Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"26" мая 2021 г

Технический надзор: ИП «ОЛАН»,г.Алматы, ул.Джамбула,дом 168,кв.8
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта: Гришина Олега Евгеньевича, аттестат №KZ 95VJE00038160; KZ68 VJE00038161 выданные 24.05.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: договора № 01-20-ТН от 20.06.2020г.

по объекту «Реконструкция нежилого здания в пределах существующих габаритов без увеличения общей площади», расположенного по адресу: г.Алматы,Бостандыкский район, м-н «Мирас»,дом № 154»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ТОО «Казахская фармацевтическая компания «МЕДСЕРВИС ПЛЮС» *наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) Генеральным подрядчиком ТОО «Global Construktion Develompent»,гослицензия ГСЛ № 01827 от 14.12.2017г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Седова Дениса Александровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:
ТОО «Мария» Лицензия №15010224 от 28.05.2015,
ТОО «MOLIFT» ГСЛ № 013475 от 03.09.2015,
ТОО «Группа «Три А» ГСЛ №07343 от 17.07.2010,
ТОО «3D Партнер» Лицензия №17011986 от 29.06.2017,
ТОО «Dynasty Engineering» ГСЛ№17002092, 17002092 от 06.02.2017,
ТОО «Наяда» лицензия,
ТОО «Тандем Строй-Сервис», ТОО «Respect Климат».

наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 13.11.2019г.;
месяц, год
окончание работ 19.04.2021г.
месяц, год

при продолжительности строительства 17 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства 10,5 месяцев:
фактически 17 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **555 054, 457** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **443 783,899** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **111 270, 559** тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 910 289 798,06 тысяч тенге,в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **443 783,899** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **111 270, 559** тысяч тенге, прочие расходы 355 235 341,06 тенге ;

5. Объект построен (реконструирован) в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО « Tirek desigen» ,№028

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) приказом ТОО «Казахская фармацевтическая компания «МЕДСЕРВИС ПЛЮС» № 089 от 15.11.19г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Директор ИП «ОЛАН» _____ **Гришин О.Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата МП

эксперт(ы) по техническому надзору:

_____ **Гришин О.Е.**

аттестат №KZ 95VJE00038160; KZ68 VJE00038161 выданные 24.05.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)