«Павлодар облысындағы Павлодар қаласының саябағын күрделі жөндеу (Усольский шағын ауданындағы дренаждық каналы)»
жұмыс жобасы бойынша

20.02.2018 ж. № EPVL-0018/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

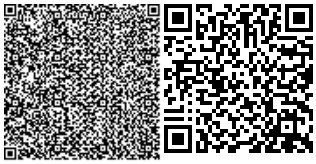
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ES-ПРОЕКТ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысындағы Павлодар қаласының саябағын күрделі жөндеу (Усольский шағын ауданындағы дренаждық каналы)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

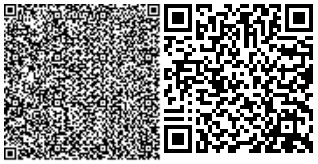
(положительное)
№ EPVL-0018/18 от 20.02.2018 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт сквера в Павлодарской области г. Павлодар (Дренажный канал в Усольском микрорайоне)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ES-ПРОЕКТ»,
город Павлодар

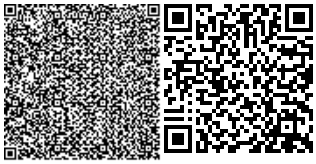
город Павлодар



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт сквера в Павлодарской области г. Павлодар (Дренажный канал в Усольском микрорайоне)»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт сквера в Павлодарской области г. Павлодар (Дренажный канал в Усольском микрорайоне)», разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № 041240000819/170587/00 от 23 января 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт сквера в Павлодарской области г. Павлодар (Дренажный канал в Усольском микрорайоне) между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара».

Местонахождение: Павлодарская область,город Павлодар .улица Кривенко 25.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ES-ПРОЕКТ», государственная лицензия ГСЛ №000257-1 от 06 мая 2006 года (II категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Павлодар.

ГИП – Кабдышева Б. Н., приказ №17 от 26 июня 2017 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 30 марта 2017 года рабочего проекта «Капитальный ремонт сквера в Павлодарской области г. Павлодар (Дренажный канал в Усольском микрорайоне)», утвержденное заместителем руководителяя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

постановление акимата города Павлодара №21/1 от 10 января 2018 года «О предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельные участки ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

акт на право временного безвозмездного землепользования №0372465 от 16 февраля 2018 года (кадастровый номер 14-218-019-327), выданный Павлодарским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал неккоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»по Павлодарской области.

дефектный акт от 25 июня 2017 года рабочего проекта «Капитальный ремонт сквера в Павлодарской области г. Павлодар (Дренажный канал в Усольском микрорайоне)», утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятый для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара».

Технические условия:

выданные ТОО «Павлодар - Водоканал» №19 от 23 января 2018 года на проектирование и подключение сетей поливочного водопровода;

выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» №65-18-ГПЭС от 19 января 2018 года на присоединение к электрическим сетям.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

согласование проектной документации на размещение и строительство предприятий и сооружений, влияющих на состояние вод №KZ95VRB00002509 от 22 сентября 2017 года, выданное РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов КВР» отдел г. Павлодар;

согласование рабочего проекта с ТОО «Павлодарские тепловые сети» от 03 октября 2017 года;

согласование рабочего проекта с Павлодарской ОТД филиал - АО «Казахтелеком» от 11 сентября 2017 года;

согласование рабочего проекта с Городским предприятием электрических сетей АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» от 01 февраля 2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПП. Паспорт проекта.

Том 2. ПЗ. Общая пояснительная записка.

Том 3. СД. Сметная документация.

Том 4. ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.

Альбом 1. ГП. Генеральный план.

Альбом 2. ЭЛ. Электроосвещение.

Альбом 3. НВ. Наружный водопровод.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является состовной частью схемы перспективного развития Республики Казахстана и города в целом.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен: Усольский микрорайон, город Павлодар, Павлодарская область.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Благоустраиваемая территория канала расположена в Усольском микрорайоне в городе Павлодаре вдоль дома Майры №15 внутри дворов.

