<<Бар-код 4 kz (не удалять)>

«Ақсу-Аюлы ауылының Шет ауданы Орталық аудандық ауруханасы жұқпалы аурулар бөлімшесінің ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
11.12.2020 ж. № АЭ-0049/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шет ауданы Орталық аудандық ауруханасы» КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭНЕРГОИНФОРМПРОЕКТ» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақсу-Аюлы ауылының Шет ауданы Орталық аудандық ауруханасы жұқпалы аурулар бөлімшесінің ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» ЖШС берілді.

«АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ АЭ-0049/20 от 11.12.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с. Аксу-Аюлы»

ЗАКАЗЧИК:

КГП «Центральная районная больница Шетского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «ЭНЕРГОИНФОРМПРОЕКТ»

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы»** выдано ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора № 229 от 05.11.2020 г. между ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» и КГП «Центральная районная больница Шетского района».

2 ЗАКАЗЧИК: КГП «Центральная районная больница Шетского района».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЭНЕРГОИНФОРМПРОЕКТ», государственная лицензия ГСЛ № 18004763 от 05 марта 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны».

ГИП – Ким Д. П.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы», утвержденное директором КГП «Центральная районная больница Шетского района»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ10VUA00231244 от 18 июня 2020 года рабочего проекта «Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы», выданное «Отдел архитектуры и градостроительства Шетского района»;
- отчет №138 по результатам технического обследования здания бывшего приемного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района», выполненный в 2020 году;
- акт на право постоянного землепользования земельного участка на 00,1639 га, №4206 от 17 июля 2019 года (кадастровый номер 09-107-002-919), изготовленный «Отделом Шетского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области»;
- письмо заказчика о финансировании проекта №571-1-2 от 19 октября 2020 года.

Технические условия:

Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы», согласован со всеми заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Рабочие чертежи.

Альбом 1. АС – Архитектурно-строительные решения.

Альбом 2. АС2 – Архитектурно-строительные решения.

Альбом 3. ОВ – Отопление и вентиляция.
Альбом 4. ВК – Водоснабжение и канализация.
Альбом 5. ТМ, ТС – Тепловые сети.
Альбом 6. ЭМ – Силовое электрооборудование.
Альбом 7. ПС. ОМ – Пожарная сигнализация. Оповещение о пожаре.
Альбом 8. СС1 – Палатная сигнализация.
Альбом 9. СС2 – Телефонизация.
Альбом 10. ТХ – Технологические решения.
Том 3. Сметная документация.
ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является - Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы» на основании:

- обследования технического состояния конструкций здания;
- договора;
- задания на проектирования.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Карагандинская область, Шетский район, село Аксу-Аюлы, улица Маясара Жапакова, дом 23.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 35°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 100 кг/м^2;
- нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2;
- преобладающее направление ветра – юго-западное, западное;
- нормативная глубина промерзания - 255 см;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – до 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В данном проекте инженерные изыскания не проводились, так как проектом предусматривается капитальные ремонт существующей здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный;

Степень огнестойкости – II.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание КГП «Центральная районная больница» представляет собой здание в виде прямоугольного очертания размерами l×b=14,4х30м. За условную отметку + 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа. Высота помещений от пола до верха потолка 3.0 - 2,9 м.

6.2.2 Конструктивные решения

Конструктивная система существующего здания - продольно-стеновая.

Балки - на отметке + 2560 по оси «3» сборные железобетонные прямоугольного сечение lxb =380х440мм.

Перекрытия - железобетонные многопустотные плиты ПК 60.12.8 размерами lxbxh = 5980х1190х220мм.

Покрытия - железобетонные многопустотные плиты ПК 60.12.8 размерами lxbxh =5980х1190х220мм.

Покрытия 4 этажной части - железобетонные ребристые плиты 2ПГ5АТVТ размерами lxbxh =5970х1490х250мм.

Несущие стены комбинированные и выполнены из блоков ракушечника и красного облицовочного семищелевого кирпича на цементно-песчаном растворе. Толщина несущих стен s= 520 мм. Размеры блоков из ракушечника lxbxh=380х180х180мм.

