,21	61,945
	Итого камеральных работ:			388,565
	Всего по пунктам А, Б, В: без учета НДС 12%			1866,375

Директор
ТОО «Газпромпроект» М.П.Кульпин

Главный инженер: З.Г.Комарова

Составитель сметы: М.П.Кульпин

Согласовано:
от.представитель «Заказчика»

Смета №3-9

на проектные работы «Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4 квартал 2 в ПДП Акжайык г.Уральск, ЗКО, дом 9» (без благоустройства и инженерных сетей)

Наименование проектной организации: ТОО «Газпромпроект»

Наименование организации «заказчика»: ГУ «Отдел строительства города Уральска»

Смета составлена в ценах 2020 года.

№№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения	Номер. Частей, глав, таблиц, указаний к разделу Сборника цен на проектные работы для строительства	Расчет стоимости, тыс.тенге	Стоимость работ, тенге
1	2	3	4	5
1.	5-ти этажный кирпичный жилой дом общей площадью жилого дома 10982м^2 (не включая чердак, техподполье). прим.4 к табл.17-060201-01	СЦП РК 8.03-01-2019 Раздел 6, подраздел 2, гл.1. Таблица 1706-0201-01 – «Жилые здания». п.5 а=2374 в=2,24 $К_2$=1,23 п.6, табл.3-А. $К_3$=1,2 поправочный коэф. На просадочность II типа. Общая часть п.3.6. Подраздел 2. Жилые и гражданские здания, п.1. $К_4$=0,95 (не разрабатываются чертежи благоустройства и внутриплощадочные сети). $К_5$=0,35 коэф на использование имеющихся материалов для проектирования указания по применению кст п. 5.2	$С_{пр}=(а+вхХ)х$ $хК_2хК_3хК_4хК_5=(2374+2,$ $24х10982)х$ $1,23х1,2х0,95х0,35=$ 13237,873	13237873,00
	ИТОГО: без учета НДС 12%			13237873,00

ИТОГО по смете 13 237 873,00 (тринадцать миллионов двести тридцать семь тысяч восемьсот семьдесят три) тенге, 00 тиын.

Директор
ТОО «Газпромпроект» М.П.Кульпин
Главный инженер: З.Г. Комарова
Составитель сметы: М.П.Кульпин
Согласовано:
от.представитель «Заказчика»

Единый портал для проведения комплексной вневедомственной экспертизы по проектам строительства

(/Home/Main) «Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр 4 квартал 1.2 в ПДП „Акжайык, г. Уральск, ЗКО" дом N=9

іңгай портал пайдаланушылары! Техникалық қолдау көрсету сапасын арттыру мақсатында Бірыңғай порталдың операторы сауалнама жүргізеді. (/Modul

«На главную страницу (/Home/Main)

Расчет стоимости экспертизы

Стоимость ПИР расчетного периода, без НДС (тыс. тенге) *	13237.873
Год проведения экспертизы	2021 год
Год составления ПИР	2020 год
МРП на дату заключения договора	2 917
МРП на дату определения стоимости проектных работ	2 778
Стоимость экспертизы, без НДС (тенге)	1370345
НДС, %	12
Стоимость экспертизы, с НДС (тенге)	1 534 786,4
В том числе НДС	164 441,4

© 2021 Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан