Форма 1

"Утвержден/Согласован"
Заказчик
ГУ "Отдел строительства города Уральска"
_____
"__" "30.11." 2021 год

Сводный сметный расчет в сумме	4653079,708	тыс.тенге
в том числе:		
налог на добавленную стоимость (НДС)	498544,254	тыс.тенге

_____

_____

(ссылка на документ о согласовании)

"____"_____ 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр. 12 квартал 2 ПДП Акжайык г. Уральска ЗКО (4 дом) (Без наружных и инженерных сетей и благоустройства)

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию на 2021 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование расчетов, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тысяч тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Раздел I. Проектирование				
1	ГН СПР (расчет)	Проектные работы			110844,361	110844,361
2	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта			3258,910	3258,910
		Итого по разделу I			**114103,271**	**114103,271**
		Раздел II. Сметная стоимость подрядных работ				

1	2	3	4	5	6	7
3	Сметный расчет стоимости строительства	Сметная стоимость строительства	3795663,521	105393,023	97,672	3901154,216
4		в том числе в текущих ценах на 2022	907581,355	25200,533	23,354	932805,242
5		в том числе в текущих ценах на 2023	1896942,850	52671,829	48,813	1949663,492
6		в том числе в текущих ценах на 2024	991139,317	27520,661	25,505	1018685,482
		Раздел III. Инжиниринговые услуги				
7	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2022 г. - 932805,242.2,93% = 27331,194			27331,194	27331,194
8	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2023 г. - 1949663,492.2,38% = 46401,991			46401,991	46401,991
9	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2024 г. - 1018685,482.2,93% = 29847,485			29847,485	29847,485
11	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2022 г. - 932805,242.1,01% = 9421,333			9421,333	9421,333
12	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2023 г. - 1949663,492.0,82% = 15987,241			15987,241	15987,241
13	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2024 г. - 1018685,482.1,01% = 10288,723			10288,723	10288,723
		Итого по разделу III			**139277,967**	**139277,967**
		Итого по сводному сметному расчету	**3795663,521**	**105393,023**	**253478,910**	**4154535,454**
		В том числе:				
		В 2021 году				
		Стоимость работ по разделу 1:				114103,271
13	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость, 12% на 2022 г.				13692,393
		Всего в 2021 году				127795,664
		В 2022 году				
		Сметная стоимость подрядных работ на 2022	907581,355	25200,533	23,354	932805,242
		Затраты заказчика на технический надзор на 2022 г.				27331,194
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2022 г.				9421,333
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2022 г.				116346,932
		Всего в 2022 году				1085904,701

1	2	3	4	5	6	7
		В 2023 году				
		Сметная стоимость подрядных работ на 2023	1896942,850	52671,829	48,813	1949663,492
		Затраты заказчика на технический надзор на 2023 г.				46401,991
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2023 г.				15987,241
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2023 г.				241446,327
		Всего в 2023 году				2253499,051
		В 2024 году				
		Сметная стоимость подрядных работ на 2024	991139,317	27520,661	25,505	1018685,482
		Затраты заказчика на технический надзор на 2024 г.				29847,485
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2024 г.				10288,723
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2024 г.				127058,603
		Всего в 2024 году				1185880,293
		Всего по годам	**3795663,521**	**105393,023**	**253478,910**	**4154535,454**
14	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость, 12%			498544,254	498544,254
		Всего по сводному сметному расчету	**3795663,521**	**105393,023**	**752023,164**	**4653079,708**

Директор **Балгаева Г.С.**

Главный инженер проекта **Исина Ж.Т.**

Начальник сметного отдела **Тезекбаева С.**

Форма 2

"Утвержден/Согласован"
Заказчик
ГУ "Отдел строительства города Уральска"
_____
"30" "ноября" 2021 год

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 4369292,722 тыс.тнг.
в том числе:
налог на добавленную стоимость 468138,506 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___"_____ 20 г.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр. 12 квартал 2 ПДП Акжайык г. Уральска ЗКО (4 дом) (Без наружных и инженерных сетей и благоустройства)

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2021 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
Глава 1. Затраты на подготовительные работы по территории строительства						
1	01-01	Вынос проекта в натуру	--	--	88,965	88,965
2	01-02	Подкрановые пути	1973,865	--	--	1973,865
		Всего по главе	**1973,865**	**--**	**88,965**	**2062,83**
Глава 2. Основные объекты строительства						
3	02-01	Секция 1-1	542787,6	14010,921	--	556798,521
4	02-02	Секция 1-2	578164,894	17581,002	--	595745,896
5	02-03	Секция 1-3	519900,381	14010,921	--	533911,302
6	02-04	Секция 1-4	564889,883	19711,421	--	584601,304

7	02-05	Секция 1-5	578678,506	17774,365	--	596452,871
8	02-06	Секция 1-6	522243,028	12908,7	--	535151,728
		Всего по главе	**3306664,292**	**95997,33**	**--**	**3402661,622**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**3308638,157**	**95997,33**	**88,965**	**3404724,452**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
9	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	29777,743	--	--	29777,743
		Всего по главе	**29777,743**	**--**	**--**	**29777,743**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**3338415,9**	**95997,33**	**88,965**	**3434502,195**
		Глава 9. Прочие работы и затраты				
10	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,53%	51077,763	--	--	51077,763
		Всего по главе	**51077,763**	**--**	**--**	**51077,763**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**3389493,664**	**95997,33**	**88,965**	**3485579,959**
11	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	67789,873	--	--	67789,873
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**3457283,537**	**95997,33**	**88,965**	**3553369,832**
12		в том числе на 2022 год - 25 %	864320,884	23999,333	22,241	888342,458
13		в том числе на 2023 год - 50 %	1728641,768	47998,665	44,483	1776684,916
14		в том числе на 2024 год - 25 %	864320,884	23999,333	22,241	888342,458
15	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2022 год - 25 %, К=1,0500514	907581,355	25200,533	23,354	932805,242
16		НДС на 2022 год, - 12 %	--	--	111936,629	111936,629
17		Итого в текущих ценах на 2022 год	907581,355	25200,533	111959,983	1044741,871
18	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2023 год - 50 %, К=1,0973603	1896942,85	52671,829	48,813	1949663,492
19		НДС на 2023 год, - 12 %	--	--	233959,619	233959,619

20		Итого в текущих ценах на 2023 год	1896942,85	52671,829	234008,432	2183623,112
21	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2024 год - 25 %, К=1,1467261	991139,317	27520,661	25,505	1018685,482
22		НДС на 2024 год, - 12 %	--	--	122242,258	122242,258
23		Итого в текущих ценах на 2024 год	991139,317	27520,661	122267,762	1140927,74
24	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	--	--	468138,506	468138,506
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**3795663,521**	**105393,023**	**468236,178**	**4369292,722**

Директор **Балгаева Г.С.**

Главный инженер проекта **Исина Ж.Т.**

Начальник сметного отдела **Тезекбаева С.**