«Батыс Қазақстан облысы, Жәнібек ауданы, Жақсыбай ауылдық округі, Ақадыр елді мекені, Жағалау көшесі, №12А мекен-жайындағы мал бордақылау алаңын құрылысы»
(сыртқы желілерсіз және сметалық жобасыз)
жұмыс жобасы бойынша
22.07.2021 ж. № СКА-0158/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
Дускалиев Казбек Тажгулович
Жәнібек ауданы

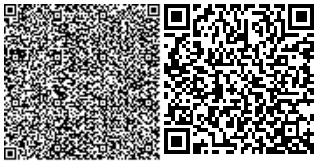
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ДАУМШАР» ЖШС
Орал қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Батыс Қазақстан облысы, Жәнібек ауданы, Жақсыбай ауылдық округі, Ақадыр елді мекені, Жағалау көшесі, №12А мекен-жайындағы мал бордақылау алаңын құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(положительное)

№ СКА-0158/21 от 22.07.2021 г.

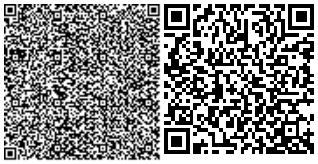
по рабочему проекту

«Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А»
(без наружных сетей и сметной документации)
выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
Дускалиев Казбек Тажгулович
Жанибекский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ДАУМШАР»
город Уральск

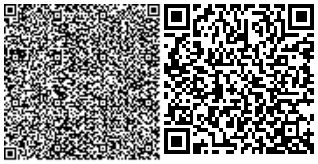
город Актобе



ПРЕДИСЛОВИЕ

«Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Ком Алтынбек»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0158 от 11.06.2021 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и Дускалиевым К.Т.

2. ЗАКАЗЧИК: Дускалиев Казбек Тажгулович.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ДАУМШАР», Республика Казахстан , Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, микрорайон Байтерек, улица Бастау, дом № 9. (Государственная лицензия №19016866 от 12.08.2019 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской области. (Категория I).

ГИП – Алишева А.Е.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное Дускалиевым К.Т. от 01.06.2021 года;
- решение №7 от 11.11.2020 года Аким Жаксыбайского аульного округа Жанибекского района Западно-Казахстанской области;
- акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок 2102251020033985 с целевым назначением: для строительства откормочной площадки с кадастровым номером 08-116-006-056 с площадью участка 1,0200 га;
- архитектурно-планировочное задание KZ19VUA00411987 от 26.04.2021 года выданный ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанибекского района»;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ТОО «Уральский Каздорпроект» в 2021 году (№007796 от 21.12.2001 года);

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «ABC Engineering» в 2021 году (ГСЛ №01931Р от 05.06.2017 года);
- план мероприятий по охране окружающей среды;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- эскизный проект согласованный ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанибекского района» KZ15VUA00429616 от 21.05.2021 года;
- 21-24- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- 21-24- АС «Архитектурно-строительная часть»;
- 21-24- ГП «Генеральный план»;
- 21-24- ВК «Водопровод и канализация»;
- 21-24- ОВ «Отопление и вентиляция»;
- 21-24- ЭМ «Электрооборудование»;
- 21-24- ЭО «Электроосвещение»;
- 21-24- ПП «Паспорт проекта»;
- расчеты;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участок с общей площадью 1,0200 га. Рельеф территории относительно спокойный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

-климатический подрайон строительства -IIIA;
-температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31°С;
-абсолютная минимальная температура наружного воздуха -43°С;
-снеговая нормативная нагрузка по II снеговому району - 0,7кН/м²;
-ветровая нормативная нагрузка по II ветровому району - 0,38 кН/м².
-Степень огнестойкости здания - II.

Инженерно-геологические условия района строительства:

Инженерно-геологические условия территории исследования обусловлены её геоморфологическим положением, геолого-литологическим строением и гидрогеологическими условиями.

По геолого-генетическим признакам до глубины исследования 8,0м выделено три комплекса пород, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделено шесть инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

В современных четвертичных почвенных отложениях (pQ_{IV}) выделен один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ - 1 Почвенно-растительный слой. Суглинок лёгкий пылеватый тёмно-бурый слабовлажный, твёрдый, гумусированный, на период изысканий промёрзший.

Слой на участке работ залегает с поверхности и распространён до глубины 0,4-0,8м. Вскрытая мощность слоя до 0,4-0,8м.

В нижне-среднечетвертичных делювиальных отложениях (dQ_{I-II}) выделено три инженерно-геологических элемента:

ИГЭ - 2 Песок мелкозернистый коричневый маловлажный, средней плотности сложения, с прослойками суглинка. Пески непросадочные, среднесжимаемые под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2кгс/см^2 составляет до 11мм/м.

Слой вскрыт в районе скважины № 1 под слоем грунта почвенного покрова ИГЭ-1 с глубины 0,4м и распространён до глубины 1,4м. Вскрытая мощность слоя до 1,0м.

ИГЭ - 3 Песок мелкозернистый светло-коричневый маловлажный, рыхлого сложения. Пески непросадочные, среднесжимаемые под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2кгс/см^2 составляет до 10-13мм/м.

Слой вскрыт в районе скважины № 1 под слоем песка ИГЭ-2 с глубины 1,4м и распространён до глубины 3,7м. Вскрытая мощность слоя до 2,3м.

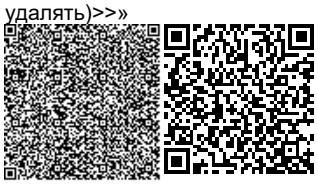
ИГЭ - 4 Дресвяно-щебнистые отложения мела с песчаным заполнителем коричневато-белые маловлажные, средней плотности сложения, непросадочные, среднесжимаемые под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2кгс/см^2 составляет до 13мм/м.

Слой вскрыт в районе скважины № 2 под слоем грунта почвенного покрова ИГЭ-1 с глубины 0,8м и распространён до глубины 1,5м. Вскрытая мощность слоя до 0,7м.

