Форма № КС-3
(Форма №3)

Заказчик: ТОО "Строительная компания "Самрук"
Подрядчик: ТОО "J.I.T. Group Constraction"
Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирного жилого комплексас объектами обслуживания населения и подземным парк
ул. Сатпаева, участок 133,137 (Квартал Джаз) Бостандыкский район, г.Алматы, Пятно 10 (паркинг)

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за август месяц 2019 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчик	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		б/н	**05.07.2019 г.**				

Тенге

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	за отчетный период		
				Сумма без НДС	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7
	Всего работ и затрат,					
	в том числе в отчетный период	18 010 756	18 010 756			
	ПОЛЫ (МОП). Тип 1			5 983 941,07	718 072,93	6 702 014,00
	ПОЛЫ (МОП). Лотки			686 318,75	82 358,25	768 677,00
	Всего к оплате:					**7 470 691,00**

Заказчик: _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик: _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Форма № 2КС-2
(Форма № 2)
Приложение № 1/1, 1/2, 1/3 к договору подряда от 05.07.2019 г.

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирного жилого дома с объектами обслуживания населения и подземным паркингом, ул. Сатпаева, участок 133,137 (Квартал Джаз) Бостандыкский район, г.Алматы, Пятно 10 (паркинг). Полы МОП. Тип 1, 2-6. Пластиковые лодки.

Заказчик: ТОО "Строительная компания "Самрук"
Подрядчик: ТОО "J.I.T. Group Constraction"

АКТ
приёмки выполненных работ
за август 2019 года

№ п/п	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов)	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятый работ, тенге	Предущее выполнение		Выполнено сначала		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. объем	Стоимость, тенге	%	Стоимость, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ПОЛЫ (МОП) Тип 1														
	Тип 1 (Помещение подземной парковки)		**4393,3**												
	Устройство основания из щебня	м3	263,6			50,82	50,82	50,82		59,83		41,98%			
	Щебень 5-10		290			55,92	55,92	55,92		65,82		41,98%			
	Уплотнение грунта	м2	4393,3			845,36	845,36	845,36		998,76		41,98%			
	Устройство основания из ПГС 100 мм	м2	4393,3			845,36	845,36	845,36		998,76		41,98%			
	Устройство пленки ПВХ														
	Устройство бетона В22,5, армированного сеткой А1 д.6 150*150														
	Окраска бетон-акриловой краской с добавлением абразивного материала против скольжения														
	Субподрядные работы														
	Устройство полов тип 1, пирог с учетом стоимости материалов и механизмов	м2	4393,3	7 928	**34 830 082**	845,36	845,36	845,36	**6 702 014**	998,76	**7 918 169**	41,98%	**14 620 183**		
	Итого полы (МОП). Тип 1.				**34 830 082**						**7 918 169**		**14 620 183**		
	ПОЛЫ (МОП) Тип 2-6.														
	Тип 2 (Насосная АПТ, Помещение ТП, Насосная, Помещение мусорной камеры)		**284**												
	Устройство основания из щебня	м3	17,0	907	15 455					17,0	15 455	100,00%	15 455		
	Щебень 5-10	м3	18,7	2 935	55 014					18,7	55 014	100,00%	55 014		
	Уплотнение грунта	м2	284	343	97 412					284	97 412	100,00%	97 412		
	Устройство бетонных полов толщ. 100 мм с армированием	м2	284	807	229 188					284	229 188	100,00%	229 188		
	Бетон В22,5 100мм	м3	28,8	13 500	389 151					28,8	389 151	100,00%	389 151		
	Сетка 5 ВР-1 150*150мм	тн	0,541	268 000	145 031					0,541	145 031	100,00%	145 031		
	Гидроизоляция полов	м2	284,0	304	86 336							0,00%			
	MasterTile WP 665	кг	965,60	896	865 178							0,00%			
	Облицовка полов керамической плиткой	м2	284,0	2 300	653 200							0,00%			
	Керамическая плитка	м2	289,7	1 855	537 356							0,00%			
	Клей USTA 130 (Master Tile 14)	кг	2698,0	46	124 108							0,00%			
	Затирка для швоф	кг	113,6	56	6 362							0,00%			
	Крестики	шт	3408	2	6 816							0,00%			
	Устройство керамических плинтусов	м.п.	155,0	180	27 900							0,00%			
	Керамическая плитка эконом	м2	11,07	1 855	20 529							0,00%			

