«Мұнайлы ауданы Қызылтөбе селолық округінде қайтадан салынатын тұрғын үйлерге газбен жабдықтау желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

16.02.2018 ж. № 15-0046/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мұнайлы аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектный Центр» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Мұнайлы ауданы Қызылтөбе селолық округінде қайтадан салынатын тұрғын үйлерге газбен жабдықтау желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0046/18 от 16.02.2018 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство сетей газоснабжения для вновь строящихся жилых домов в сельском округе Кызылтобе Мунайлинского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный Центр»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство сетей газоснабжения для вновь строящихся жилых домов в сельском округе Кызылтобе Мунайлинского района»** выдано филиалом по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство сетей газоснабжения для вновь строящихся жилых домов в сельском округе Кызылтобе Мунайлинского района».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 06 декабря 2017 года №150540009942/170218/00(106).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектный Центр», государственная лицензия от 17 ноября 2005 года МНС №0000421, II – категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к государственной лицензии от 24 июня 2013 года.

ГИП – Панаев Б. Ш. (приказ от 20 апреля 2017 года №20).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное временно исполняющим обязанности руководителя ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» от 18 июля 2017 года;

решение ГУ «Аким сельского округа Кызылтобе» о предоставлении права постоянного землепользования от 07 июня 2016 года №106;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное главным архитектором Мунайлинского района от 27 декабря 2016 года №76;

перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденное руководителем ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» от 26 января 2018 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ИП «Литвиненко А. С.» в июне 2017 года (арх. №1407), (Государственная лицензия от 02 апреля 2004 года ГСЛ-Ф №002341, приложение к государственной лицензии от 15 января 2013 года);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях в масштабе 1:5000, выполнен ТОО «Проектный Центр» в июне 2017 года, (Государственная лицензия от 17 ноября 2005 года МНС №0000421, приложение к государственной лицензии от 10 июля 2012 года);

письмо ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» от 29 сентября 2017 года №01-16-688 о планировании строительства объекта в третьем квартале 2018 года.

Технические условия:

МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 18 июля 2017 года №29-10А/156 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 28 декабря 2017 года №02-10-1112.

МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» - письмо о согласовании рабочего проекта от 11 декабря 2017 года №28-02-29-4212.

ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры и градостроительства» - согласование рабочего проекта от 14 июля 2017 года.

ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» - письмо о согласовании рабочего проекта от 29 сентября 2017 года №01-16-688.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

29-04/2017-ПЗ - пояснительная записка.
29-04/2017-РП - рабочие чертежи:
АС - архитектурно-строительные решения;
ГСН - газоснабжение;
МЗ - молниезащита.
29-04/2017-ОВОС - оценка воздействия на окружающую среду.
29-04/2017-СМ - сметная документация.
29-04/2017-ПОС - проект организации строительства.
29-04/2017-ПП - паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение газоснабжением вновь строящихся жилых домов сельского округа Кызылтобе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении участок выполнения инженерно-геологических работ находится в сельском округе Кызылтобе Мунайлинского района Мангистауской области. Областной центр г. Актау.

Обзорная схема расположения приведена на рисунке 1.

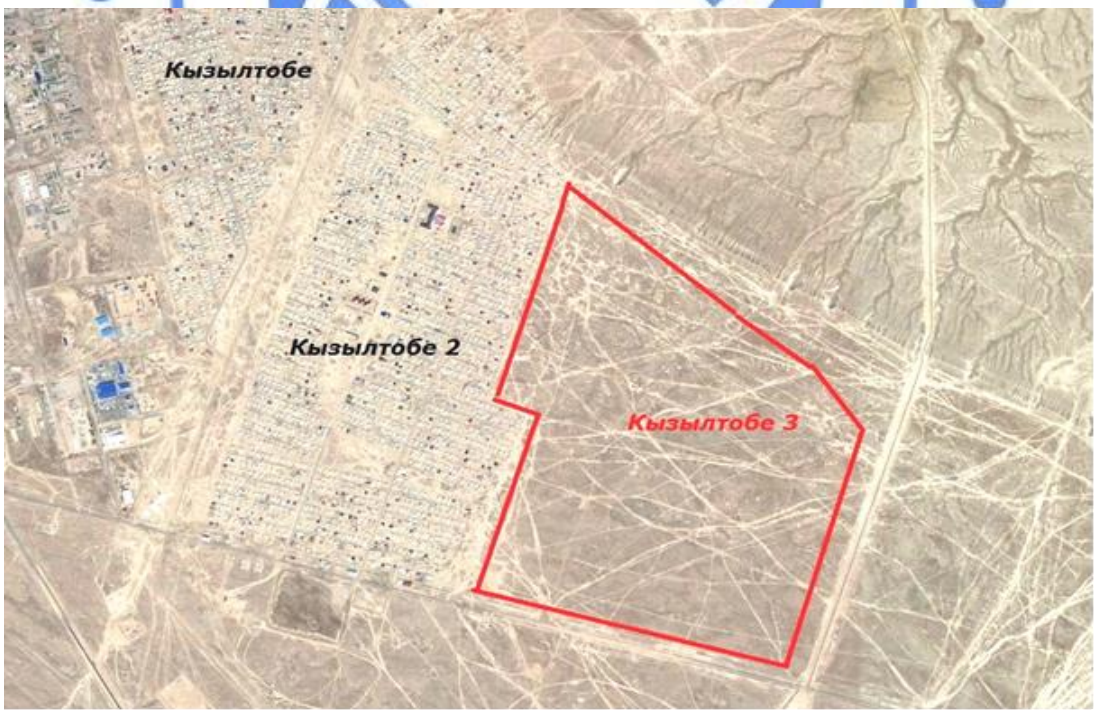


Рисунок 1.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2010)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2010)	- минус 19^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2010)	- 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006)	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях составлен ИП «Литвиненко А. С.» в июне 2017 года (арх. №1407).

Топографическая съёмка в масштабе 1:5000 выполнена в условной системе высот и местной системе координат.

В геоморфологическом отношении участок проектируемого строительства находится на плато Южного (Степного) Мангышлака и находится на верхнем уровне абразионно-аккумулятивной хвалынской террасы.

В процессе изысканий пройдено 5 скважин глубиной 3,0 м.

В геологическом строении на глубину до 3,0 м принимают участие грунты неогенового (N) и четвертичного (Q) возрастов. С поверхности распространены элювиально-делювиальные грунты, представленные супесью с прослоями суглинка, песка разнозернистого, с включением гравелистых частиц. Мощность четвертичных отложений 0,6-0,9 м. Ниже залегают известняки-ракушечники полускальные (низкой прочности), с прослоями мергелей, вскрытая мощность которых 2,1-2,4 м.

В процессе инженерно-геологических изысканий грунтовые воды до 3,0 м не вскрыты.

В соответствии с СТ РК 25100-2002 в инженерно-геологическом разрезе выделены 2 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1 – супесь твердая, коричневато-бурая с прослоями суглинка, песка разнозернистого с включением дресвы от 10 до 30%.

Нормативные значения: плотность грунта: ρн = 1,65г/см^3. Удельное сцепление: Сн = 17 кПа; угол внутреннего трения φн=23^0. Модуль деформации: Ен = 10,5 МПа (в естественном состоянии); Ен = 4,6 МПа (в водонасыщенном состоянии).

Супесь просадочная. Тип просадочности - I. Относительная просадочность при 0,3 МПа составляет: 0,012÷0,056. Начальное просадочное давление 0,015 МПа – 0,250 МПа.

ИГЭ-2 – известняк светло-серый низкой прочности с прослоями мергеля.

Нормативные значения грунта: плотность грунта: ρн = 1,55 г/см^3. Предел прочности одноосному сжатию Rсж = 1,1 МПа.

В процессе инженерно-геологических изысканий подземные воды до 3,0 м не вскрыты. В виду того, что полускальные мергели могут служить водоупором, не исключена возможность (в результате неурегулированного сброса хозяйственных стоков и утечек из водонесущих коммуникаций) развития линз грунтовых вод - типа верховодки и подъема уровня до глубин заложения фундаментов и подземных коммуникаций.

Грунты среднезасоленные. Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 по содержанию сульфатов грунты ИГЭ-1 сильноагрессивные к бетонам марки W4 на портландцементе (ГОСТ 10178-85) и слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе. По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион грунты преимущественно среднеагрессивные до сильноагрессивных к арматуре железобетонных конструкций.

Грунты обладают высокой степенью коррозионной активности к свинцовой, алюминиевой оболочкам кабеля и к углеродистой стали.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство:

площадок под пункты газорегуляторные блочные (далее ПГБ);

ограждения ПГБ;

фундаменты под стойки опор.

Площадки под ПГБ

Уровень ответственности - II.

Фундаменты приняты в виде плит из бетона класса В15 толщиной 400 мм.

Армирование выполнено из сеток сварных (ГОСТ 23279-2012) из арматуры диаметром 10 мм класса А-III (А400) с шагом 100 мм.

Ограждения ПГБ

Ограждение ПГБ запроектированы высотой 1,75 м. Ограждение сетчатое по металлическим стойкам. Стойки выполнены из стальных труб диаметром 89х5 мм (ГОСТ 10704-91) с заделкой в бетон фундамента на глубину 0,6 м. Ограждение из сетки №100-5 (ГОСТ 5336-80) по каркасу из уголков равнополочных 50х5 по ГОСТ 8509-93. Фундаменты под металлические стойки из бетона класса В 7,5.

Фундаменты под стойки опор

Фундаменты приняты из бетона В7.5. Стойки опор приняты из труб диаметром 57х3, 89х4, 108х4, 159х5 мм по ГОСТ 10704-91. Стойки заделываются в бетон фундамента на глубину 0,6 м.

Мероприятия по защите строительных конструкций и сооружений от коррозии

Бетон подземных конструкций принят на сульфатостойком цементе.

Под бетонными и железобетонными конструкциями предусмотрена подготовка из щебня пропитанного битумом толщиной 100 мм.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом за 2 раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине.

Металлические конструкции после монтажа окрашены эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) за два раза по грунтовке ГФ 021 по ГОСТ 25129-82.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Рабочий проект выполнен согласно техническим условиям от 18 июля 2017 года №29-10А/156, выданным МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ».

Наружное газоснабжение

Рабочим проектом предусмотрены строительство газопроводов для вновь строящихся жилых домов сельском округе Кызылтобе Мунайлинского района.

По рабочему давлению газопровод высокого давления относится к I категории (при давлении свыше от 0,6 до 1,2 МПа), газопровод среднего давления относится к III категории (при давлении свыше от 0,005 до 0,3 МПа), газопровод низкого давления относится к IV категорию (при давлении до 0,005 МПа).

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии техническим условиям, СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы», СНиП II-89-80 «Генеральные планы промышленных предприятий», №906 05.08.2014 «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения», МСП 4.03-

103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

Диаметры труб приняты в соответствии техническим условиям и проверены гидравлическими расчетами.

Разделом газоснабжения жилого массива Кызылтобе-3 предусмотрены строительство прокладка надземного газопровода высокого давления, ПГБ с ограждением, прокладка подземного газопровода среднего давления, прокладка надземного газопровода низкого давления, переходы через автодороги.

Точки подключения проектируемых газопроводов в соответствии с техническими условиями:

точка-1 существующий надземный газопровод высокого давления 1,2 МПа из стальных труб Ду200 мм согласно прилагаемой схеме №1;

точка-2 существующий надземный газопровод среднего давления 0,3 Мпа из стальных труб Ду100 м;

точка-3 существующий надземный газопровод низкого давления 0,005 МПа из стальных труб Ду150 м.

В точках подключения предусмотрена установка отсекающих задвижек в надземном варианте.

Для понижения давления газа с высокого на низкое в точке подключения-1 предусмотрен блочный газорегуляторный пункт ПГБ-100-СГ-ЭК в количестве 1 шт.

Газопровод высокого давления запроектирован в надземном варианте из стальных труб диаметром 219х5,0 (ГОСТ 10704-91) до ПГБ-100-СГ-ЭК.

Рабочим проектом предусматривается закольцовка сетей газопровода среднего давления для газоснабжения сельского округа.

Проектируемый газопровод среднего давления после выхода из ПГБ-100-СГ-ЭК запроектирован из стальной трубы диаметром 219х5,0 мм (ГОСТ 10704-91) с задвижкой Ду200 мм, после задвижки газопровод среднего давления запроектирован в подземном варианте на глубине 1,5 м от поверхности земли до низа трубы, из полиэтиленовых труб (ГОСТ 50838-95), марки ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 225х20,5 мм.

Общая протяженность газопровода среднего давления – 7894,0 м из них:

прокладка газопровода среднего давления из ПЭ труб диаметром 225х20,5 мм - 1466,0 м;

прокладка газопровода среднего давления из ПЭ труб диаметром 160х14,6 мм - 6428,0 м.