В верхнемеловых маастрихт-датских отложениях (K2m+d) выделено два инженерно-геологических элемента:

ИГЭ – 5 Мел выветрелый серовато-белый, белый слабовлажный, трещиноватый.

Заключение № СКА-0158/21 от 22.07.2021 г. по рабочему проекту «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»



Меловые отложения средней прочности, непросадочные, повышенносжимаемые под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2кгс/см^2 составляет до 23-32мм/м.

Слой вскрыт в районе скважины № 2 под слоем дресвяно-щебнистого грунта ИГЭ-3 с глубины 1,5м и распространён до глубины 3,5м. Вскрытая мощность слоя до 2,0м.

ИГЭ - 6 Мел выветрелый серовато-белый, белый влажный, трещиноватый. Меловые отложения средней прочности, непросадочные, повышенносжимаемые под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2кгс/см^2 составляет до 18-43мм/м.

Слой вскрыт в районе скважин № 1, 2 под слоем песка и мела ИГЭ-2, 5 с глубины 3,5-3,7м и распространён до глубины 8,0м. Вскрытая мощность слоя до 4,3-4,5м.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Участок расположен по адресу: Западно-Казахстанская область, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А.

Ситуационный план Рис.1

Генеральный план разработан на основе геодезической съемки масштаба 1:500, выполненной ИП "ЗапКазПроект" в 2020году. Система координат МСК "Урал".

Разбивочный план участка выполнен согласно Акту землеотвода для строительства и обслуживания жилого дома.

Земельный участок четырехугольной формы общей площадью 1,0200 га.

Главным фасадом здание ориентировано на запад, от куда и предусмотрен проезд к участку.

С юго-западной стороны на расстоянии 33,76м имеется существующая площадка для мусоросборников.

К существующей площадке добавляем два контейнера. Привязка здания к местности производится от базисной линии проведенной через две ближайшие опоры ЛЭП.

На участке предусмотрена детская площадка и парковка на 9 машиномест.

Вертикальная планировка выполнена смешанным методом проектных отметок и проектных горизонталей.

И предусматривает взаимоувязку проектируемого участка с существующим рельефом территории.

Рельеф проектируемого участка относительно спокойный.

В разделе ГП отсутствует сводный план инженерных сетей, так как наружные сети будут разрабатываться отдельным проектом.

Технические показатели по генеральному плану

Таблица №1.

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения
1	2	3	4
1	Общая площадь участка	га	1,0200
2	Площадь застройки	м²	438,0
3	Площадь проездов, тротуаров и площадок	м²	1240,0
4	Площадь озеленения	м²	39,55

6.2.2. Архитектурно-строительная часть

Рабочий проект «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» выполнен на основании задания на проектирование, выданного заказчиком, и строительных норм и правил РК.

Здание прямоугольное в плане, одноэтажное, без подвала. Размеры коровника в осях 11,0х36,0м.

Размеры всего здания с тамбурами в осях 11,0х41,0м. Высота помещений до ограждающих конструкций -3,5м.

Проект выполнен в соответствии с функционально-технологическими, санитарными и противопожарными требованиями.

За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 11.75 на генплане.

Пути эвакуации организованы и конструктивно решены в соответствии с требованиями норм СНиП РК 2.02-05- 2002 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Все двери открываются по направлению выхода из помещений.

Вокруг здания предусмотрены пожарные проезды и площадки.

Здание имеет III степень огнестойкости. Все помещения обеспечены требуемым количеством самостоятельных эвакуационных выходов из здания в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2009. В соответствии с п.3.35 СНиП РК 2.02.05-2009 деревянные строительные конструкции обработать антипиренами с глубокой пропиткой марки «Экран» за два раза.

Эвакуация людей через входные двери с открыванием наружу.

Степень огнестойкости – III;

Основные технические показатели:

Площадь земельного участка – 1,0200 га;

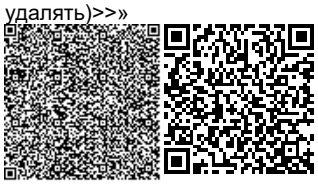
Площадь застройки – 438,0 м^2;

Общая площадь – 395,36 м^2;

Строительный объем – 2233,8 м^3;

Этажность – 1 этаж;

Заключение № СКА-0158/21 от 22.07.2021 г. по рабочему проекту «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»



6.2.3. Конструктивные решения

-Фундаменты - монолитные железобетонные;

Боковые поверхности фундаментов ниже отметки земли покрыть 2 слоями битума, общей толщиной 1,0мм.

Под всеми фундаментами принята подготовка из тощего бетона кл.В7,5 (М100), обеспечивающая надежную установку арматуры и не допускающая утечку раствора из бетонной смеси бетонируемого фундамента (согласно МСП 5.01-102-2002 п.13.2.22), толщиной 100мм с заведением за грани фундамента на 100мм;

Все работы по возведению фундаментов выполнять в соответствии с СНиП РК 5.01-01-2013 и СНИП II-15-74.

Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из 2-х слоев рубероида на битумной мастике.

-Наружные стены выполнены из керамзитоблока марки КСР-ПР-ПС-39-75-F50 по ГОСТ 6133-99 на растворе М50; толщиной 400мм - для коровника; толщиной 200мм - для тамбуров N1 и N2.

-Покрытие коровника - металлические фермы, для тамбуров N1 и N2 -деревянные балки с утеплителем из стекловатных матов ISOVER КТ, толщиной 100мм, коэф-т теплопроводности 0,036 Вт/мК;

-Крыша коровника - односкатная; для тамбуров N1 и N2 - двухскатная.

-Кровля коровника - кровельные панели "Сэндвич" толщ.150мм по металлическим прогонам; для тамбуров N1 и N2 -профлист НС44-1000-0,7 по деревянным стропилам.

-Окна -из ПВХ с двойным остеклением ГОСТ 30674-99.