	Клей USTA 130 (Master Tile 14)	кг	103,1	46	4 741							0,00%					
	Затирка для швоф	кг	4,3	56	243							0,00%					
	Тип 2* (Тамбур шлюз)		**10,7**														
	Устройство основания из щебня	м3	0,6	907	582					0,6	582	100,00%	582				
	Щебень 5-10	м3	0,7	2935	2 073					0,7	2 073	100,00%	2 073				
	Уплотнение грунта	м2	11	343	3 670					11	3 670	100,00%	3670				
	Устройство бетонных полов толщ. 100 мм с армированием	м2	10,7	807	8 635					10,7	8 635	100,00%	8 635				
	Бетон В22,5 100мм	м3	1,1	13 500	14 662					1,1	14 662	100,00%	14 662				
	Сетка 5 ВР-1 150*150мм	тн	0,020	268 000	5 464					0,020	5 464	100,00%	5 464				
	Облицовка полов керамической плиткой	м2	10,7	2 300	24 610							0,00%					
	Керамическая плитка	м2	10,9	1 855	20 245							0,00%					
	Клей USTA 130 (Master Tile 14)	кг	101,7	46	4 676							0,00%					
	Затирка для швоф	кг	4,3	56	240							0,00%					
	Крестики	шт	128	2	257							0,00%					
	Устройство керамических плинтусов	м.п.	19,1	180	3 438							0,00%					
	Керамическая плитка эконом	м2	1,36	1855	2 530							0,00%					
	Клей USTA 130 (Master Tile 14)	кг	12,7	46	584							0,00%					
	Затирка для швоф	кг	0,5	56	30							0,00%					
	Тип 3, Тип 5 (Трансформатор №1, №2, лестничная клетка)		**126,2**														
	Устройство основания из щебня	м3	7,6	907	6 868					7,6	6 868	100,00%	6 868				
	Щебень 5-10	м3	8,3	2935	24 446					8,3	24 446	100,00%	24 446				
	Уплотнение грунта	м2	126,2	343	43 287					126,2	43 287	100,00%	43 287				
	Устройство бетонных полов толщ. 100 мм с армированием	м2	126,2	807	101 843					126,2	101 843	100,00%	101 843				
	Бетон В22,5 100мм	м3	12,8	13500	172 926					12,8	172 926	100,00%	172 926				
	Сетка 5 ВР-1 150*150мм	тн	0,240	268 000	64 447					0.240	64 447	100,00%	64 447				
	Шлифовка бетонных полов с грунтовкой и покраской бетон-акриловой краской	м2	126		субподряд												
	Плинтус																
	Шлифовка бетонных полов с грунтовкой и покраской бетон-акриловой краской	м2	6,7		субподряд												
	Тип 4 (Помещение охраны, сан узел)		**13,2**														
	Устройство основания из щебня	м3	0,8	907	718							0,00%					
	Щебень 5-10	м3	0,9	2 935	2 557							0,00%					
	Уплотнение грунта	м2	13,0									0,00%					
	Утепление пенополистиролом 50 мм	м3	0,7	2 743	1 810							0,00%					
	Пенополистирол М-35	м3	0,7	17 060	11 435							0,00%					
	Устройство цементно-песчаной стяжки на полы толщ. Свыше 20 мм	м3	13,2	682	9 002							0,00%					
	Цементно-песчаный раствор М150	м3	0,7														
	Приготовление цементно-песчаного раствора М150	м3	0,7	2 875	1 926							0,00%					

