Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» января 2016 г.

Заказчик Аманбаев Есенгельды Кейкович п. Карабалык ул. Ничепуренко, 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от. 17.11.2015г. ТОО «Карген- Сервис 2006» г.Костанай ул. пр. Аль – фараби, 117/3 директор Абдулин Б.К.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от. 17.11.2015г. эксперт Искаков Данышпан Амирбекович аттестаты АДС и ЖКХ №00309 от 28.02.2012г; №02633 ; №02634 от 18.06.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от. 17.11.2015г. ТОО «Костанайжобакурлыс» КСЛ №II-0756 от 30.12.2008г.директор Абдулин С.Б.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство гаража и административно- бытового здания по ул. Ничепуренко.6а в п. Карабалык»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «04» сентябрь 2012г. №551 Постановления акимата Карабалыкского района

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Талон уведомления о начале производства работ №549 от 05.11.2013г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Костанайжобакурлыс» КСЛ №II-0756 от 30.12.2008г. номер проекта №1-286/12

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Аманбаев Есенгельды Кейкович от 07.10.2013г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2013г;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2015г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 10 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 10 месяц:
фактически, месяц: 10 месяц:
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Административное бытовое здание	Общая площадь	$м^2$	92,7		92,7
	Число этажей	этаж	1		1
	Общий строительный объем	$м^3$	386		386
Гараж	Общая площадь		97,8		97,8
	Число этажей		1		1
	Общий строительный объем		440		440

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Административное здание: фундаменты- бутовый камень, стены -кирпич, кровля- шифер, пол- бетон_____

Гараж: фундамент- бутовый камень, стены- шлакоблочные4 перекрытие – ж/б плиты, пол- бетон, кровля – шифер_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее

водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 800 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 500 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 300 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 800 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 500 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 300 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Административное здание: Общая площадь- 97,2 $м^2$; Этаж- 1; Общая площадь-386 $м^3$

Гараж: Общая площадь- 97,8 $м^2$; Этаж- 1; Общая площадь- 440 $м^3$

РЕШИЛ: «Гараж и административно- бытового здания по ул. Ничепуренко. 6а в п. Карабалык» принять в эксплуатацию. наименование объекта (комплекса)

Заказчик Аманбаев Е.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Искаков Д.А._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Абдуллин С.Б._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Абдулин Б.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Акт вода в эксплуатацию считается дата подписания акта.

Кіріс № 17
17. 02 2016 ж

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ
"ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ
ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК
СОТЫ"
№ 39
"29" 02 2016 ж.