«Қызылорда қаласында С.Сейфуллин атындағы №4 мектеп аумағын абаттандырумен қоса спорт алаңының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

11.06.2022 ж. № Фрост-03/00267

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ПроектСервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласында С.Сейфуллин атындағы №4 мектеп аумағын абаттандырумен қоса спорт алаңының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШСрұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительное)

№ Фрост-03/00267 от 11.06.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство спортивной площадки с благоустройством территории школы № 4 имени С.Сейфуллина в городе Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектСервис"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство спортивной площадки с благоустройством территории школы № 4 имени С.Сейфуллина в городе Кызылорда» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью иличастично воспроизведено, тиражировано и распространено безразрешения ТОО «Фрост KZ».

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство спортивной площадки с благоустройством территории школы № 4 имени С.Сейфуллина в городе Кызылорда», «Қызылорда қаласында С.Сейфуллин атындағы №4 мектеп аумағын абаттандырумен қоса спорт алаңының құрылысы»

3. ОСНОВАНИЕ: Фрост-03/00267 от 05.05.2022

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектСервис"

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, г. Кызылорда

Сейсмичность района: 6 баллов

Сейсмичность площадки: 6 баллов

8.2. Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

1. Ведущий эксперт
Пиримжанова Айнур Багдаулетовна (830409401605) - Соответствует

2. Сметная документация
Алдиярова Кулайхан Бабаевна (620312403195) - Соответствует

3. Архитектурно-строительная часть
Измагамбетова Манат Жуматаевна (900602400423) - Соответствует

4. Архитектурно-строительная часть
Пиримжанова Айнур Багдаулетовна (830409401605) - Соответствует

5. Электроснабжение
Умбеткулов Нуртуган Кожагулович (580506300555) - Соответствует

6. Предпроектные работы
Ушатова Кенжегуль Амировна (581214400110) - Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №377 от 29 июня 2020 года разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство спортивной площадки с благоустройством территории школы №4 имени С.Сейфуллина в городе Кызылорда»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект «**Строительство спортивной площадки с благоустройством территории школы №4 имени С.Сейфуллина в городе Кызылорда**» внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу сметная документация

Откорректированы затраты на ПИР и экспертизу проекта в соответствии с видами и объемами выполняемых работ.

Представлена сметная документация согласно откорректированному рабочему проекту.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2021-2022 года, в том числе	млн.тенге	62,478	61,285
	СМР		48,645	43,854
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		13,833	17,431
	Из них в ценах:			
	2021 год (ПИР)		1,488	6,052
	2022 год		60,990	55,233
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4
3	Вид строительства	новое		

10. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство спортивной площадки с благоустройством территории школы №4 имени С.Сейфуллина в городе Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2021-2022 года, в том числе: - 61,285
   СМР, млн. тенге - 43,854
   Оборудование, млн. тенге - -
   Прочие затраты, млн. тенге - 17,431
2. Продолжительность строительства, мес., - 4

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантировано «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области» ГУ в соответствии с условиями договора №CNTR-74 от 17 мая 2022 года.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

ТҰЖЫРЫМ:

Еңгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласында С.Сейфуллин атындағы №4 мектеп аумағын абаттандырумен қоса спорт алаңының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	2021-2022 жылғы ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	61,285
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	43,854
	Құрал-жабдықтар,млн.теңге	-	-
	Өзге де шығындар, млн. теңге		17,431
2.	Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	4

Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 17 мамырындағы №CNTR-74 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ кепілдіндірілген бастапқы деректермен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)

Измагамбетова М.Ж. (Эксперт)

Умбеткулов Н.К. (Эксперт)