Для понижения давления газа со среднего на низкое в рабочем проекте предусмотрен газорегуляторный пункт шкафной: ПГБ-13-2Н-У1 с основной и резервной линиями редуцирования с регуляторами давления газа РДГ-50Н и узлом учета газа с электронным корректором и обогревом АОГВ.

Подводящие распределительные надземные газопроводы низкого давления по улицам запроектированы на расстоянии не менее 1,0 м от ограждений, на высоких опорах, высота опоры - 2,2 м; расстояние между опорами не более - 6,0 м.

Надземные газопроводы низкого давления приняты из стальных труб диаметрами 159х5,0 мм; 108х5,0 мм; 89х5,0 мм; 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Общая протяженность газопровода низкого давления – 23446,0 м из них:

прокладка газопровода низкого давления из стальных труб диаметром 159х5,0 мм - 6865,0 м;

прокладка газопровода низкого давления из стальных труб диаметром 108х5,0 мм - 3510,0 м;

прокладка газопровода низкого давления из стальных труб диаметром 89х5,0 мм - 6461,0 м;

прокладка газопровода низкого давления из стальных труб диаметром 57х3,5 мм – 6610,0 м.

На газопроводе низкого давления в ответвлениях на каждой отходящей линии улиц предусмотрены отключающие задвижки. Для последующего подключения газопровода к ИЖС рабочим проектом предусмотрены отпайки диаметром 38х3 мм. Для компенсации температурного удлинения надземного стального газопровода приняты П – образные компенсаторы. Гибкие компенсаторы изготавливают из труб и отводов, согласно ГОСТ 11375-83.

Точки подключения проектируемых газопроводов приняты в соответствии с техническими условиями и приложенной схеме:

прокладка подземного перехода газопровода под автодорогой производится в защитном кожухе из полиэтиленовых труб (ГОСТ 50838-2011) открытым методом.

Защитные футляры приняты из труб:

футляр ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 400х36,4 мм для труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 225х20,5 мм;

футляр ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 315х28,6 мм для труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 160х14,6 мм;

футляр ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 250х22,7 мм для труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 110х6,6 мм;

футляр ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 250х22,7 мм для труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 90х8,2 мм;

футляр ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 200х18,2 мм для труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 57х3,5 мм;

На одном конце футляра предусмотрена контрольная трубка под стальной ковер.

Для надежной защиты в концах футляра устраивают сальниковые уплотнения.

Подземный газопровод из полиэтиленовых труб прокладывается на глубине 1,5 м. Обозначение трассы газопровода предусматривают путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Огнеопасно-газ» по всей длине трассы и прокладки вдоль присыпанного газопровода изолированного медного провода с выходом концов его на поверхность под ковер, позволяющей определить местонахождение газопровода приборным методом.

Надземные переходы через автодороги выполняются на опорах высотой 5,5 м от уровня земли, с обеих сторон газопровода на дорогах должны устанавливаться дорожные знаки, указывающие допустимую высоту движущегося транспорта с грузом.

Стыки полиэтиленовых газопроводов проверяют ультразвуковым методом по ГОСТ 14782-86. Контроль стыков стальных трубопроводов проводят радиографическим методом (ГОСТ 7512-82*) и ультразвуковым по ГОСТ 14782-86.

Объем контроля сварных соединений полиэтиленовых труб свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно 50%, но не менее одного стыка. Сварные соединений полиэтиленовых труб до 0,005 МПа включительно 10%, но не менее одного стыка. Сварные стыки проектируемого надземного газопровода подлежат 5% контролю, но не менее одного стыка. Сварные стыки проектируемого надземного газопровода ГРП подлежат 100% контролю физическими методами.

Надземный газопровод высокого давления из стальных труб испытывают на герметичность давлением 1,5 МПа, продолжительностью 1 час. Газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб испытывают на герметичность давлением 0,6 МПа, продолжительностью 24 часа. Надземные газопроводы среднего давления из стальных

труб испытывают на герметичность давлением 0,45 МПа, продолжительностью 1 час. Газопровод низкого давления из полиэтиленовых труб испытывают на герметичность давлением 0,3 МПа, продолжительностью 24 часа. Надземные газопроводы низкого давления из стальных труб испытывают на герметичность давлением 0,3 МПа, продолжительностью 1 час.

Газопроводы и технические устройства ГРП с давлением свыше 0,6 МПа до 1,2 МПа включительно испытывают на герметичность давлением 1,5 МПа, продолжительностью 12 часов. Газопроводы и технические устройства ГРП с давлением свыше 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно испытывают на герметичность давлением 0,45 МПа, продолжительностью 12 часов. Газопроводы и технические устройства ГРП с давлением до 0,005 МПа включительно испытывают на герметичность давлением 0,3 МПа, продолжительностью 12 часов.

Надземные газопроводы следует защищать от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из 2 слоев грунтовки и 2 слоев краски, лака и эмали, предназначенных для наружных работ при расчетной температуре наружного воздуха в районе строительства.

Конструкция покрытия: Грунтовка ГФ-021 – 2 слоя, Краска эмаль для защиты стальных конструкции от коррозии – 2 слоя.

Для защиты подземных полиэтиленовых труб от механических повреждений рабочим проектом предусмотрено подсыпка из мягкого грунта толщиной 0,1 м и обсыпка толщиной 0,2 м от верха трубы.

Основные технические показатели:

общая протяженность газопровода низкого давления - 23446,0 м;

общая протяженность газопровода среднего давления - 7894,0 м.

Электротехнические решения

Молниезащита

Электротехническим разделом приняты решения по выполнению молниезащиты и заземления проектируемых блочно модульных пунктов газорегуляторных (далее ПГБ) газораспределительных сетей в сельском округе Кызылтобе Мунайлинского района.

Блочно модульные пункты ПГБ поставляются заводом изготовителем в полной заводской готовности. Технические данные комплектного оборудования представлены в заводской документации изготовителя.

Площадки, проектируемых ПГБ являются наружными установками со взрывоопасными зонами класса В-1г. Внутри помещений ПГБ образуются взрывоопасные зоны класса В-Iа.

В соответствии с нормативными требованиями ПУЭ РК и СН РК 2.04-29-2005 («Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений») проектируемые площадки ПГБ подлежат оборудованию молниезащитой II категории и заземляющим устройством.