Облицовка цокольной части выполнена из красного облицовочного семищелевого кирпича на цементно-песчаном растворе. Размеры красного облицовочного семищелевого кирпича lxbxh=245х120х120мм.

Несущие кирпичные стены облицованы силикатным кирпичом на цементно-песчаном растворе. Размеры силикатного кирпича lxbxh= 250х120х88мм.

Перегородки выполнены из красного облицовочного семищелевого кирпича на цементно-песчаном растворе. Размеры красного облицовочного семищелевого кирпича lxbxh=245x120x120мм.

Стеновые ограждения лифтовой шахты выполнены из блоков ракушечника.

Парапет выполнен в комбинации из красного облицовочного семищелевого и силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе.

Кровля плоская с наружным водостоком и обустроена по следующей схеме:

- 2 слоя рубероидного покрытия;
- цементно-песчаная стяжка; керамзитовый шлаковый слой.

Перемычки для окон и дверей железобетонные размерами lxbxh= 1500x140x140мм.

Лестницы - сборные железобетонные.

Полы 1-го этажа обустроены по следующей схеме:

- цементно-песчаная стяжка толщиной s=40мм;
- керамзитовый шлаковый слой толщиной s=140мм;
-железобетонная многопустотная плита ПК 60.12.8.

Полы 2-го и 3-го этажа обустроены по следующей схеме:

- мелкозернистый бетон толщиной s=30-50мм;
- цементно-песчаная стяжка толщиной s=50-110мм;
- железобетонная многопустотная плита ПК 60.12.8.

Полы 4-го этажа (машинное отделение) обустроены по следующей схеме:

- керамзитовый шлаковый слой толщиной s=250мм;
- слой рубероидного покрытия;
- железобетонная многопустотная плита ПК 60.12.8.

Балки перекрытия - спаренные сборные железобетонные балки.

Окна и двери согласно первоначальному проекту деревянные, фактически к моменту технического обследования разрушены и отсутствуют.

В состав ремонто-строительных работ по капитальному ремонту здания входит следующее:

- частичная разборка кирпичной кладки на первом и втором этажах здания;
- устройство новых кирпичных перегородок с установкой дверных проемов;
- пробивка и закладывание проемов в существующих стенах и перегородках;
- замена дверных и оконных блоков с подоконными досками в соответствии со «Спецификацией заполнения дверных и оконных проемов»;
- устройство новой отделки помещений в соответствии с «Ведомостью отделки помещений», с предварительной очисткой потолков от старой краски, разборкой облицовки стен из глазированной плитки, отбивкой старой штукатурки стен;
- устройство входов;
- устройство скатной кровли – профлист по деревянной обрешетке.

Работы вести в соответствии с графической частью проекта.

Отверстия в стенах, перегородках и плитах перекрытия выполнить по месту по чертежам частей ОВ, ВК и ЭЛ. Отверстия в плитах выполнить не нарушая несущей способности ребер.

Вновь устанавливаемые перегородки выполнить толщиной 120 мм из кирпича по СТ РК 530-2002 м100 на цементно-песчаном растворе М50 с армированием Вр1через 5 рядов кладки по высоте, с заводкой в несущие стены не менее 250 мм, продольные стержни соединить поперечными через 300 мм по длине.

Кирпичную кладку перегородок усилить вертикальными металлическими стойками из двутавров 14Б1 по ГОСТ 26020-83, с шагом з м. дверные проемы в перегородках

обрамить 14У по ГОСТ 8240-97. Для кладки кирпичных перегородок применить однорядную цепную систему перевязки.

При кладке стен и перегородок в откосы дверных проемов заложить антисептированные деревянные пробки 250х120х65 через 0,6 м по высоте, но не менее 2 шт. с каждой стороны проема.

Зазоры между перегородками и конструкцией покрытия проконопатить минеральной ватой и зачеканить с двух сторон цементным раствором.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и система

Отопление и вентиляция

Источник теплоснабжения является собственная котельная. Теплоноситель - вода с параметрами 95-70°.

Отопление - водяное, теплоноситель вода 80-60°С.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления в зимний период -29°С.

Системы отопления - однотрубные, с П-образными стояками с нижней разводкой магистралей по подвалу с попутным движением теплоносителя.

