«Павлодар қаласы, Шевченко көшесі, 1-үй мекенжайындағы «Павлодар қаласының № 36 экологиялық бағыттағы жалпы орта білім беру бейіндік мектебі» ММ ғимаратындағы ішкі сумен жабдықтауды және кәрізді күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
27.11.2020 ж. № 06-0287/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының №36 экологиялық бағыттағы жалпы орта білім беру бейіндік мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Апогей» жобалау және сараптама ғылыми институты ЖШС, Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы, Шевченко көшесі, 1-үй мекенжайындағы «Павлодар қаласының № 36 экологиялық бағыттағы жалпы орта білім беру бейіндік мектебі» ММ ғимаратындағы ішкі сумен жабдықтауды және кәрізді күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0287/20 от 27.11.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №970440002110/200072/00 (71) от 29 сентября 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа № 36 экологической направленности города Павлодара».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей», государственная лицензия ГСЛ №001588-1 от 29 мая 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 ноября 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1», утвержденное директором ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа № 36 экологической направленности города Павлодара»;

акт на право постоянного землепользования №0104713 от 28 июля 2004 года (кадастровый номер 14-218-014-253), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 07 сентября 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1», утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа № 36 экологической направленности города Павлодара»;

экспертное заключение №074/ТО18 по техническому обследованию строительных конструкций здания ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа № 36 экологической направленности города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1, выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» (свидетельство об аккредитации №00033 от 14 мая 2018 года, аттестат эксперта Вишницкой Н.Г. №KZ30VJE00035256 от 19 февраля 2018 года);

письмо заказчика №1-19/170 от 10 ноября 2020 года о том, что при разработке рабочего проекта прайс-листы не применялись, все расценки приняты по сметно-нормативной базе.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1
Альбом 1. Водопровод и канализация.
Альбом 2. Паспорт проекта.
Альбом 3. Проект организации строительства.
Том 2. Пояснительная записка.
Том 3. Сметная документация.
Том 4. ОВОС.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта внутреннего водоснабжения и канализации в здании школы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Шевченко, 1.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

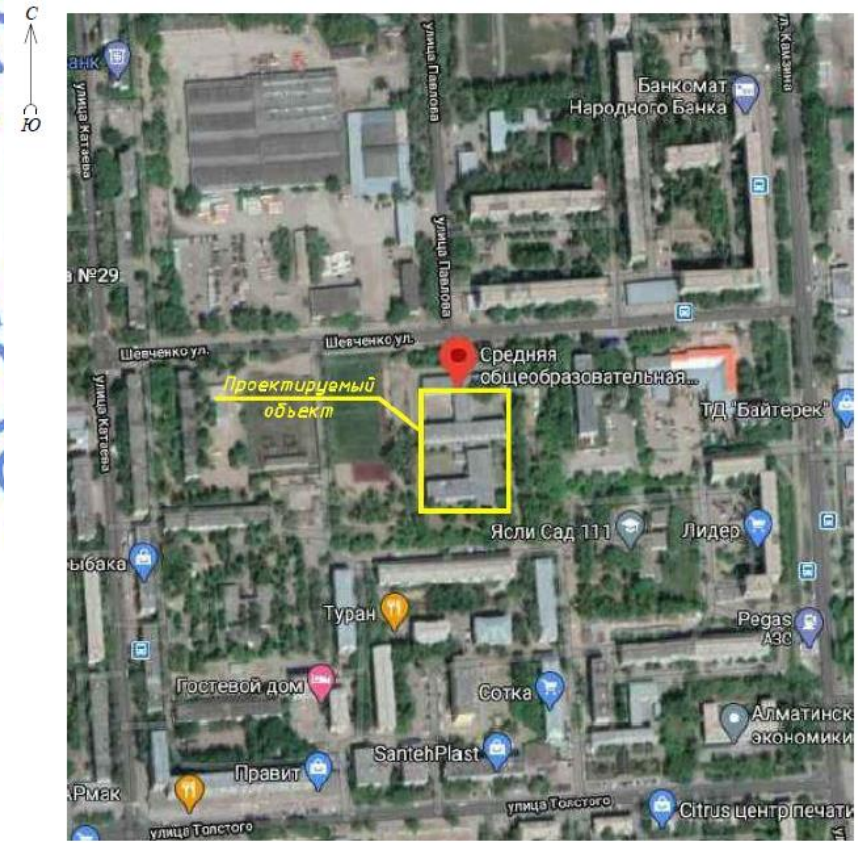

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водопровод и канализация

Системы водоснабжения и водоотведения здания запроектированы, согласно задания на проектирование и дефектного акта.

В соответствии с выводами обследования сети водоснабжения и канализации, санитарно-технические приборы и трубы находятся в неудовлетворительном состоянии и подлежат капитальному ремонту.

Гарантийный напор в наружной сети обеспечивает потребные напоры на хозяйственно-питьевые нужды.

При капитальном ремонте предусмотрена замена внутренних сетей водоснабжения и канализации здания с сохранением отметок и схемы прокладки трубопроводов.