В разделе предусмотрено выполнение в полном объёме защитных мероприятий в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Для каждого проектируемого ПГБ предусматривается наружный контур заземления. Заземляющий контур выполнен из стальных полос 40х4 мм, проложенных на глубине 0,8 м. Вертикальные электроды запроектированы стальными круглыми стержнями диаметром 16 мм, длиной 3,0 м. Защитное заземление выполнено присоединением проектируемого электрооборудования и коммуникаций к заземляющему контуру стальной полосой. Соединение элементов контура заземления выполнено сваркой.

Молниезащита проектируемых площадок ПГБ выполнена стержневыми молниеотводами. Высота каждого молниеприемника составляет 8,0 метров.

Молниеприёмники присоединены к заземляющим контурам.

Защита от прямых ударов, вторичных проявлений молнии, защита от статического электричества и от заноса высокого потенциала обеспечена посредством присоединения коммуникаций к заземляющим устройствам.

Уравнивание потенциалов осуществляется за счет заземления металлических корпусов оборудования.

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерные сооружения запроектированы с учетом требований нормативных документов по взрыво- и пожаробезопасности, в том числе:

инженерные сети запроектированы в увязке между собой с соблюдением допустимых расстояний при сближении;

герметизация технологического процесса;

надлежащей изоляции;

соответствующих разрывов до токоведущих частей;

заземляющего устройства;

предупредительной сигнализации, надписей и плакатов.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту разработаны ТОО «Проектный центр», государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №01137 Р от 30.11.2007 г.

Воздушная среда

На период работ количество источников выбросов загрязняющих веществ (далее ЗВ) в период строительно-монтажных работ составляет 15 единиц в том числе: организованных – 4 единиц, неорганизованных -11 единиц:

битумный котел, номер источника 0001;

агрегат сварочный, номер источника 0002;

агрегат сварочный полиэтиленовых труб, номер источника 0003;

компрессор передвижной, номер источника 0004;

бульдозер, номер источника 6001;

экскаватор, номер источника 6002;

трактор, номер источника 6003;

автосамосвал (грунт), номер источника 6004;

автосамосвал (щебень), номер источника 6005;

сварочные работы, номер источника 6006;

газовая сварка стали с использованием пропан-бутановой смеси, номер источника 6007;

газовая резка стали, номер источника 6008;

покрасочные работы, номер источника 6009;

ДВС машин и механизмов, номер источника 6010;

ДВС машин и механизмов (поливомоечная машина), номер источника 6011.

Выбросы ЗВ при строительстве проектируемых объектов несут кратковременный характер.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ при СМР приведены в таблице №1.

Таблица №1

Производство цех, участок		Номер источника выброса	На существующие положение на 2018 год		2018-2020 год		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники									
Битумный котел (битумные работы)		0001							
0301	диоксид азота		-	-	0,0095	0,0292	0,0095	0,0292	2018
0304	азота оксид		-	-	0,015	0,0047	0,015	0,0047	2018
0330	диоксид серы		-	-	0,0163	0,0502	0,0163	0,0502	2018
0337	оксид углерода		-	-	0,0386	0,1186	0,0386	0,1186	2018
2754	алканы С12-19				0,0192	0,059	0,0192	0,059	2018
Сварочный агрегат двухпостовый		0002							
0301	диоксид азота		-	-	0,1493	0,5150	0,1493	0,5150	2018
0304	азота оксид		-	-	0,0373	0,1287	0,0373	0,1287	2018
0328	сажа		-	-	0,0068	0,0322	0,0068	0,0322	2018
0330	диоксид серы		-	-	0,0233	0,0805	0,0233	0,0805	2018
0337	оксид углерода		-	-	0,1205	0,4184	0,1205	0,4184	2018
0703	бенз(а)пирен		-	-	0,00000023	0,00000088	0,00000023	0,00000088	2018
1325	формальдегид		-	-	0,0023	0,0080	0,0023	0,0080	2018
2754	алканы С12-19		-	-	0,0564	0,1931	0,0564	0,1931	2018
Сварочный агрегат полиэтиленовых труб		0003							
0301	диоксид азота		-	-	0,0427	0,0611	0,0427	0,0611	2018
0304	азота оксид		-	-	0,0107	0,0153	0,0107	0,0153	2018
0328	сажа		-	-	0,0019	0,0038	0,0019	0,0038	2018
0330	диоксид серы		-	-	0,0067	0,0095	0,0067	0,0095	2018
0337	оксид углерода		-	-	0,0344	0,0497	0,0344	0,0497	2018
0703	бенз(а)пирен		-	-	0,000000067	0,00000010	0,000000067	0,00000010	2018
1325	формальдегид		-	-	0,0007	0,0009	0,0007	0,0009	2018
2754	алканы С12-19		-	-	0,0161	0,0229	0,0161	0,0229	2018
Компрессор		0004							
0301	диоксид азота		-	-	0,0853	0,2054	0,0853	0,2054	2018
0304	азота оксид		-	-	0,0213	0,0513	0,0213	0,0513	2018
0328	сажа		-	-	0,0039	0,0128	0,0039	0,0128	2018
0330	диоксид серы		-	-	0,0133	0,0321	0,0133	0,0321	2018
0337	оксид углерода		-	-	0,0689	0,1669	0,0689	0,1669	2018
0703	бенз(а)пирен		-	-	0,00000013	0,00000035	0,00000013	0,00000035	2018
1325	формальдегид		-	-	0,0013	0,0032	0,0013	0,0032	2018
2754	алканы С12-19		-	-	0,0322	0,0770	0,0322	0,0770	2018
Итого по организованным источникам:			-	-	0,8339	2,3495	0,8441	0,9936	
Неорганизованные источники									
Бульдозер		6001							
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,08638	0,0777	0,08638	0,0777	2018
Экскаватор		6002							
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,2871	0,1240	0,2871	0,1240	2018
Трактор		6003							
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,0040	0,0003	0,0040	0,0003	2018