-Ворота распашные, металлические с утеплением и обшивкой профлистом, см. чертежи АС.

Внутренняя отделка:

стены - штукатурка, известковая побелка;

потолки в тамбурах - масляная покраска;

полы - бетонные по серии 4.839-62

Устройство чистых полов производить по чертежам марки АС в соответствии с требованиями СНиП 3.02-29-2004 "Изоляционные и отделочные покрытия".

Кладку стен армировать через каждые 3 ряда кладочной сеткой с ячейками 100х100 мм.

При кладке стен в откосах оконных проемов заложить антисептированные деревянные пробки не менее 2-х с каждой стороны для крепления оконных блоков.

Деревянные элементы, соприкасающиеся с кладкой, ветонитом, металлом антисептировать и отделить от них прокладкой толя.

Вокруг здания выполнить бетонную отмостку шириной 1,0м.

Засыпку под основание пола уплотнить до коэффициента уплотнения - 0,95.

Антикоррозионные мероприятия

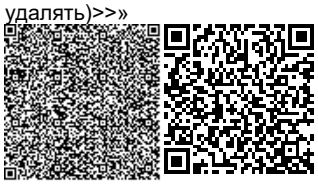
Антикорозионную защиту следует выполнить в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".

Все бетонные и железобетонные конструкции ниже отм. 0,000 выполнять из бетона на сульфатостойком цементе марки W8.

Все бетонные поверхности соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

Стальные конструкции окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76*, по 2м слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Противопожарные мероприятия



Противопожарные мероприятия в проекте выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", СНиП РК 3.02-11-2010 "Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения".

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Настоящий проект отопления разработан на основании технического задания на проектирование, архитектурно-строительных и технологических чертежей.

Отопление

Проект отопления и вентиляции разработан для района с расчетной зимней температурой -29,6°С. Расчетная температура внутреннего воздуха и относительная влажность воздуха приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006 "Отопление, вентиляция и кондиционирование". Общий тепловой баланс помещение коровника составляет 28882 кКал/ч. 43% теплового баланса поступает от выделяемого тепла с животных т.е 13648 кКал/ч. Остальные 53% т.е 15234,5кКал/ч предусматривается от системы отопления.

Отопление предусматривается от электрических обогревателей с открытым теном БиЛюкс У6000 Система отопления-воздушная.

Вентиляция

В помещение коровника предусмотрено вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вентиляция выполнена в соответствии с требованиями по поддержанию в помещениях нормальных условий воздушной среды, т.е. нормальной температуры, влажности и загрязненности воздуха углекислым газом и пылью не выше допускаемых гигиеническими нормами пределов.

Для вытяжки предусмотрены специальные отверстие на перекрытии здании.

Основные показатели по чертежам отопления

Таблица №2.

Наименование здания (сооружения), помещения	Обьем, м^3	Периоды года при tн,°С	Расход тепла, Ккал/час				Расход холода Вт	Установленная мощ Ность электро двигат. кВт
			На отоп-ление	На венти-ляцию	На горячее водоснаб жение	Общие		
Коровник От животных От отопления	1214,1	- 29,6	15873 17717	- -	- -	33590	-	-

Внутренний водопровод и канализация

Настоящий проект водоснабжения и канализация разработан на основании:

-дефектного акта;

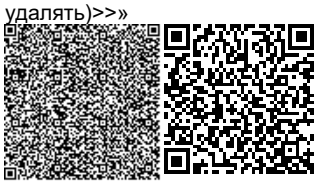
-архитектурно-строительных и технологических решений;

-в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий",

Водоснабжение

В проекте предусмотрено водоснабжение здания откормочного комплекса . Водоснабжение помещение коровника предусматривается от существующей скважины.

Заключение № СКА-0158/21 от 22.07.2021 г. по рабочему проекту «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»



Водопровод В1 запроектирован из труб полипропиленовых PPRS тип PN10 по ГОСТ 18599-2001.

Канализация

Сброс сточных вод и навоза через навозоприемный канал под уклоном 0,002 отводятся в железобетонный отстойник последующем поступлением в проектируемый жижесборник 50м3.

Примечание:

1. На чертежах даны условные диаметры трубопроводов

2. Монтаж внутренних систем холодного и горячего водоснабжения и канализация вести соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85*.

Основные показатели по чертежам ВК

Таблица №3.

Наименование систем	Потребный напор на вводе м	Расчетный расход воды				Установленная мощность двигателей кВт	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с	при пожаре, л/с		
Хоз-пит.водопровод В1	10	4,8	0,2	0,06			На одну корову 0,004 м3/ч
Канализация К1		4,8	0,2	2,2			

Электротехническая часть

Электроосвещение

Данный проект разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных, технологических и сантехнических чертежей, в соответствии с требованиями нормативной документации СП РК 2.04-104-2012*, СП РК 4.04.-106-2013* и СН РК 4.04-07-2019.

Проект внутренних электросетей проектируемого объекта разработан согласно задания на проектирование в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

Напряжение на вводе ~380/220В.

Категория электроснабжения III.

Проектом предусматривается рабочее и эвакуационное освещение. Источниками света служат люминесцентные светильники. Для эвакуационного освещения часть светильников укомплектована блоками аварийного питания (БАП).

Управление освещением помещений предусматривается местное - индивидуальными выключателями.

Питающие линии освещения выполняются трехпроводными, четырехпроводными и пятипроводными проводами ВВГнг с медной жилой, проложенными в трубе ПВХ скрыто за отделочным материалом стен и потолка.

Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты.

Высота установки щитов - 1,5м.

Высота установки выключателей - 0,9м.

Основные показатели проекта

Таблица №4.

Наименование	Ед. изм.	Количество

Заключение № СКА-0158/21 от 22.07.2021 г. по рабочему проекту «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Категория электроснабжения		III
Напряжение сети	кВ	380/220
Установленная мощность	кВт	1,7
Расчетная мощность	кВт	1,5
Расчетный ток	А	8,3
Коэффициент мощности		0,93
Потеря напряжения,max	%	0,8
Количество светоточек	шт	23

Электрооборудование

Проект внутренних электросетей проектируемого объекта разработан согласно задания на проектирование в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

Напряжение на вводе ~380/220В.