Здание школы

Запроектирован капитальный ремонт следующих систем:

- хозяйственно-питьевой водопровод В1;
- водопровод горячей воды Т3, Т4;
- бытовая канализация К1.

Капитальный ремонт систем предусмотрен без увеличения мощности, с сохранением существующих расходов, трассировки и отметок.

Здание школы трехэтажное с подвалом, сложной формы.

Школа запитана самостоятельным вводом водопровода диаметром 100 мм, на вводе – водомерный узел.

Объединенный водопровод служит для подачи воды питьевого качества к санитарным приборам.

Хозяйственно-питьевой водопровод здания запроектирован диаметром 20-63 мм из полипропиленовых труб по ГОСТ Р 52134-2003.

Горячее водоснабжение – от водонагревателей.

Горячий водопровод запроектирован из полипропиленовых диаметром 20-40 мм по ГОСТ Р 52134-2003.

Бытовая и производственная канализация служит для отвода стоков от санитарных приборов в существующие выпуски.

Системы бытовой канализации запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50-110 мм по ГОСТ 22689-2014. Предусмотрена защита полиэтиленовых труб от случайных повреждений при помощи коробов.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы заявления об экологических последствиях к рабочему проекту разработаны ТОО «Лаборатория-Атмосфера».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду рассматриваемый объект относится 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Воздействие на атмосферный воздух

На период капитального ремонта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: источник 6001 - ДВС автотранспорта (передвижной ненормируемый источник), источник 6002 - покрасочные работы, источник 6003 - дрели электрические, источник 6005 - сварка полиэтиленовых труб, источник 6007 - газосварочные работы.

Математическое моделирование загрязнения воздушного бассейна выбросами предприятия проведены с применением программы УПРЗА «Эра» границе жилой зоны для веществ по которым определена целесообразность, согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приложение 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года № 221-Ө».

Расчет рассеивания загрязняющих веществ показал, что по всем рассматриваемым веществам максимальные приземные концентрации, создаваемые выбросами от всех источников, в приземном слое при неблагоприятных метеоусловиях, и не превышают допустимого значения 1 ПДК.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период капитального ремонта приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				год достижения ПДВ
		период СМР (июнь-июль 2021 год)		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Неорганизованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Площадка строительства	6007	0,004889	0,001513	0,004889	0,001513	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Площадка строительства	6005	0,050557	0,000176	0,050557	0,000176	2021
	6006	0,066843	0,124	0,066843	0,124	2021
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)						
Площадка строительства	6002	0,028573	0,029638	0,028573	0,029638	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля,(1497*)						
Площадка строительства	6002	0,001925	0,001997	0,001925	0,001997	2021
(1524) L-Глицин (Гликокол, Глицин, Аминоуксусная кислота) (295*)						
Площадка строительства	6005	0,025279	0,000088	0,025279	0,000088	2021
	6006	0,100264	0,186	0,100264	0,186	2021
(2750) Сольвент нафта (1149*)						
Площадка строительства	6002	0,07931	0,082267	0,07931	0,082267	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)						
Площадка строительства	6002	0,027693	0,028725	0,027693	0,028725	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)						
Площадка строительства	6003	0,00022	0,000003	0,00022	0,000003	2021
	6004	0,00022	0,000109	0,00022	0,000109	2021
Итого по неорганизованным источникам:		0,385773	0,454516	0,385773	0,454516	
Всего по предприятию:		0,385773	0,454516	0,385773	0,454516	

Водные ресурсы

Ближайший водоем - река Иртыш, расположена на расстоянии около 2,9 км. Проектируемый объект находится за пределами водоохранных зон и полос водных объектов. Водоснабжение и водоотведение на период строительства с помощью централизованных городских сетей. Расход воды на хозяйственно-бытовое водоснабжение - 16,5 м^3, на нужды строительства - 23,842 м^3.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период капитального ремонта образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов на период капитального ремонта приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
На период строительства			
всего	6,621213	-	6,621213
в т.ч. отходов производства	6,483713	-	6,483713
отходов потребления	0,1375	-	0,1375
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из под краски AD070	0,000713	-	0,000713
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы, GG170	3,414	-	3,414
ТБО, GO060	0,1375	-	0,1375
Металлические отходы, GA050	0,133	-	0,133
Отходы из ПВХ и полипропилена, GH010	1,476	-	1,476
Керамические отходы, GF010	1,46	-	1,46

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений проектом не предусмотрен. Намечаемая деятельность не приведет к уменьшению биологического разнообразия, снижению биологической продуктивности и массы территорий, а также ухудшению жизненно важных свойств природных компонентов биосферы в зоне влияния намечаемой деятельности.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающей среды характеризуется как допустимая.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект капитального ремонта предусматривает замену всех магистральных и разводящих труб системы водопровода и полную замену санитарно-технического оборудования. Трубопроводы поэтажной разводки, стояки и магистральные трубопроводы системы холодного водоснабжения заменены на полиэтиленовые трубы. Внутренняя сеть хозяйственно-питьевого водопровода идет с нижней разводкой под потолком подвального этажа. На вводе водопровода, у основания стояков, на отводах к санитарно-технического приборам устанавливается запорная арматура. Замена труб горячего водоснабжение предусматривается от теплового пункта. По заданию на проектирование заменяется магистральный трубопровод, стояки и подводки к санитарно-техническим приборам из труб напорных полиэтиленовых труб.