окончание таблицы №1

Автосамосвал (разгрузка)		6004							
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,8400	0,0272	0,8400	0,0272	2018
Автосамосвал (разгрузка)		6005							
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		-	-	0,2800	0,00045	0,2800	0,00045	2018
Сварочные работы		6006							
0123	оксид железа		-	-	0,0069	0,0576	0,0069	0,0576	2018
0143	марганец и его соединения		-	-	0,0006	0,0049	0,0006	0,0049	2018
0301	диоксид азота		-	-	0,0010	0,0081	0,0010	0,0081	2018
0337	оксид углерода		-	-	0,0086	0,0717	0,0086	0,0717	2018
0342	фтористый водород		-	-	0,0005	0,0040	0,0005	0,0040	2018
0344	фториды		-	-	0,0009	0,0075	0,0009	0,0075	2018
2908	пыль		-	-	0,0021	0,0178	0,0021	0,0178	2018
Газовая сварка стали с использованием пропан бутановой смеси		6007							
0301	Диоксид азота		-	-	0,0062	0,0023	0,0062	0,0023	2018
Газовая резка стали		6008							
0123	Оксид железа		-	-	0,0202	0,0116	0,0202	0,0116	2018
0143	Марганец и его соединения		-	-	0,0003	0,0002	0,0003	0,0002	2018
0337	Оксид углерода		-	-	0,0137	0,0079	0,0137	0,0079	2018
0301	Диоксид азота		-	-	0,0108	0,0062	0,0108	0,0062	2018
Покрасочные работы		6009							
2754	уайт-спирит		-	-	0,035	0,5512	0,035	0,5512	2018
0616	ксилол		-	-	0,0612	0,819	0,0612	0,819	2018
2902	взвешенные				0,0353	0,5024	0,0353	0,5024	2018
0621	толуол				0,0077	0,0772	0,0077	0,0772	2018
1210	бутилацетат				0,0015	0,0150	0,0015	0,0150	2018
1410	ацетон				0,0032	0,0466	0,0032	0,0466	2018
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	1,71318	2,44085	1,71318	2,44085	
Всего по предприятию:			-	-	2,54708	4,79035	2,54708	4,79035	

В период эксплуатации организованными источниками выбросов являются: свечи ПГБ, а неорганизованными источниками выбросов является запорно-регулирующая арматура и фланцевые соединения.

Всего выявлено 13 источников выбросов вредных веществ в атмосферу: 12 организованных и 1 неорганизованный:

источник 0001-0012 – свеча продувочная ПГБ;

источник 6001– запорно-регулирующая арматура ПГБ и газопровода.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации приведены в таблице №2.

Таблица №2

Источники выделения загр. веществ	Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов ЗВ						год достижения ПДВ
			На сущ.положение		на 2018 -2027гг.		Нормативы ПДВ		
	Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	

окончание таблицы №2

	Организованные источники									
Продувочная свеча	0410	Метан	0001	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0002	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0003	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0004	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0005	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0006	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0007	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0008	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0009	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0010	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0011	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
Продувочная свеча	0410	Метан	0012	-	-	0,0264	0,00019	0,0264	0,00019	2018
		Итого по организованным:				0,3168	0,00228	0,3168	0,00228	
	Неорганизованные источники									
ЗРА и ФС	0410	Метан	6001	-	-	0,24943	7,86595	0,24943	7,86595	2018
		Итого по неорганизованным:				0,24943	7,86595	0,24943	7,86595	
		Всего по предприятию:				0,56623	7,86823	0,56623	7,86823	

В связи с тем, что выбросы в процессе строительства носят залповый и кратковременный характер расчет рассеивания ВЗВ - на период строительства не проводился.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере для проектируемых работ при эксплуатации проводился на программе ПК «ЭРА».

Результаты расчётов приземных концентраций, создаваемых всеми источниками, показывают, что максимальная концентрация в приземном слое на границе СЗЗ не превышает ПДК.

Воздействие на атмосферный воздух при строительстве оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия - локальный; временной масштаб – средней продолжительности; интенсивность воздействия (обратимость воздействия) – слабая.

Воздействие на атмосферный воздух при эксплуатации оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия - локальный; временной масштаб – постоянный; интенсивность воздействия (обратимость воздействия) – незначительное.

Водные ресурсы

Постоянно действующая гидрографическая сеть отсутствует на всей изученной территории. Грунтовые воды до глубины 3,0 м не вскрыты.

Для обеспечения технологических, производственных и бытовых нужд предусматривается привозная вода. Для питьевых нужд используется бутилированная вода. Расход питьевой воды на период строительства составит 135 м^3/период.

На период строительства снабжение технической водой планируется путем привоза воды из ближайших источников. Расход технической воды составит 1975 м^3.

Проживание и питание работников осуществляется в ближайших населенных пунктах.

Хозбытовые стоки собираются в биотуалет с последующим вывозом на очистные сооружения. Сброс сточных вод в природную среду не производится.

В целом, воздействие на поверхностные и подземные воды от намечаемой хозяйственной деятельности при строительстве оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия - локальный; временной масштаб – средней продолжительности; интенсивность воздействия (обратимость воздействия) - незначительный.

В целом, воздействие на поверхностные и подземные воды от намечаемой хозяйственной деятельности при эксплуатации оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия – точечный; временной масштаб – постоянный; интенсивность воздействия (обратимость воздействия) – незначительный.

Земельные ресурсы и почва

Рабочим проектом планируется рекультивация которая предусматривает, уборку строительного мусора, удаление из пределов строительной полосы всех временных устройств; засыпку траншей трубопровода грунтом с отсыпкой валика, обеспечивающего создание ровной поверхности после уплотнения грунта; распределение оставшегося грунта по рекультивируемой площади равномерным слоем; оформление откосов, насыпей, выемок, засыпка или выравнивание рытвин и ям; мероприятия по предотвращению эрозионных процессов; покрытие рекультивируемой площади плодородным слоем почвы.

В целом, воздействие на почвенный покров от намечаемой хозяйственной деятельности при строительстве оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия - локальный; временной масштаб – средней продолжительности; интенсивность воздействия (обратимость воздействия) - незначительный.

В целом, воздействие на почвенный покров от намечаемой хозяйственной деятельности при эксплуатации оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия – точечный; временной масштаб – постоянный; интенсивность воздействия (обратимость воздействия) – незначительный.

Растительный мир

Растительный покров рассматриваемой территории очень неоднороден. Неоднородность его пространственной структуры определяется многими факторами, и, прежде всего разнообразием форм, как макрорельефа, так и мезо - и микрорельефа. Многообразие растительных сообществ в регионе связано со сложным геологическим строением территории и находятся в прямой зависимости от пестроты петрографического состава, химизма, возраста почвообразующих пород. Растительность принадлежит к типично пустынным флорам.

Воздействие на растительность при строительстве оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия - локальный; временной масштаб - продолжительный; интенсивность воздействия (обратимость воздействия) – слабая.

Воздействие на растительность при эксплуатации оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия - локальный; временной масштаб - постоянный; интенсивность воздействия (обратимость воздействия) – незначительный.

