«Жалаулы ауылында су тасқыны кезеңінде суды жинауға және бұдан әрі ауыл шаруашылық саласында пайдалануға арналған котлован салу»
жұмыс жобасы бойынша

28.12.2018 ж. № EPVL-0167/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтоғай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Апогей» Научный институт проектирования и экспертизы ЖШС, Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жалаулы ауылында су тасқыны кезеңінде суды жинауға және бұдан әрі ауыл шаруашылық саласында пайдалануға арналған котлован салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0167/18 от 28.12.2018 г.

по рабочему проекту

«Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли»

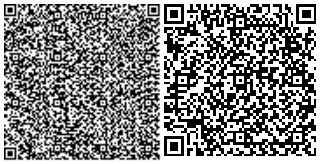
ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актогайского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей», город Павлодар

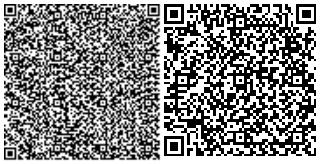
город Павлодар



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №050240008070/180056/00 от 28 сентября 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли» между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актогайского района» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актогайского района».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, Актогайский район, Актогайский сельский округ, село Актогай, Алина, 97.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей», государственная лицензия ГСЛ № 001588-1 от 29 мая 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 05 сентября 2018 года на разработку рабочего проекта «Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актогайского района»;

распоряжение акима Жалаулинского сельского округа Актогайского района Павлодарской области №22-о/д от 12 октября 2018 года «О предоставлении права постоянного землепользования»;

акт на право постоянного землепользования №0296697 от 29 октября 2018 года (кадастровый номер 14-204-010-064), выданный Актогайским районным отделением «Департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости» - филиал некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

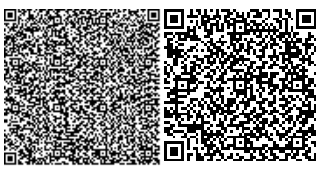
архитектурно-планировочное задание на проектирование №9 от 06 ноября 2018 года рабочего проекта «Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли», выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Актогайского района»;

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» в 2018 году;

отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» в 2018 году.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Рабочие чертежи.



Альбом 1. Генеральный план.
Альбом 2. Архитектурно-строительные решения.
Альбом 3. Проект организации строительства.
Альбом 4. Паспорт проекта.
Том 2. Пояснительная записка.
Том 3. Сметная документация.
Том 4. Оценка воздействия на окружающую среду.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Проектируемый котлован предназначен для понижения уровня грунтовых вод в паводковый период, а также для предотвращения подтопления с.Жалаулы, т.к. оно расположено в низменной части. Также предусмотрено использование котлована для сельскохозяйственных нужд. При противопожарных мероприятиях котлован можно использовать для наполнения водой пожарных автомобилей.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Павлодарская область, Актогайский район, село Жалаулы.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки объекта

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта были выполнены ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» в декабре 2018 года.

Территория с. Жалаулы расположена на второй надпойменной террасе р.Иртыш.

Морфологический тип рельефа - аккумулятивная низкая равнина, абсолютные отметки рельефа изменяются от 98,1 до 98,6 м.

В геологическом строении исследованной территории принимают участие аллювиальные отложения второй надпойменной террасы р.Иртыш представленные песками различной крупности, с поверхности они перекрыты почвенно-растительным слоем. Вскрытая мощность отложений достигает 6,4-7,9 м.

С учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей и номенклатурного вида грунтов на исследованной территории было выделено шесть инженерно-геологических элементов(ИГЭ).

ИГЭ-1 - Почвенно-растительный слой, супесь гумусированная, мощность слоя 0,2 м, в лаборатории не изучалась.

ИГЭ-2 - Супесь коричневая карбонатизованная твердая.

ИГЭ -3а; 3б; 3в; 3г - Пески разной крупности от мелкого до гравелистого.

ИГЭ-4 и ИГЭ-4а - Глина и суглинок мягкопластичные и текучепластичные.

Гидрогеологические условия котлована характеризуются наличием первого от поверхности водоносного горизонта типа грунтовых вод. Водовмещающими породами являются пески различной крупности. Глубина залегания грунтовых вод 3,3-4,4 м. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

По химическому составу воды слабосолоноватые. Вода не обладает агрессивностью по отношению к бетону марки W4 на портландцементе. К арматуре железобетонных конструкций вода при периодическом смачивании слабоагрессивная. Коррозионная активность воды по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабеля - высокая.

Грунты обладают низкой коррозионной активностью по отношению к стальным конструкциям.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет 2,4 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование, топографической съемки участка и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Участок, отведенный под строительство, свободен от застройки и инженерных сетей. Размер участка площадки 250х340 м.

На проектируемом участке предусмотрено размещение котлована.

По периметру ограждение из сетчатых панелей, на въезде устанавливаются распашные ворота и калитка.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных отметок.

Таблица №1

Основные технические показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование	Показатели в границе участка	
		м²	%

1	Площадь территории, в том числе:	85000,0	100
2	Площадь котлована	73008,0	86
3	Площадь покрытий	191,0	0
4	Площадь естественной земли	11801,0	14

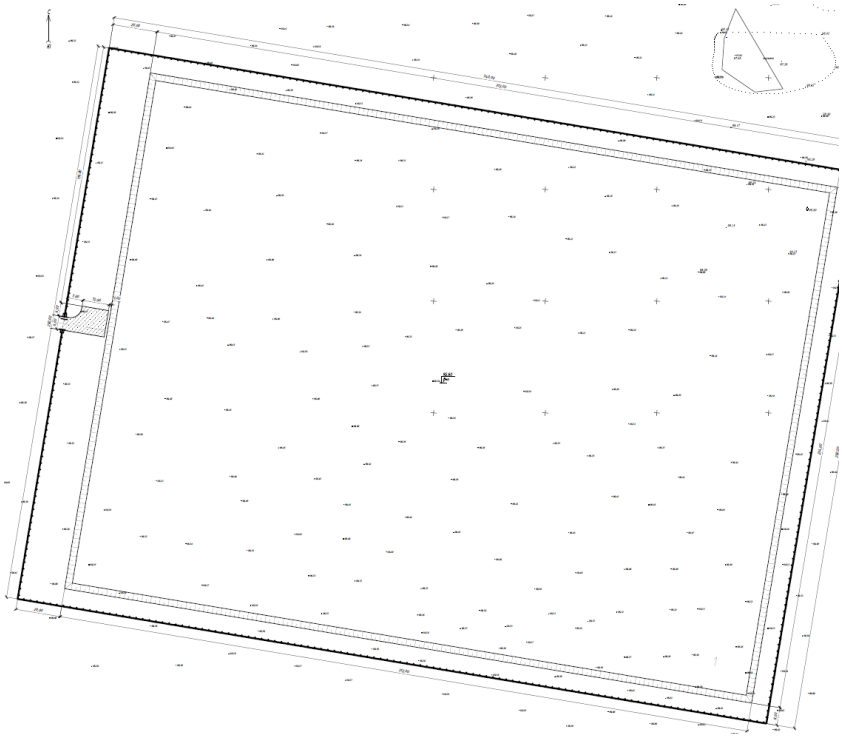


Рисунок 2. Генеральный план.

6.2.2 Конструктивные решения

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Размер котлована - 312х234 м.

Размер участка - 340х250 м.

Глубина котлована - 3 м.

После уплотнения грунта необходимо выполнить укрепление откосов из георешетки ППР GW 2002 1030 с заполнением щебнем фракции 20х40 мм. Толщина укрепления 50 мм.

Георешетку крепить к земле арматурными стержнями диаметром 10 мм класса А-I на глубину 600 мм с шагом 1000 мм в шахматном порядке.

Ограждение - металлическое, выполнено из изделий прокатного профиля.

Защита строительных конструкций

Антикоррозийная защита металлоконструкций и изделий выполнена грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 и два слоя эмали ПФ-133 по ГОСТ 926-82.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «Лаборатория-Атмосфера» (государственная лицензия № 01039 Р от 14.07.2007 г.) в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период строительства и эксплуатации, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствие с п.1-1 ст.40 Экологического Кодекса Республики Казахстан виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории

Отходы производства и потребления.

Период СМР

В процессе реализации проекта будут образовываться строительные отходы, ТБО (коммунальные отходы), жестяные банки из под ЛКМ, огарки сварочных электродов.

Строительный мусор.

Образующиеся строительные отходы складируются в контейнеры и по мере накопления будут вывозиться самовывозом на спец. организации. Количество отходов согласно сметной документации составляет 80 тонн.

(GG170)

ТБО (при строительных работах).

Для ТБО, образующихся в процессе работ, предусмотрены специальные металлические урны, которые по мере накопления – самовывоз на специализированную организацию.

Объем ТБО (коммунальных отходов) на период строительства составляет 0,431 т.

Наименование отходов (код): коммунальные отходы (GO060)

Тара (жестяные банки из под краски)

Тара из под краски образуется в процессе использования. Пустая тара из под ЛКМ собирается в специально отведенном месте, по мере накопления передается на утилизацию в спецорганизацию.

Объем образования отходов 0,7003 т/год

Наименование отходов (код): тара (жестяные банки из под краски)
(GA070)

Огарки сварочных электродов. Образуются при проведении сварочных работ

Объем образования отхода 0,002143 т/год

По мере образования собираются в специальные металлические контейнера и временно хранятся возле места проведения сварочных работ, с последующей передачей в спецорганизации.

Наименование отходов (код): огарки сварочных электродов
(GA090)

Нормативы образования отходов на период СМР и эксплуатацию сведены в таблицы 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На период строительства			
всего	81,133443	-	81,133443
в т.ч. отходов производства	80,702443	-	80,702443
отходов потребления	0,431	-	0,431
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	80	-	80
Огарки сварочных электродов	0,002143	-	0,002143
Тара (металлические бочки из под краски)	0,7003	-	0,7003
ТБО	0,431	-	0,431
На период эксплуатации			
всего	-	-	-
в т.ч. отходов производства	-	-	-
отходов потребления	-	-	-

Атмосферный воздух

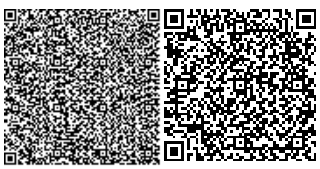
При проведении строительства проектируемых объектов будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе и бензине. Также предусматриваются земляные работы, пересыпка песка и щебня сварочные работы и лакокрасочные работы.

Источников выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации не будет.

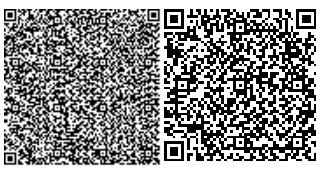
Нормативы ПДВ на период СМР представлены в таблице 3.

Таблица №3

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение		Период СМР (март-май 2019 года)		ПДВ		
		г/с	т/го	г/с	т/год	г/с	т/год	

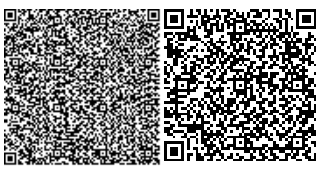


			д					
1	2	3	4	5	6	9	10	11
0123 – Железо оксид								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00412	0,001324	0,00412	0,001324	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,00412	0,001324	0,00412	0,001324	
Всего по предприятию:		-	-	0,00412	0,001324	0,00412	0,001324	
0143 – Марганец и его соединения								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,000444	0,000143	0,000444	0,000143	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,000444	0,000143	0,000444	0,000143	
Всего по предприятию:		-	-	0,000444	0,000143	0,000444	0,000143	
0203 - Хром								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,000635	0,000204	0,000635	0,000204	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,000635	0,000204	0,000635	0,000204	
Всего по предприятию:		-	-	0,000635	0,000204	0,000635	0,000204	
0342 – Фтористые газообразные соединения								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0000004	0,0000001	0,0000004	0,0000001	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,0000004	0,0000001	0,0000004	0,0000001	
Всего по предприятию:		-	-	0,0000004	0,0000001	0,0000004	0,0000001	
0616 - Диметилбензол								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,055312	0,024075	0,055312	0,024075	Период СМР
Итого по неорганизов		-	-	0,055312	0,024075	0,055312	0,024075	



анным:								
Всего по предприятию:		-	-	0,055312	0,024075	0,055312	0,024075	
2752 – Уайт-спирит								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,055312	0,024075	0,055312	0,024075	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,055312	0,024075	0,055312	0,024075	
Всего по предприятию:		-	-	0,055312	0,024075	0,055312	0,024075	
2902 –Взвешенные частицы								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,1782	0,017655	0,1782	0,017655	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,1782	0,017655	0,1782	0,017655	
Всего по предприятию:		-	-	0,1782	0,017655	0,1782	0,017655	
2908 – Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,250901	6,823971	0,250901	6,823971	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,250901	6,823971	0,250901	6,823971	
Всего по предприятию:		-	-	0,250901	6,823971	0,250901	6,823971	
2909 – Пыль неорганическая: менее 20% двуокиси кремния								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,81675	4,890749	0,81675	4,890749	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,81675	4,890749	0,81675	4,890749	
Всего по предприятию:		-	-	0,81675	4,890749	0,81675	4,890749	
ИТОГО по предприятию:		-	-	1,3616744	11,7821961	1,3616744	11,7821961	

Водоснабжение и канализация



На период строительно-монтажных работ предусматривается привозная вода и использование надворного туалета.

Объем водопотрбления на хо-бытовые нужды рабочх – 16,56 м3/год, на технические нужды – 156,0235 м3/год

Рабочим проектом водоснабжение и водоотведение на период эксплуатации не предусматривается, так как котлован предназначен для понижения уровня грунтовых вод в паводковый период.

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

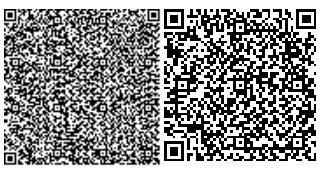
Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Вероятность возникновения отрицательных изменений в окружающей природной среде, или отдалённых неблагоприятных последствий этих изменений, возникающих вследствие отрицательного воздействия на окружающую среду, от строительства объектов отсутствует. Вероятности наступления событий, имеющих неблагоприятные



последствия для состояния окружающей среды, здоровья населения от строительства светофорных объектов и вызванного загрязнением окружающей среды, нарушением экологических требований, чрезвычайными ситуациями природного характера маловероятно.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрен.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

установить временные здания и сооружения (при необходимости);

выполнить временные подъездные дороги;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Реализация рабочего проекта планируется в 2019 году, согласно письма заказчика №26-13/1-07/1050 от 27 декабря 2018 года.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.4 от 01 октября 2018 года) по выпуску сметной документации в ценах 2018 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (2018 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (2018 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Общая сметная стоимость строительства на весь период строительства определена в ценах 2018 года, с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства и прогнозного уровня инфляции согласно протоколу РБК РК от 31 августа 2016 года №29 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы», с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7):

на 2018 год - 2405 тенге;

на 2019 год - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

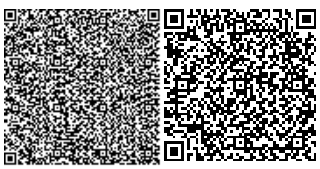
Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГП



1. Общие данные дополнены сведениями о принятой системе координат и высотных отметок согласно раздела 4 ГОСТ 21.508-93. Приведены технико-экономические показатели по ГП.