Канализация - бытовая. Замена система бытовой и производственной канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов. Стояки канализационной сети выполняются из полиэтиленовых труб. Для прочистки сети устанавливаются ревизии и прочистки. Вытяжную часть системы вывести выше обреза вентиляционной шахты.

Капитальный ремонт не входит в перечень объектов классификатора СанПиН №237 от 20 марта 2015 года, школа не является производственным объектом. Санитарно-

защитная зона на период капитального ремонта и эксплуатации не устанавливается. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ у источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест.

Физическое воздействие на период эксплуатации от проектируемого объекта отсутствует. На период капитального ремонта будет гасится в пределах стройплощадки. В районе проведения природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утверждены Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Начало строительно-монтажных работ планируется в июне 2021 года (согласно письма заказчика №1-19/173 от 10 ноября 2020 года).

Продолжительность строительства - 2 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и

проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 20.3 от 16 июля 2020 года) в ценах 3 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2021 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года №9:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ПОС

1. Откорректирован стройгенплан.
2. Предоставлено письмо с указанием месяца начала проведения работ по капитальному ремонту.
3. Откорректирован календарный план согласно письма о начале строительства.
4. Предоставлено письмо от заказчика о дальности перевозки строительных материалов и строительного мусора и согласованная транспортная схема доставки отходов на городскую свалку, в случае если в проекте имеются демонтажные работы (п.49 НДОССС РК и п.5.10.1 СН РК 1.03-00-2011).
5. Предоставлена информация о производстве работ в зимнее время, потребность во временных зданиях и сооружениях (письма заказчика №1-19/171 от 10.11.2020 г., №1-19/172 от 10.11.2020 г.).
6. Предоставлен расчет продолжительность строительства.

Раздел СД

7. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу (пункт 11,12,13 НДОССС РК).
8. Затраты по главам 8-9 Сметного расчета приняты согласно раздела ПОС и НДЗ РК (п.9 НДОССС РК).
9. Сметный расчет выполнен согласно формы 2 приложение 4 НДОССС РК.
10. Накладные расходы приняты 72% согласно Приложения 1 Укрупненных норм накладных расходов по основным видам строительства (Приказ №249 от 14 ноября 2017г.).
11. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования согласно п.52 и формы 7 приложения 8 НДОССС РК.
12. Предоставлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно п. 51 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Заявление об экологических последствиях» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	25,728 14,748 0,077 10,903	23,989 14,229 0,077 9,683
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	-	7,268
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	25,728 14,748 0,077 10,903	16,721 14,229 0,077 2,415
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» по адресу: г.Павлодар, ул.Шевченко 1» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., – 23,989 млн. тенге

в том числе: СМР – 14,229 млн. тенге

оборудование – 0,077 млн. тенге

прочие затраты – 9,683 млн. тенге

Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 29 сентября 2020 года № 970440002110/200072/00 (71).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласы, Шевченко көшесі, 1-үй мекенжайындағы «Павлодар қаласының № 36 экологиялық бағыттағы жалпы орта білім беру бейіндік мектебі» ММ ғимаратындағы ішкі сумен жабдықтауды және кәрізді күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 23,989 млн. теңге

соның ішінде: ҚМЖ – 14,229 млн. теңге

жабдықтар – 0,077 млн. теңге

басқа шығындар – 9,683 млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 29 қыркүйектегі № 970440002110/200072/00 (71) шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының №36 экологиялық бағыттағы жалпы орта білім беру бейіндік мектебі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Қойсары А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абишев Р.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Щербакова М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ64VDD00155202

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Средняя общеобразовательная профильная школа № 36 экологической направленности города Павлодара" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Шевченко, дом № 1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970440002110

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ "Средняя общеобразовательная профильная школа № 36 экологической направленности города Павлодара" по адресу: г. Павлодар, ул. Шевченко 1

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 27.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,385773	0,454516
Капитальный ремонт внутреннего водоснабжения и канализации в здании ГУ "Средняя общеобразовательная профильная школа №36 экологической направленности города Павлодара" по адресу: г. Павлодар, ул. Шевченко 1	0,385773	0,454516
в т.ч. по ингредиентам:		
Азота (IV) диоксид	0,004889	0,001513
Бутан-1-ол	0,028573	0,029638
2-Этилгексанол	0,001925	0,001997
L-Глицин	0,125543	0,186088
Уайт-спирит	0,027693	0,028725
Сольвент нафта	0,07931	0,082267
Взвешенные частицы	0,00044	0,000112
Углерод оксид	0,1174	0,124176
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим Разрешением.
2. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
3. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
4. Отчет о выполнении Производственного экологического контроля предоставлять в Департамент экологии по Павлодарской области в течении 10 рабочих дней после отчетного квартала (согласно Приказа Министра энергетики РК от 07.2018 года №356 «Об утверждении Правил ведения автоматизированного мониторинга эмиссий в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля и требований к отчетности по результатам производственного экологического контроля»).
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.