Животный мир

В целом при низкой численности и плотности населения животных на большей части территории Мангышлакского полуострова интенсивность воздействия на животный мир производственной деятельности оценивается как слабая.

В целом, воздействие на животный мир от намечаемой хозяйственной деятельности при строительстве оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия – *незначительный;* временной масштаб - продолжительный*;* интенсивность воздействия (обратимость воздействия) - незначительный.

Воздействие на животный мир при эксплуатации оценивается следующим образом: пространственный масштаб воздействия - точечный*;* временной масштаб - постоянный*;* интенсивность воздействия (обратимость воздействия) - незначительная.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства предусматривается образование следующих отходов: строительные отходы (зеленый уровень опасности GG_{170}), использованная тара из-под ЛКМ (янтарный уровень опасности AD_{070}), огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности GA_{090}), металлолом (зеленый уровень опасности GA_{090}), ТБО (зеленый уровень опасности GO_{060}).

На период строительства образуемые отходы будут раздельно собираться и временно храниться в специально отведенных местах и в специальных контейнерах, с последующей передачей специализированным организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Отходы производства и потребления на период строительства приведены в таблице №3.

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним
Отходы при строительстве			
Всего	4,54	-	4,54
В т. ч. Отходов производства	0,57	-	0,57
Отходов потребления	3,97	-	3,97
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под краски	0,21		0,21
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор	0,2	-	0,2
Металлолом	0,08	-	0,08
Огарки электродов	0,08	-	0,08
Коммунальные (твердо-бытовые) отходы	3,97	-	3,97

Воздействие на окружающую среду отходов, которые будут образовываться в процессе строительства объекта, будет сведено к минимуму, при условии соблюдения правил сбора, складирования, вывоза, всех видов отходов по договору.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено строительство сетей газоснабжения, для вновь строящихся жилых домов в сельском округе Кызылтобе Мунайлинского района, Мангистауской области.

Предусмотрены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания работающих при производстве планируемых работ. Представлен расчет потребности временных зданий и сооружений для обеспечения рабочих необходимыми условиями труда, отдыха и питания. Предусмотрены помещения для обогрева рабочих и кратковременного отдыха, бытового обслуживания (гардеробные, душевые, умывальные, помещения для сушки одежды), помещения для приема пищи. Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала, предусматривается вода питьевого качества. Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок, осуществляется устройством мобильных туалетных кабин «Биотуалет». Работающих обеспечивают специальной одеждой, специальной обувью и средствами индивидуальной защиты. На всех участках и в бытовых помещениях предусматриваются аптечки первой медицинской помощи.

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237, санитарный разрыв от проектируемых газопроводов не устанавливается, т. к. не относятся к магистральным. Производство строительно-монтажных работ кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается.

6.7 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II – Непроизводственное строительство. Коммунальное хозяйство.

Продолжительность строительства составляет 9 месяцев.

Начало работ предусмотрено в третьем квартале 2018 года (письмо ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» от 29 сентября 2017 года №01-16-688).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2018 год - 67%;

на 2019 год - 33%.

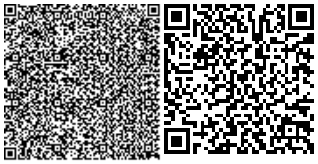
Строительство объектов газоснабжения осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

6.8 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным



приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства», согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2019 г выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития

Республики Казахстан на 2018-2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Западному региону РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения для вновь строящихся жилых домов в сельском округе Кызылтобе Мунайлинского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Конструктивные решения:

1) фундаменты подняты над уровнем земли;

2) стойки сверху заглушены;

3) ГОСТ заменены на действующие;

4) фундаментные плиты под оборудование выполнены с армированием.

Газоснабжение:

5) рабочий проект газоснабжения согласован с МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» и ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры и градостроительства» в соответствии требованиям технических условии;

6) рабочий проект согласован с ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области» по промышленной безопасности;

7) представлен гидравлический расчет распределительных газопроводов жилых массивов 3, 4, 5 среднего и низкого давления с учетом потребляемого объема газа объектами и определением диаметра газопровода в соответствии пункта 4 СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы»;

8) проектное решение строительства уличного распределительного газопровода низкого давления надземном варианте согласован с МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ»;

9) заменен недействующий нормативный документ «Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов» РК от 18.09.2008 г, на действующий;

10) указана категория газопроводов Г4 и давление газа 1,2 МПа на точке подключения в соответствии ТУ МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ»;

11) добавлены объемы проверки стыков неразрушающими методами и испытания на прочность, герметичность надземного газопровода высокого давления Г4 до ПГБ в соответствии таблице 22, строки 5, строки 9 СП РК 4.03-101-2013;

12) указана категорию газопровода Г4 и давление газа на точке подключения в соответствии ТУ МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ». Указано проектируемое давление газа на выходе ПГБ;

13) план газопровода приведен в соответствие требованиям ГОСТ 21.610-85 (СТ СЭВ 5047-85) «Газоснабжение. Наружные газопроводы. Рабочие чертежи»;

14) указаны импульсная линия, линия входа КПС, материалы добавлены в спецификацию;

15) предусмотрена прокладка над подземным ПЭ газопроводом медного провода, для радиоэлектронного отслеживания;

16) указано расстояние от подошвы насыпи автодороги до концов футляра по норме;

17) разработан монтажный чертеж перехода через автодорогу в поперечном сечении автодороги, футляра с выводом контрольной трубки под ковер, с указанием высотных отметок в соответствии нормам.

Молниезащита:

18) разработан раздел марки МЗ.

Оценка воздействия на окружающую среду:

19) представлены фоновые концентрации;

20) произведен расчет по строительной технике;

21) откорректированы расчеты по источникам выбросов ЗВ в атмосферу при строительстве и эксплуатации;

22) откорректирована таблица нормативов выбросов ЗВ;

23) из состава таблиц исключен 2017 год;

24) откорректирован раздел «Водопотребление и водоотведение»;

25) откорректированы данные по образованию отходов производства и потребления;

26) внесены изменения по коду отходов;

27) откорректирован расчет платы за эмиссии в окружающую среду.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

28) предусмотрены нормативные условия по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения работающих на период строительно-монтажных работ, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №177.

Сметная документация:

29) выполнено оформление и состав сметной документации согласно указаниям «Государственный норматив по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», приложение 1 к приказу КДС ЖКХ и УЗР от 3 июля 2015 года №235-нқ;

30) выполнена корректировка принятых сметных норм и цен, расхода ресурсов и устранены арифметические ошибки в части единиц измерения;

31) объемы приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом;

32) откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ, экспертизы проектно-сметной документации.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями, иными исходными данными и требованиями.