Гидротехническое сооружение представляет из себя V-образную форму. Откосы канала укреплены бетонными плитами, имеется металлический недействующий затвор, действующая металлическая водоперепускная труба, диаметром 1000 мм, соединяющаяся с насосной станцией с выпуском в приток Иртыша Усолки..

Через канал поперек проходят два пешеходных моста, также проходят инженерные коммуникации, трубопроводы: водопроводных и тепловых сетей в бетонном футляре. Бетонные футляры частично разрушены и подлежат ремонтно-восстановительным

работам.

На территории благоустраиваемого участка имеются кустарники, мусор, подлежащие вырубке и выкорчевке и уборки с вывозом на свалку ТБО. Ограждение в местах пешеходных переходов предусмотрено заменить.

Проектом предусмотрены асфальтируемые велосипедные проезды шириной 2 м, пешеходные тротуары выполнены из брусчатки с бортовым камнем. Прогулочные площадки с верандами, прогулочные и игровые площадки с малыми архитектурными формами имеют искусственное покрытие (газон) и асфальтное покрытие для спортивных тренажеров. Вдоль канала и пешеходного перехода предусмотрено ограждение для безопасного время препровождения детей.

Плановая привязка элементов благоустройства выполнена от существующих жилых домов.

Таблица №1

Основные технические показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка	м^2	24705,0
2	Площадь канала	м^2	3681,0
3	Площадь покрытий	м^2	7061,0
4	Площадь озеленения	м^2	10920,0
5	Территория с естественно растительностью	м^2	3043,0