Категория электроснабжения III.

На вводе устанавливается вводно распределительное устройство ШРУ-3В-12* ШРУ-3В-12* который используется для распределения питающих линий и учета электроэнергии. Учет электроэнергии выполняется 3-х фазным электронным счетчиком СА4-Э703 3ф, 100А в ШРУ. Для распределения групповых линий розеточных групп предусмотрены распределительные щиты ЩС, которые комплектуются по месту.

Силовое оборудование

К силовому оборудованию относятся - розеточные группы, оборудование кухни и вентиляции.

Силовое оборудование подключается к электрощиту через устройство Силовое оборудование подключается к электрощиту через устройство защитного отключения (УЗО), реагирующим на дифференциальный ток, не превышающий 30мА. Питающие линии розеточных групп выполняются трехпроводными, четырехпроводными и пятипроводными проводами ВВГнг с медной жилой, проложенными в трубе ПВХ скрыто за отделочным материалом стен и потолка. Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты. Высота установки щитов - 1,5м. Высота установки розеток - 0,3м.

Заземление

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением в следствии нарушения изоляции должны быть заземлены путем соединения с нулевым проводом электросети отдельным защитным проводником. На вводе ~380/220В выполнить наружный контур заземления.

Проектом предусматривается строительство наружного контура заземления, состоящего из трех прутков (круг стальной d-16мм) длиной 3м, забиваемых в землю в форме треугольника, с разносом сторон 3м. Прудки соединяются шиной заземления ст.40х4мм и присоединяются к клемме заземления на вводе ВРУ1.

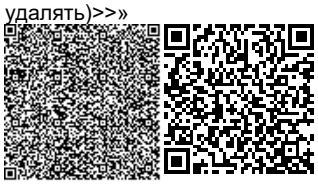
Монтажные работы выполнять согласно ПУЭ РК 2015г, СН РК 4.04-07-2019 и СП РК 4.04-107-2013.

Основные показатели проекта

Таблица №5.

Наименование	Ед. изм.	Количество

Заключение № СКА-0158/21 от 22.07.2021 г. по рабочему проекту «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»



Категория электроснабжения		III
Напряжение сети	В	380/220
Установленная мощность	кВт	8,0
Расчетная мощность	кВт	7,2
Расчетный ток	А	35,2
Коэффициент мощности		0,93
Потеря напряжения, max	%	2,3

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

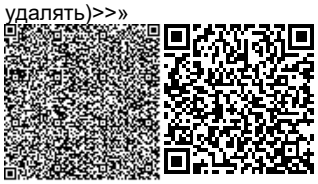
Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;



- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;

- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:

- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);

- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;

- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;

- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;

- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.

- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Охрана окружающей среды.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул. Жагалау, №12А» разработан ТОО «ABC Engineering».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду в результате намечаемой хозяйственной деятельности объекта.

Атмосферный воздух

В период проведения строительных работ определено 7 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, из них организованных – 1, неорганизованных - 6.

- подогрев битума – (источник №0001);
- работа со строительными материалами – (источник № 6001);
- сварочные работы – (источник №6002);
- газосварка – (источник №6003);
- сварка полиэтиленовых труб – (источник №6004);
- покрасочные работы – (источник №6005);
- гидроизоляция битумом - (источник №6006);

В период строительства в атмосферный воздух выделяются оксид железы, марганец и его соединения, оксид азота, диметилбензол, метилбензол, алканы С12-С19, диоксид азота, углерод, углерод оксид, диоксид серы, пропанон-2-он, уайт-спирит, бутилацетат, хлорэтилен, бутанол, этанол, этилацетат, фтористые газообразные, фториды неорганические, пыль неорганическая.

При проведении строительных работ в атмосферу будет выбрасываться 20 загрязняющих веществ.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №6.

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2021 год		На период СМР 2021 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.011467	0.002483	0.011467	0.002483	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.001863	0.000404	0.001863	0.000404	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.001042	0.000226	0.001042	0.000226	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.0245	0.005306	0.0245	0.005306	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.057938	0.012548	0.057938	0.012548	2021
Итого по организованным				0.09681	0.020967	0.09681	0.020967	
источникам:								
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.000594	0.00556	0.000594	0.00556	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.0000511	0.000478	0.0000511	0.000478	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.0000667	0.000624	0.0000667	0.000624	2021
	6003	0	0	0.000978	0.00046988	0.000978	0.00046988	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.00001083	0.0001014	0.00001083	0.0001014	2021
	6003	0	0	0.000159	0.00007633	0.000159	0.00007633	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.000739	0.00692	0.000739	0.00692	2021
	6004	0	0	0.00007494	0.00000545	0.00007494	0.00000545	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.0000417	0.00039	0.0000417	0.00039	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.0001833	0.001716	0.0001833	0.001716	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								

Строительная площадка	6005	0	0	0.0125	0.1297	0.0125	0.1297	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.01722	0.0689	0.01722	0.0689	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6004	0	0	0.00003245	0.00000236	0.00003245	0.00000236	2021
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00556	0.01389	0.00556	0.01389	2021
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00278	0.005	0.00278	0.005	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.0139	0.06037	0.0139	0.06037	2021
(1240) Этилацетат (674)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.0034	0.01554	0.0034	0.01554	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00722	0.01107	0.00722	0.01107	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.0278	0.0697	0.0278	0.0697	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6006	0	0	0.000727	0.002514	0.000727	0.002514	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	0	0	0.011243	0.099391	0.011243	0.099391	2021
	6002	0	0	0.0000778	0.000728	0.0000778	0.000728	2021
Итого по неорганизованным				0.10535882	0.49314642	0.10535882	0.49314642	
источникам:								
Всего по предприятию:				0.20216882	0.51411342	0.20216882	0.51411342	

Источниками выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации являются:

- Расчет выбросов при содержании и откорме животных (источник выделения № 6001);
- Площадка для сухого навоза (источник выделения № 6002).