В соответствии с требованиями «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденный приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком рабочего проекта данный объект отнесен к технически сложным, II (нормального) уровня ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №177, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 г. №237.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение, -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	23446,0	23446,0	
2	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	7894,0	7894,0	
3	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2017-2019 годов, в том числе: СМР; оборудование прочие	млн. тенге	766,714 651,196 9,697 105,821	744,137 588,694 41,183 114,260	- 22,577 - 62,502 + 31,486 + 8,439
4	В том числе: в ценах 2017 года (ПИР, экспертиза) в ценах 2018 года в ценах 2019 года	млн. тенге		27,733 472,215 244,189	
5	Продолжительность строительства	мес.	9	9	

В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, необходимая прочность и конструктивная надежность строительных конструкций, инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по ее разработке.

Снижение сметной стоимости вызвано приведением объемов и расценок согласно откорректированным рабочим чертежам, утвержденным прайс-листам и нормативной базе цен 2018 года.

8. ВЫВОДЫ

1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство сетей газоснабжения для вновь строящихся жилых домов в сельском округе**

Кызылтобе Мунайлинского района» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность газопровода низкого давления	- 23446,0 м;
общая протяженность газопровода среднего давления	- 7894,0 м;
общая сметная стоимость строительства в ценах 2017-2019 годов	- 744,137 млн. тенге,
в том числе: СМР	- 588,694 млн. теңге;
оборудование	- 41,183 млн. тенге;
прочие	- 114,260 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 9 месяцев.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» в соответствии с условиями договора от 06 декабря 2017 года №150540009942/170218/00(106).

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. **«Мұнайлы ауданы Қызылтөбе селолық округінде қайтадан салынатын тұрғын үйлерге газбен жабдықтау желілерін салу»** жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

төменгі қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы	- 23446,0 метр;
орта қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы	- 7894,0 метр;
2017-2019 жылдардағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 744,137 млн. теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 588,694 млн. теңге,
жабдық	- 41,183 млн. теңге,
өзгеде	- 114,260 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 9 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

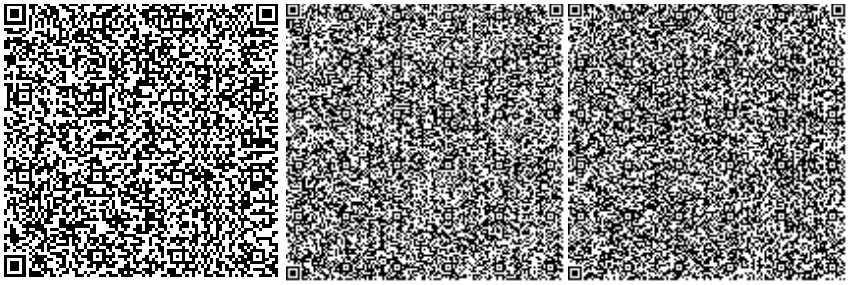
3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017

жылғы 06 желтоқсандағы №150540009942/170218/00(106) шарттың талаптарына сәйкес «Мұнайлы аудандық құрылыс бөлімі» ММ.

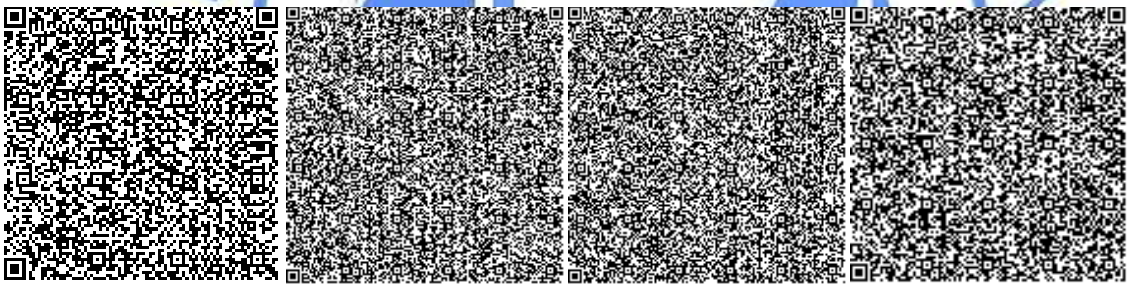
Мыңбаев Қ.Т.

Директор



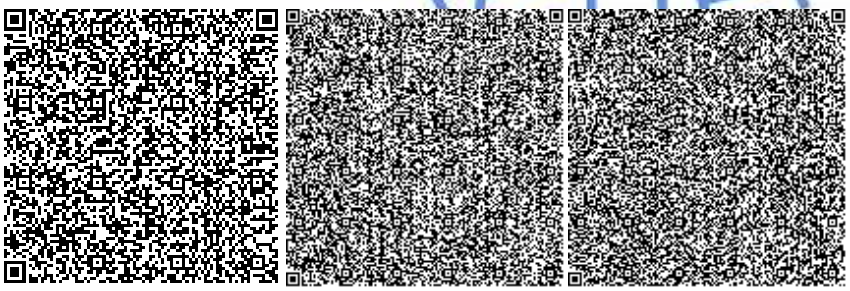
Петрова Н.А.

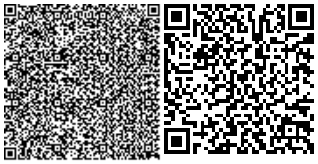
Эксперт



Касаткин А.В.