2. На разбивочном плане указаны радиусы кривых по кромке проезжей части дорог, абсолютная отметка, соответствующая условной нулевой отметке согласно п.5.6, 5.9 ГОСТ 21.508-93.

3. Указаны откосы (насыпи) в соответствии с таблицей 2 ГОСТ 21.204-93.

4. Выполнена привязка площадки к местности. Проставлен указатель направления на север (в левом верхнем углу).

5. Предоставлен отчет об инженерно-геодезических изысканиях.

Раздел АС

6. Предоставлен отчет об инженерно-геологических изысканиях.

7. Общие указания дополнены согласно п.п.6.2.2 ГОСТ 21.501-2011. Указано месторасположение участка строительства.

8. Пересчитан расход арматуры. Указан расход в погонных метрах.

9. Указана толщина слоев на выноске разреза 1-1 (лист 3).

10. Лист 6 Исправлены ссылки на листы на фрагменте ограждения.

Раздел СД

11. Предоставлен расчет ПИР.

12. Все локальные сметы объединены в одну объектную смету.

13. Зимние удорожания приняты с к-0,8.

14. Предоставлены локальные сметы в развернутом виде с ресурсами.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь территории	м^2	85000,0	85000,0
2	Площадь котлована	м^2	73008,0	73008,0
3	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2019 г., в том числе:	млн.тенге	170,230	127,664
	СМР	млн.тенге	144,618	108,163
	оборудование	млн.тенге	0,151	0,151
	прочие затраты	млн.тенге	25,461,	19,351
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Примечание: изменение сметной стоимости произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL».

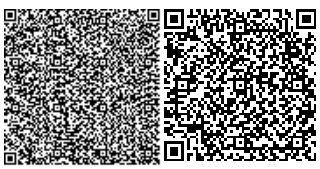
8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь территории – 85000,0 м^2

Площадь котлована – 73008,0 м^2

Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2019 г., в том числе: – 127,664 млн.тенге



СМР – 108,163 млн.тенге
оборудование – 0,151 млн.тенге
прочие затраты – 19,351 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актогайского района» в соответствии с условиями договора от 28 сентября 2018 года №050240008070/180056/00.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Жалаулы ауылында су тасқыны кезеңінде суды жинауға және бұдан әрі ауыл шаруашылық саласында пайдалануға арналған котлован салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Аумақ алаңы – 85000,0 шаршы метр
Котлован алаңы – 73008,0 шаршы метр
2019 жылғы болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде: – 127,664 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 108,163 млн.теңге
жабдықтар – 0,151 млн.теңге
басқа шығындар – 19,351 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 3 ай

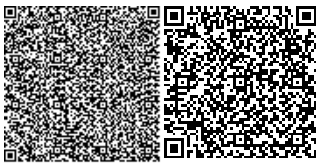
2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 28 қыркүйектегі №050240008070/180056/00 шарттың тәртібіне сәйкес «Ақтоғай ауданының тұрғын үй-коммуналдықшаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

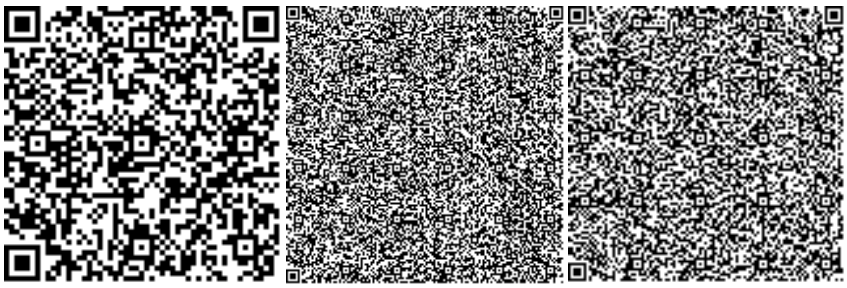
3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Зимарев Е.Н.