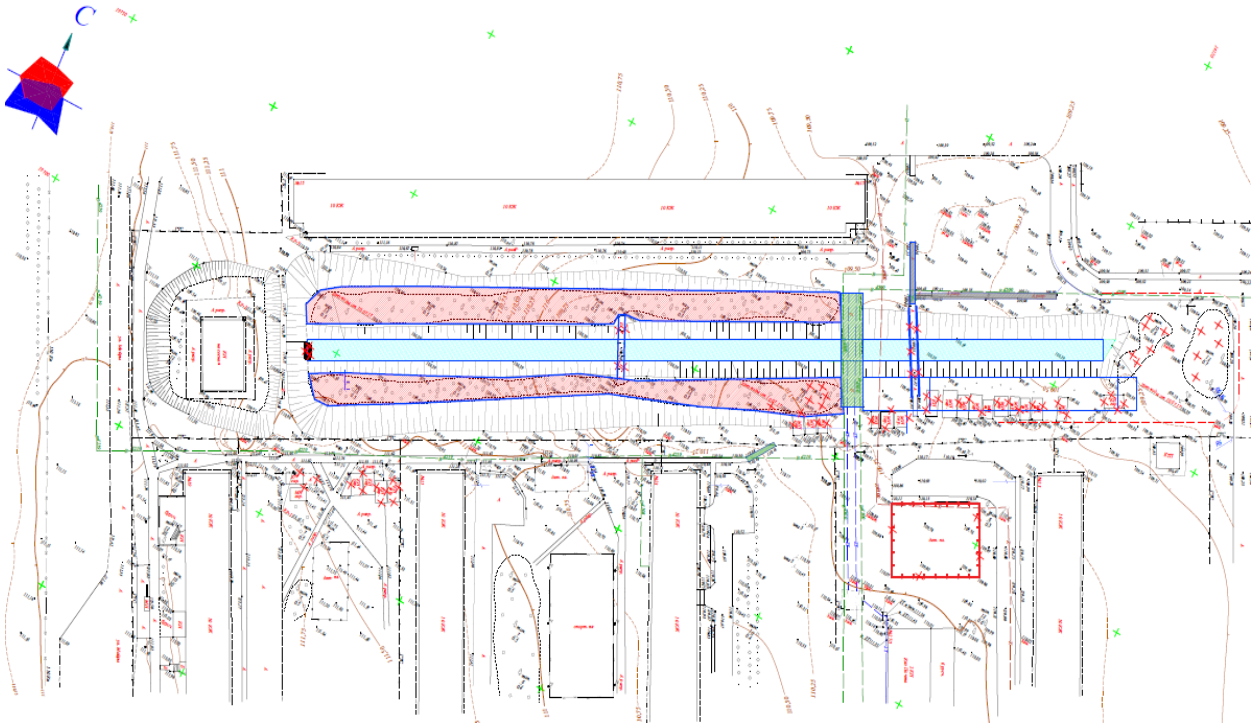


Рисунок 2. Генеральный план.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Гидротехническое сооружение представляет из себя V-образную форму.

Проектом предусмотрено:

разработка бетонных лестниц, бортики выполнены из стенового камня марки М100 по ГОСТ 6133-99 на растворе М50, покрытие из керамической плитки с шероховатой поверхностью;

разработка металлического ограждения для моста;

покрытие тепловых сетей металлическим каркасом обшитым деревянной отделкой.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружный водопровод

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №19 от 23 января 2018 года, выданных ТОО «Павлодар - Водоканал» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектом решаются водозаборная схема, насосное оборудование магистральные и распределительные сети водоснабжения для полива зеленых насаждений парка. Источником водоснабжения является дренажный канал и резервуары сбрасываемой воды, расположенные в помещении существующей насосной станции микрорайона. Способ подачи воды - напорный, при помощи насоса, расположенного в прямоугольном водопроводном колодце, ниже уровня уреза воды канала. По степени обеспеченности подачи воды насосная установка относится к III категории надежности действия.

Проектом предусмотрена установка насосного агрегата АЦМС 64-2-1* производительностью 64 м^3/час, напором 37 м.в.с. (1 рабочий и 1 резервный на складе). Насосы подобраны в соответствии с гидравлическим расчетом поливной системы.

Для откачки воды из колодца в случае аварии и для спуска на зимний период предусмотрен электронасос ГНОМ10-10.

Забор воды производится через две ветки всасывающих трубопроводов. Перед насосом расположены задвижки, с помощью которых выбирается необходимая ветка. Всасывающий трубопровод от канала расположен ниже уровня уреза воды на 1 м. Всасывающий трубопровод от насосной станции расположен ниже уровня воды в емкости. По магистральным трубопроводам водопровода вода подается на распределительные ветки сети, на которых установлены веерные дождеватели HUNTER. Расположение распределительных веток выполнено согласно плана сети, с уклоном к магистральным трубопроводам, на глубине 0,5-0,7 м.

В распределительном колодце (В-1) расположена запорная арматура, которая позволяет отключать магистральные ветки. Работы по поливу насаждений производятся поочередно по первой и по второй напорной магистральной ветке, так как в целях экономии, насосное оборудование рассчитано на одновременный полив одной из веток.

Сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб PE 100 SDR 21 по ГОСТ 18599-2001, всасывающая линия и трубопроводы внутри насосной выполнены из трубопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Для сброса воды на зимний период и в случае аварии предусмотрены спускники в распределительном колодце. Спуск воды осуществляется с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами.

Так как водовод имеет III категорию надежности водоснабжения разделение на ремонтные участки не предусматривается.

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №65-18-ГПЭС от 19 января 2018 года, выданных АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» и в соответствии с требованиями нормативно-технической

документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Источник питания - ПС 110/10кВ «Правобережная». Точка подключения: РУ-0,4 кВ ТП-635, от которого запитывается шкаф ШУО и ЯУР насосной поливочного водопровода.

Запитка шкафа ШУО от РУ-0,4кВ выполнена кабелем АВБбШв-1кВ.

Напряжение сети - 380/220В с глухозаземленнной нейтралью трансформатора.

Учет электроэнергии выполняется счетчиком активной энергии, с ПУ поддерживающим систему АСКУЭ, расположенным в шкафу ШУО.