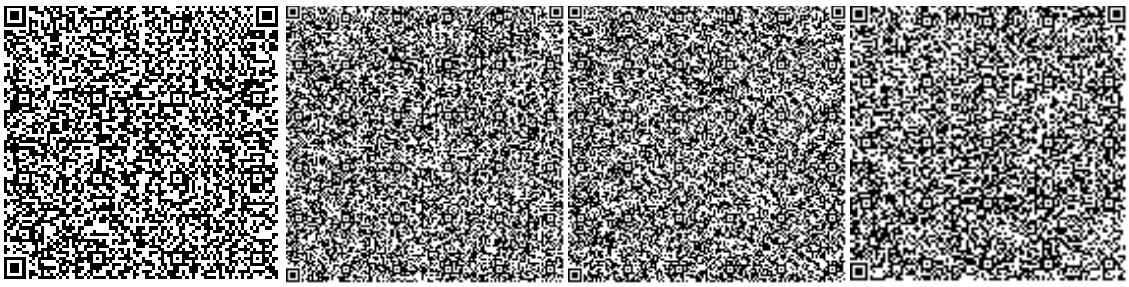
Эксперт





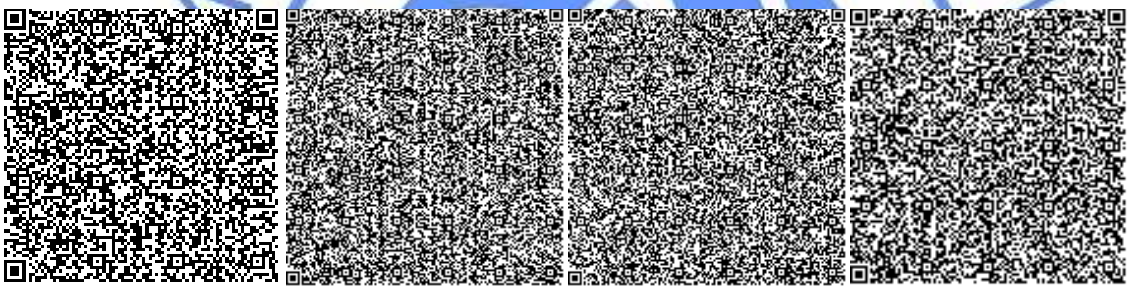
Ергалиева К.Ж.

Главный специалист



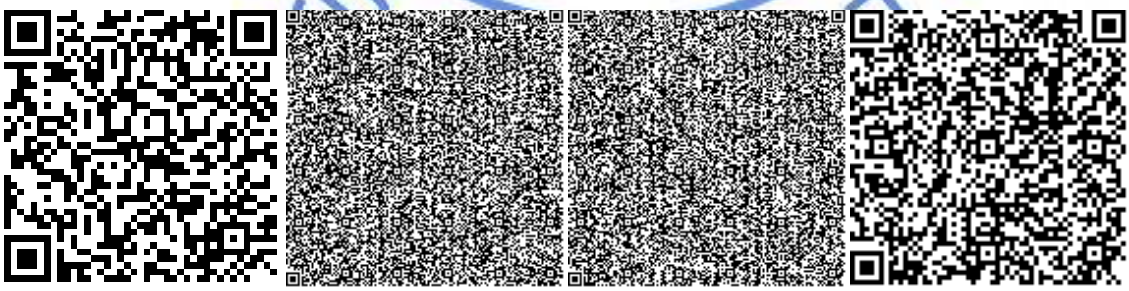
Мороз Г.А.

Эксперт

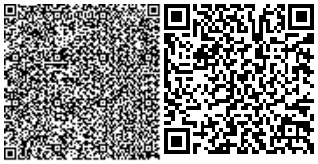


Маутканова З.А.

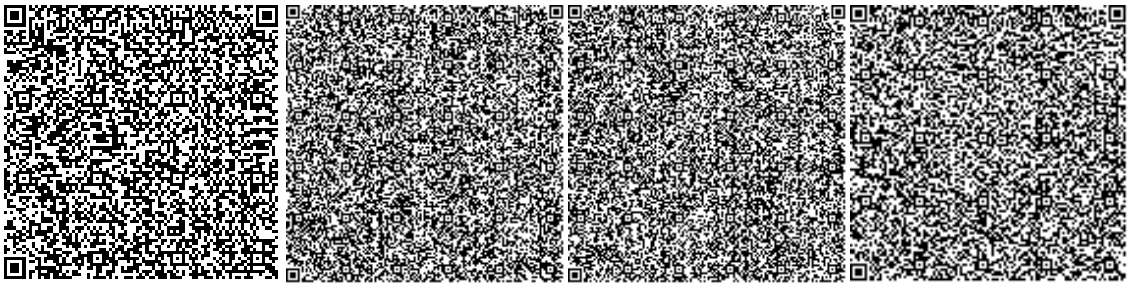
Эксперт



Божжигитов К.А.

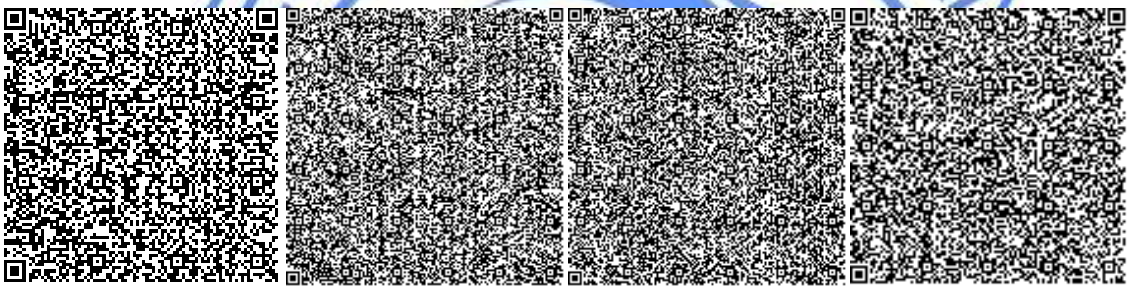


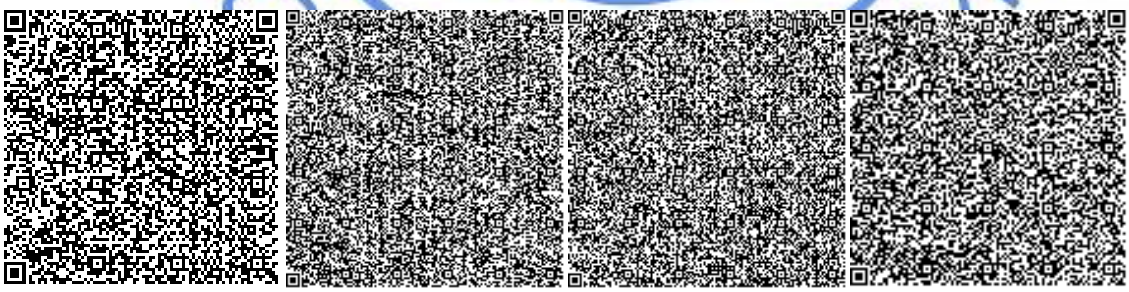
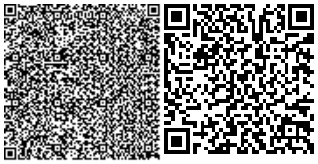
Эксперт



Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела



Сивинцева Н.Р.

Эксперт