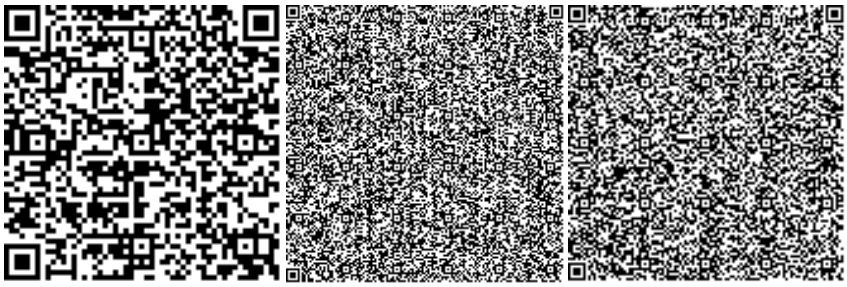
Директор





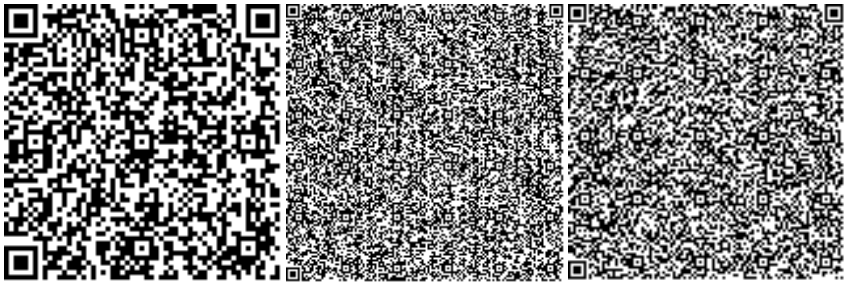
Кенжебаев Е.К.

Эксперт



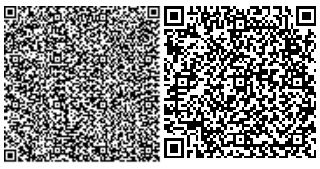
Демченко Д.А.

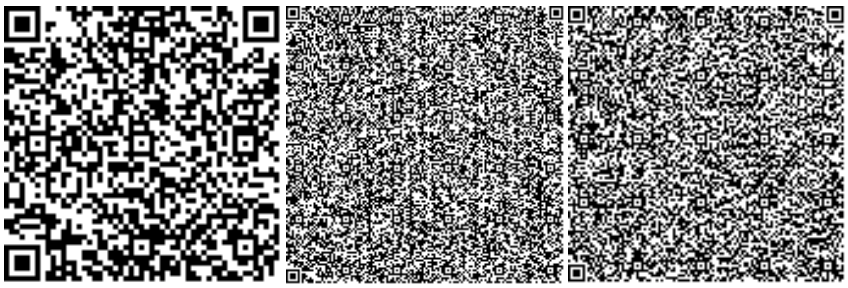
Эксперт



Сосновская О.В.

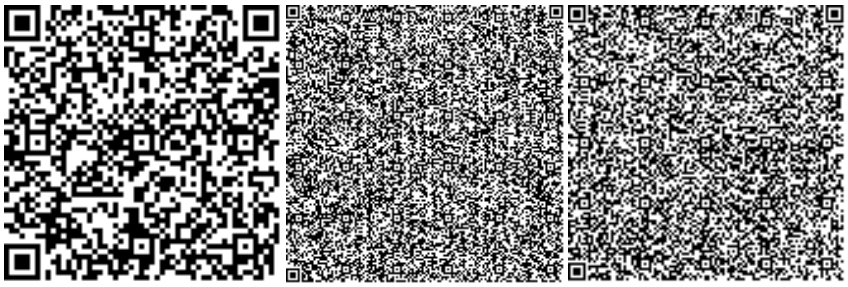
Эксперт

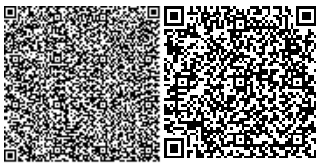




Григорьев А.С.