Трубы проектируются из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*, из стальных электросварных труб по ГОСТ10704-91 и из металлопластиковых труб.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС-140.

Регулирование тепоотдачи радиаторов осуществляется термостатическимим клапанами фирмы «Данфосс», установленными на подводках нагревательных приборов.

Воздухоудаление предусматривается через пробки Маевского, установленные в верхних точках отопительных приборов.

Для регулирования и отключения отдельных колец устанавливается запорно-регулирующая арматура.

Опорожнение систем отопления производится через спускные вентили и гибкие шланги в систему канализации.

Трубы отопления проложены с уклоном не менее 0,002см/м.п. в сторону узла управления.

Все стальные трубы и нагревательные приборы покрасить масляной краской за 2 раза.

Трубопроводы системы отопления, проложенные в пределах теплового пункта и коридора изолируются негорючей эластомерной трубчатой изоляцией K-Flex.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет опусков, подъемов и поворотов, связанных с конфигурацией здания.

Система отопления подключается к существующему тепловому вводу Ø89х3,5мм.

ГВС. Горячее водоснабжение предусматривается от водонагревателей.

Монтаж систем отопления вести согласно СНиП 3.05.01-85*

Вентиляция в помещении предусматривается механическая приточно-вытяжная вентиляция.

Количество вентиляционных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно-планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм. Схема организации воздухообмена - сверху-вверх.

Воздухообмены помещений определены согласно требований нормативных документов по кратности и расчетом из условия ассимиляции вредностей от технологического оборудования. Выброс воздуха в атмосферу осуществляется при помощи радиальных и канальных вентиляторов фирмы «NED», оборудованных

регуляторами скорости для более точного регулирования параметров расхода и напора.

Приток в помещения здания - организованный, централизованный. Приточная система вентиляции рассчитана на подачу нормативного количества воздуха по помещениям, а также на компенсацию отрицательного дисбаланса. Системы приточной вентиляции обслуживаются установкой производства фирмы «NED».

Для нагревания приточного воздуха в холодный период года в конструкции приточной установки установлен водяной воздухонагреватель 80-60 0С, и для охлаждения фреоновый охладитель (для П1-П4). Все воздуховоды приточных систем по всей длине изолированы фольгированными минераловатными матами фирмы URSA.

Монтаж систем вентиляции вести согласно СНиП 3.05.01-85*.

Демонтаж по отоплению и вентиляции 100%-ный.

Водоснабжение и канализация

В здании запроектирован хозяйственно-питьевой водопровод.

Ввод водопровода предусматривается из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75* Ø57х3,5мм, с установкой водомерного узла со счетчиком Ø40мм, точка подключение воды от насосной самой больницы.

Требуемый напор на вводе - 16,0м.вод.ст.

В соответствии со СН РК 4.01-02-2011 по таблице 1, расход воды на внутреннее пожаротушение не требуется.

Все трубопроводы системы В1 выполняется из полипропиленовых труб PN10 Øн20х1.9 - Øн50х4,6мм.

Магистральные трубопроводы системы В1 прокладываются под потолком и изолируются трубчатой изоляцией «Thermaflex». Не изолируемые трубопроводы окрасить масляной краской за 2 раза.

Горячее водоснабжение осуществляется от водонагревателей Аристон.

Трубопроводы системы Т3 выполнить из полипропиленовых труб PN20 Øн20х3,4 - Øн25х4,2мм.

Магистральные трубопроводы и стояки необходимо изолировать трубчатой изоляцией «Thermaflex».

Проектом в санузлах с ванной предусматривается электрические полотенцесушители.

В здании запроектированы две системы внутренней канализации: бытовая К1 и производственная К3.

Трубопроводы систем К1 и К3 выполняются из пластмассовых труб и фасонных частей Ø50мм, Ø110мм по ГОСТ 22689-98. Магистрали выполнить из толстостенных труб.

Производственную канализацию сбрасывать в наружную сеть К1 через жироуловитель.

Вентиляция канализации осуществляется через вентиляционные канализационные стояки, выводимые выше кровли на 0,5м.

Монтаж внутренних систем выполнять в соответствии со СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Электрооборудование

Рабочие чертежи основного комплекта марки ЭМ выполнены в соответствии с действующими нормативными актами.