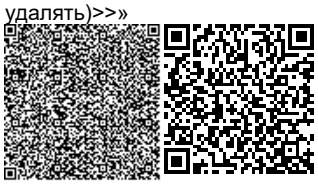
В период эксплуатации в атмосферный воздух выделяются аммиак, сера диоксид, сероводород, углерод диоксид, метан, метанол, гидроксибензол, этилформиат, пропаналь, метилуксусный альдегид, гексановая кислота, диметилсульфид, метантиол, метиламин, пыль меховая.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации

Таблица №7.

	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
Производство цех, участок		существующее положение на 2021 год		на 2021-2030 года		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								

Заключение № СКА-0158/21 от 22.07.2021 г. по рабочему проекту «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»



(0303) Аммиак (32)								
Откормочная	6001	0	0	0.00198	0.06244128	0.00198	0.06244128	2021
	6002	0	0	0.0061	0.1923696	0.0061	0.1923696	221
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
Откормочная	6001	0	0	0.000032	0.00102177	0.000032	0.00102177	2021
	6002	0	0	0.0075	0.23652	0.0075	0.23652	2021
(0410) Метан (727*)								
Откормочная	6001	0	0	0.00954	0.30085344	0.00954	0.30085344	2021
(1052) Метанол (Метиловый спирт) (338)								
Откормочная	6001	0	0	0.000074	0.0023179	0.000074	0.0023179	2021
(1071) Гидроксибензол (155)								
Откормочная	6001	0	0	0.000008	0.00023652	0.000008	0.00023652	2021
(1246) Этилформиат (Муравьиной кислоты этиловый эфир) (1486*)								
Откормочная	6001	0	0	0.000114	0.0035951	0.000114	0.0035951	2021
(1314) Пропаналь (Пропионовый альдегид, Метилуксусный альдегид) (465)								
Откормочная	6001	0	0	0.000038	0.0011826	0.000038	0.0011826	2021
(1531) Гексановая кислота (Капроновая кислота) (137)								
Откормочная	6001	0	0	0.000044	0.0014002	0.000044	0.0014002	2021
(1707) Диметилсульфид (227)								
Откормочная	6001	0	0	0.000058	0.00181647	0.000058	0.00181647	2021
(1715) Метантиол (Метилмеркаптан) (339)								
Откормочная	6001	0	0	0.00000015	0.00000473	0.00000015	0.00000473	2021
(1849) Метиламин (Монометиламин) (341)								
Откормочная	6001	0	0	0.00003	0.00094608	0.00003	0.00094608	2021
(2920) Пыль меховая (шерстяная, пуховая) (1050*)								
Откормочная	6001	0	0	0.0009	0.0283824	0.0009	0.0283824	2021
Итого по неорганизованным				0.02641815	0.83308809	0.02641815	0.83308809	
источникам:								
Всего по предприятию:				0.02641815	0.83308809	0.02641815	0.83308809	

Согласно «Санитарно-эпидемиологические требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан 20.03.2015 г. № 237 г (Раздел 10, п.42, п.п 1) «хозяйство по выращиванию и откорму крупного рогатого скота менее 1200 голов (всех специализаций), фермы коневодческие» санитарно-защитная зона составляет не менее 300 метров, и относится к 3 классу опасности.

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты второй (II) категории.

Водопотребление и водоотведение

Хозяйственно-питьевое водоснабжение – привозное. Проектом предусмотрена доставка бутилированной воды на питьевые нужды персонала. Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды составляет – 45 м3/период;

Сброс хозяйственно-бытовых стоков производится во временный септик с последующим вывозом по договору.

В период эксплуатации водоснабжение помещения коровника предусматривается от существующей скважины. Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды составляет – 1752 м3/год. Потребность воды для питья КРС составляет – 2555 м3/год

Сброс сточных вод и навоза через навозоприемный канал под уклоном 0,002 отводятся в железобетонный отстойник с последующим поступлением в проектируемый жижесборник 50м3.

Количество сбрасываемых сточных вод в посторонние канализационные системы:

-в период строительства – 45 м3/период;

-в период эксплуатации – 1752 м3/год.

Таким образом, воздействие проектируемых работ на состояние поверхностных и подземных вод исключается.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются отходы производства и потребления.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица №8.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,47568	-	0,47568
в т.ч. отходов производства	0,47568	-	0,10668
отходов потребления	0,369	-	0,369
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов AD070	0,043	-	0,043
Промасленная ветошь AD150	0,05588	-	0,05588
Зеленый уровень опасности			
Огарыши сварочных электродов GA090	0,0078	-	0,0078
Коммунальные отходы GO060	0,369	-	0,369
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Нормативы размещения отходов производства и потребления при эксплуатации

Таблица №9.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	153,498	0	153,498
в т.ч. отходов производства	153,3	0	153,3
отходов потребления	0,198	0	0,198
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы GO060	0,198	0	0,198
Красный уровень опасности			
-	-	-	-
Прочее			
Навоз	153,3		153,3

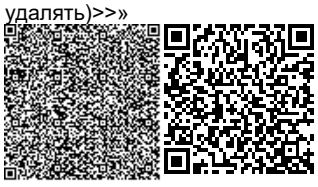
Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве – 0,47568 т/период, при эксплуатации - 153,498 т/год.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

При соблюдении проектных решений уровень воздействия на состояние почвенного покрова при проведении проектируемых работ оценивается как:

- Локальное по масштабу – 1 балл;
- Ограниченное воздействие по времени – 2 балла;
- Незначительное по интенсивности – 1 балл.

Воздействие на почвенный покров в период эксплуатации не прогнозируется.



Таким образом, воздействие на почву определяется как воздействие низкой значимости.