Наружное освещение территории выполнено венчающими, светодиодными, антивандальными светильниками типа «Ригель» на металлической стойке высотой 3,8 м.

Управление наружным освещением - автоматическое от фоторелейного устройства, расположенного в шкафу ШУО. Питание от ШУО выполнено двумя самостоятельными линиями (№1,№2).

Сеть наружного освещения выполнена кабелями марки АВБбШв-1,0кВ, проложенными в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли согласно серии А5-92. Запитка светильников в стойках опор выполнена проводом ПВ1-380В сечением 2,5 мм².

При пересечении с подземными коммуникациями кабель прокладывается в ПВХ трубе диаметром 100 мм с толщиной стенки 6 мм.

Проектом предусмотрено подключение насосной поливочного водопровода от РУ-0,4кВ ТП №635. Ящик учёта и распределения (ЯУР) установлен в помещении существующей насосной станции. В заглублённой насосной устанавливаются аппараты управления насосов(МП1 и МП2). Питающая сеть выполнена кабелем АВБбШв-1кВ, проложенным в траншее согласно серии А5-92.

Проектом предусмотрено защитное заземление насосной, выполненное стальной круглой сталью диаметром 16 мм и сталью полосовой 40х4 мм в траншее.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «ECO LOGISTICS» (лицензия № 01696 Р от 11.09.2014 г.), в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период строительства и эксплуатации, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) работы не классифицируются и установление санитарно-защитной зоны не требуется, так как воздействие на атмосферный воздух в период проведения работ можно отнести к локальным кратковременным воздействиям.

В соответствии со ст. 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан рассматриваемый объект (как на период строительства, так и на период эксплуатации) относится к IV категории хозяйственной и иной деятельности.

Воздействие на атмосферный воздух.

При проведении строительства будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе – экскаваторы, автокраны, грузовые автомашины, бульдозеры. Также предусматриваются земляные, лакокрасочные и сварочные работы

Таблица №2

Наименование работ	**Кол-во, шт.**	**Число часов работы в год**
Разгрузка пылящих материалов	5	916
ДВС строительной техники	24	863
ДВС автотранспортной техники	5	1480
Транспортные работы	1	482
Сварочные работы	1	464
Окрасочные работы	1	148
Разогрев битума	1	1
Укладка асфальтобетона	1	320

Во время проведения строительных работ проектируемого объекта в атмосферу будут выделяться пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния (SiO2) 70-20%, взвешенные частицы, ксилол, уайт-спирит, оксид железа, марганец и его соединения, фтористые газообразные соединения и хром шестивалентный.

Плата за эмиссии в окружающую среду во время проведения строительных работ будет производиться сторонними организациями (строительные организации). Период эксплуатации

На период эксплуатации рассматриваемого объекта не предусматривается введение в эксплуатацию новых источников выбросов загрязняющих веществ.

Нормативы предельно-допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства, установлены без учета выбросов от работы и движения автотранспорта, согласно ст. 28 Экологического кодекса РК и представлены в таблице 3

Таблица №3

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Год достижения
		период СМР		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
i	2	3	4	5	6	7
0123 - Железо (II, III) оксид						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0042	0,0006	0,0042	0,0006	2018
Итого по неорганизованным:		0,0042	0,0006	0,0042	0,0006	
Всего на период строительства:		0,0042	0,0006	0,0042	0,0006	

0143 - Марганец и его соединения						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0005	0,00006	0,0005	0,00006	2018
Итого по неорганизованным:		0,0005	0,00006	0,0005	0,00006	
Всего на период строительства:		0,0005	0,00006	0,0005	0,00006	
0301 - Азот (IV) оксид						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0042	0,0063	0,0042	0,0063	2018
Итого по неорганизованным:		0,0042	0,0063	0,0042	0,0063	
Всего на период строительства:		0,0042	0,0063	0,0042	0,0063	
0337 - Углерода оксид						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0037	0,0005	0,0037	0,0005	2018
Итого по неорганизованным:		0,0037	0,0005	0,0037	0,0005	
Всего на период строительства:		0,0037	0,0005	0,0037	0,0005	
0342 - Фтористые газообразные соединения						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0002	0,00003	0,0002	0,00003	2018
Итого по неорганизованным:		0,0002	0,00003	0,0002	0,00003	
Всего на период строительства:		0,0002	0,00003	0,0002	0,00003	
0344 - Фториды неорганические плохо растворимые						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0009	0,0001	0,0009	0,0001	2018
Итого по неорганизованным:		0,0009	0,0001	0,0009	0,0001	
Всего на период строительства:		0,0009	0,0001	0,0009	0,0001	
0616 - Ксилол						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,1005	0,0012	0,1005	0,0012	2018
Итого по неорганизованным:		0,1005	0,0012	0,1005	0,0012	
Всего на период строительства:		0,1005	0,0012	0,1005	0,0012	
2704 - Бензин						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,2778	0,0048	0,2778	0,0048	2018
Итого по неорганизованным:		0,2778	0,0048	0,2778	0,0048	
Всего на период строительства:		0,2778	0,0048	0,2778	0,0048	
2752 - Уайт-спирит						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0746	0,0009	0,0746	0,0009	2018
Итого по неорганизованным:		0,0746	0,0009	0,0746	0,0009	
Всего на период строительства:		0,0746	0,0009	0,0746	0,0009	
2754 - Углеводороды предельные С12-С19						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,2859	0,21144	0,2859	0,21144	2018
Итого по неорганизованным:		0,2859	0,21144	0,2859	0,21144	

Всего на период строительства:		0,2859	0,21144	0,2859	0,21144	
2908 - Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния (SiO_2) 70-20%						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0646	0,24325	0,0646	0,24325	2018
Итого по неорганизованным:		0,0646	0,24325	0,0646	0,24325	
Всего на период строительства:		0,0646	0,24325	0,0646	0,24325	
2909 - Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния (SiO_2) менее 20%						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,078	0,3696	0,078	0,3696	2018
Итого по неорганизованным:		0,078	0,3696	0,078	0,3696	
Всего на период строительства:		0,078	0,3696	0,078	0,3696	
2937 - Пыль зерновая						
Неорганизованные источники						
Площадка капитального ремонта скверов	6001	0,0017	0,00002	0,0017	0,00002	2018
Итого по неорганизованным:		0,0017	0,00002	0,0017	0,00002	
Всего на период строительства:		0,0017	0,00002	0,0017	0,00002	
ИТОГО НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА:		0,8968	0,8388	0,8968	0,8388	
В том числе, твердые:		0,1499	0,61363	0,1499	0,61363	
Жидкие и газообразные:		0,7469	0,22517	0,7469	0,22517	

Поверхностные и подземные воды

Период строительства

На период строительства предусматривается привозная вода.

На период строительства будет установлен биотуалет.

Период эксплуатации не требуется

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

В процессе реализации проекта будут образовываться строительные, коммунальные отходы, огарки электродов и металлические банки из-под ЛКМ, *Строительные отходы.* Образуются при демонтаже фундаментов дорожных знаков, разборке существующего асфальтобетонного покрытия и щебеночного основания. Количество строительных отходов согласно ведомости объемов работ составит:

Количество отходов составит: 12,03 тонн.

По агрегатному состоянию отходы твердые. По физическим свойствам – нерастворимы в воде, пожароопасны, некорозионноопасны, невзрывоопасны, по химическим – не обладают реакционной способностью. В своем составе содержат оксиды кремния, полимеры, соединения железа, меди.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GG170.

Образующиеся строительные отходы собираются в контейнер и по мере накопления, будут вывозиться самовывозом на городскую свалку.

Твердые бытовые отходы (коммунальные). Отходы, образующиеся в результате хозяйственной деятельности рабочих. ТБО в основном своем составе являются отходами потребления.

Количество отходов составит: 0,3125 тонн.

По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам - в большинстве случаев нерастворимые в воде, пожароопасные, невзрывоопасные, некоррозионноопасные. По химическим свойствам - не обладают реакционной способностью, не содержат токсичных компонентов.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GO060.

Для ТБО, образующихся в процессе работ, предусмотрены специальные металлические урны, которые по мере накопления вывозятся на городскую свалку.

Огарки сварочных электродов. Образуются в результате проведения сварочных работ.

Количество отходов составит: 0,0001025363 тонн.

По своему агрегатному состоянию отходы твердые, по физическому - невозгораемые, нерастворимые в воде. Из химических веществ содержат кремний и марганец, входящий в состав наплавленного металла.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GA090.

По мере образования отходы собираются в специальный металлический контейнер и временно хранятся возле места проведения сварочных работ, с последующей передачей в спецорганизации.

Тара (металлические бочки из-под краски). Тара из-под краски образуется в процессе использования ЛКМ.

Количество отходов составит: 0,03205 тонн

Пустая тара из-под ЛКМ по мере накопления будет передаваться на утилизацию в спец.организацию.

Период эксплуатации.

В период эксплуатации отходы не образуются

Нормативы размещения отходов производства и потребления приведены в таблице 4.

Таблица №4

Наименование Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	12,37465	-	12,37465
в т.ч. отходов производства	0,0001	-	0,0001
отходов потребления	0,3125	-	0,3125
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из-под краски)	0,03205	-	0,03205
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,3125	-	0,3125
Строительные отходы	12,03	-	12,03
Огарки сварочных электродов	0,0001025363	-	0,0001025363
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

***Растительный и животный мир*.**

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Экологический риск может быть вызван чрезвычайными ситуациями природного и антропогенного, техногенного характера. Вероятность возникновения отрицательных изменений в окружающей природной среде, или отдалённых неблагоприятных последствий этих изменений, возникающих вследствие отрицательного воздействия на окружающую среду, от строительства светофорных объектов отсутствует. Вероятности наступления событий, имеющих неблагоприятные последствия для состояния окружающей среды, здоровья населения от строительства светофорных объектов и вызванного загрязнением окружающей среды, нарушением экологических требований, чрезвычайными ситуациями природного характера маловероятно.

Неизбежный ущерб, наносимый выбросами загрязняющих веществ в атмосферу на период среднего ремонта улицы, компенсируется экологическими платежами за эмиссию в окружающую среду.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомится с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства - 2 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2018) по выпуску сметной документации в ценах 1 квартала 2018 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-10);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-10);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-10);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (2018 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017 (2018 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (2018 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2018 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2017-2019 годы» от 29 ноября 2016 года № 25-VI, с Приложением 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017–2021 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 31 августа 2016 года № 29, с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол № 7:

на 2017 год - 2269 тенге;

на 2018 год - 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Капитальный ремонт сквера в Павлодарской области г. Павлодар (Дренажный канал в Усольском микрорайоне)» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГП

Лист ГП-1. Добавлен номер климатического района по снегу и ветру.

Указаны правоустанавливающие документы на земельный участок (акт и распоряжение).

В показателях указана площадь по документам.

Лотки перенесены с план организации рельефа, на разбивочный план и план покрытий.

Указана граница участка по правоустанавливающим документам.

Для дорожно-строительных материалов указаны ссылки на стандарты и технические условия.

Раздел АС

Общие данные выполнены по пункту 5.2 ГОСТ 21.501-2011.

Таблицы выполнены по ГОСТ 21.501-2011.

Указана облицовка бортиков лестниц.

Пересчитан объем керамической плитки.

Указан объем керамической плитки с шероховатой поверхностью.

Раздел НВ

Лист НВ-5. Откорректирована нумерация колодца в соответствии с планом.

Листы НВ-4, НВ-5. На профиле указано основание для стального трубопровода.

СО. Спецификация оформлена в соответствии с ГОСТ 21.110-2013.

СО. Предусмотрены муфты для прохода полиэтиленовых труб через стенки колодцев.

Раздел ЭС

В перечень актов на скрытые работы добавлено «Устройство контура заземления».

В общие данные добавлены «Основные показатели проекта».

Спецификация выполнена по ГОСТ 21.110-2013.

Откорректировано количество отходящих линий от ШУО и приложена электрическая схема ШУО с указанием токов расцепителей на отходящих линиях.

Приложено согласование проекта согласно техническим условиям.

Выполнен сводный план инженерных сетей (поливочный водопровод).

Раздел СД

2-1-1 п.64 заменен на расц.11-090701-0130.

6-1 -1 п.1,3 заменен на механизированную разработку грунта; п.112 подтвержден объем колодца 26,92 (материалы); п. 118 объем 1,3 м3.

Таблица №5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Площадь участка	$м^2$	24705,0	24705,0
2	Площадь канала	$м^2$	3681,0	3681,0
3	Площадь покрытий	$м^2$	7061,0	7061,0
4	Площадь озеленения	$м^2$	10920,0	10920,0
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018 гг., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 190,751 141,634 19,448 29,669	 201,008 156,247 17,476 27,285
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г., (ПИР, экспертиза)	 млн.тенге	 -	 3,420
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 - - - -	 197,587 156,247 17,476 23,865
6	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: изменение сметной стоимости произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт сквера в Павлодарской области г. Павлодар (Дренажный канал в Усольском микрорайоне)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка	– 24705,0 м^2
Площадь канала	– 3681,0 м^2
Площадь покрытий	– 7061,0 м^2
Площадь озеленения	– 10920,0 м^2
Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2017-2018 гг.,	– 201,008 млн.тенге
в том числе СМР	– 156,247 млн. тенге
оборудование	– 17,476 млн. тенге
прочие затраты	– 27,285 млн.тенге
Продолжительность строительства	– 2 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 23 января 2018 года №041240000819/170587/00.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

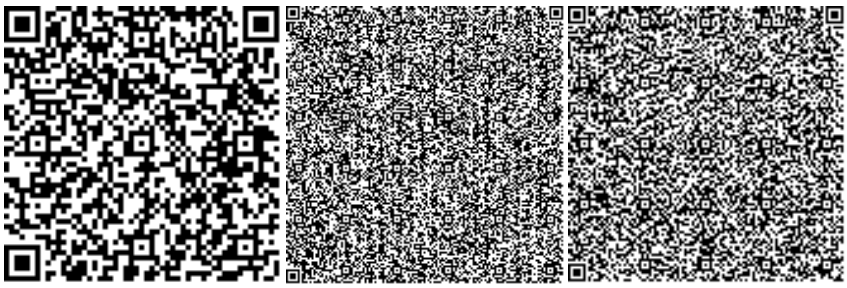
1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысындағы Павлодар қаласының саябағын күрделі жөндеу (Усольский шағын ауданындағы дренаждық каналы)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жердің ауданы	– 24705,0 шаршы метр
Каналдың ауданы	– 3681,0 шаршы метр
Жабындының ауданы	– 7061,0 шаршы метр
Жасылдандырудың ауданы	– 10920,0 шаршы метр
2017-2018 жылғы ағымдағы бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде	– 201,008 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 156,247 млн. теңге
жабдықтар	– 17,476 млн. теңге
басқа шығындар	– 27,285 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 2 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 23 қаңтардағы №041240000819/170587/00 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

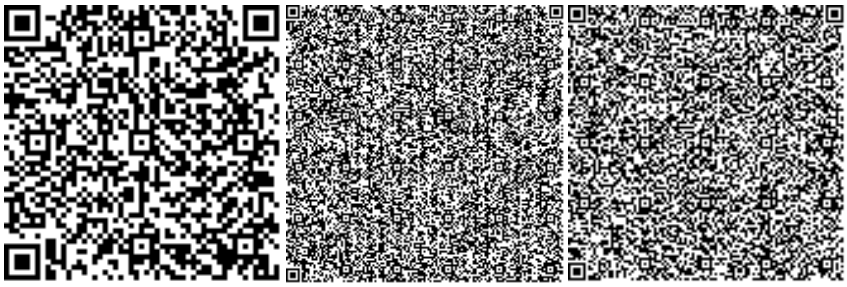
Зимарев Е.Н.

Директор



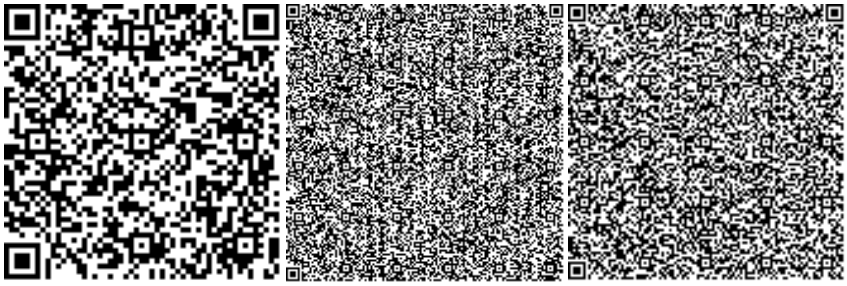
Альгожин А.А.

Эксперт



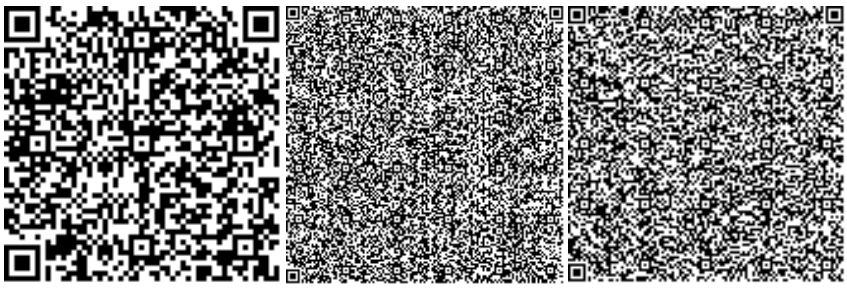
Постникова И.В.

Эксперт



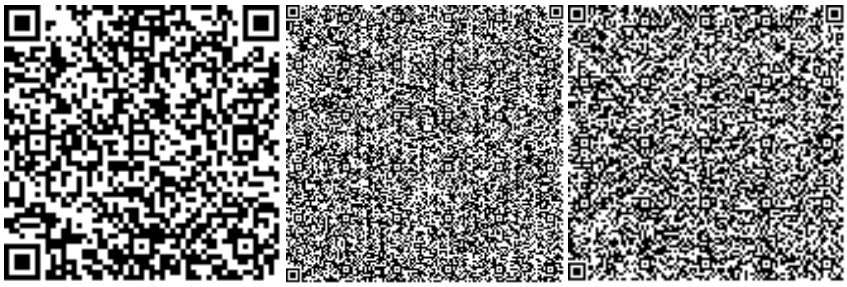
Балгужинов А.А.

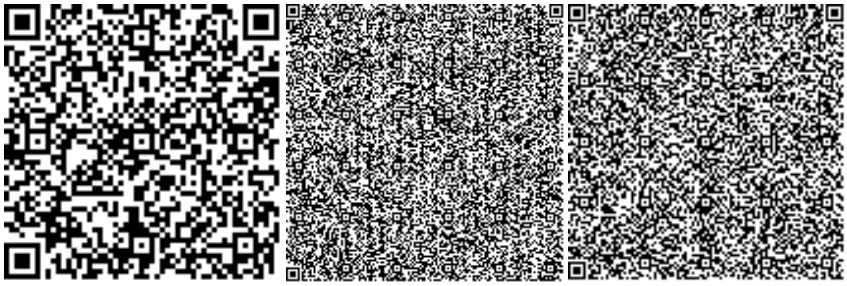
Эксперт



Сосновская О.В.

Эксперт



Григорьев А.С.

Эксперт