Потребителями электроэнергии являются: освещение, розеточная сеть, сантехнические и технологические оборудование.

Для ввода и распределения электрической энергии выбран корпус типа ЩУРн.

В корпус устанавливаются рубильник-переключатель, трехфазный счетчик и

выключатели ВА47-29.

В качестве распределительных шкафов выбраны корпуса типа ЩРН-Пмс автоматическими выключателями.

Предусматривается автоматическое отключение вентиляционных систем при пожаре.

Сечения кабелей выбраны в соответствии с номинальным током и проверены по потере напряжения.

В качестве силового кабеля выбран кабель марки ВВГнг, прокладка которых выполняется на кабельных каналах и в отрезках труб при проходе через стены.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

В качестве групповых щитков освещения выбраны корпуса типа ЩРН-Пм автоматическими выключателями типа ВА47-29 и АД-12.

Проектом предусмотрено три вида освещения:

- рабочее - напряжением220В;
- аварийное (эвакуационное) – напряжением 220В;
- ремонтное – напряжением 36В.

Аварийное освещение предусматривается светильниками со встраиваемыми блоками аварийного питания обеспечивающими освещение в течение 1-го часа. Для ремонтного освещения предусматривается ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25220/36В.

Однофазная осветительная и розеточная сеть выполняется трехпроводной - L+N+PE по потолку и по стенам под слоем штукатурки, кабелем марки ВВГнг.

Линии питания розеток подключаются через дифференциальный выключатель УЗО.

Высота установки шкафов - 1,5м, выключателей – 10 м, розеток – 0,3 м от уровня пола до низа оборудования.

Для защиты людей от поражения электрическим током в следствии повреждения изоляции, проектом предусматривается система заземления TN-S, специальной заземляющей жилой.

Для создания системы уравнивания потенциалов в качестве главной заземляющей шины принята шина PE вводно-распределительного устройства.

В систему уравнивания потенциалов включить:

- заземляющие шины PE,
- PE проводники питающих линий,
- заземляющее устройство,
- металлические строительные конструкции,
- металлические трубопроводы сантехнических сетей.

В помещение электрощитовой выполняется внутренний заземляющий контур из полосовой стали 25х4, проложенной по периметру помещений, по стенам на отм.+0,4м от пола и подключается к заземляющему устройству. Заземляющее устройство состоит из 3х вертикальных уголков (50х50х5длиной2,5м), которые соединяются полосовой сталью 40х4.

Для заземления используется специальная заземляющая жила кабеля.

Все электромонтажные работы вести согласно ПУЭ РК и СП РК.

Пожарная сигнализация

Проектом предусматривается адресно-аналоговая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре в инфекционном отделении КГП «Центральная районная больница Шетского района», п. Аксу-Аюлы всоответствии со СНРК2.02-1-2002*.

В качестве распределительных устройств оповещения о пожаре применяются

соединительные коробки и коммутационные коробки КК-8, которые устанавливаются на стенах на высоте 2,5м от уровня пола до низа коробок.

Проектом предусматривается резервный запас пожарных извещателей каждого типа для замены неисправных или выработавших свой ресурс в количестве 10% от установленных в соответствии с требованиями СНРК2.02-02-2019.

Монтаж, проверка технического состояния и эксплуатация оборудования осуществляется в соответствии с руководством по эксплуатации этого оборудования.

В соответствии со СН РК 2.02-02-2019 электропитание приборов пожарной сигнализации по степени надежности электроснабжения относится к I категории.

Защитное заземление оборудования пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполняется согласно СНРК2.02-02-2019 и ПУЭРК.

Применение оборудования пожарной сигнализации и оповещение о пожаре возможно только при наличии сертификатов соответствия РК.

Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации осуществляется при помощи контроллера двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ-2И» (ARK).

Пульт контроля и управления «С2000М» (ПКУ), информатор телефонный «С2000-PGE» (BF), резервированный источник питания «SKAT-V.24DC-18 исп.5000» (РИП), коробка соединительная Барьер-КР (ХК), блок сигнально-пусковой «С2000-СП1исп.01» (БСП), блок контрольно-пусковой «С2000-КПБ» (КПБ) устанавливаются в кабинете заведующего (2 этаж) на высоте 0,8-1,5м от уровня пола до низа оборудования.

