Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

АКТ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

г. Жезказган «_30_» октября 2020 года

Заказчик: ГУ «Отдел образования города Жезказгана», руководитель Альмаганбетов Женис Едигеевич, Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Жезказган, площадь Алаша, 1.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): от 30 .10.2020 года, ТОО «Марал Құрылыс», директор Байғара Бахтияр Сакенулы, Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Жезказган, бул. Гарышкерлер, 15.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): от 30.10.2020 года ТОО «Строй инжиниринг Караганда» эксперт Амерханов Бакытай Мухатаевич №KZ82VJE00024232, №39/л от 17.03.1917 г.; №KZ15VJE0009706, №118/л от 11.08.1917 г.; №KZ29VJE00030521, №134/л от 15.09.1917 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): от 30 .10.2020 года, ТОО Компания «Стройгарантсервис», ГИП Нурмахамбетов Еркебулан Курлысбекович, KZ10VJE00049390 .

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт зданий КГУ «Общеобразовательная средняя школа №21». (ремонт отопления, водопровода, канализации, отделочные работы, электричество, полы, двери, отмостка).

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность.

Объекта по адресу: Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Жезказган, бул. Гарышкерлер, 52.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» KZ93REA00179421 от 15.06.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

2) проекта (проектно-сметной документации): ТОО Компания «Диана-Л», №63-18-А.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ГУ «Отдел образования города Жезказгана» №187/1-н от 20.07.2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2020 г.;

месяц, год

окончание работ октябрь 2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;

фактически, месяц: 5 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Учащиеся	человек	825		953	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Существующее здание школы - двухэтажное в осях «А-Д», трёхэтажное в осях «Д-Ж», сложной конфигурации, с подвальным этажом по площади, равной всей площади строения, с размерами в осях 67,4 х 53,16

м. Высота этажей в чистоте - 3 м, высота подвала - 2,4 м. Фундаменты под наружными несущими и ограждающими стенами и под внутренними несущими стенами - ленточные, из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*, толщиной 400, 500, 600 мм.

Наружные стены толщиной 640 мм из керамического кирпича, межкомнатные перегородки, комбинированные из силикатного и керамического кирпича толщиной 120 мм.

Перекрытия - железобетонные пустотные плиты по СТ РК 949-92, монтированные в продольном и поперечном направлении. Крыша - чердачная с деревянными стропильными конструкциями, многоскатная из волнистых асбестоцементных листов, с наружным неорганизованным стоком. Пространственная целостность здания обеспечивается за счет совместной работы ленточных фундаментов, наружных и внутренних стен, плит покрытий жестко сопряженных между собой;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 180 318,36 тысяч тенге: в том числе строительно-монтажных работ 165 186,59 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 148 216,148 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 148 216,148 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт зданий КГУ «Общеобразовательная средняя школа №21» принять в эксплуатацию

наименование объекта

Заказчик: ГУ «Отдел образования города Жезказгана»

Руководитель Альмаганбетов Альмаганбетов Женис Едигеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Заместитель руководителя отдела образования Кудабаева Айгуль Алиевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), Место печати (при наличии)

Методист отдела образования Лесова Вера Ивановна

фамилия, имя, отчество (при наличии), Место печати (при наличии)

Заказчик: КГУ «Общеобразовательная средняя школа №21 отдела образования города Жезказгана»

Директор _____ Аманжолова Акжан Утебаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: ТОО «Строй инжиниринг Караганда»

Эксперт технического надзора _____ Амерханов Бакытай Мухатаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО Компания «Стройгарантсервис»

Главный инженер проекта _____ Нурмахамбетов Еркебулан Курлысбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Марал Құрылыс»

Директор _____ Байғара Бахтияр Сакенұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)