Эксперт





Номер: KZ79VDD00109245

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актогайского района" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Актогайский район, Актогайский с.о., с.Актогай, улица Кабылбека Алина, дом № 97,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050240008070

Наименование производственного объекта: Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Актогайский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

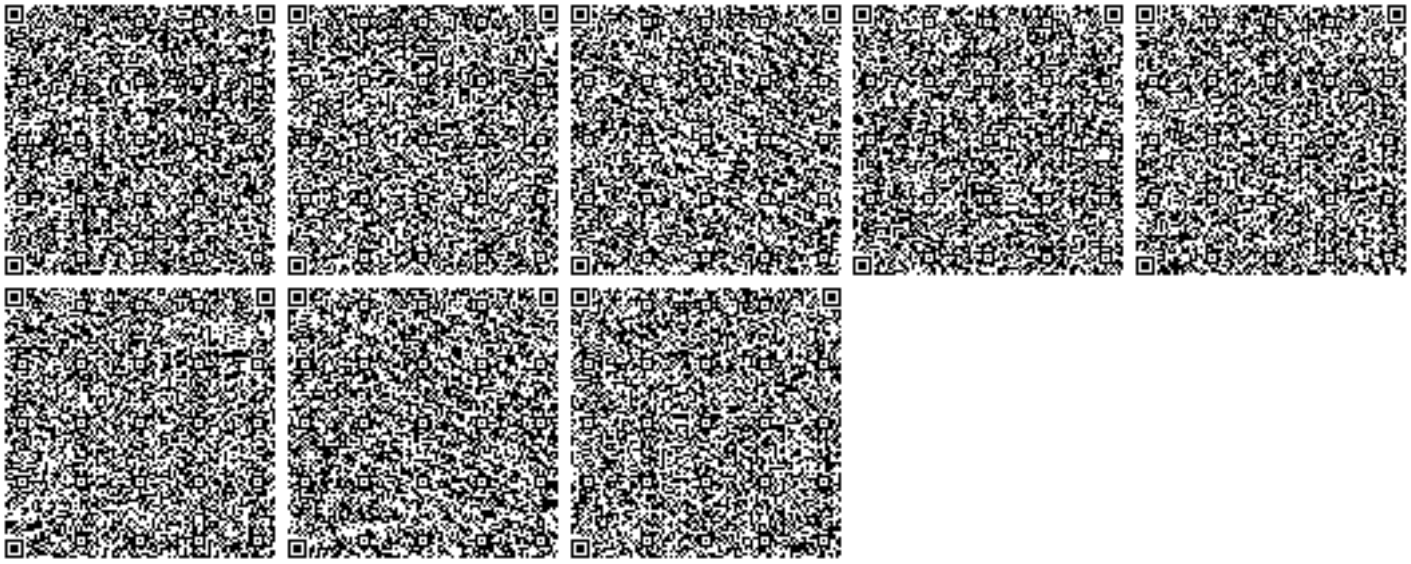
Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 28.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,3616744	11,7821961
Устройство котлована в с. Жалаулы для сбора талых вод в паводковый период, с последующим использованием для нужд сельскохозяйственной отрасли	1,3616744	11,7821961
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,055312	0,024075
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,250901	6,823971
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000635	0,000204
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000004	0,0000001
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,81675	4,890749
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,055312	0,024075
Взвешенные частицы	0,1782	0,017655
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000444	0,000143
Железо (II, III) оксиды	0,00412	0,001324
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.