Управления и программирования оборудованием пожарной сигнализации и оповещение о пожаре осуществляется от пульта контрольного и управления «С2000М».

Для формирования сигналов о пожаре в проекте применяются адресно-аналоговые извещатели: дымовые «ДИП-34А-03», тепловые «С2000-ИП-03» и ручные «ИПР513-3АМ».

Автоматические пожарные извещатели устанавливаются на потолках согласно СП РК 2.02-102-2012. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стенах на высоте 1,4мотуровняполавозлеэвакуационныхвыходовсогласноСПРК2.02-102-2012.

Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелями КСРВнг(А)-FRLS1х2х0,97.

В соответствии с требованиями СН РК 2.02-1-2002* приложения «Б» в проекте

Предусматривается 3-ий тип оповещения, т.е. речевой и световой (световые табло «ШЫҒУ»).

Система оповещения разделена на 3 зоны оповещения:

1 зона – помещения 2-гоэтажа;

2 зона - помещения 1-гоэтажа;

3 зона - помещения подвала.

Для трансляции речевой информации при возникновении пожара используется прибор управления техническими средствами оповещения и эвакуации «Тромбон-ПУ-4».

Для усиления звуковых сигналов используется усилитель мощности «Тромбон-УМ-4-360».

Для воспроизведения речевого оповещения применяются речевые оповещатели «Глагол-Н1-1», устанавливаемые на стенах на высоте 2,8м от уровня пола до низа оповещателей.

В качестве звукового оповещения применяются свето-звуковые оповещатели «Маяк-24- КПМ», устанавливаемые на фасаде здания на высоте 2,5м от уровня земли до низа оповещателей.

В качестве светового оповещения применяются световые табло «ШЫҒУ» («Кристалл-24»), устанавливаемые над дверными проёмами эвакуационных выходов.

Система оповещения интегрировано с системой аварийного оповещения в случае

чрезвычайных ситуаций.

Усилитель мощности «Тромбон-УМ -4-360», прибор управления «Тромбон-ПУ-4», блоки резервированного питания «Тромбон-БП-21», микрофон «Тромбон-СМ-10», блок распределения управления и сопряжения проводного радиовещания устанавливаются в открытой стойке для оборудования в кабинете заведующего.

Консоль микрофонный «Тромбон-УК» устанавливается на стене на высоте 1,5м от уровня пола до низа оборудования в кабинете заведующего.

Сеть оповещения выполняется кабелями КСРВнг(А)-FRLS 1х2х0,97 , КВВГнг (А)-FRLS 5х1,5.

Проектом предусматривается передача событий с приборов системы «Орион» при помощи телефонного информатора С2000-PGE по телефонной линии связи и по GSM каналам связи на пульт централизованной охраны. Настройка номера дозвона осуществляется при программировании телефонного информатора.

Проектом предусматривается установка тревожной кнопки, которая передает тревожный сигнал с объекта на пульт охраны. Место установки тревожной кнопки определить совместно со службой охраны объекта.

Все работы по монтажу, наладке, испытаниям, эксплуатации и ремонту оборудования и сетей необходимо выполнять в строгом соответствии с требованиями ПУЭ РК, ПТЭ РК, ПТБ РК, а также нормативными документами по безопасности, действующими на территории РК.

Проектом предусматривается установка специализированной системы палатной сигнализации «HostCall-CMP» с разговорным трактом.

Данным проектом предусматривается:

- во всех палатах, в непосредственной близости у каждой кровати пациента, установка переговорных устройств MP-522W1 и проводных цифровых выносных кнопок для лежачих больных MP-432W1;
- в санузлах установка влагозащищенных проводных цифровых кнопок MP-433W1;
- при выходе из помещений установка палатных консолей с кнопками присутствия/сброса и вызова врача MP-331W1, а снаружи, над входной дверью каждой палаты - коридорных ламп MP-611W1.

Прием и индикация вызовов медсестрой осуществляется:

- на основном пульте медсестры MP-110D1;
- на коридорной лампе MP-611W1;
- на табло отображения MP-731W1;
- на сенсорном пульте с ПО «HostCall-Nurse» MP-110D1.

