Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» декабрь 2017 года

Заказчик **Акционерное Общество «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» в лице Павлодарского областного филиала АО НК «ҚазАвтоЖол» 140013, Павлодарская область, город Павлодар, ул. Ломова 180**

наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «06» декабрь 2017 г, **ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» в лице Кунафиянова Бакытжана Калымовича, РК, ВКО, Тарбагатайский р-н, ул. Жамбыла 11**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «06» декабрь 2017 г, **ТОО «Астана-Технадзор», Искужанов Ермекбай Мухаметкалинович KZ 16000561840 от26.10.2016 года-1 уровень ответственности в части несущих и ограждающих конструкций, KZ 17000675877 от 06.09.2017 года 2-3 уровня ответственности в части инженерных сетей, KZ 17000675843 от06.09.2017 года 2-3 уровня в части технологического оборудования**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «06» декабрь 2017 г, **ТОО «Инженерный центр «АСТАНА», технический директор Тәттібай Рауан Кадырханович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Реконструкция коридора Центр-Восток «Астана-Павлодар-Калбатау-Усть-Каменогорск», участок автомобильной дороги «Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр.РФ» км 1206-1251 2 очередь. Строительство Дорожно-эксплуатационного пункта (ДЭП) в п. Шидерты

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Экибастуз п. Шидерты,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

от «04» июня 2016 года № 1/04/35 Акимат поселка Шидерты, города Экибастуз, Павлодарской области;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от « » 20 г.**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» от 12.05.2016г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженерный Центр Астана», №16-0086/15 от 13.02.2015г.**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

РГУ «Комитет автомобильных дорог министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» №40 от 21.04.2015г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2016год**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2017год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18** ;
фактически, месяц: **18** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1063,28			
Строительный объем	м3	7491,86			
Общая площадь помещений зданий АБК	м2	1068,3			
Ремонтно-механическая мастерская	Ед. техники	5			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____;

_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1068,3	1068,3
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	7491,86	7491,86
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число комнат	площадь комнат, $м^2$		число комнат	площадь комнат, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Административное здание с проходной и ремонтно-механической мастерской 2 этажное; Теплый бокс для автотранспорта на 4 единиц техники; Склад товарно-материальных ценностей; Склад для песка и противогололедных реагентов; Котельная, склад золы, дымовая труба, Заправочный пункт; Топливохранилище; Септик; Трансформаторная подстанция; Противопожарные резервуары, Хозяйственно-питьевые резервуары, Насосная станция, Очистные сооружения для АЗС

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **675 096,837** тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **559 216,85904** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **58 772,18592** тысяч тенге, ПИР (ПСД) **27 104,13552** тысяч тенге, Технический надзор **8 620,67472** тысяч тенге, Авторский надзор **1 276,19184** тысяч тенге; Прочие затраты **20 106,78992** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **625 826,2393** тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **591 713,164** тысяч тенге в том числе: стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **43 744,333** тысяч (Приложение 1 к Акту приемки объекта в эксплуатацию) тенге. ПИР (ПСД) **27 104,13552** тысяч тенге, Технический надзор **5 732,74794** тысяч тенге, Авторский надзор **1 276,19184** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция коридора Центр-Восток «Астана-Павлодар-Калбатау-Усть-Каменогорск», участок автомобильной дороги «Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр.РФ» км 1206-1251 2 очередь. Строительство Дорожно-эксплуатационного пункта (ДЭП) в п. Шидерты**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Каребаев Кайрат Калелханович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **Искужанов Ермекбай Мухаметкалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Тэттібай Рауан Кадырханович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кунафиянов Бакытжан Калымович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.