	Цемент	тн	0,3	23 000	6 687							0,00%				
	Песок	м3	0,7	2 000	1 474							0,00%				
	Облицовка полов керамической плиткой	м2	13,2	2 300	30 360							0,00%				
	Керамическая плитка	м2	13,5	1 855	24 976							0,00%				
	Клей USTA 130 (Master Tile 14)	кг	125,4	46	5 768							0,00%				
	Затирка для швоф	кг	5,3	56	296							0,00%				
	Крестики	шт	158	2	317							0,00%				
	Устройство керамических плинтусов	м.п.	24,3	180	4 374							0,00%				
	Керамическая плитка эконом	м2	1,7	1 855	3 218							0,00%				
	Клей USTA 130 (Master Tile 14)	кг	16,2	46	743							0,00%				
	Затирка для швоф	кг	0,7	56	38							0,00%				
	Тип 6 (Лестница. Межэтажная лестплощадка)		**24,5**		субподряд											
	Шлифовка бетонных полов с грунтовкой и покраской бетон-акриловой краской	м2	24,5													
	Плинтус															
	Шлифовка бетонных полов с грунтовкой и покраской бетон-акриловой краской	м2	2,0		субподряд											
	Итого материалы				**2 524 668**						**873 214**	**34,59%**	**873 214**			
	Зарплата с налогами				**1 784 973**						**669 972**	**37,53%**	**669 972**			
	Материалы и зарплата				**4 309 641**						**1 543 186**	**35,81%**	**1 543 186**			
	Механизмы				**86 193**						**30 864**	**35,81%**	**30 864**			
	Транспортные расходы от стоимости материала 4%				**100 987**						**34 929**	**34,59%**	**34 929**			
	Субподрядные работы															
	Окраска полов бетон-акриловой краской со шлифовкой	м2	159,41	2600	**414 461**							**0,00%**				
	Нанесение бетон-акриловой краской разметки по полу	м2	44,00	3050	**134 200**							**0,00%**				
	Накладные расходы				**201 819**						**64 359**	**31,89%**	**64 359**			
	ИТОГО				**5 247 301**						**1 673 337**	**31,89%**	**1 673 337**			
	Непредвиденные расходы				**104 946**						**33 467**	**31,89%**	**33 467**			
	ИТОГО ПОЛЫ (МОП) Тип 2-6				**5 352 247**						**1 706 804**	**31,89%**	**1 706 804**			
	Пластиковые лодки															
	а-а;б-б		**284**													
	Устройство основания из щебня	м3	0,70	907	635							0,00%				
	Щебень 5-10	м3	0,77	2 935	2 260							0,00%				
	Устройство основания из песка	м3	0,35	907	317							0,00%				
	Песок	м3	0,39	2 000	770							0,00%				
	Устройство арыков-лотков пластиковых	м.п.	8,0	500	4 000							0,00%				
	Лоток водоотводный Gidrolica Standart ЛВ-30.38.38 - пластиковый, DN300	пм\шт	8,0	27 600	220 800							0,00%				
	Устройство решетки на арыки	шт	16,0	1 650	26 400							0,00%				
	Решетки водоотводный Gidrolica Standart ЛВ-30.38.38 - пластиковый, DN300	шт	16,0	30 000	480 000							0,00%				