Функциональной основой сенсорного пульта медсестры MP-110D1 является программное обеспечение (ПО) «HostCall-Nurse». ПО «HostCall-Nurse» отображает на экране сенсорного пульта MP-110D1 вызовы от пациентов с точностью до места (койки), вызовы от переговорных устройств персонала, а также информирует о нахождении персонала в палате. Также с помощью программы обеспечивается включение-выключение переговорных устройств в палатах. ПО - ведет регистрацию поступления/снятия вызовов от пациентов с привязкой по дате и времени. На сенсорном пульте MP-110D1 с программой «HostCall-Nurse» имеется визуальная и звуковая индикация вызовов, поступающих из палат. При стандартном вызове или вызове из санузла на сенсорном пульте в главном окне программы будет отображаться красным цветом строка с указанием номера палаты, пациента и времени поступления вызова. Если одновременно поступило несколько вызовов, то все они отображаются на экране последовательно в порядке времени поступления.

Для связи палатных консолей MP-331W1 и проводных цифровых кнопок вызова

используется кабель КСРВнг(А)-FRLS 2х0,8.

Для организации разговорного тракта и линии интерфейса RS-485 применяется кабель F/UTP Cat5e PVC 4х2х0,52/

Для линии электропитания используется провод ШВВПнг(А)-LS 2х0,75.

Защитное заземление оборудования выполняется в соответствии с руководствами по эксплуатации оборудования.

Монтаж, проверка технического состояния и эксплуатация оборудования осуществляется в соответствии с руководствами по эксплуатации на оборудование.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Отходы, образуемые при строительстве:

ТБО от работников;

Строительные отходы;

Огарки сварочных электродов;

Тара из-под ЛКМ;

Ветошь промасленная.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ, приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	***Образование, т/период***	***Размещение, т/период***	***Передача сторонним организациям, т/период***
1	**2**	**3**	**4**
На период капитального ремонта			

Всего	**1,00898**	**-**	**1,00898**
в т.ч. отходов производства	0,38398	-	0,38398
отходов потребления	0,625	-	0,625
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под лакокрасочного мате- риала	0,14785	-	0,14785
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,00037	-	0,00037
ТБО	0,625	-	0,625
Строительный мусор	0,23576		0,23576
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Водопотребление. Водоотведение

Водоснабжение - привозное. Временное водоснабжение строительной площадки промышленной водой будет осуществляться путем подключения временной сети водоснабжения от ближайшего существующего колодца сети водопровода. Потребность строительства в питьевой воде осуществлять за счет привозной бутилированной воды

Водоотведение осуществляется в биотуалеты, установленные на строительной площадке.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет. На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хозбытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спецавтотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство цех, участок	Но- мер ис- точ- ника выб- роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение на 2020 год	на период капитального ремонта II квартал 2021год	П Д В	год дос- тиже

Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Битумный котел	0001	-	-	0.00416	0.00012	0.00416	0.00012	2021
Компрессор	0002	-	-	0.033	0.009412	0.033	0.009412	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Битумный котел	0001	-	-	0.00067	0.0000195	0.00067	0.0000195	2021
Компрессор	0002	-	-	0.0054	0.001529	0.0054	0.001529	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Битумный котел	0001	-	-	0.000625	0.000018	0.000625	0.000018	2021
Компрессор	0002	-	-	0.002	0.000586	0.002	0.000586	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Битумный котел	0001	-	-	0.0215	0.00062	0.0215	0.00062	2021
Компрессор	0002	-	-	0.011	0.003078	0.011	0.003078	2021
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
Компрессор	0003			0.000001	0.000002	0.000001	0.000002	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Битумный котел	0001	-	-	0.0347	0.001	0.0347	0.001	2021
Компрессор	0002	-	-	0.036	0.01026	0.036	0.01026	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Компрессор	0002	-	-	0.00000004	0.0000000107	0.00000004	0.0000000107	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Компрессор	0002	-	-	0.0004	0.000117	0.0004	0.000117	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Битумный котел	0001	-	-	0.0173	0.0005	0.0173	0.0005	2021
Компрессор	0002 0003	- -	- -	0.0103 0.000209	0.002931 0.000638	0.0103 0.000209	0.002931 0.000638	2021
Итого по организованным источникам:				0.17726504	0.0308305107	0.17726504	0.0308305107	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.03204	0.001146	0.03204	0.001146	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.000804	0.0000517	0.000804	0.0000517	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.01385	0.000584	0.01385	0.000584	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.0137	0.000322	0.0137	0.000322	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.2888	0.57179	0.2888	0.57179	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.13553	0.18138	0.13553	0.18138	2021
(0930) 2-Хлорбута-1,3-диен (Хлоропрен) (627)								
Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.00167	0.000414	0.00167	0.000414	2021