Оценка воздействия на растительный и животный мир

При соблюдении проектных решений уровень воздействия на состояние растительного покрова при проведении проектируемых работ оценивается как:

- Локальное по масштабу – 1 балл;
- Кратковременное по времени – 1 балл;
- Незначительное по интенсивности – 1 балл.

Таким образом, воздействие на растительный мир определяется как воздействие низкой значимости.

При соблюдении проектных решений уровень воздействия на состояние животного мира при проведении проектируемых работ оценивается как:

- Локальное по масштабу – 1 балл;
- Средней продолжительности по времени – 2 балла;
- Незначительное по интенсивности – 1 балл.

Так как воздействие на животный мир в период эксплуатации не прогнозируется Таким образом, воздействие на животный мир определяется как воздействие низкой значимости.

ВЫВОД: Рабочий проект «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» **соответствует** Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

Экологическая экспертиза для Дускалиева К.Т. на раздел Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» выполненный ТОО «ABC Engineering» в 2021 году;

6.5. Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства принята согласно СНиП РК 1.04.03- 2008 и составляет 4 месяца.

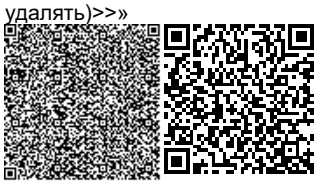
Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);



устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

6.6. Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика согласно письма №1 от 16.05.2021 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

Раздел ОВОС

1. Материалы оценки воздействия на окружающую среду к Рабочему проекту и Заявление об экологических последствиях утверждены Заказчиком проекта.

2. Представлены подписанные Заказчиком исходные данные необходимые для разработки проекта ОВОС.

3. Нормативы выбросов ЗВ в атмосферу при эксплуатации откорректированы.

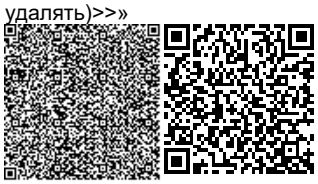
4. ППМ загружен в соответствующий раздел «План природоохранных мероприятий».

5. ППМ откоррректирован.

6. Заявка на эмиссию в окружающую среду откорректирована.

7. Представлена карта-схема расположения объекта строительства, где откорректировано расстояние до водного объекта. Объект не входит в водоохранную зону.

Раздел ЭОМ



Общее замечание:

1. Заполнили угловой штамп.
2. В пояснительную записку добавили изменения согласно замечаниям.
3. Обосновали нормативной документацией отсутствие молниезащиты.
4. Добавили план заземления.

Лист 1.

1. Ведомость прилагаемых и ссылочных документов и в Общих указаниях изменили нормативные документы указали согласно перечню по состоянию на 1 марта 2021г.
2. Спецификацию в таблице «Ссылочные и прилагаемые документы» назвали согласно ГОСТ 21.110-2013 параграф 3 «Спецификация оборудования, изделий и материалов» и п.4.10.
3. Добавили таблицу основные технические показатели основание ГОСТ 21.101-97.

Лист 2.

1. Добавили условные обозначения принятые в проекте.
2. На плане указали количество проводников в групповой линий.
3. На плане указали распред.коробки. указать высоту установок светильников.
4. Добавили общие данные.
5. Чертеж выполнили согласно ГОСТ 21.608-2014 приложение Б2
6. Указали тип, марку, высоту установки светильников, и способ установки.

Лист 3.

1. Выполнили однолинейную схему согласно ГОСТ 21.608-2014.
2. Розеточная сеть гр.4 и гр.5 был не указан на плане. Исправили.
3. В розеточную сеть добавили УЗО.

Лист ЭОМ.СО

1. Откорректировали согласно замечаниям
2. Добавили ГОСТы и ТУ на все материалы основание ГОСТ 21.110-2013
3. Штамп заполнили на оснований ГОСТ 21.110-2013 п.4.10
4. Кабель ВВГ заменили на ВВГнг.

Раздел ОВ

1. Устранили применение норм и правил РК утратившие свою силу.
2. Таблицу основных показателей привели в соответствие с проектом. Дополнили объем здания. Нагрузки в таблице и в общих указаниях не соответствовали. Исправили.
3. Указали нумирацию листов в штампе рабочего проекта.
4. Предоставили разрез системы отопления с установкой оборудования.
5. Предоставили паспорт оборудования Билюкс У6000.
6. Предусмотрели систему вентиляции.
8. Лист спецификации обозначается ОВ.СО. Исправили.
9. Спецификацию дополнили нагрузками оборудования, дописали завод-изготовитель и т.д.

Раздел ВК

1. Устранили применение норм и правил РК утратившие свою силу.
2. Предоставили документ с указанием гарантийного напора в точке подключения.
3. Указали нумирацию листов в штампе рабочего проекта.
4. Даете ссылку на жижесборник-50м3 (см.лист ВК-1) не соответствовал. Исправили.
5. На плане ввод и выпуск привязали к осям.
6. На плане указаны разрезы предоставили.

7. Предоставили данные о скважине, биологические, химические анализы воды или письмо от заказчика, о том что вода питьевого качества.

9. Дали краткое пояснение как происходит процесс подачи воды и чистки навоза с коровника.

10. Схему К3 разработали согласно плана.

11. Лист спецификации обозначается ВК.СО. Исправили.

Раздел АС

По чертежам

1. Выполнили угловой штамп согласования с другими разделами и подписями их исполнителей.

2. Класс бетона привели в соответствие согласно «ЕВРОКОД-у».

3. Отмененный ГОСТ 5781-82 и арматуру класса AIII и AI заменили на ГОСТ 34028-2016 и арматуру класса А400 и А240.

4. Лист 3. Расписали что служит основанием фундаментов, прописали физико-механические характеристики грунтов основания.

5. Фундаменты заложили ниже отметки промерзания грунтов согласно ИГИ.

6. Выполнили расчет металлической фермы кровли.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский р-н, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул.Жагалау, №12А» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь земельного участка	– 1,0200 га;
Площадь застройки	– 438,0 м^2;
Общая площадь	– 395,36 м^2;
Строительный объем	– 2233,8 м^3;
Этажность	– 1 этаж;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Дускалиевой К.Т. в соответствии с условиями договора №СКА-0158 от 11.06.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Батыс Қазақстан облысы, Жәнібек ауданы, Жақсыбай ауылдық округі, Ақадыр елді мекені, Жағалау көшесі, №12А мекен-жайындағы мал бордақылау алаңын құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді

және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

Жер учаскесінің ауданы	– 1,0200 га;
Құрылыс алаңы	– 438,0 м^2;
Жалпы ауданы	– 395,36 м^2;
Құрылыс көлемі	– 2233,8 м^3;
Қабаттылығы	– 1 қабат;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 11.06.2021 жылғы №СКА-0158 келісім шарт шарттарына сәйкес Дускалиев К.Т. кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

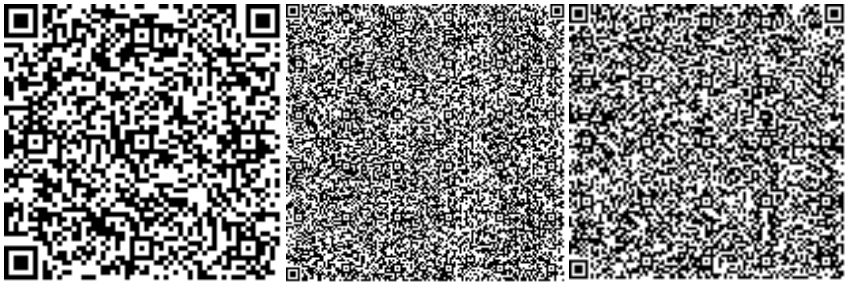
4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Досмагулов А.А.

Директор

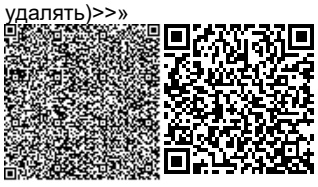
ТОО «Строй Ком Алтынбек»

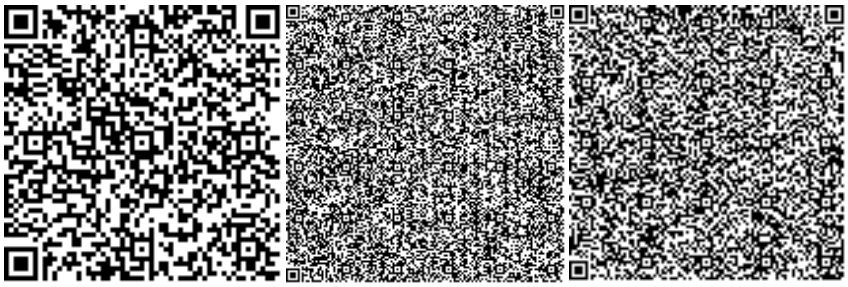


Машанов Н.Р.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

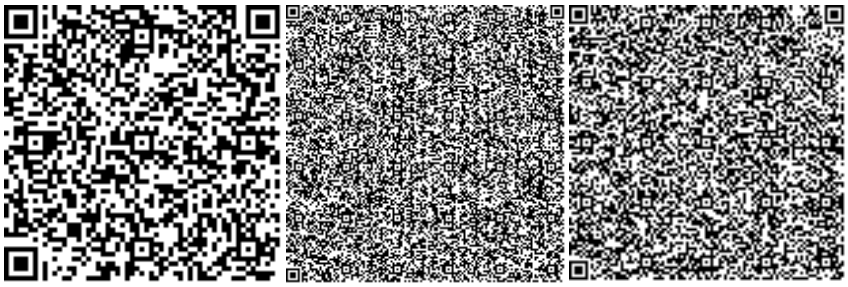




Саркулова С.К.

Эксперт

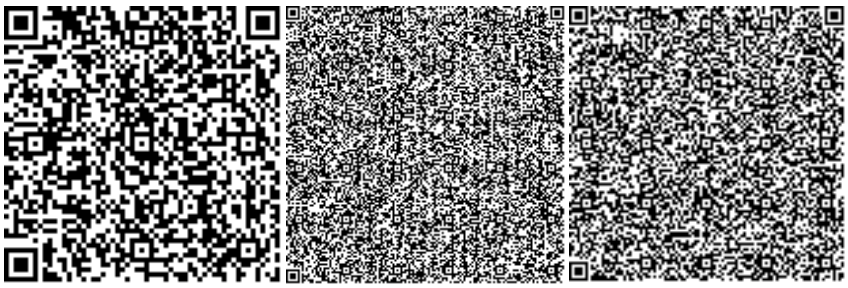
ТОО «Строй Ком Алтынбек»



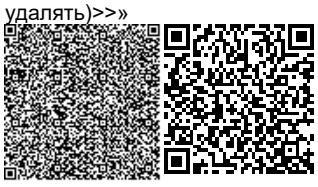
Кенжебаев Е.Т.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

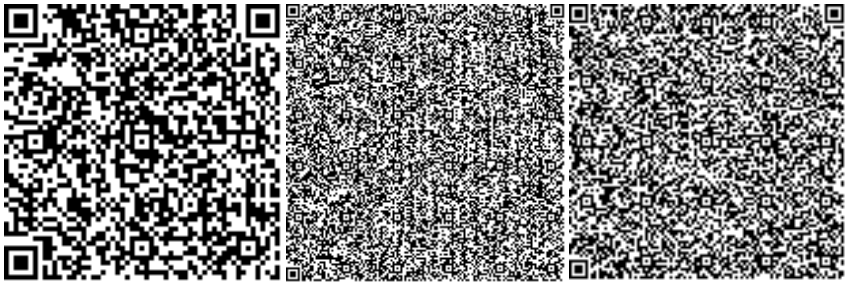


Сагубаев Д.А.



Эксперт

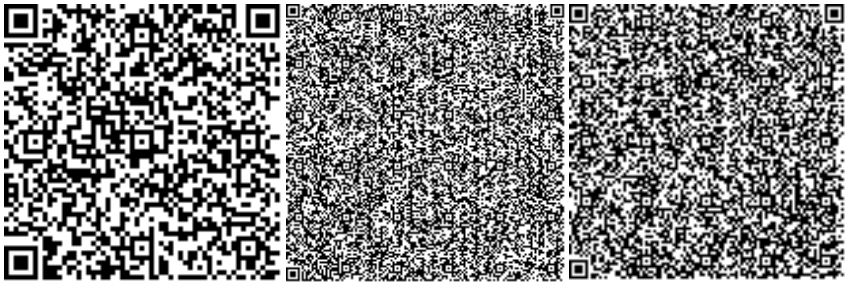
ТОО «Строй Ком Алтынбек»



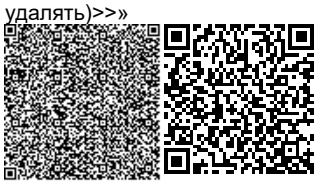
Избасаров Ш.У.

Ведущий специалист

ТОО «Строй Ком Алтынбек»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ68VDD00169680

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду

Наименование природопользователя:

ДУСКАЛИЕВ КАЗБЕК ТАЖГУЛОВИЧ 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, УЛИЦА Кен Дала, дом № 16, 0

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 430402300440

Наименование производственного объекта: Строительство откормочной площадки по адресу: ЗКО, Жанибекский район, Жаксыбайский с/о, н.п. Акадыр, ул. Жагалау, № 12А

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, Жаксыбайский с.о., с.Акадыр 0

Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, Жаксыбайский с.о., с.Акадыр 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2021 году 0,58487 тонн
в 2022 году 0,83308809 тонн
в 2023 году 0,83308809 тонн
в 2024 году 0,83308809 тонн
в 2025 году 0,83308809 тонн
в 2026 году 0,83308809 тонн
в 2027 году 0,83308809 тонн
в 2028 году 0,83308809 тонн
в 2029 году 0,83308809 тонн
в 2030 году 0,83308809 тонн
в 2031 году _____ тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн
в 2030 году _____ тонн
в 2031 году _____ тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн
в 2030 году _____ тонн
в 2031 году _____ тонн

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн
в 2030 году _____ тонн
в 2031 году _____ тонн

5.Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды, на период действия настоящего Разрешения, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.
6.Выполнять программу производственного экологического контроля на период действия Разрешения.
7.Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы Оценки воздействия в окружающую среду (далее-ОВОС), проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению.
8. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению
Срок действия разрешения на эмиссии в окружающую среду с 16.07.2021 года по 31.12.2030 года
Примечание: * Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют со дня выдачи настоящего Разрешения и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 6 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.Разрешения на эмиссии в окружающую среду действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении.Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения.

Заместитель руководителя	Хайруллин Бисенгалий Темирланович
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 16.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение №1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Заключение государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы ОВОС, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий

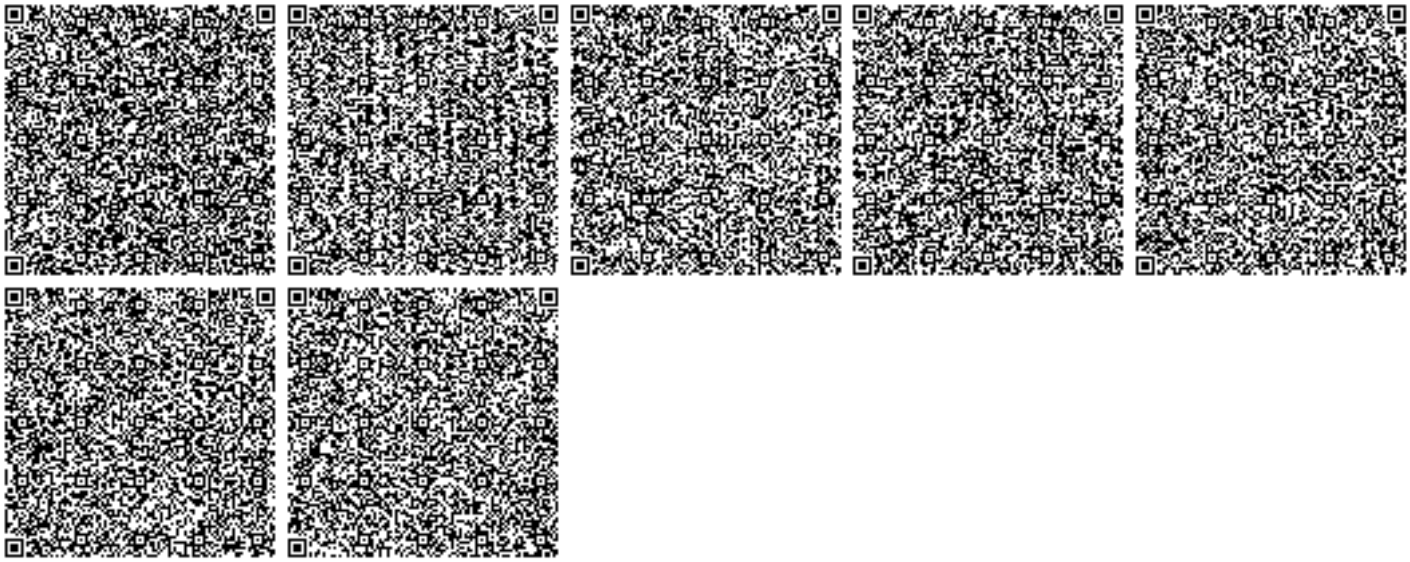
№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Выполнение программы производственного экологического контроля;
- Выполнение плана мероприятий по охране окружающей среды;
- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение (Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212 Статья 73 п.5).



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w