	Крепеж Gidrolica для лотка водоотводного Gidrolica Super, кл. DN400\E600 DN300	кт	80,0	816	65 280							0,00%				
	Торцевая заглушка DN 200:300, стальная оцинкованная (200:BGM,300: BGZ-S) DN300	м2	2,0	9 720	19 440							0,00%				
	Монтаж трубы полиэтиленовой д.280*10,7	м.п.	2,70	2 380	6 426							0,00%				
	Труба ПЭ 208*10,7	м.п.	2,84	11 900	33 737							0,00%				
	Бетонная обойма	м3	1,50	14 000	21 000							0,00%				
	Бетон В25	м3	1,523	14 000	21 315							0,00%				
	Устройство гидроизоляции	м2	5,5	338	1 859							0,00%				
	Унифлекс ЭПП без посыпки		6,2	740	4 599							0,00%				
	Битумно-полимерная лента "Брит-А" 50*5	м.п.	12,3	739	9 104							0,00%				
	Битумно-полимерная лента "Брит-А" 50*5	м.п.	12,3	29	357							0,00%				
	в-в (в*-в*)															
	Устройство арыков-лотков пластиковых	м.п.	119,0	500	59 500	21	21	21	10 500	25	12 500	38,66%	23 000			
	Лоток водоотводный Gidrolica Standart ЛВ-20.24,6.18,5 - пластиковый, DN200	пм\шт	119,0	7080	842 520	21	21	21	148 680	25	177 000	38,66%	325 680			
	Устройство решетки на арыки	шт	237,0	1650	391 050	42	42	42	69 300	50	82 500	38,82%	151 800			
	Решетка водоприемная Gidrolica Standart РВ-20.24.50 - щелевая чугунная ВЧ, кл. С250 DN200	шт	237,0	9 120	2 161 440	42	42	42	383 040	50	456 000	38,82%	839 040			
	Крепеж Gidrolica для лотка водоотводного пластикового\полимербетонного DN200	шт	237,0	1 200	284 400	42	42	42	50 400	50	60 000	38,82%	110 400			
	Монолитные лотки															
	Устройство монолитных ж/б лотков внутри паркинга	м3	10,2	14 000	142 800							0,00%				
	Бетон В15	м3	10,353	12 200	126 307							0,00%				
	Сетка 5 ВР-1 100*100	тн	0,292	268 000	78 186							0,00%				
	Проволока вязальная (от веса арматуры)	тн	0,0044	285 000	1 247							0,00%				
	Пиломатериал обр. б=30 мм	м3	0,00102	64 000	65							0,00%				
	Электроды типа Э-42А	кг	4,4	445	1 947							0,00%				
	Итого материалы				**4 353 418**				**582 120**		**693 000**	**29,29%**	**1 275 120**			
	Зарплата с налогами				**864 782**				**105 464**		**125 552**	**26,71%**	**231 016**			
	Материалы и зарплата				**5 218 200**				**687 584**		**818 552**	**28,86%**	**1 506 136**			
	Механизмы				**104 364**				**13 752**		**16 371**	**28,86%**	**30 123**			
	Транспортные расходы от стоимости материала 4%				**174 137**				**23 285**		**27 720**	**29,29%**	**51 005**			
	Накладные расходы				**219 868**				**28 985**		**34 506**	**28,88%**	**63 491**			
	ИТОГО				**5 716 568**				**753 605**		**897 149**	**28,88%**	**1 650 754**			
	Непредвиденные расходы				**114 331**				**15 072**		**17 943**	**28,88%**	**33 015**			
	ИТОГО ПОЛЫ (МОП) Лотки				**5 830 900**				**768 677**		**915 092**	**28,88%**	**1 683 769**			
	Итого материалы				**6 878 086**				**582 120**		**1 566 214**	**31,23%**	**2 148 334**			
	Зарплата с налогами				**2 649 755**				**105 464**		**795 524**	**34,00%**	**900 988**			
	Материалы и зарплата				**9 527 841**				**687 584**		**2 361 738**	**32,00%**	**3 049 322**			
	Механизмы				**190 557**				**13 752**		**47 235**	**32,00%**	**60 987**			

	Транспортные расходы от стоимости материала 4%				**275 124**				**23 285**		**62 649**	**31,23%**	**85 934**		
	Накладные расходы				**421 687**				**28 985**		**98 865**	**30,32%**	**127 850**		
	ИТОГО				**45 793 951**				**753 605**		**2 570 486**	**7,26%**	**3 324 091**		
	Непредвиденные расходы				**219 277**				**15 072**		**51 410**	**30,32%**	**66 482**		
	ИТОГО ПОЛЫ (МОП)				**46 013 229**				**7 470 691**		**10 942 491**	**40,02%**	**18 413 182**		
	Всего стоимость работ с учетом НДС 12%				**46 013 229**				**7 470 691**		**10 942 491**	**40,02%**	**18 413 182**		

1 Качество выполняемых работ
2 Сдача исполнительной документации_____
3 Испытание оборудования и инженерных коммуникаций_____
4 Соблюдение сроков выполнения работ по графику производства работ _____
5 Этап работы: 5.1 Завершен_____
5.2 Не завершен_____

Заказчик: _____ (должность, подпись, расшифровка подписи)

Управляющий директор объекта: _____ (подпись, ф.и.о.)

ПТД Нурдмакупов
ОПП _____
МП

Нач. участка: Фая Симон В.Я.

Подрядчик: _____ (должность, подпись, расшифровка подписи)

МП

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Қазақстан Республикасы Алматы қ. БСН 090440006376 "J.I.T. GROUP CONSTRUCTION" БИН 090440006376 Республика Казахстан г. Алматы Товарищество с ограниченной ответственностью

Эксперт по техническому надзору ТОО «Фирма КС» («Құрылыс Сараптау») _____ (_____) «___» _____ 20___ г.

ТОО «САМРУК» Строительный объект ЖК «JAZZ» Инженер ОТ и Б_____