(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.0759	0.13912	0.0759	0.13912	2021
Автотранспорт	6002			0.0078	0.016	0.0078	0.016	2021
(2930) Пыль абразивная Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.0052	0.000187	0.0052	0.000187	2021
(2936) Пыль древесная Строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.118	0.0212	0.118	0.0212	2021
Итого по неорганизованны источникам:				1.212228	1.706950251	1.212228	1.706950251	
Всего по предприятию:				1.3894930	1.7377807617	1.38949304	1.7377807617	

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с. Аксу-Аюлы» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с. Аксу-Аюлы».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;

- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства - 4 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2021 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся

материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещении, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага. При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты. При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах. При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2020.4), по выпуску сметной документации в ценах 2 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г.);

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2018);
- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2018);
- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №37 от 27 августа 2014 года). В текущих ценах 2021 года МРП составляет 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 09.00 – Карагандинская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы», внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

- откорректирована согласно рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	188,804	188,804	0
	СМР	млн. тенге	167,199	167,199	0
	оборудование	млн. тенге	1,375	1,375	0
	прочие затраты	млн. тенге	20,229	20,229	0
2	Площадь участка	га	0,1639	0,1639	
3	Общая площадь	$м^2$	812,0	812,0	
4	Площадь застройки	$м^2$	563,32	563,32	
5	Строительный объем	$м^3$	1194,15	1194,15	
6	Продолжительность строительства	мес.	4	4	

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП «Центральная районная больница Шетского района с. Аксу-Аюлы» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 г. - 188,804 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 167,199 млн. тенге;
оборудование - 1,375 млн. тенге;
прочие затраты –20,229 млн. тенге;
продолжительность работ – 4 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована директором КГП «Центральная районная больница Шетского района».

Меирманова Г.А.

Директор

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Озгумбаева Ю.И.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Уахитова Г.А.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Рамазанов А.О.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Ордабаев А.К.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ90VDD00156189

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие "Центральная районная больница Шетского района" управления здравоохранения Карагандинсой области 101700, Республика Казахстан, Карагандинская область, Шетский район, Аксу -Аюлинский с.о., с.Аксу-Аюлы, улица Маясара Жапакова, дом № 23

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030240002513

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания инфекционного отделения КГП Центральная районная больница Шетского района с.Аксу-Аюлы

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Шетский район, Аксу-Аюлинский с.о., с.Аксу-Аюлы -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тазабеков Асет Нурмуханович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 11.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,38949304	1,7377807617
Центральная районная больница Шетского района	1,38949304	1,7377807617
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,213574	0,061010551
Сера диоксид	0,0325	0,003698
Пыль древесная	0,118	0,0212
Пропан-2-он	0,1684	0,35031
Пыль абразивная	0,0052	0,000187
Сероводород (Дигидросульфид)	0,000001	0,000002
Углерод оксид	0,0844	0,011582
Формальдегид	0,0004	0,000117
Углерод	0,002625	0,000604
Сольвент нафта	0,0406	0,1119
Уайт-спирит	0,0142	0,0391
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,028019	0,004084
Бенз/а/пирен	0,00000004	0,0000000107
Азота (IV) диоксид	0,05708	0,0116645
2-Хлорбута-1,3-диен	0,00167	0,000414
2-Этоксиэтанол	0,001	0,0027
Бутан-1-ол	0,0759	0,13912
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000804	0,0000517
Метилбензол	0,13553	0,18138
Железо (II, III) оксиды	0,03204	0,001146
Бутилацетат	0,08875	0,22572
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,2888	0,57179
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии