«Атырау қаласы, Қайыршақты ауыл округі, Талғайран ауылы, Қ.Есмұханов көшесінің бойында футбол алаңының құрылысы" ЖЖ**»** жұмыс жобасы бойынша

31.12.2021 ж. № ЕхТ-0063/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қайыршақты селолық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭДЕМСТРОЙ» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау қаласы, Қайыршақты ауыл округі, Талғайран ауылы, Қ.Есмұханов көшесінің бойында футбол алаңының құрылысы" ЖЖ» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Experts Team» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Experts Team» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

EXPERTS TEAM

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ExT-0063/21от31.12.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«РП "Строительство футбольной площадки в г. Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Аппарат акима Кайыршахтинского сельского округа»

EXPERTS TEAM

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЭДЕМСТРОЙ»,
г. Нур-Султан

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«РП "Строительство футбольной площадки в г. Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Experts Team».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Experts Team».

EXPERTS TEAM

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «РП "Строительство футбольной площадки в г. Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ на проведение комплексной вневедомственной экспертизы №37 от 16 декабря 2021 года между ТОО «Experts Team» и Государственное учреждение "Аппарат акима Кайыршахтинского сельского округа".

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Аппарат акима Кайыршахтинского сельского округа».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЭДЕМСТРОЙ» (государственная лицензия на проектную деятельность ГСЛ №0001798 от 31 августа 2008 года, приложение к государственной лицензии от 17 сентября 2013 года № 001, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, II категория), г. Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 21 декабря 2021 года, утверждённое Заказчиком;

земельно-кадастровый план земельного участка, общей площадью 0.1125 га, кадастровый номер 04-066-050-3960, неделимый, целевое назначение – для установки футбольной площадки, расположенный по адресу: Атырауская область, город Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова от 23 апреля 2019 года (запись в книге актов 367;

сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования, утвержденная заказчиком.

Письма:

письмо заказчика от 21 декабря 2021 года 03-19-06-7 №330 об источнике финансирования и о сроке начала строительства – 2 квартал 2022 года.

Технические условия:

АО «Атырау Жарык» на электроснабжение от 09 декабря 2021 года №27-8803 (срок действия технических условий три года).

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1		
2021-ОПЗ	Книга 1	Паспорт проекта.
2021-ПП	Книга 2	Общая пояснительная записка
2021-ПОС	Книга 3	Проект организации строительства
Том 2		
2021-ГП	Альбом 1	Генеральный план
2021-НЭС	Альбом 2	Наружные сети электроснабжения
Том 3		
2021-РООС	Книга 4	Раздел «Охрана окружающей среды»
2021-СМ	Книга 5	Сметная документация
2021-П	Книга 6	Прайс-листы

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель строительства объекта – для учебно-тренировочных занятий по футболу.

Назначение – общественное здание.

Необходимость строительства продиктована коммерческой деятельностью Заказчика.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемая площадка расположена по адресу: Атырауская область, город Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова.

Рельеф местности равнинный с абсолютными отметками от "-24.11" до "-24.40".

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район - III А;

нормативный вес снегового покрова - 100 кгс/кв.м;

нормативный скоростной напор ветра - 38 кг/кв.м;

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017) (0,98); - минус 27,3°С

нормативная глубина промерзания грунтов - 1,80 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Отведенный участок расположен по адресу: Атырауская область, город Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

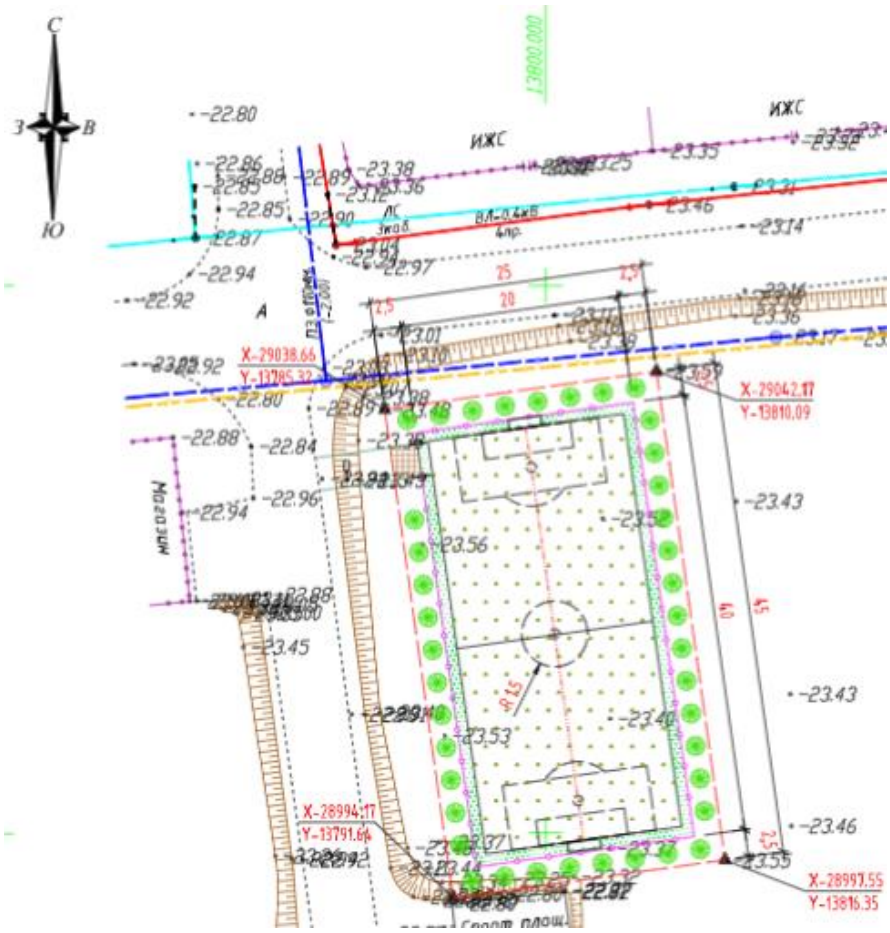

Рис. 1 Схема генерального плана

Вертикальная планировка участка запроектирована в увязке с прилегающей территорией с учетом организации нормального отвода дождевых и талых вод с территории участка на существующую дорогу и далее в городскую систему ливневой канализации.

Отвод атмосферных и талых вод от зданий осуществляется по спланированной поверхности в карты зеленых насаждений.

Покрытие по проездам и площадкам принято асфальтобетонное, мощение тротуарной плиткой.

Отвод поверхностных вод с территории осуществляется за счет вертикальной планировки участка.

За условную нулевую отметку принят уровень покрытия футбольного поля, что соответствует абсолютной отметке – 23.52.

На отведенном участке запроектированы следующие сооружения и площадки: пешеходные дорожки, спортивные и игровые площадки.

Таблица 1

Основные технические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь участка	га	0.1125
2	Площадь застройки	кв.м.	800.0
3	Площадь проездов, тротуаров и площадок	кв.м.	7.5

4	Площадь озеленения	кв.м.	317.5

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Ограждение территории

Протяжность ограждения 120,0 м, высота 4,0 м, шаг стоек 3,0 м..

Основные конструктивные решения:

Фундаменты под стойки – на естественно основании, столбчатые, монолитные железобетонные сечением 300х300 мм, высотой 600 мм из бетона класса В15 по прочности. Стойки ограждения заглублены в фундамент на 500 мм. Под основанием предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм пролитая горячим битумом до полного насыщения;

фундаментные балки - монолитные железобетонные сечением 300х300 мм, из бетона класса В15 по прочности с армированием продольными стержнями из арматуры диаметром 12AIII по ГОСТ 5781-82* с объединением в пространственный каркас хомутами из арматуры диаметром 12AI по ГОСТ 5781-82* с шагом 300 мм. Под основанием предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм пролитая горячим битумом до полного насыщения;

стойки ограждения – стальной гнутый профиль 63х4 по ГОСТ 30245-2013;

заполнение ограждения – сетчатое ограждение с ячейкой 50х50 мм по ГОСТ 5336-80;

связи жесткости по углам – стальной прокатный уголок 40х4 по ГОСТ 8509-93;

калитка - проем размером 3,0х2,0(h) м.

Мероприятия по защите конструкций

Все металлические детали защищены от коррозии в соответствии с СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Стальные части, входящие в состав сварных соединений (соединительные накладки анкерные стержни), имеют антикоррозионное покрытие – один слой грунта ГФ - 0119 ТУ 6-10-1399-77 и два слоя эмали ПФ - 115 ГОСТ 6465-76, общей толщиной - 60 мкм.

Основные технические показатели:

протяжность ограждения - 120,0 м

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы:

Электроосвещение.

В данном разделе проекта представлены технические решения по вопросам электроснабжения по объекту «Строительство футбольной площадки в г.Атырау, Кайыршахтинский ульный округ, аул Талгайран. Проект выполнен на основани задания смежных отделов и технических условий за No27-8803 от 09.12.2021 года выданных АО «Атырау Жарык». Электроснабжение освещения футбольной площадки осуществляется по воздушной линий ВЛ-0,22кВ от существующей воздушной линий ВЛ-0,4кВ КТПНГ-92/2. Для прокладки принять провод марки СИП 2х16мм2. Магистральные линии освещения выполняются кабелем марки АВБбШв 2х10мм2. траншее. При прокладке кабельных линии 0,4кВ непосредственно в земле кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7м от планировочный отметки земли.

Напряжения питания наружного освещения 220В. Установленная мощность - 0,9кВт. Освещенность принята согласно СН РК 4.04-04-2013 и СП РК 4.04-104-2013 «Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов». Число светильников – 6. Освещение выполняется светодиодными светильниками марки РКУ LED SMD FF3030 мощностью 150Вт которые устанавливаются на металлических стойках типа ОГК-7.

Питание наружного освещение осуществляется от щита управления наружного освещение установленной на опоре по кабельной линий 0,22кВ. Подключение участков кабельной линий 0,22кВ выполняется кабелем марки АВБбШв 2х10мм2 прокладываемой в траншее.

Защитные мероприятия. В качестве основного защитного мероприятия для электрооборудования принята система зануления. Дополнительной мерой является заземление нетоковедущих частей электрооборудования. На всех металлических опорах выполнить заземление опор и светильников. При монтаже заземляющего устройства должны быть выполнены требования СН РК 4.04-07-2013 и СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства». Раздел «Заземляющие устройства». По окончании монтажа сопротивление заземлителя должно быть проверено и в случае необходимости следует добавить число электродов.

Монтажные работы выполнить согласно требованиям ПУЭ и СНРК 4.04-07-2013 и СП РК 4.04-107-2013 «Светильник наружного освещения».

Основные показатели:

Категория надежности электроснабжения	III;
Напряжение проектирования	220В;
Расчетная нагрузка	0,90 кВт;
Количество опор освещения	6 шт;
Протяженность ВЛ 0,220кВ	35 м;
Протяженность КЛ 0,220кВ освещения	120м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Принятые в рабочем проекте планировочные решения, а также расположение и габариты дверных проемов обеспечивают эвакуацию людей в случае пожара. В отделке помещений на путях эвакуации использованы несгораемые отделочные материалы.

Несущие и ограждающие конструкции обеспечивают II степень огнестойкости. Основные конструкции: наружные и внутренние стены, плиты перекрытия, перегородки предусмотрены несгораемые.

Проект выполнен, согласно требований СН РК 2.04-21-2004 по тепловой защите здания, принятые ограждающие конструкции здания соответствуют требуемому приведенному сопротивлению теплопередаче, что позволяет при минимальном расходе тепловой энергии на отопление создать в здании микроклимат, необходимый для нахождения людей и надежности и долговечности конструкций, работы необходимого оборудования.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

На основании Протокола совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и

природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года, в целях предотвращения срывов реализации проектов и снятия социально напряжённости в проектно - строительном комплексе

1.Заказчику до начала строительно – монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологические оценки деятельности проектируемого проекта строительства, о получении документов официально уведомить экспертную организацию»;

2.В случае несоблюдения Заказчиком отлагательного условия экспертная организация осуществляет отзыв ранее выданного экспертного заключения организация осуществляет отзыв ранее выданного экспертного заключения в соответствии с Законом РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности».

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается строительство футбольной площадки в г. Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова. На период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ, воздействие на атмосферный воздух отсутствуют. Объект по санитарной классификации не классифицируется, установление санитарно-защитной зоны, санитарного разрыва не требуется. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 08.09.2020г.) и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений Часть II».

Сроки строительства –2 квартал 2022г.

Продолжительность строительства – 1 месяц.

Распределение инвестиций по годам строительства: 2022 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 Версия 2021.4.1 от 02.11.2021г.. по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год, выпуски 1-22;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2020 выпуски 1-22;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 3 квартала 2021 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года № 33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы» с учетом изменений от 02 декабря 2020 года Закон №379-

VI Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2021 – 2023 годы» с МРП 2022 года – 3063 тенге.

Накладные расходы определенны в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20 приложения № 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Затраты Заказчика на технический надзор, экспертизу проектно-сметной документации, осуществление авторского надзора определяются по нормативам утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11 мая 2018 года № 102 НҚ.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1–9 Сметного расчета стоимости строительства и используется в установленном порядке.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Experts Team» в рабочий проект «РП «Строительство футбольной площадки в г. Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова» внесены изменения и дополнения:

<u>Сметная документация</u>

1. Сметная документация пересчитана в текущих ценах 4 квартала 2021 года на момент подачи документации в экспертизу.
2. Предоставлен расчет продолжительности строительства.
3. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по форме 7.
4. Предоставлена сводная ведомость потребности материалов и оборудования в целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно приложения «К» СН РК 1.02-03-2011.
5. Предоставлен перечень материалов, изделий и конструкций инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов, применяемых в проекте по прайс-листам
6. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.
7. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой и по замечаниям эксперта.
8. Исправлен сметный расчет строительства.

7.2 Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих ценах 4 квартала 2021 года	млн. тенге	22,295	22,295
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	18,3389	18,3389
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	3,956	3,956
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1

В результате экспертизы рабочего проекта общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 4 квартала 2021 не изменилась.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «РП "Строительство футбольной площадки в г. Атырау, Кайыршахтинский аульный округ, аул

Талгайран, вдоль улицы К.Есмуханова» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства, в текущих ценах 4 квартала 2021 г., всего:	22.295 млн. тенге,
в том числе:	
СМР	18.3389 млн. тенге,
оборудование	-
прочие затраты	3.956 млн. тенге,
Продолжительность строительства	1.0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Аппарат акима Кайыршахтинского сельского округа" в соответствии с договором о государственных закупках работ от 16 декабря 2021 года №37.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Атырау қаласы, Қайыршақты ауыл округі, Талғайран ауылы, Қ.Есмұханов көшесінің бойында футбол алаңының құрылысы" ЖЖ» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

4 т. 2021 жыл ағымдағы және болжам бағалардағы жалпы сметалық құны, барлығы,	22.295 млн. теңге,
соның ішінде: ҚЖЖ	18.3389 млн. теңге,
жабдық	-
басқада шығындар	3.956 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	1.0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшыныңжобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 16 желтоқсандағы №37 мемлекеттік сатып алу туралы шартының талаптарына сәйкес «Қайыршақты селолық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Сейтимов А.А.

Директор

ТОО «Experts Team»

Сахипова А.М.

Эксперт

ТОО «Experts Team»

Аргынбаева А.Р.

Эксперт

ТОО «Experts Team»

Мәмбет Ә.Н.

Эксперт

ТОО «Experts Team»

Ахметжанова Д.В.

Эксперт

ТОО «Experts Team»